



**UTENOS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS**

**SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS**

- SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI**
- Bendrojo plano galiojimo riba
  - Seniūnijos riba
  - Utenos miesto administracinė riba
  - Gyvenamosios vietovės riba
  - Susisiekimo infrastruktūra
  - Magistrinis kelias ir jo numeris
  - Krašto kelias ir jo numeris
  - Rajoninis kelias ir jo numeris
  - Miesto gatvės, kiti keliai
  - Gaelsienkis
  - Kelio, geležinkelio apsaugos zona
  - Anksčiau suplanuota pagrindinė gatvė (B kategorija)
  - Anksčiau suplanuota aptarnaujanti gatvė (C kategorija)
  - Anksčiau suplanuota pagalbinė gatvė (D kategorija)
  - Autobusų stotis

- Saugomos teritorijos**
- Draustinio riba
  - NATURA 2000 teritorijos
  - Buvenių apsaugai svarbi teritorija
  - Saugomi gamtos paveldo objektai
  - Hydrogeografinis gamtos paveldo objektas su buferine apsaugos zona
  - 1. Riešės varinės Laimės aikštis

- Nekilnojamo kultūros paveldo objektai ir teritorijos**
- Nekilnojamo kultūros paveldo objektas ir ekspliciacijos numeris
  - Senoji miesto vieta
  - Nekilnojamo kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorija
  - Nekilnojamo kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zona

- Miškal (pagal Valstybinės miškų tarnybos DB)**
- Valstybiniai miškai
  - Miškal
  - Kerčios miško buveinės

- Žemės gelmių išteklių telkiniai**
- Ypač saugojimo vertingi potencialiai ir vietovės (pagal LR nacionalinio kraštotvarkos įstatymą)
  - Neeksploatuojamas (parengtini išlygintas) durpių telkinys (už BP galiojimo ribos)

- Europos Bendrijos svarbos natūralios buveinės**
- Pilvės buveinės
  - Miško buveinės
  - Gamtinis karškes
  - Geocistinių vidinio stabilizavimo arealai
  - Migraciniai koridoriai
  - Degraduoti migracinių koridorių atkarpai

- Kitos teritorijos**
- Vandens
  - Pelkės
  - Kapinės
  - Kiti žymėjimai
  - Ypač saugojimo vertingi potencialiai ir vietovės (pagal LR nacionalinio kraštotvarkos įstatymą)
  - Geotapai
  - Aukštybinių pastatų vieta

- INŽINERINĖ INFRASTRUKTŪRA**
- Elektros tiekimo infrastruktūra**
- Transformatorinė patalpa 110 kV
  - 10 kV oro linija
  - 35 kV oro linija
  - 110 kV oro linija
  - Oro linijos AZ
- Vandens tiekimo apsaugos juostos**
- 1-oji juosta - griedžio režimo apsaugos
  - 2-oji juosta - mikrobiologinės taršos apribojimo
  - 3-oji juosta - cheminės taršos apribojimo
  - 3-oji juosta - cheminės taršos apribojimo (3a sektorius)
  - 3-oji juosta - cheminės taršos apribojimo (3b sektorius)
  - 50 m taršos apribojimo juosta

- Dujų tiekimo infrastruktūra**
- Dujų skirstymo stotis
  - Magistrinis dujotiekis
  - Magistrinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ešės)

- Santarinės apsaugos zonos**
- Meteorologinės stoties apsaugos zona
  - Kietųjų būtinų atliekų sąvartynų apsaugos zona
  - Gamybinių objektų santarinės apsaugos zona

- FUNKCINĖS ZONOS**
- 1-GM** Funkcinės zonos indeksas
- Neurbanizuotos ir neurbanizuojamų teritorijų funkcinės zonos
  - Miško ir miškingų teritorijų zona
  - Ekosistemų apsaugos miškų zona
  - Rekreacinių miškų zonos
  - Intensyvaus naudojimo miško parkai
  - Ekstensyvaus naudojimo miesto miškai
  - Konservacinės teritorijos zona
  - Konservacinės teritorijos zona
  - Vandens zona
  - Vandens zona
  - Urbanizuotos ir numatomos urbanizuoti teritorijų funkcinės zonos
  - Centrinė zona
  - Pagrindinio centro zona
  - Miesto dalies centro zona

