

**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL VIETOVĖS LYGMENS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO (DETALIOJO PLANO) KOREGAVIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2024 m. kovo d. Nr. AĮ-  
Utena

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 2 dalimi ir Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 312, 316 punktais bei atsižvelgdamas į R. P., R. K., A. K. 2023 m. rugpjūčio 2 d. prašymą „Dėl žemės paskirties keitimo“ ir siekdamas įgyvendinti Utenos miesto teritorijos bendrojo plano sprendinius:

1. N u s p r e n d ž i u pradėti rengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento (detaliojo plano), patvirtinto Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. AĮ-759 „Dėl Vyžuonaičio parko teritorijos detaliojo plano patvirtinimo ir pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) žemės naudojimo būdo nustatymo ir keitimo“, koregavimą.

2. N u s t a t a u šiuos detaliojo plano koregavimo tikslus:

2.1. pakeisti žemės sklypo (kadastro Nr. 8270/0015:566 Utenos m. k. v.) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties žemės (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) į kitos paskirties žemę (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) Utenos m.;

2.2. pakeisti kitos paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 8270/0016:151 Utenos m. k. v.) naudojimo būdą iš vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos į susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritoriją Vilniaus g. 93A, Utenos m.;

2.3. nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus ir kitus galimus naudojimo būdus koreguojamiems žemės sklypams.

3. N u r o d a u, kad šis įsakymas turi būti paskelbtas savivaldybės interneto svetainėje ([www.utena.lt](http://www.utena.lt)), Utenos miesto seniūnijos skelbimų lentoje, Utenos rajono savivaldybės administracijos patalpose ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje ([www.tpdris.lt](http://www.tpdris.lt)).

4. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius