

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas. Rengiami visuomenei svarbaus statinio projektiniai pasiūlymai. Numatoma statyti metalo gaminių dirbtuvių pastatą sklype, esančiame Pušynėlio g. 5A, Utenos m., kurio kad. Nr.8270/0010:126 Utenos k.v. Sklypas yra kitos paskirties, jo naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija. Sklypo savininkai D.G. ir L.G.

Pagal Utenos miesto teritorijos bendrąjį planą sklypas patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo paslaugų zoną (8). Ši teritorija skirta gyventojų aptarnavimui reikalingiems prekybos, paslaugų objektams, administracinės paskirties pastatams, kitiems negyvenamosios paskirties pastatams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla, tarp jų ir naujai planuojama, nesukelia neigiamo poveikio esamai ar planuojamai aplinkai, taip pat kuriuose vykdoma ūkinė veikla nesusijusi su taršia gamyba.

Poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes pagal planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą nepatenka į planuojamos ūkinės veiklos rūšių, kurių poveikis privalo būti vertinamas ar atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo sąrašus. Planuojama ūkinė veikla nedarys neigiamo poveikio greta esančioms gyvenamosioms teritorijoms.

Atliekant metalo apdirbimo darbus bus perkami sertifikuoti metalo gaminiai, atitinkantys ES standartus. Pusautomatiu suvirinimo aparatu bus atliekami suvirinimo darbai. Dažymo, cinkavimo darbai nebus atliekami. Metalo gaminiai bus pjaustomi juostiniu metalo pjūklų. Atliekos įmonėje nebus kaupiamos, jos bus pridudamos į metalo atliekų surinkimo aikšteles. Bus gaminama tvorelės, šašlykinės, vartai, dekoratyvinės metalo detalės. Visi darbai bus atliekami rankiniu kalimo būdu, nebus naudojamos vibracinės staklės.

1.2. Projektuojamų statinių statybos vieta. Pušynėlio g. 5A, Utenos m., kurio kad. Nr.8270/0010:126 Utenos k.v., D.G. ir L.G. priklausančiame sklype numatoma dirbtuvių pastato statyba.

Statinio paskirtis pagal naudojimo paskirtį – negyvenamoji, gamybos ir pramonės paskirties (7.8).

Statinio kategorija -neypatingas statinys.

Statybos rūšis – nauja statyba.

1.3. Statybos sklypo apibūdinimas. Sklypas nuosavybės teise priklauso D.G. ir L.G. Sklypo plotas – 0,1361 ha. Sklypo žemės naudojimo paskirtis – kita, būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija.

Žemės sklypui nustatytos ir nekilnojamojo turto registre įregistruotos šios specialiosios naudojimo sąlygos: dirvožmio apsauga (0,1361 ha), elektros linijų apsaugos zonos (0,0072 ha) , vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos(0,0096 ha).

1.4. Projektuojama:

Pastato laikanchiosios konstrukcijos – 5.2 m žingsniu išdėstomos plieninės kolonos. Išorinės atitvaros – trisluoksnės plokštės, išorėje-profiliuotos skardos lakštai. Projektuojami kolonomis remti gręžininiai pamatai, sujungti monolitinio gelžbetonio rostverku. Pastato stogas projektuojamas dvišlaitis.

KVAL. DOK. NR.	 UAB „Romos ir Virgis“ Utenio a. 6, Utena, (8 389) 56554			STATINIŲ PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato statybos Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas . Projektiniai pasiūlymai				
TU00089	PV	R.Valentukevičienė		2019-09	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas		LAPŲ	
							0	
KALBOS TRUMP LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS D.G.			DOKUMENTO ŽYMUS 3466.01.00-PP-AR			LAPAS 1	LAPŲ 5



Projektuojamame pastate numatoma įrengti dirbtuvių patalpas, be to dar bus sandėlio patalpa (57,57 m²). Dirbtuvėse bus atliekami metalo apdirbimo darbai, gaminama plieninės konstrukcijos. Ši veikla nedarys neigiamo poveikio greta esančioms gyvenamosioms teritorijoms.

1.5. Inžineriniai tinklai

Elektra bus tiekama centralizuotai.

Šildymas – numatoma vietinė šildymo sistema.

Vandentiekis, nuotekų šalinimas – numatomas jungtis prie centralizuotų tinklų.

2. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1361	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,0	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	8,4	
II. PASTATAI			
01. Dirbtuvės (7.8. gamybos paskirties pastatas)			
1. Pastato paskirties rodikliai			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	293,16	
3. Pastato pagrindinis plotas.*	m ²	293,16	
4. Pastato tūris.*	m ³	1572	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	5,8	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			

3. TECHNINIŲ IR SPECIALIŲJŲ REIKALAVIMŲ NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	(Žin., 1996, Nr.32-788; su vėlesniais pakeitimais)
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“	TAR,Nr.2016-27168
STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“	(Žin., 2002 Nr. 119-5372, su vėlesniais pakeitimais)
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija	TAR,Nr.2016-26719
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	(Žin., 2012, Nr. 5-144,)
STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai.Pagrindiniai reikalavimai.	(Žin., 2004, Nr. 54-1852;2012 Nr. 50-2494)
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	TAR,Nr.2016-26687

3464.00.00-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0



STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	TAR,Nr.2016-28700
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	TAR,Nr.2016-28228
STR1.12.06:2002	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	(Žin., 2002, Nr.109-4837; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	(Žin., 2005, Nr. 115-4195)
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga	(Žin., 2000, Nr. 17-424; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	(Žin., 2000, Nr. 8-215; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.	(Žin., 2008, Nr. 1-34)
STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.	(Žin., 2008, Nr. 35-1256)
STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.	(Žin., 2008, Nr.35-1255)
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	(Žin., 2009, Nr.138-6095)
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo	(Žin. 2003, Nr. 79 – 3614; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas	TAR,Nr.2016-27896
STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.	(Žin., 2001, Nr. 53-1898; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas.	(Žin., 2005, Nr. 80-2908; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.04.01:2018	„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“	TAR, 2019-04-03, Nr. 5376
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.	(Žin., 2003 Nr.59-2682, su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.	(Žin., 2003 Nr.59-2683, su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	(Žin., 2005, Nr. 17-550: su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.05.08:2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	(Žin., 2005, Nr.28-895; su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys	(Žin.,2004, Nr. 56-1949)
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai	(Žin.,2003, Nr. 83-3804, su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.07.01:2003	Šildymas , vėdinimas ir oro kondicionavimas	(Žin.,2005, Nr. 75-2729, su vėlesniais pakeitimais)
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji	TAR 2014-12-23

3464.00.00-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	5	0



	reikalavimai	
<u>STR 2.05.21:2016</u>	Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai	TAR, Nr. 2016-19388
	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	(Žin., 2010, Nr.1-338, su vėlesniais pakeitimais)
	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės	(Žin., 2012, Nr.1-45)
	<u>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės</u>	(Žin., 2007, Nr.1-66, su vėlesniais pakeitimais)
	<u>Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės</u>	(Žin., 2007, Nr.25-953, su vėlesniais pakeitimais)
	<u>Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės</u>	(Žin., 2007, Nr.25-953, su vėlesniais pakeitimais)
	<u>Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės</u>	(Žin., 2007, Nr.25-953, su vėlesniais pakeitimais)
	Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės	(Žin., 2013, Nr.106-5264)
	Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės	(Žin., 2013, Nr.106-5265)
	Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kūrą, gaisrinės saugos taisyklės	(Žin., 2013, Nr.15-5798)
	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	(Žin., 2003, Nr.70-3170, su vėlesniais pakeitimais)
	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	(Žin., 2008, Nr.10-362; su vėlesniais pakeitimais)
DT - 5.00	Saugos ir sveikatos taisyklės statybvietėje DT - 5.00	(Žin., 2001, Nr.3-74)
HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai	(TAR 2017-10-26)
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje	(Žin., 2011, Nr. 75-3638)
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai	(Žin., 2000, Nr.44-1278)
	Kėlimo kranų taisyklės	(Žin. 2010,Nr. 112-5717)
LST 1516:2015	„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	

Įforminimo normatyviniai dokumentai:

1. STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalies brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“ (Žin., 2003, Nr. 122-5541; Žin., 2004, Nr. 166; Žin., 2008, Nr. 134-5747);
2. LST 1516:1998 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
3. R 16-00 „Statinio projekto sudėtis“

3464.00.00-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0



4. SR 13 - 99 „Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje“

Pastaba: Kiti normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengti projektiniai sprendiniai nurodyti projekto dalių aiškinamuosiuose raštuose.

6. PRIEDAI:

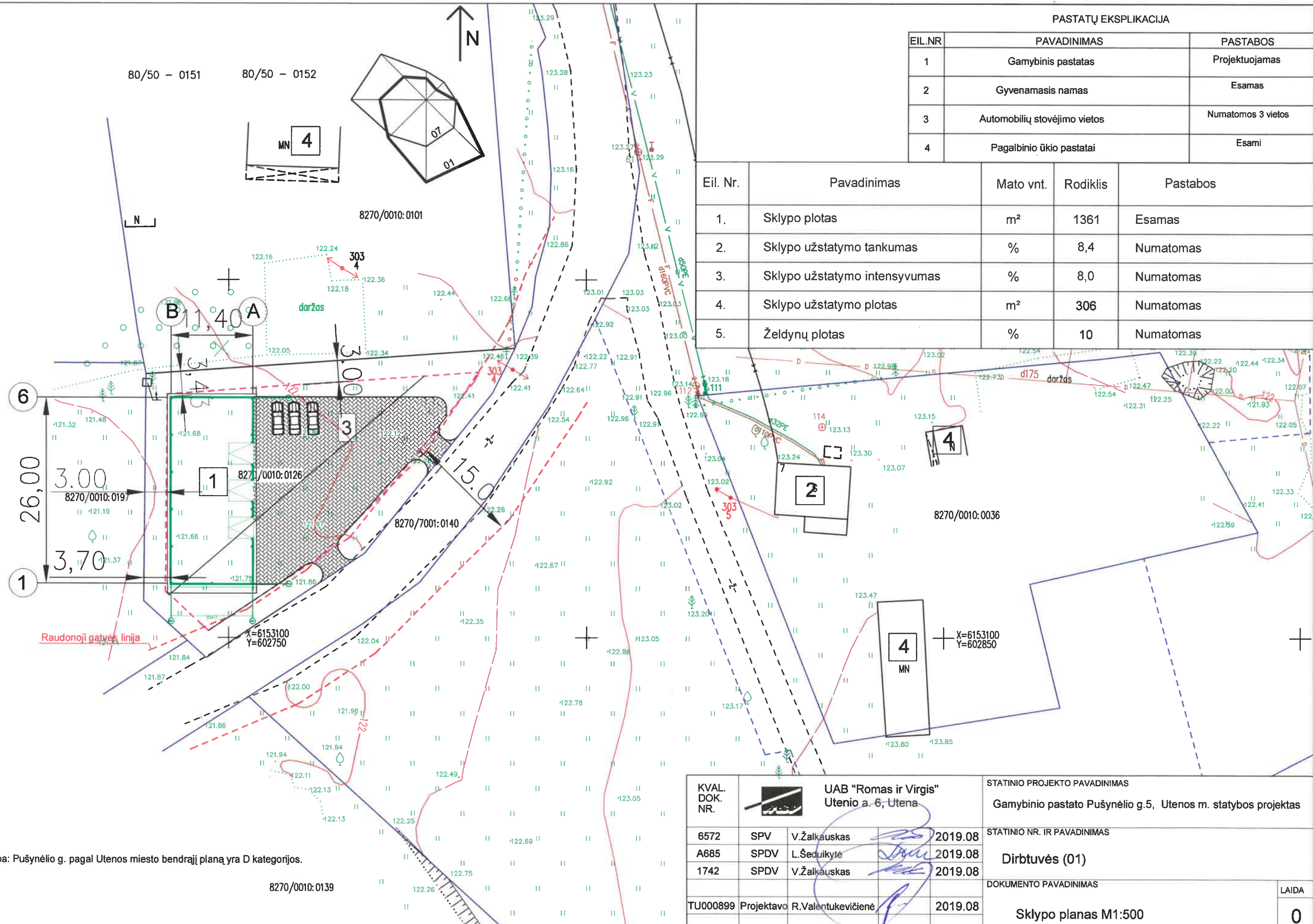
Priedas A. Privalomųjų dokumentų projektui rengti kopijos.

6.1. Statytojo žemės sklypo nuosavybės (nuomos, panaudos) dokumentai;

Priedas B. Brėžiniai.

6.2. Pagrindiniai pastatų architektūrinės dalies aukštų planai, pagrindiniai fasadai.

3464.00.00-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	5	0

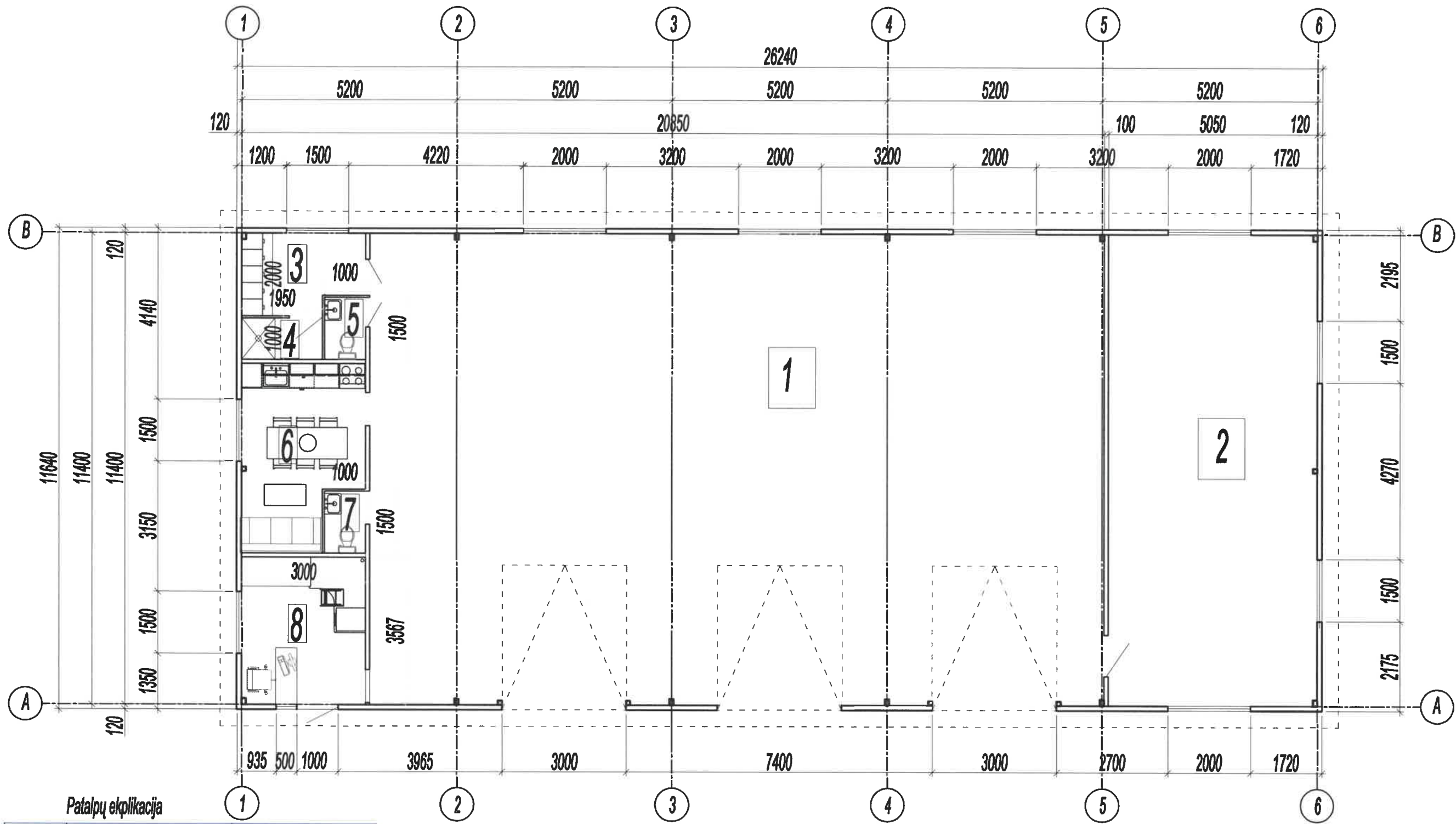


PASTATŲ EKSPLIKACIJA		
EIL.NR	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	Gamybinis pastatas	Projektuojamas
2	Gyvenamasis namas	Esamas
3	Automobilių stovėjimo vietos	Numatomos 3 vietos
4	Pagalbinio ūkio pastatai	Esami

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis	Pastabos
1.	Sklypo plotas	m ²	1361	Esamas
2.	Sklypo užstatymo tankumas	%	8,4	Numatomas
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,0	Numatomas
4.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	306	Numatomas
5.	Želdynų plotas	%	10	Numatomas

Pastaba: Pušynėlio g. pagal Utenos miesto bendrąjį planą yra D kategorijos.

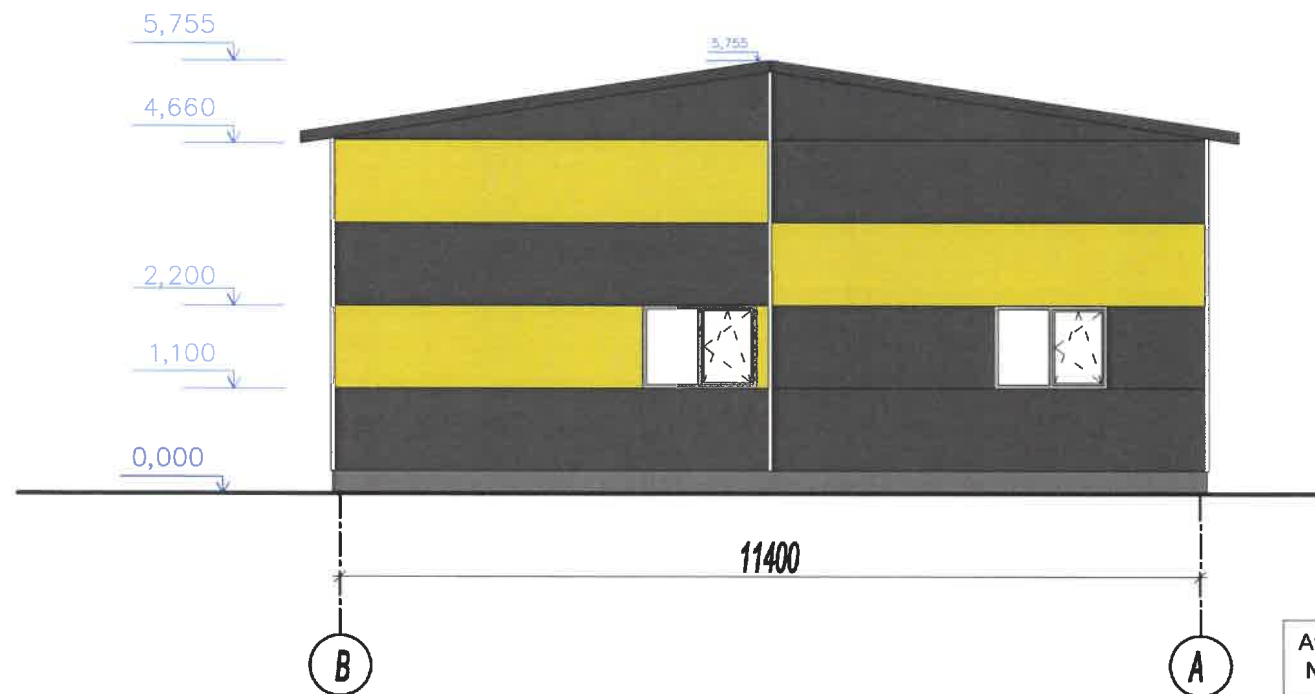
KVAL. DOK. NR.	UAB "Romos ir Virgis" Utenio a. 6, Utena			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas	
6572	SPV	V.Žalkauskas	2019.08	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Dirbtuvės (01)	
A685	SPDV	L.Šedukyte	2019.08	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas M1:500	
1742	SPDV	V.Žalkauskas	2019.08		
TU000899	Projektavo R.Valentukevičienė			2019.08	LAIDA 0
KALBOS TRUMP	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS D.G.			DOKUMENTO ŽYMUO 3455-00-PP-SP.BR-1	
LT				LAPAS 1	LAPŲ 1



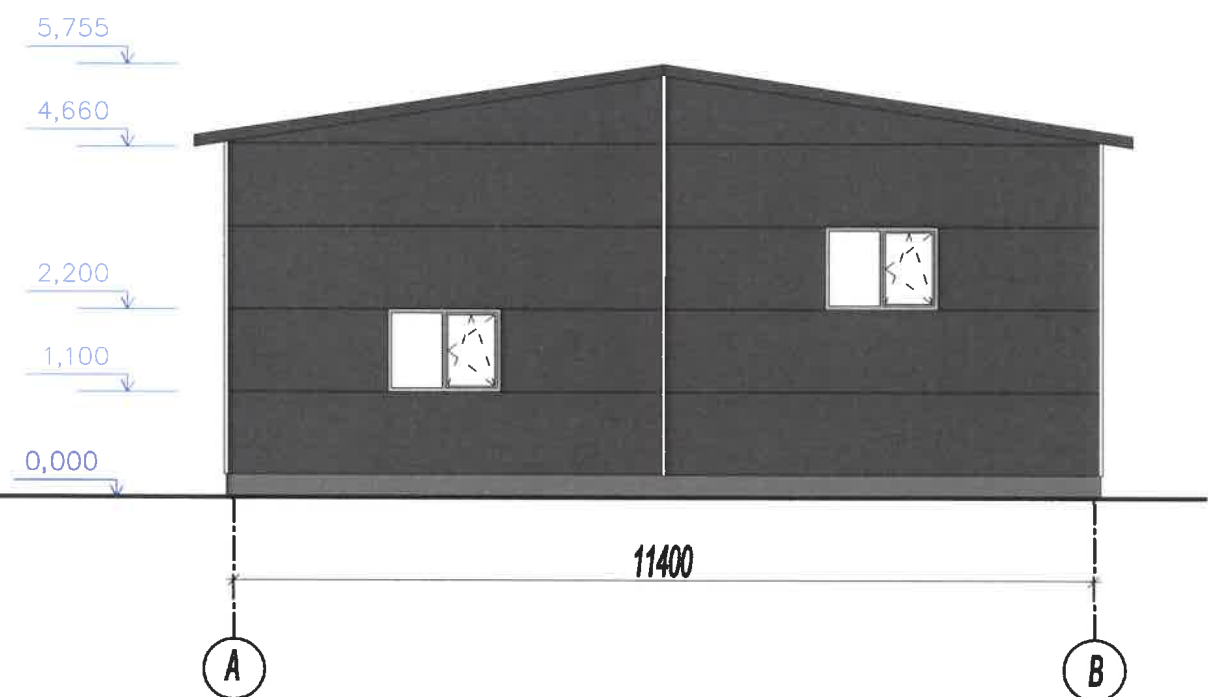
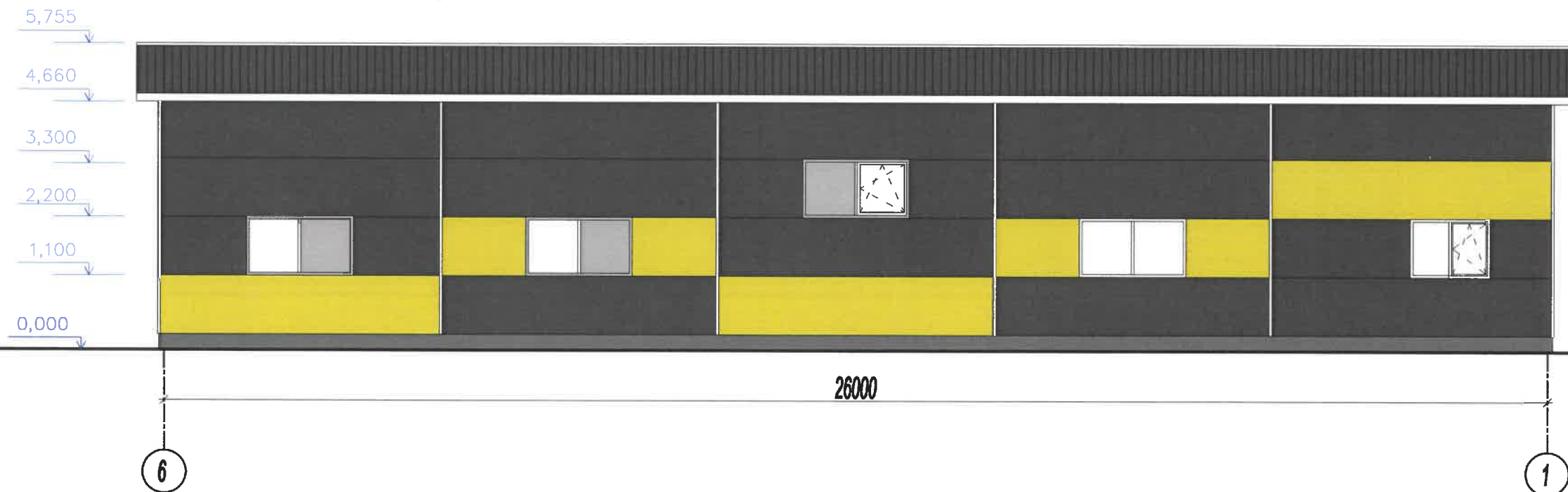
Patalpų ekplicitacija

Eiles Nr.	Pavadinimas	Plotas (m2)
1	Gamybos patalpa	202,35
2	Sandėlis	57,57
3	Buitinės patalpos	5,47
4	Dušas	1,95
5	Tualetas	1,5
6	Poilsio patalpa	12,12
7	Tualetas	1,5
8	Kabinetas	10,70
		293,16