- Gyvenamoji zona**
- Intensyvaus užstatymo gyvenamoji zona
  - Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
  - Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoji zona
  - Sodninkų bendrijų zona
  - Specializuotų kompleksų zona
  - Pramonės ir sandėliavimo zona
  - Inžinerinės infrastruktūros zona
  - Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
  - Intensyviai naudojamų želdynų zona
  - Ekstensyviai naudojamų želdynų zona
  - Kitos zonos
  - Didelio užstatymo intensyvumo paslaugų zona
  - Vidutinio užstatymo intensyvumo paslaugų zona
  - Rekreacinė zona

**NEKILNOJAMO KULTŪROS PAVELDO OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA**

Nr.	Unikalio objekto kodas	Pavadinimas	Statusas
1	1-37	Utenos dvaro sodyba	Valstybės saugomas
2	1-727	Paštas	Valstybės saugomas
3	3-94	Šv. Jono bažnyčia	Valstybės saugomas
4	10-579	Administracinis pastatas	Valstybės saugomas
5	11-311	Antrojo pasaulinio karo šaukties Saugomos karių palaidojimo vieta	Registruotas
6	11-313	Žydų žudynių vieta ir kapai	Registruotas
7	15-189	Petro ir Eleonoros Ramekų antkapas stogelėlyje	Registruotas
8	16-221	Riešės koridoriai Anseliaus kapas	Valstybės saugomas
9	16-884	Polkos, vėliavos Karolinos Onos Pranauskaitės kapas	Valstybės saugomas
10	17-1051	Lietuvos karių kapai	Valstybės saugomas
11	17-052	Riešės, šauksiminko, kunigo Petro Markovičaus kapas	Valstybės saugomas
12	17-053	Utenos dvaro sodybos rūmai	Valstybės saugomas
13	17-061	Sodninkų vieta	Registruotas
14	17-212	Krištus žemgalių dangų bažnyčia ir varpinė	Registruotas
15	17-227	1916 m. vasario 16-osios Lietuvos Nepriklausomybės akto signatūrų, bažnyčios podėmio vėliavos dora Bernatovičiaus paminklas	Registruotas
16	20-597	Utenos m. žydų antrosios senosios kapinės	Registruotas
17	21-111	Pilvės stoties sistemos kompleksas	Valstybės saugomas
18	25-172	Rūmai	Valstybės saugomas
19	25-173	Aukštis	Valstybės saugomas
20	25-174	Tyza su vartais	Valstybės saugomas
21	25-886	Saurojo geležinkelio Utenos stoties statinių kompleksas	Valstybės saugomas
22	27-028	Senojo miesto vieta	Valstybės saugomas
23	29-022	Lietuvos karių kapai	Valstybės saugomas
24	29-022	Lietuvos karių savanorių Miko Bačnelio (Bačnelio) kapas	Valstybės saugomas
25	29-024	Vissuomenės vėliavų, kunigo Pranciškaus Turavos-Bažnyčios Magijos kapas	Valstybės saugomas
26	29-025	Vissuomenės vėliavų, kunigo Juozo Bakšto kapas	Valstybės saugomas
27	29-030	Utenos žydų senųjų kapinių dalis	Registruotas
28	43-814	Lietuvos karių kapai, Utenos senųjų kapinių dalis	Registruotas
29	43-849	Lietuvos banko Utenos skyriaus pastatas	Registruotas
30	43-906	Dramiško teatro senųjų kapinių ir Lietuvos partizanų užkariavimo vietos ir kapų kompleksas	Registruotas
31	47-487	Lietuvos kriminalinės policijos pareigūnų kapai	Registruotas

DUOMENŲ ŠALTINIAI:  
 1. CRPK – Geografinio pagrindo kadastriniai duomenų rinkiniai  
 2. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, 2022  
 3. VI „Registruojamasis“ kadastriniai duomenys, 2021  
 4. LR Miškų valstybinės kadastrinio duomenys  
 5. Valstybinės miškų tarnyba, 2022  
 6. Žemės gelmių registras  
 7. Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2022  
 8. LR saugomų teritorijų valstybės kadastriniai duomenys  
 9. Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2022  
 10. LR kultūros vertybių registras, 2022

**atomis**  
 Žemėnų g. 13B, Vilnius  
 Tel. (+370) 2728334, Faks (+370) 2728330

**PLANO PAVADINIMAS**  
 UTENOS MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

**PLANAVIMO PROCESO STADIJA, BRĖŽINIO PAVADINIMAS**  
 SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS PAGRINDINIS BRĖŽINYS

**PLANAVIMO ORGANIZATORIUS**  
 Utenos rajono savivaldybės administracijos direktorius

**SUTARTINIS NR. AT-21T-1664**  
 TPD Nr. K-VT-42-21-314

M 1:10000

LAPAS / LAPŲ  
 1 / 1