

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO (DETALIOJO PLANO) KEITIMO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO

2024 m. vasario d. Nr. MP-

Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 1 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymo Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 313 punktu bei atsižvelgdamas į Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2024 m. sausio 29 d. įsakymą Nr. AĮ-38 „Dėl iniciatorių pateikto pasiūlymo tenkinimo dėl vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano) keitimo“:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano), patvirtinto Utenos rajono savivaldybės tarybos 2006 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. T-135 „Dėl detaliųjų planų patvirtinimo Utenos rajono teritorijoje“, keitimą.

2. N u s t a t a u šiuos detaliojo plano keitimo tikslus:

2.1. padalinti žemės sklypą (kadastro Nr. 8247/0002:416 Pačkėnų k. v.) į atskirus žemės sklypus, pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę, nustatant vieniems žemės sklypams komercinės paskirties objektų teritorijos, o kitiems žemės sklypams - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos naudojimo būdus Gedimino k., Utenos sen., Utenos r.;

2.2. padalinti žemės sklypą (kadastro Nr. 8247/0002:415 Pačkėnų k. v.) į atskirus žemės sklypus, pakeisti kelių žemės sklypų naudojimo būdą į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritoriją Vyturio g. 2A, Gedimino k., Utenos sen., Utenos r.;

2.3. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus ir kitus galimus naudojimo būdus naujai suformuotiems žemės sklypams;

2.4. numatyti susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorius;

2.5. pagal poreikį nustatyti servitutus.

3. N u r o d a u, kad šis potvarkis turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje (www.utena.lt), Utenos seniūnijos skelbimų lentoje, Utenos rajono savivaldybės administracijos patalpose ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (www.tpdri.lt).

4. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės merui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės meras