

	UAB "Tektometrija" Basanavičiaus g. 160D, Šiauliai, LT-78308 Įmonės kodas 304491788 El. paštas: tektometrija@gmail.com Tel. Nr. +370-604-02244
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Kitos (ūkio) paskirties pastato- angaro (7.19), Utenos r.sav.,Leliūnų sen.,Vaitkūnų k.1, statybos projektas
STATYBOS VIETA:	Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, (8234/0002:18 Leliūnų k.v.)
STATYTOJAS	A. K.
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas statinys
STATINIO PASKIRTIS	Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19)
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
KOMPLEKSO NUMERIS	TM24-00-PP

	Direktorius	Kazimieras Sakalauskas	
Atestato Nr. 37863	Projekto vadovas	Kazimieras Sakalauskas	
	Statytojas Projekto sprendiniams pritariu parašu	A. K.	
ŠIAULIAI, 2021			

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

<i>Eilės Nr.</i>	<i>Dokumento žymuo</i>	<i>Lapų sk.</i>	<i>Laid a</i>	<i>Dokumento pavadinimas</i>	<i>Pastabos</i>	<i>Lapo Nr.</i>
		1	0	<b>Titulinis</b>		1
<b>1.</b>	TM24-00-PP-BSZ	1	0	<b>Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis</b>		2
<b>2.</b>	TM24-00-PP-BSR	2	0	<b>Bendrieji statinio rodikliai</b>		3
<b>3.</b>	TM24-00-PP-AR	4	0	<b>Aiškinamasis raštas</b>		5
<b>4.</b>				<b>Brėžiniai:</b>		
	TM24-00-PP-B.01	1	0	Situacijos planas. M1:2500		9
	TM24-00-PP-B.02	1	0	Sklypo ir aplinkotvarkos planas. M1:500		10
	TM24-00-PP-B.03	1	0	Aukšto ir stogo planas. 1:300		11
	TM24-00-PP-B.04	1	0	Fasadai tarp ašių A-B, B-A.M1:150. Fasadas tarp ašių 1-18.M1:300.		12
	TM24-00-PP-B.05	1	0	Pjūvis 1-1. M1:50		13
	TM24-00-PP-B.06	1	0	Vizualizacijos		14
	TM24-00-PP-B.07	1	0	Vizualizacijos		15
<b>5.</b>				<b>Priedai:</b>		
		1		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis		16
		10		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas		17
		1		Įgaliojimas		27
		4		Žemės sklypo planas		28
		4		Topografinė nuotrauka		32
		2		Įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto patvirtinimo		36
		9		Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti Aiškinamasis raštas		38
		4		Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko sodybos vietai ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti sprendinių brėžinys M1:5000		47
		1		Ūkininko ūkio įregistravimo		51
		3		pažymėjimas		52
		2		UAB "Tektometrija" registravimo		55
		2		Atestatai		56

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
<i>KVAL. DOK. Nr.</i>	UAB „TEKTOMETRIJA“			<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:</i> Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas	
37863	PV	K. Sakalauskas	El.parašas		<i>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS:</i> (01) Kitos (ūkio) paskirties pastatas
				<i>DOKUMENTO PAVADINIMAS:</i> BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	<i>Laida</i> 0
LT	<i>Statytojas:</i> A. K.		<i>DOKUMENTO ŽYMUO:</i> TM24-00-PP-BSZ		<i>Lapas</i> 1 <i>Lapų</i> 1

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I SKYRIUS SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	212048	
2. sklypo užstatymo intensyvumas			
Esamas	%	1,74	
Projektuojamas	%	2,08	
3. sklypo užstatymo tankis			
Esamas	%	1,84	
Projektuojamas	%	2,19	
<b>II SKYRIUS PASTATAI</b>			
<b>1. Negyvenamieji pastatai: Kitos (ūkio) paskirties pastatas - angaras</b>			<i>Neypatingas statinys</i>
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	683,40	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	-	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	2644	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4,00	<i>Nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus lygio</i>
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	

0	2021	STATYBĄ LEIDŽIANČIAM DOKUMENTUI GAUTI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
<i>KVAL. DOK. Nr.</i>	UAB „TEKTOMETRIJA“			<i>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Kitos (ūkio) paskirties pastato - angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas</i>
37863	PV	K. Sakalauskas	El.parašas	<i>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS: (01) Kitos (ūkio) paskirties pastatas-angaras</i>
				<i>DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</i>
				<i>Laida 0</i>
LT	<i>Statytojas: A. K.</i>			<i>DOKUMENTO ŽYMUO: TM24-00-PP-BSR</i>
				<i>Lapas 1</i>
				<i>Lapų 2</i>

