

# SKLYPO PLANAS M 1 : 1000

## SITUACIJOS SCHEMA



GM	
V, G1, G2, B, R, I, K	10
20/25/19	≤ 0,4
lp/ap	25-60,35/40/20/25/50/-

### PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

Eil. NR.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	MOKYKLOS PASTATAS	ESAMAS
2	GARAŽAS	ESAMAS
3	TRANSFORMATORINĖ PASTOTĖ	ESAMA
4	DIRBTUVIŲ PASTATAS	ESAMAS
5	MOKYKLOS SALĖ	ESAMA
6	ŪKINIS PASTATAS	ESAMAS

SI	
V, G1, G2, K, B, R, I	10
20/30/19	≤ 0,4
lp/ap	25-60,35/40/20/25/50/-

SI	
V, G1, G2, K, B, R, I	10
20/14	≤ 0,4
lp/ap	25-60,35/40/20/25/50/-

GM	
G2, V, G1, K, B, R, I	12
25/18	≤ 0,5
lp/ap	40/25-60,35/20/25/50/-

SI	
V, G1, G2, K, B, R, I	12
20/17	≤ 0,4
lp/ap	25-60,35/40/20/25/50/-

**PASTABOS:**

1. Upeilio pakrantės apsaugos juosta nustatyta vadovaujantis 2022 m parengta ir šuiderinta topografinė nuotrauka M 1 : 500. Topografinės nuotraukos rengėjas UAB „Geokada“ (LKS-94 koordinacių sistema, Lietuvos valstybinė aukštųjų sistemų LAS07). Planuojama teritorija ir jos gretumybės apžvelgtos vietoje.
2. Apsaugos juostos išorinė riba ties charakteringais pjūviais A1 - A1, A - A, B - B, C - C, D - D nuo kranto linijos nutolusi 10 metrų atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje ir miestelio teritorijoje didinamas 2 kartus), nes pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinio kampas šioje zonoje iki 5°.
3. Apsaugos juostos išorinė riba ties charakteringais pjūviais D2 - D2, D1 - D1, nuo kranto linijos nutolusi 20 metrų atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje ir miestelio teritorijoje didinamas 2 kartus), nes šioje zonoje pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinio kampas nuo 5° iki 10°.
4. Apsaugos juostos išorinė riba ties charakteringais pjūviais E - E, F1 - F1, F, F, G, G, H1 - H1, H - H, I - I, J1 - J1, J2 - J2, J - J nuo kranto linijos nutolusi 10 metrų atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje ir miestelio teritorijoje didinamas 2 kartus), nes šioje zonoje pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinio kampas iki 5°.
5. Ties pjūviu F - F žemės paviršiaus atitinka slaito parametrus - jis nutolęs nuo upelio kranto linijos ne toliau kaip 50 metrų bei yra 20 laipsnių ir daugiau statumo ir ne mažiau kaip 1 m aukščio (skirtumas tarp kranto linijos altitudės ir slaito viršutinės briaunos altitudės), todėl upelio pakrantės apsaugos juosta ir zona nuo pjūvio F - F iki pjūvio P - P skaičiuojamos nuo slaito briaunos.
6. Apsaugos juostos išorinė riba ties charakteringais pjūviais K - K, L - L, M2 - M2, M1 - M1, N - N, N1 - N1, O - O, P - P nuo kranto pakrantės slaito nutolusi 10 metrų atstumu (atstumas matuojamas teritorijos projekcijoje ir miestelio teritorijoje didinamas 2 kartus), nes pakrantės žemės paviršiaus vidutinis nuolydis/polinio kampas šioje zonoje nuo 5° iki 10°.
7. Charakteringi pjūviai (R - R, S - S, T - T, U - U, V - V) kairiajame krante įrodo tą faktą, kad apsaugos juosta ir zona yra už planuojamos teritorijos ribų.
8. Atsižvelgiant į pjūvių charakteristikas nubraižyta upelio pakrantės apsaugos juosta aprašyta koordinatėmis. Pakrantės apsaugos juostos charakteringų kampų koordinatės lentelėje pateikta pagrindinėse detaliojo plano brėžinyje. Paskaičiuavus apsaugos juostos dydį pagal naujos topografinės nuotraukos duomenis, ir upelio apsaugos juosta patenka tik esamas užstatymas, todėl Specialiųjų žemių naudojimo sąlygų įstatymo nuostatos nebus pažeistos.
9. Miestų ir miestelių įstatymuose prie visų paviršinių vandens telkinių, apsaugos zonų plotis lygus pagal "Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo taisyklės aprašo" 4 skyriaus nuostatas tokiems paviršiniams vandens telkiniams nustatomi Apsaugos juostų plotai. Gyvenamosiose teritorijose - aprašo 5.1-5.3 punktuose nurodyti atstumai didinami 2 kartus, išskyrus 6.2 punkte nustatytą šimtis.

Prasideda šlaitas (ties pjūviu F - F), kurio nuolydis didesnis nei 20 laipsnių ir jo aukštis yra desnis nei 1 m (skirtumas tarp kranto linijos altitudės ir slaito viršutinės briaunos altitudės), todėl toliau apsaugos juostos plotis skaičiuojama nuo viršutinės slaito briaunos

### SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Planuojamos teritorijos riba
	Esamų kaimyninių sklypų ribos
	Į detaliojo plano galiojimo zoną patenkančių sklypų ribos
	Skirtingų režimų ribos
	Esami ar numatytai įvažiavimai - išvažiavimai
	Kitos paskirties žemė, vienbūčių ir dvibūčių gyvenamųjų pastatų teritorijos (G1)
	Kitos paskirties žemė, visuomeninės paskirties teritorijos (V)
	Kitos paskirties žemė, inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I)
	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos (G2)
	Charakteringų pjūvių zona - 10 metrų nuo upelio kranto ir pakrantės slaito briaunos
	Charakteringų pjūvių vieta
	Patikslinta upelio pakrantės juosta
	Patikslinta želdinių vystymo zona
	Upelio pakrantės slaito briauna, nuo kurios skaičiuojama pakrantės apsaugos juosta
	Rajoninio kelio apsaugos zona

m - SKLYPO NUMERIS  
n - SKLYPO PLOTAS

KVAL. DOK. NR.	UAB "Romos ir Virgijus" Utenos a. 6, Utena	PROJEKTO PAVADINIMAS/ADRESAS A. Musteikio g., 54A, 56, 56A, 58, 60, 62 Utenos r. sav., Tauragnų mstl.
A685 PV	L. Šedukytė	2022 07
A685 PDV	L. Šedukytė	2022 07
PROJEKTO PAVADINIMAS Detaliojo plano patvirtinto Utenos rajono savivaldybės Tarybos 2012 09 27 d. sprendimu Nr. TS-307 "Dėl detaliojo plano patvirtinimo (Tauragnų mstl.), keitimas		
DOKUMENTO PAVADINIMAS Upelio pakrantės apsaugos juostos ir zonos nustatymo brėžinys		
DOKUMENTO ŽYMULAS 3808-00-TPD-SP.BR-01		
Laida		0
Lapas/Lapų		01 / 01

80/50  
STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS  
Ž. E.