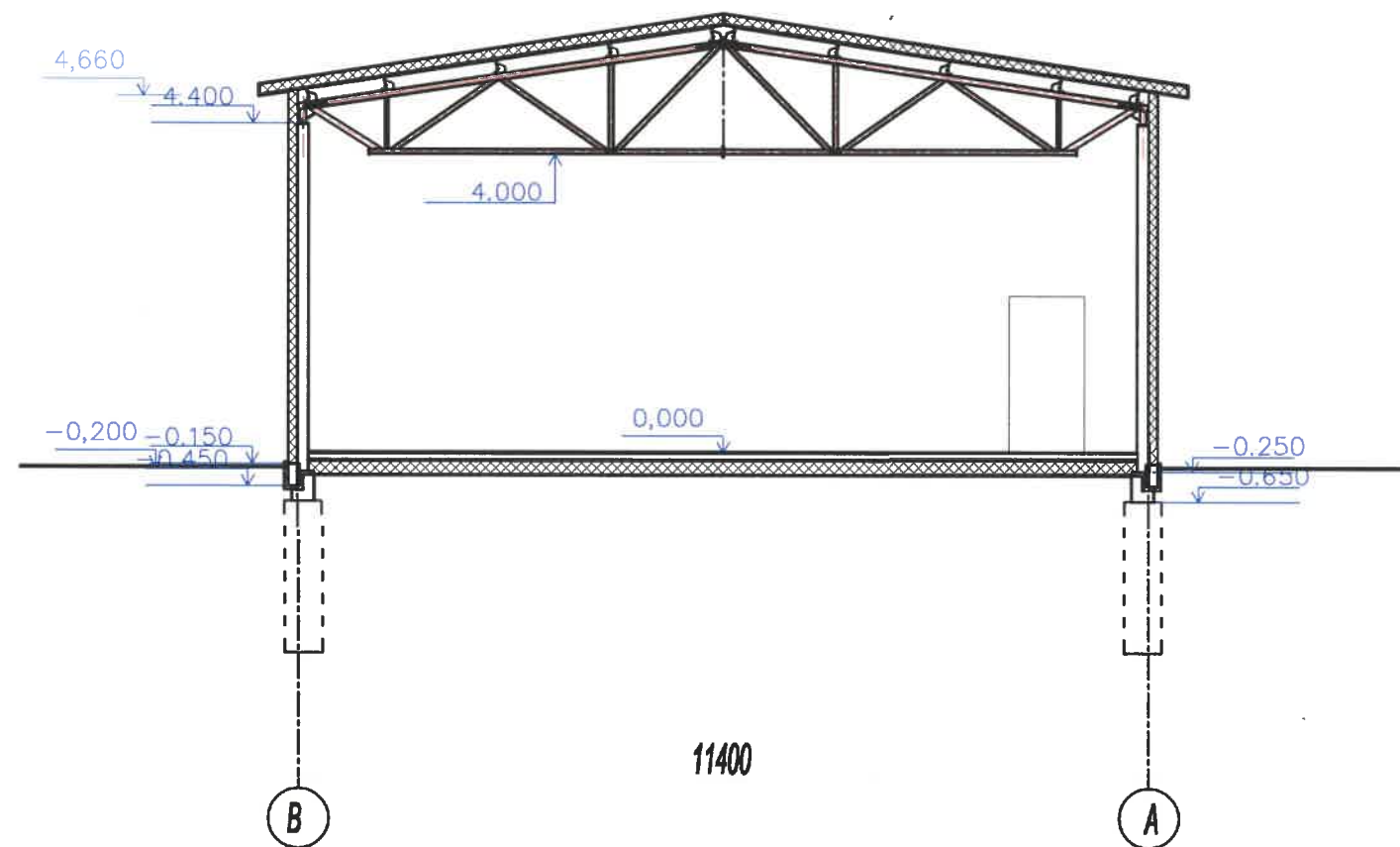
Atestato Nr.	UAB „Romos ir Virgis“ Utenio a 6, Utena		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato statybos Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas	
6572	PV	V.Žalkauskas		
A685	PDVarch.	L.Šeduikytė		
Projektavo R.Valentukevičienė				
KALBOS TRUMP.	Statytojas		3455-01-PP-SA-BR/1	
LT	D.G.			
			Laida	0
			Lapas	1
			Lapų	1



Atestato Nr.		UAB „Romas ir Virgis“ Utenio a 6, Utena	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato statybos Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas	
6572	PV	V.Žalikauskas	Dirbtuvės	
A685	PDVarch.	L.Šedukytė		
TU000899	Projektavo	R.Valentukevičienė	Fasadai	
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas	D.G.	3466-01-PP-SA-BR/2	Lapas 1
				Lapų 1



Atestato Nr.		UAB „Romos ir Virgis“ Utenio a 6, Utena	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato statybos Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas	
6572	PV	V.Žalkauskas	Dirbtuvės	
A685	PDVarch.	L.Šedukytė		
TU000899	Projektavo	R.Valentukevičienė	Fasadai	
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas	D.G.	3466-01-PP-SA-BR/3	Lapas 1
				Lapų 1



Atestato Nr.	 UAB „Romos ir Virgis“ Utenio a 6, Utena		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybinio pastato statybos Pušynėlio g.5, Utenos m. statybos projektas	
6572	PV	V.Žalkauskas	Dirbtuvės	
A685	PDVarch.	L.Šedukytė		
TU000899	Projektavo	R.Valentukevičienė	Pjūvis	
KALBOS TRUMP. LT	Statytojas	D.G.		
			Lapas	Lapų
			1	1

Viešo projektinių pasiūlymų svarstymo su visuomene ataskaita

1. Apie projektinius pasiūlymus rengiamam Gamybos paskirties pastato Pušinelio g.5A, Utenoje statybos projektui buvo paskelbta Utenos rajono savivaldybės interneto tinklalapyje (2019-09-11). Per susipažinimui su rengiamu projektu skirtą laikotarpį susipažinti niekas neatvyko. Pretenzijų ir pasiūlymų žodžiu ar raštu dėl minėto techninio projekto per visą viešo svarstymo procedūros laikotarpį negauta.

2. Statytojas 2019-09-13 prie statybos sklypo ribos pastatė stendą su informacija, ji buvo laikoma 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos.

3. Buvo paskelbta apie parengto projekto eksponavimą UAB „Romas ir Virgis“ patalpose Utenio a. 6, Utenoje, nuo 2019-09-12 iki 2019 10 04 . Su statinio projektu buvo galima susipažinti nuo 8 val. iki 17 val. darbo dienomis.

Iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai savo pasiūlymus dėl projekto galėjo teikti projektuotojui – UAB „Romas ir Virgis“, adresu: Utenio a. 6, LT- 28242 Utena, tel. (8-389) 56554, e-paštas – romas.virgis@gmail.com, raštu, registruotu laišku, nurodydami vardą, pavardę (organizacijos pavadinimą), adresą, kitus ryšio duomenis; pasiūlymo teikimo datą; informaciją ir aplinkybes, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pretenzijų ir pasiūlymų raštu dėl minėto techninio projekto per šį laikotarpį negauta.

4. 2019-10-04 dieną 12 val. UAB „Romas ir Virgis“ patalpose Utenio a. 6, Utenoje įvyko skelbtasis viešas projekto aptarimas. Į susirinkimą atvyko statytojo ir projektuotojų atstovai.

