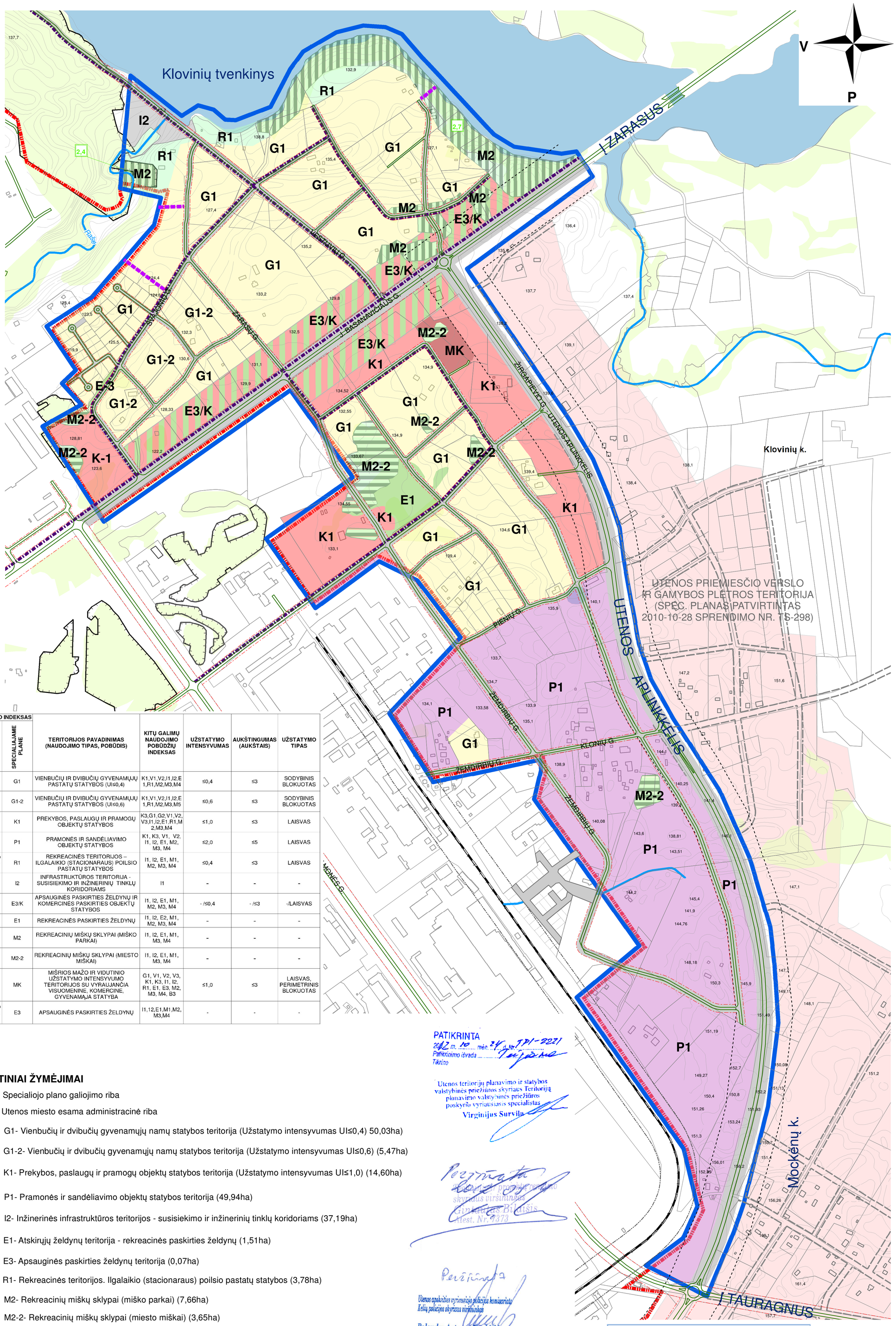
KLOVINIŲ KAIMO DALIES IR MOCKĖNŲ KAIMO DALIES SPECIALUSIS PLANAS



ŽYMĖJIMO INDEKSAS		TERITORIJOS PAVADINIMAS (NAUDOJIMO TIPAS, POBŪDIS)	KITŲ GALIMŲ NAUDOJIMO POBŪDŽIŲ INDEKSAS	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	AUKŠTINGUMAS (AUKŠTAIS)	UŽSTATYMO TIPAS
BENDRAJAME PLANE	SPECIALIAJAME PLANE					
7	G1	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (UI≤0,4)	K1,V1,V2,I1,I2,E1,R1,M2,M3,M4	≤0,4	≤3	SODYBINIS BLOKUOTAS
7(2)	G1-2	VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ STATYBOS (UI≤0,6)	K1,V1,V2,I1,I2,E1,R1,M2,M3,M5	≤0,6	≤3	SODYBINIS BLOKUOTAS
9	K1	PREKYBOS, PASLAUGŲ IR PRAMOGŲ OBJEKTŲ STATYBOS	K3,G1,G2,V1,V2,V3,I1,I2,E1,R1,M2,M3,M4	≤1,0	≤3	LAISVAS
10	P1	PRAMONĖS IR SANDĖLIAVIMO OBJEKTŲ STATYBOS	K1, K3, V1, V2, I1, I2, E1, M2, M3, M4	≤2,0	≤5	LAISVAS
Bnt(bendro naudojimo teritorijos)	R1	REKREACINĖS TERITORIJOS – ILGALAIKIO (STACIONARAUS) POILSIO PASTATŲ STATYBOS	I1, I2, E1, M1, M2, M3, M4	≤0,4	≤3	LAISVAS
11	I2	INFRASTRUKTŪROS TERITORIJA - SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIAMS	I1	-	-	-
Bnt/7	E3/K	APSAUGINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ IR KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ STATYBOS	I1, I2, E1, M1, M2, M3, M4	- /≤0,4	- /≤3	-/LAISVAS
Bnt	E1	REKREACINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ	I1, I2, E2, M1, M2, M3, M4	-	-	-
IIB(1)	M2	REKREACINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI (MIŠKO PARKAI)	I1, I2, E1, M1, M3, M4	-	-	-
IIB(2)	M2-2	REKREACINIŲ MIŠKŲ SKLYPAI (MIESTO MIŠKAI)	I1, I2, E1, M1, M3, M4	-	-	-