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
8. Energinio naudingumo klasė		-	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai		-	
<b>III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b> (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m	-	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm <sup>2</sup>	-	
<b>V SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statytojas: A. K., sprendiniams pritariu ir tvirtinu....., 2021-08-23  
(vardas, pavardė, parašas, data)

Statinio projekto vadovas: Kazimieras Sakalauskas....., Atestato Nr. 37863, 2021-08-23  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TM24-00-PP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

## 1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1. Bendrieji duomenys:

**Projekto pavadinimas:** Kitos (ūkio) paskirties pastato - angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1 , statybos projektas

**1. Statytojas:** A. K.

**2. Projektuotojas:** UAB „Tektometrija“; Kodas 304491788; Šiaulių m., J. Basanavičiaus g. 160D, tektometrija@gmail.com, Tel. nr. +370 604 02244.

**3. Projekto vadovas:** K. Sakalauskas

**4. Statybos rūšis:** Nauja statyba.

**5. Statinio rūšis:** Negyvenamasis pastatas.

**6. Statinio paskirtis:** Kitos (ūkio) (7.19) paskirties pastatas.

**7. Statinio kategorija:** Neypatingas statinys.

Remiantis šiomis nuostatomis parengti šie Projektiniai pasiūlymai.

### 1.2. Projekto rengimo dokumentai:

- Žemės sklypo planas;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;
- LR Statybos įstatymas
- STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandytųjų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas;
- STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas;
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.01.08:2003 Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas;
- STR 2.04.01:2018 Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys;

Atestato Nr.	UAB TEKTOMETRIJA				Kitos (ūkio) paskirties pastato- angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1 , statybos projektas			
37863	PV	K. Sakalauskas		2020.06	Dokumentas: <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			Laida
								0
Kalba: <b>LT</b>	Statytojas: <b>A. K.</b>				Žymuo: <b>TM24-00-PP-AR</b>			Lapas 1
								Lapų 7

- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
- HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
- HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.

## 2. Esamos situacijos aprašymas

Pažintiniai duomenys.

Sklypas, unikalus nr. 8234-0002-0018, kuriame numatoma pastato statyba, yra Utenos rajono savivaldybėje, Leliūnų seniūnijos Vaitkūnų k.1. Vaitkūnai – kaimas Utenos rajono savivaldybėje, (3 km iki Leliūnų) (sklypo kad. Nr. 8234/0002:18 Leliūnų k.v.). Sklypas yra valdomas ūkininko A. K. nuosavybės teise.

Aplinkinė teritorija – šalia projektuojamo pastato, tame pačiame sklype yra ūkiniai pastatai ir statiniai, gyvenamasis namas.

Sklypo teritorijoje yra pastatai, sklype yra melioracijos sistemos, elektros oro linija. Yra esamas privažiavimas iš pietinės sklypo pusės.

Sklypui galioja specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

121 – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) – 16,1739ha;

102 – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,1700 ha;

106 – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,0496 ha;

152 – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) – 17,8623 ha.

## 3. Statybos sklypo sutvarkymo sprendiniai

### 3.1. Zonavimas;

Sklype projektuojamas ūkio paskirties pastatas (7.19). Naujai projektuojamo pastato tūris –pailgo korpuso ir vienšlaičiu stogu. Sklype taip pat yra kitų statinių ir pastatų.

Pagrindinis įvažiavimas ir patekimas į sklypą numatomas pietrytinėje sklypo dalyje. Iš šios pusės numatomas privažiavimas prie pastato, zona krovinių iškrovimui.

### 3.2. Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas

Pagrindinėms prieigoms numatoma betono danga.

## 4. Architektūros sprendiniai

### 4.1. Tūriniai sprendiniai.

Projektuojamas ūkio paskirties pastatas (7.19) - angaras.

Projektuojamo pastato tūris –išilginės orientacijos, kuriame numatomos technikos laikymo patalpa. Pastato stogas šlaitinis, vienšlaitis.

Vyraujanti fasadų apdaila sieninės gelžbetoninės plokštės, daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės, stogo danga – daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės.

Projektuojamam pastatui, kaip žemės ūkio statiniui, nenumatoma energinio naudingumo klasė.

TM24-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Pastatas pasaulio krypčių atžvilgiu ilgesniaja kraštine orientuotas šiaurės vakarų, pietryčių kryptimi. Projektuojamo statinio matmenys tarp ašių (A-B, 1-18) 6,70m x 102,00m. Statinio aukštis pagal sieną 3,30m, skaičiuojant nuo projektuojamo žemės lygio.

Ūkinio pastato atsparumo ugniai laipsnis – III.

4.2. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai;

Pastato aukšte numatyta viena patalpa žemės ūkio padargų ir kitiems buities apyvokos reikmenims laikyti. Angare atskiros patalpos neprojektuojamos.

4.3. Pagrindinių įėjimų išdėstymo sprendiniai;

Pagrindiniai patekimai į pastatą numatomi iš galų – šiaurės vakarų ir pietrytinės pusių.

## **5. Sanitariniai higieniniai reikalavimai**

Projektuojamas kitos (ūkio) paskirties pastatas -angaras sklype, kurio naudojimo būdas kiti žemės ūkio paskirties sklypai.

Projektuojamas pastatas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms. Statinyje sudaromos normalios darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Projektuojamame angaro pastate nėra numatomos buitinės patalpos darbuotojams. Angare nenumatomas nuolatinis žmonių buvimas.

Projektuojamas pastatas - šalto tipo statinys, todėl patalpų šildymas nenumatomas.

Projektuojamas pastatas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms. Statinyje sudaromos normalios darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, natūralus vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Darbo patalpos natūraliai apšviečiamos pro angas lauko sienose.

Projektuojamam pastatui netaikoma akustinio komforto sąlygų klasė, nes pastatas yra kitos (ūkio) paskirties ir jame buitinės patalpos neįrengiamos.

Patalpų apšvietimas projektuojamas pagal "Lietuvos higienos normos HN 98 : 2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

Angaro patalpos apšvietimas natūralus, numatytas per angas galuose.

Pagal projektuojamą statinio vietą iki artimiausio gyvenamo (to paties sklypo gyv.namo) pastato bus apie 120m.

## **6. Technologiniai sprendiniai**

Ūkininkas numato naujo angaro pastato, skirto žemės ūkio padargų ir kitiems buities apyvokos reikmenims laikyti.

## **7. Poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninei teritorijai**

Kaimyninių teritorijų naudotojų sąlygos nesuvaržomos, išlieka galimybės patekti į vietinės reikšmės kelius, naudotis inžineriniais tinklais. Projektuojami statiniai išlaiko insoliacines normas ir norminius atstumus nuo esamų kitų pastatų. Gretimybėse artimiausiai gyvenamasis namas yra nutolęs apie 120 m. Projektuojami statiniai papildomos biologinės taršos nesukels, sklypo savininko vykdoma veikla papildomai biologinei taršai neprojektuojama. Vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir

TM24-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

Kitos (ūkio) paskirties pastato- angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1 , statybos projektas

nejonizuojančiosios spinduliuotės skleidžianti įranga projekto sprendiniuose nenumatoma. Dirvožemio tarša: negalima, projekto sprendiniuose nenumatoma, visi projektuojami statiniai, montavimo darbai, numatyti statyti pagal LR taikomų norminių aktų reikalavimus ir taisykles, iš ilgaamžių aukštos kokybės medžiagų, sertifikuotų pagal galiojančius LR normatyvinius aktus ir taisykles. Statybos vietoje šalintinių augalų nėra, saugotinių želdinių nėra.

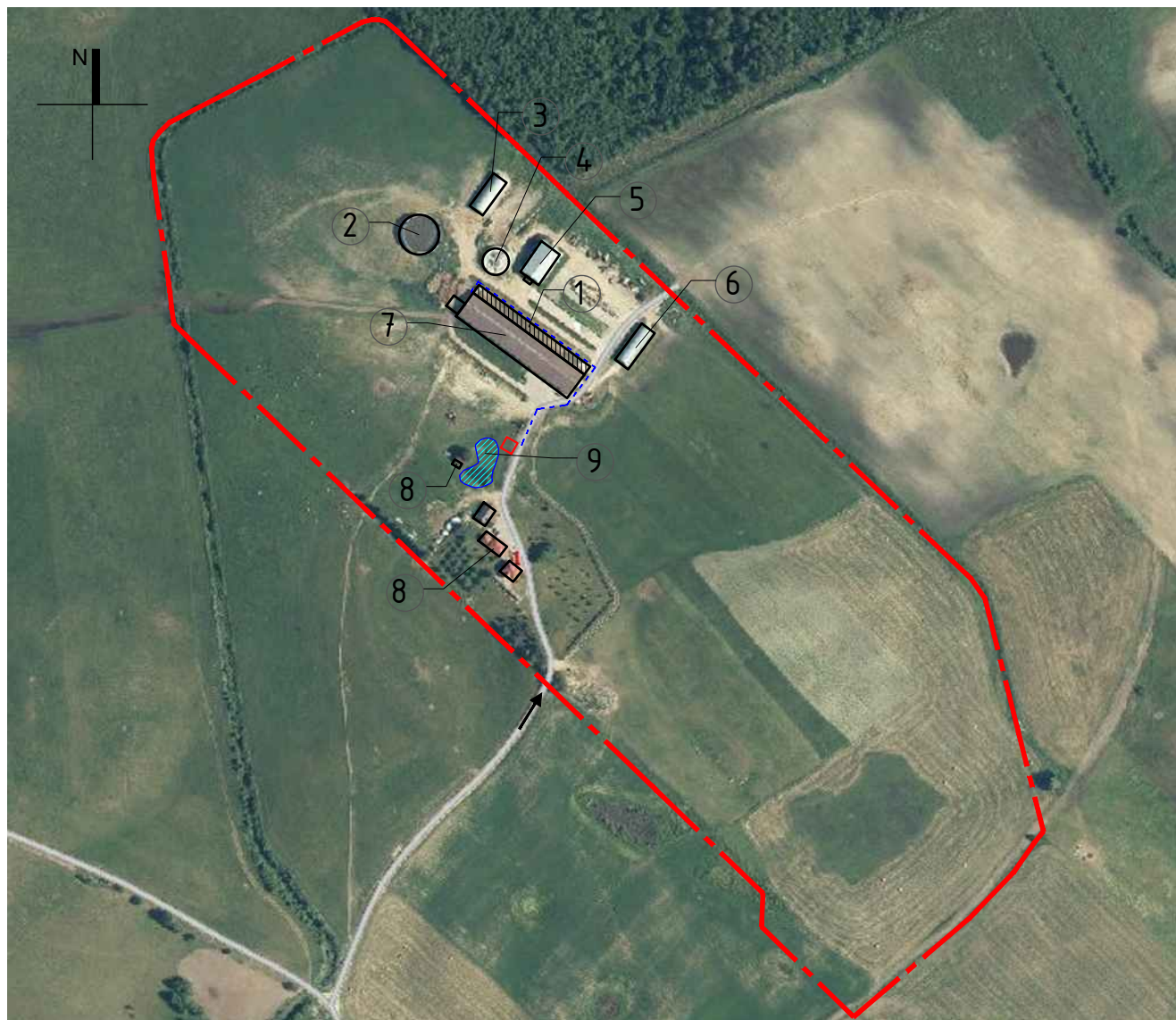
## **9. Gaisrinė sauga**

Projektuojamo angaro pastato atsparumo ugniai laipsnis – III. Pagal projektuojamo objekto vietos situaciją gaisro gesinimui numatoma naudoti esamą vandens rezervuarą sklype.

TM24-00-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0







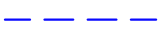

# SITUACIJOS PLANAS M1:2500




## EKSPLIKACIJA:

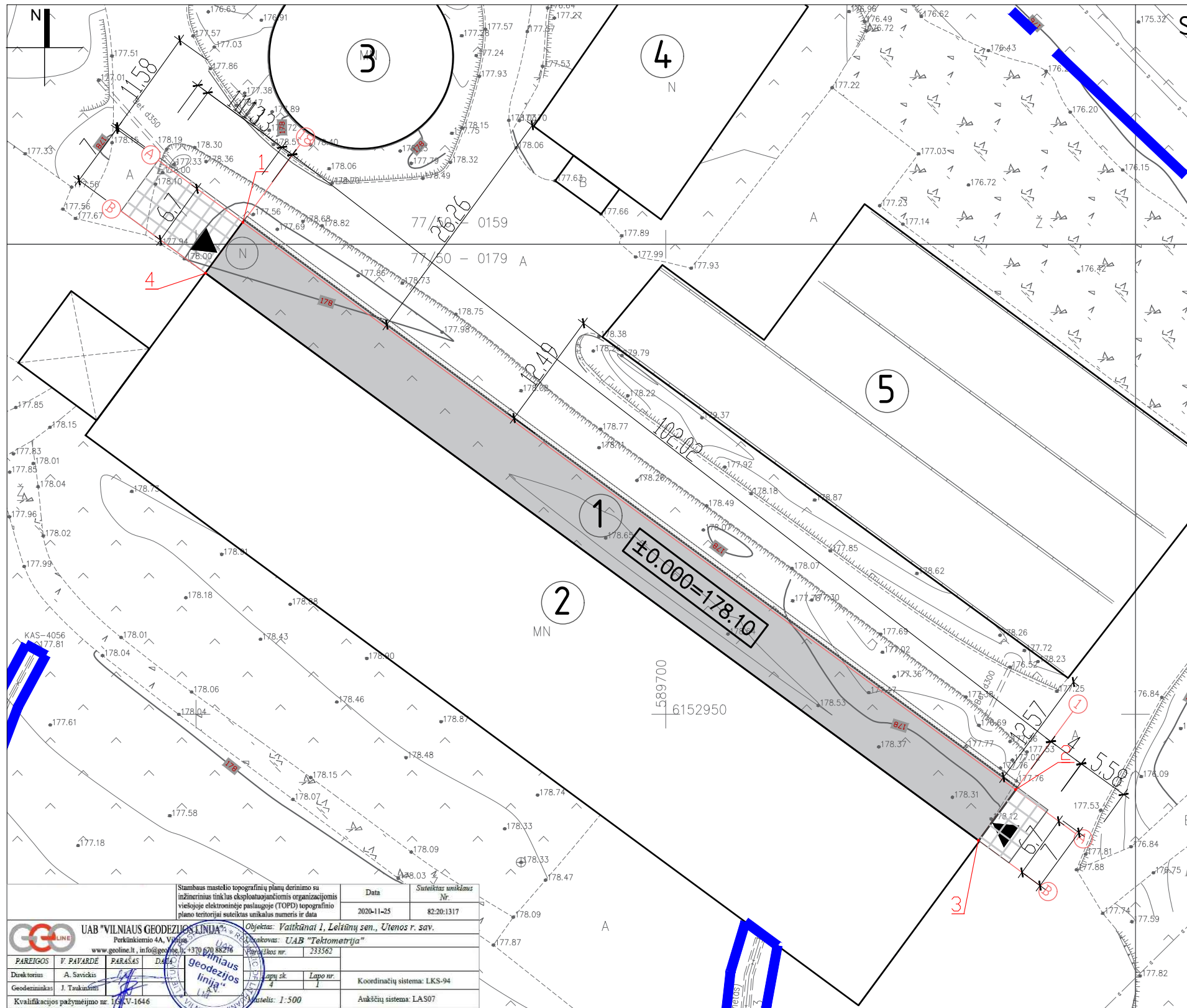
1. Projektuojamas ūkinis pastatas
2. Esamas srutų kauptuvas
3. Esamas pagalbinis ūkio pastatas
4. Esamas srutų kauptuvas
5. Esama daržinė
6. Esamas garažas
7. Esama ferma
8. Esami sodybos pastatai
9. Esamas vandens telkinys (priešgaisrinis rezervuaras)

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  SKLYPO RIBA
-  PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR STATINIAI
-  ESAMI PASTATAI IR KITI STATINIAI
-  ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
-  NUOTOLIS GESINIMO DARBAMS NUO VANDENS TELKINIO IKI TOLIMIAUSIOS PASTATO VIETOS (~220m)
-  AIKŠTELĖ GAISRINIAMS AUTOMOBILIMAS APSISUKTI, 12X12M

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI								
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)								
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas							
37863	PV	K. SAKALAUSKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) ANGARAS						
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS PLANAS M1:2500						
LT	STATYTOJAS: A. K.		DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.01	<table border="1"> <tr> <td>LAIDA</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>LAPAS</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>LAPŲ</td> <td>7</td> </tr> </table>	LAIDA	0	LAPAS	1	LAPŲ	7
LAIDA	0									
LAPAS	1									
LAPŲ	7									

# SKLYPO IR APLINKOTVARKOS PLANAS M1:500



SKLYPO RODIKLIAI			
Nr.	Rodiklio pavadinimas	Matas	Kiekis
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	212048
2	Pastatų užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	4650,20
3	Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	2,08
4	Sklypo užstatymo tankis*	%	2,19

\*Pastaba: rodikliai pateikti skaičiuojant santykį su visu sklypo plotu

EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Užstatytas plotas, m <sup>2</sup>
1	PROJEKTUOJAMAS ŪKINIS PASTATAS	714,60
2	ESAMA FERMA	2224,00
3	ESAMAS SRUTŲ KAUPTUVAS	300,00
4	ESAMA DARŽINĖ	514,00
5	ESAMA SILOSINĖ	507,00

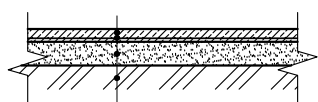
PASTATO RODIKLIAI			
Nr.	Rodiklis	Matas	Kiekis
01	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	683,40
02	Aukštis	m	4,00
03	Tūris	m <sup>3</sup>	2644
04	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	714,60
05	Pastato aukštis pagal sieną	m	3,30

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- ŽEMĖTVARKOS PROJEKTU NUSTATYTA STATYBOS ZONA
- PROJEKTUOJAMI STATINIAI IR PASTATAI
- PROJEKTUOJAMA BETONO DANGA
- PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- ĮĖJIMAI Į PASTATUS

Štambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklas eksploatuojančioms organizacijoms viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPE) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data Data: 2020-11-25 Sureikštas unikalus Nr.: 82-20/1317	
UAB "VILNIAUS GEODEZIJOS LINIJA" Perkinkinio 4A, Vilnius www.geoline.lt, info@geoline.lt, +370 670 88216	Objektas: Vaitkūnai 1, Leliūnų sen., Utenos r. sav. Pateiktas: UAB "Tektometrija" Paraiškės nr.: 233562
PAREIGOS: V. PAVARDE, PARASAS Direktoriaus: A. Savickis Geodezininkas: J. Taukintis Kvalifikacijos pažymėjimo nr.: 124-V-1646	Lapų sk.: 4 Lapo nr.: 1 Koordinatų sistema: LKS-94 Ankščių sistema: LA507

## BETONO DANGOS ĮRENGIMAS



- Gelžbetoninė plokštė, (C30/37-XC3, XF1-F100), h=160mm;
- Armatūros tinklai 2vnt.: 150/150/Ø10/Ø10, 150/150/Ø8/Ø8
- Šalčiui atsparus apsauginis sluoksnis (žvyro - smėlio mišinys, E<sub>v2</sub> ≥80MPa), h=300mm;
- Sutankintas gruntas (E<sub>v2</sub> ≥45MPa).

PASTABOS:  
- Matmenys nurodyti metrais.

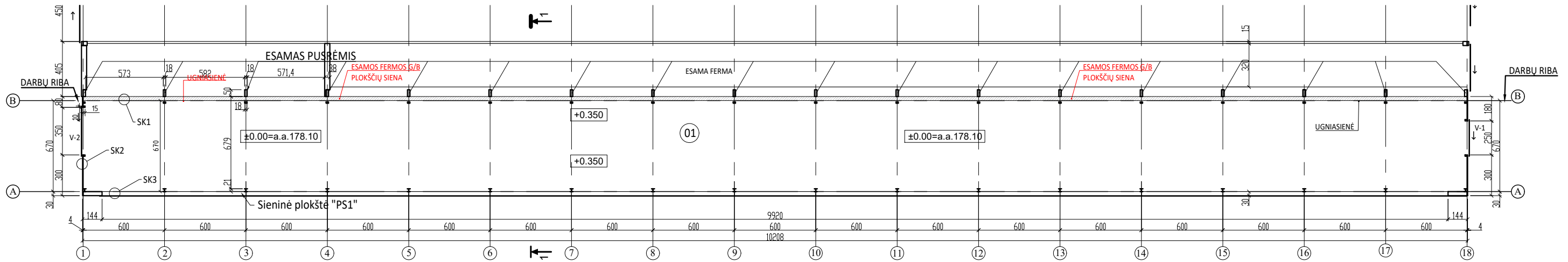
## KOORDINATĖS

Eil.Nr.	X	Y
1	6153002.32	589654.99
2	615294.198	589737.23
3	6152936.57	589733.26
4	6152996.92	589651.03