5. Valandos eigoje nuo susirinkimo pradžios daugiau neatvyko nei vienas suinteresuotas Utenos rajono gyventojas.

Priedai:

1. Skelbimo Utenos rajono savivaldybės interneto tinklalapyje kopija (2019-09-11).
2. Stendo, pastatyto prie statybos sklypo ribos, nuotraukos.
3. Suinteresuotų Utenos rajono gyventojų viešo susirinkimo protokolas dėl parengtų projektinių pasiūlymų techniniam projektui: Gamybos paskirties pastato Pušinelio g.5A, Utenoje statybos projektas.
4. Susirinkimo dalyvių sąrašas.

Statytojas:

D.G

Projekto vadovas:

Virginijus Žalkauskas



Utenos rajono savivaldybės administracija. Adresas: Utenio a. 4, LT-28503 Utena.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442, tel. (8 389) 61600, faks. (8 389) 61615, el. paštas: info@utena.lt

Pradžią ▶ Visuomenės svarbūs statiniai ▶ Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Naujienos

Struktūra ir kontaktai

Teisinė informacija

Veiklos sritys

Korupcijos prevencija

Administracinė informacija

Paslaugos

Nuorodos

E-DEMOKRATIJA

Tarptautiniai ryšiai

Projektai

Projektas Nr. LLI-341 „Senjorų socialinė integracija“(Aging in Comfort)

Teritorijų planavimo skelbimai

Visuomenei svarbūs statiniai

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektai

Pavadinimų gatvėms, adresų suteikimas

Vykstantys projektų konkursai

Skelbimai

Atviri duomenys

Asmens duomenų apsauga

SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DARBO LAIKAS

Darbo laikas:

Pirmadienis 8.00-17.00 val.

Antradienis 8.00-18.00 val.

Trečiadienis 8.00-18.00 val.

Ketvirtadienis 8.00-17.00 val.

Penktadienis 8.00-15.45 val.

Pietų pertrauka 12.00-12.45 val.

ŠEIMAI

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS EMIGRACIJOS, NEDARBO MAŽINIMO IR PARAMOS JAUNAI ŠEIMAI PROGRAMA

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ŠEIMOS STIPRINIMO TVARKOS APRAŠAS

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus



Paskelbta: Trečiadienis, 11 Rugsėjis 2019 16:09



Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas D. G. informuoja visuomenę apie numatomą visuomenei gamybos paskirties pastato pastato projektavimą, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastriniu Nr. 8270/0010:126 Utenos m. k. v., esančiame Pušynėlio g. 5A, Utenoje, yra leidžiama.

Statytojas per 3 darbo dienas prie statybos sklypo ribos turi pastatyti stendą su išvardinta informacija, kurį privaloma laikyti ne mažiau 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, paskeibimo dienos.

Techninio projekto pavadinimas: Gamybos paskirties pastato Pušynėlio g. 5A, Utenoje statybos projektas.

Statybos geografinė vieta: Pušynėlio g. 5A, sklypo kadastrinis Nr. 8270/0001:126 Utenos m. k. v.

Statinio paskirtis: dirbtuvės (7.8).

Statytojas: D. G.

Projektuotojas: UAB „Romos ir Virgis“, Utenio a. 6, Utena, tel. (+370) 389 56554, el. paštas: romas.virgis@gmail.com

Projekto vadovas: Virginijus Žalkauskas, tel. (+370) 616 70220, el. paštas: romas.virgis@gmail.com

Projektinių pasiūlymų architektas ir rengėjas: Lolita Šeduikytė, tel. (+370) 616 70223, el. paštas: lshedukyte@gmail.com ir Renata Valentukevičienė, tel. (+370) 610 38795, el. paštas: rvalentukeviciene@gmail.com

Susipažinti su projekciniais pasiūlymais galima: projektuotojo UAB „Romos ir Virgis“ patalpose, adresu: Utenio a. 6, Utena, darbo dienomis nuo 8.00 iki 17.00 val. ir Utenos rajono savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, nuo 2019 m. rugsėjo 12 d. iki 2019 m. spalio 4 d. Informacija projekciniai pasiūlymų rengėjo teikiama darbo dienomis nuo 8.00 val. iki 17.00 val., tel. (+370) 389 56554, arba tel. (+370) 610 38795 ir el. paštu: romas.virgis@gmail.com

Visuomenės atstovai pasiūlymus dėl projekcinio pasiūlymo sprendinių gali teikti projektuotojui raštu adresu: UAB „Romos ir Virgis“, Utenio a. 6, Utena, el. paštu: romas.virgis@gmail.com, per visą 10 darbo dienų laikotarpį, skirtą visuomenei susipažinti su projekciniais pasiūlymais, - iki viešo susirinkimo pabaigos ir jo metu. Teikiant pasiūlymus projektuotojui turi būti nurodyta:

1. fizinio asmens vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas, juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas;
2. pasiūlymo teikimo data;
3. informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pasiūlymus pateikusiems visuomenės atstovams projektuotojas per 5 darbo dienas po viešo susirinkimo atsako raštu, pateikdamas pasiūlymų įvertinimą su paaiškinimais.