2	MK	MIŠRIOS MAŽO IR VIDUTINIO UŽSTATYMO INTENSYVUMO TERITORIJOS SU VYRAUJANČIA VISUOMENINE, KOMERCINE, GYVENAMĄJA STATYBA	G1, V1, V2, V3, K1, K3, I1, I2, R1, E1, E3, M2, M3, M4, B3	≤1,0	≤3	LAISVAS, PERIMETRINIS BLOKUOTAS
Bnt(bendro naudojimo teritorijos)	E3	APSAUGINĖS PASKIRTIES ŽELDYNŲ	I1,I2,E1,M1,M2,M3,M4	-	-	-

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Specialiojo plano galiojimo riba
- Utenos miesto esama administracinė riba
- G1- Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos teritorija (Užstatymo intensyvumas UI≤0,4) 50,03ha)
- G1-2- Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos teritorija (Užstatymo intensyvumas UI≤0,6) (5,47ha)
- K1- Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos teritorija (Užstatymo intensyvumas UI≤1,0) (14,60ha)
- P1- Pramonės ir sandėliavimo objektų statybos teritorija (49,94ha)
- I2- Inžinerinės infrastruktūros teritorijos - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (37,19ha)
- E1- Atskiųjų želdynų teritorija - rekreacinės paskirties želdynų (1,51ha)
- E3- Apsauginės paskirties želdynų teritorija (0,07ha)
- R1- Rekreacinės teritorijos. Ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (3,78ha)
- M2- Rekreacinių miškų sklypai (miško parkai) (7,66ha)
- M2-2- Rekreacinių miškų sklypai (miesto miškai) (3,65ha)
- E3/K- Apsauginės paskirties želdynų ir komercinės paskirties objektų teritorijos (10,09ha)
- MK- Mišrios vidutinio užstatymo intensyvumo teritorijos (0,85ha)
- Dviračių takai
- Pėsčiųjų takai į želdynų teritorijas
- Gatvių raudonosios linijos
- Kelių apsaugos zonos riba
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zonos riba
- Gatvių važiuojamoji dalis
- 2.4 Miškų parkų eksplikacijos numeris Utenos miesto bendrajame plane

© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, GDB10Lt, 2011
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, SRM_LT, 2008

MIŠKO PARKAI		
EKSPLIKACIJA PAGAL BENDRĄJĮ PLANĄ		
2.4	Klovinių pušynas	
2.7	Rašės parkas	

Pastaba: kelius dubliuojančios gatvės ir įvažiavimai yra rekomendacinio pobūdžio ir gali būti tikslinami kitose projektavimo stadijose.

PATIKRINTA
2012 m. 10 mėn. 24 d. Nr. TPI-2021
Patikrinimo išvada .....
Tikrino

Utenos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyrių vyriausiasis specialistas
Virginijus Survila

Pezimėta
Kauno m. pramonės ir prekybos skyriaus viršininkas
Ginaldas Bilaišis
Atest. Nr. 9373

Peržiūrėta
Utenos apskrities vyriausiojo policijos komisariato Kelių policijos skyriaus viršininkas
Rolandas Antanas Skrebiškis
2012-09-19

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Utenos skyrius vedėjo pavaduotojas
Raimondas Katinas
2012.09.19

Kelių direkcija neprieštarauja gretimo sklypo ir rekreacinės zonos kelio.
Lietuvos automobilių kelių direkcijos Perspektyvinio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė
Aina Jonuškytė
2012 09 18

AB LESTO
Eksploatavimo grupės vadovas
Almantas Subačius
2012.09.19

Utenos apskrities PGV VPPS vyresnysis inspektorius
Dalius Venslovas
2012-09-19

Suderinta su Akcinės bendrovės "Lietuvos dujos" Panevėžio filialo Utenos skyriumi
2012 m. rugsėjo mėn. 19 d.
AB „Lietuvos dujos" Panevėžio filialo Eksploatavimo tarnybos Utenos skyriaus vadovaujantysis inžinierius
Valentas Fortunatas Rutkauskas

SUDERINTA
TEO LT AB
Panevėžio regiono centras
Šilumos Molėtų klientų aptarnavimo grupė
Inžinierė
2012 09 19 d.

Pritarta su pastaba raštu Nr. SD-554
UAB „Utenos vandenys" gamybos ir technikos skyriaus inžinierė
Loreta Valasevičienė
2012-09-19

Komisijos posėdžio protokolas
Nr. TPO-120919-2046
Data 2012-09-19
LIETUVOS RESPUBLIKA TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS SKYRIUS UTENOS APSKRITIES VYRIAUSIOJI ADMINISTRACINĖ ŽENKLAS
Teritorijų planavimo ir statybos skyriaus vedėjo pavaduotojas (komisijos pirmininkas)
Evaldas Rimas
2012-09-19

Utenos rajono savivaldybės administracijos direktorius
Tomas Slapšinskas
2012-09-19

MOKSLAS • EKONOMIKA • SANGLAUDA
EUROPOS SĄJUNGA
EUROPOS SOCIALINIS FONDAS
Kuriame Lietuvos ateitį

Atestato Nr. 4954	UAB PLENTPROJEKTAS	Utenos r. sav. Klovinių kaimo dalies ir Mockėnų kaimo dalies specialusis planas		
A722	PV	G.Zimnickienė	SPRENDINIAI	Laida O
			PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:5000	
Etapas SP	Utenos rajono savivaldybės administracija.		0101-SP-01	Lapas 1 / Lapų 1