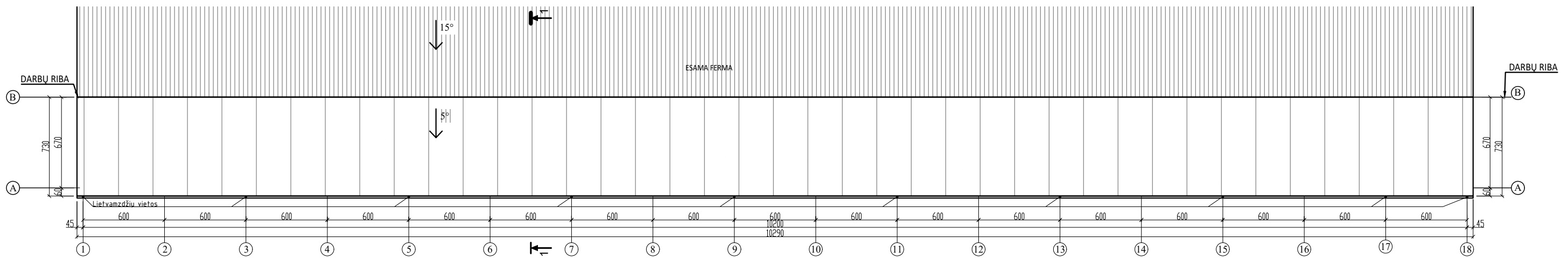
Pastaba: Koordinatės nurodo kraštinių pastato ašių susikirtimo taškus

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB <b>TEKTOMETRIJA</b> www.tektometrija.lt	UAB "TEKTOMETRIJA" www.tektometrija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas
37863	PV	K. SAKALAUSKAS E. LIČKUTĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) ANGARAS
			DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO IR APLINKOTVARKOS PLANAS M1:500
LT	STATYTOJAS: A. K.	DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.02	LAIDA 0 LAPAS 2 LAPŲ 7

AUKŠTO PLANAS M1:300



STOGO PLANAS M1:300



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Poz.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
01	Sandėliavimo patalpa	683,40
	Pagrindinis plotas:	683,40
	<b>Bendrasis plotas:</b>	<b>683,40</b>

PASTATO RODIKLIAI			
Nr.	Rodiklis	Matas	Kiekis
01	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	683,40
02	Aukštis	m	4,00
03	Tūris	m <sup>3</sup>	2644
04	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	714,60
05	Pastato aukštis pagal sieną	m	3,30

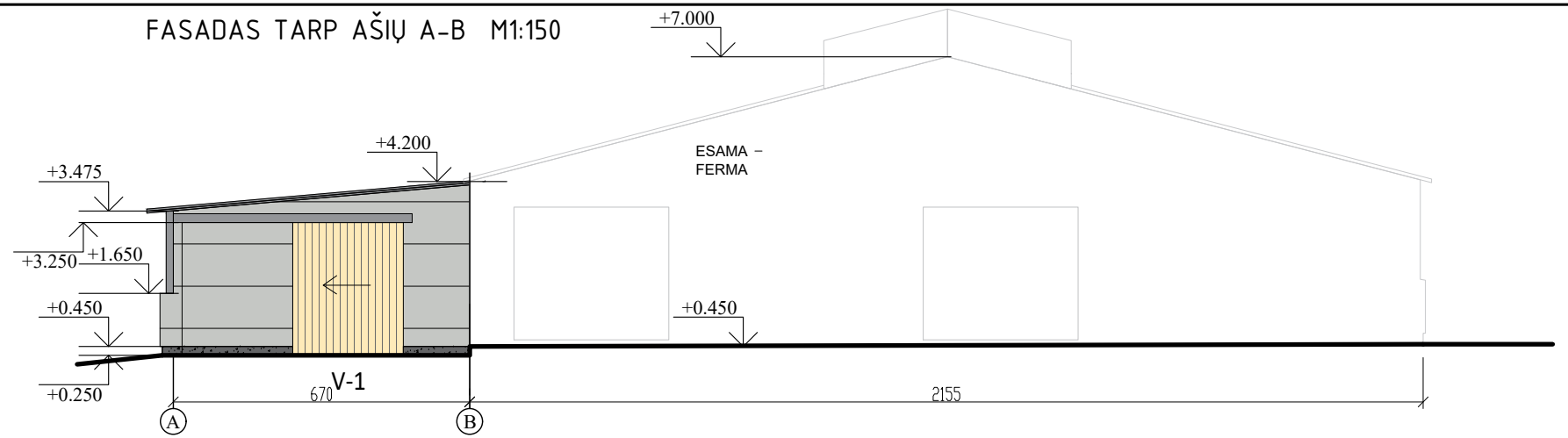
VARTŲ IR DURŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Žymuo	HxB, m	Kiekis, vnt
01	V-1	3,00x2,50	1
02	V-2	3,00x3,50	1