A+ A-



Utenos rajono savivaldybės 2018 m. veiklos ataskaita

TARPTAUTINIAI IR RESPUBLIKINIAI APDOVANOJIMAI
UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖI

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

- Utenos rajono savivaldybės meras

UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

- Utenos rajono savivaldybės taryba
- Utenos rajono savivaldybės tarybos nariai
- Komitetai
- Tarybos veiklos reglamentas
- Tarybos posėdžių darbotvarkės
- Tarybos posėdžių transliacijos
- Tarybos posėdžių protokolai
- Tarybos komitetų posėdžių darbotvarkės
- Tarybos sprendimų projektų paieška
- Etikos komisija
- Antikorupcijos komisija
- Kontrolės komitetas
- Asmenys deleguoti į Utenos rajono savivaldybės kontroliuojamų įmonių valdybas / stebėtojų tarybas

UTENOS RAJONO TRIŠALĖ TARYBA



**Rengiamo gamybos paskirties pastato
Pušinėlio g. 5A, Utenoje statybos projekto
projektinių pasiūlymų svarstymo
viešojo susirinkimo protokolas**

2019-10-04
Utena

Pirmininkas – D.G. ;

Sekretorė – Renata Valentukevičienė, UAB „Romas ir Virgis“ inžinierė konstruktorė.

Susirinkimo darbotvarkėje:

Gamybos paskirties pastato Pušinėlio g.5A, Utenoje statybos projekto viešasis svarstymas.

Susirinkimo pradžioje buvo paskirti susirinkimo pirmininkas- D.G. ir sekretorė – Renata Valentukevičienė, UAB „Romas ir Virgis“ inžinierė konstruktorė.

[susirinkimą atvyko statytojas ir projektuotojų atstovai.

V. Žalkauskas, techninio projekto vadovas, pateikė techninio projekto projektinius pasiūlymus.

Pasiūlymai buvo aptarti ir jiems buvo pritarta. Per valandą nuo susirinkimo pradžios daugiau neatvyko nei vienas suinteresuotas Utenos rajono gyventojas.

Nutarta:

Tęsti techninio projekto rengimo procedūrą, pateikti Utenos savivaldybės teritorijų planavimo ir statybos skyriui prašymą pritarti projektiniams pasiūlymams.

Pirmininkas



D.G.

Sekretorė



Renata Valentukevičienė

Projektinių pasiūlymų, rengiant techninį projektą
„Gamybos paskirties pastato Pušinelio g.5A, Utenoje statybos projektas“

VIEŠOJO SUSIRINKIMO DALYVIAI

Utenio a.6, Utena
2019-10-04, 12.00 val.
(vieta, data, valanda)

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Adresas, telefono numeris/ atstovaujamos institucijos adresas, telefono numeris	Parašas	Pasiūlymo registracijos Nr.
1.	Virginijus Ištukas	Utenos a.6 Utena UAB „Romos ir Virgijis“ 8-616-7024		
2.	Renata Valentukavičienė	Utenio a.6, Utena UAB „Romos ir Virgijis“ 8-616-7024		
3.	D.G.			

Statytojas (ar jo atstovas)  (Parašas) D.G. (Vardas ir pavardė)



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Utenio a. 4, 28503 Utena.
Tel. (8 389) 61 592, (8 389) 64 030, faks. (8 389) 61 615, el. p.nerijus.malinauskas@utena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442.

D. G.

UAB „Romas ir Virgis“
Utenio a. 6, Utena

2019-10-09 Nr. AR 6-70
Į 2019-10-07 Nr.PSP-100-191007-02644

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Vadovaujantis Statybos įstatymo 37 straipsnio nuostatomis statytojas D. G. pateikė svarstyti visuomenei projektinius pasiūlymus, parengtus projektuotojo UAB „Romas ir Virgis“, projekto vadovas Virginijus Žalkauskas, visuomenei svarbiam gamybos paskirties pastatui projektuoti, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastriniu Nr. 8270/0010:126 Utenos m. k.v., yra leidžiama. Apie „Gamybos paskirties pastato Pušynėlio g. 5A, Utenoje, statybos projekto“ rengimo pradžią visuomenė informuota pranešimu savivaldybės interneto svetainėje ir skelbimo iškaba prie sklypo ribos. Pasibaigus su projektiniais pasiūlymais susipažinti skirtam terminui 2019 m. spalio 4 d. įvyko viešas susirinkimas su visuomenės atstovais.

Atsižvelgiant į visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus atliktas procedūras ir įvertinus pateiktą informaciją, parengtiems projektiniams pasiūlymams pritarta.

Rengiant techninį projektą turi būti pateikti duomenys nurodyti Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Utenos departamento 2019 m. liepos 22 d. rašte Nr.(9-11 14.1.2E)2-35867.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus vedėjas

Nerijus Malinauskas



**NACIONALINIO VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRO
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS
UTENOS DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 291349070.
Departamento duomenys: S. Dariaus ir S. Girėno g. 12, LT-28240 Utena, tel. (8 389) 61 941, faks. (8 389) 61 714,
el. p. utena@nvsc.lt

Utenos rajono savivaldybės administracijai
info@utena.lt

2019-07-22 Nr. (9-11 14.1.2E)2-35867
Į 2019-07-19 Nr. (3.17)S-1773

DĖL SANITARINĖS APSAUGOS ZONOS

Atsakant į jūsų užklausimą, Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Utenos departamentas informuoja, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ bei Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr. V-586 "Dėl sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“, priedu, planuojamai ūkinei veiklai <metalo apdirbimo darbai> sanitarinė apsaugos zona nėra privaloma.

Taip pat informuojame, kad jeigu gyvenamojoje aplinkoje numatomi statyti objektai, kurių veikla susijusi su gyvenamosios aplinkos tarša, techniniame projekte turi būti pateikti duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir/ar kitus keliančius neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape.

Utenos departamento direktorė

Birutė Sapkauskienė

A. Bobrovienė, tel. (8 389)62 191, faks.(8 389)61 714, el. p. aida.bobroviene@nvsc.lt
I. Venslovienė, tel. (8 389) 61 941, faks. (8 389) 61 714, el. p. ina.vensloviene@nvsc.lt