Sutartiniai žymėjimai		
1.		Banguoti beasbesčiai cementiniai lakštai
2.		Daugiasluosknė termoizoliacinė plokštė
3.		Lietaus vandens surinkimo latakai

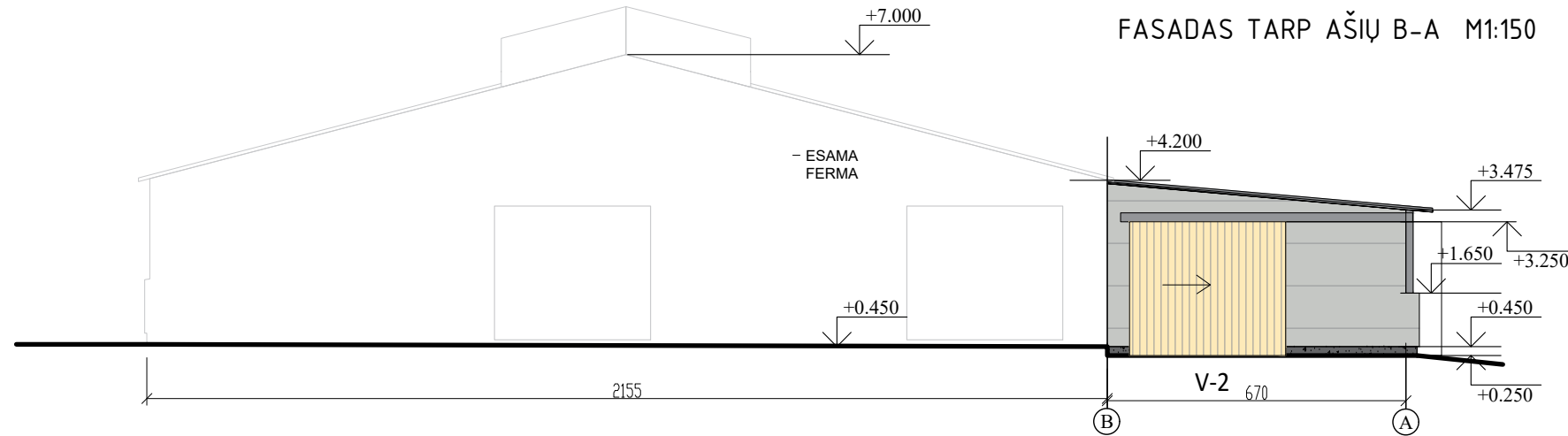
PASTABOS:  
 - Matmenys nurodyti centimetrais, altitudės - metrais;  
 - Statybinių medžiagų ir konstrukcijų charakteristikas žiūrėti projekto techninėse specifikacijose.

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TEKTOMETRIJA" www.tektometrija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato- angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1, statybos projektas	
37863	PV	K. SAKALAUSKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) Angaras
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO IR STOGO PLANAS, M1:300
LT	STATYTOJAS: A. K.	DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.03		LAIDA 0 LAPAS 3 LAPŲ 7

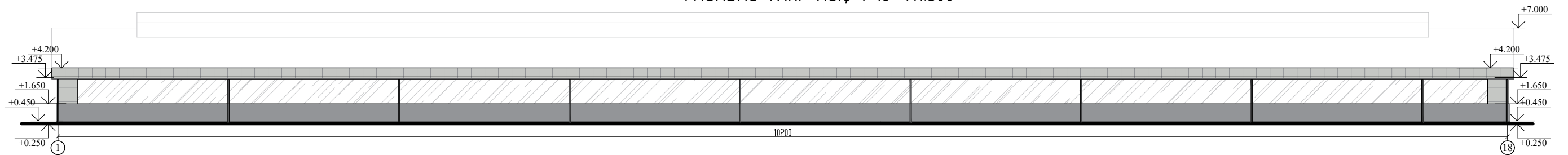
FASADAS TARP AŠIŲ A-B M1:150



FASADAS TARP AŠIŲ B-A M1:150

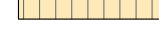
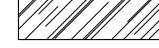


FASADAS TARP AŠIŲ 1-18 M1:300



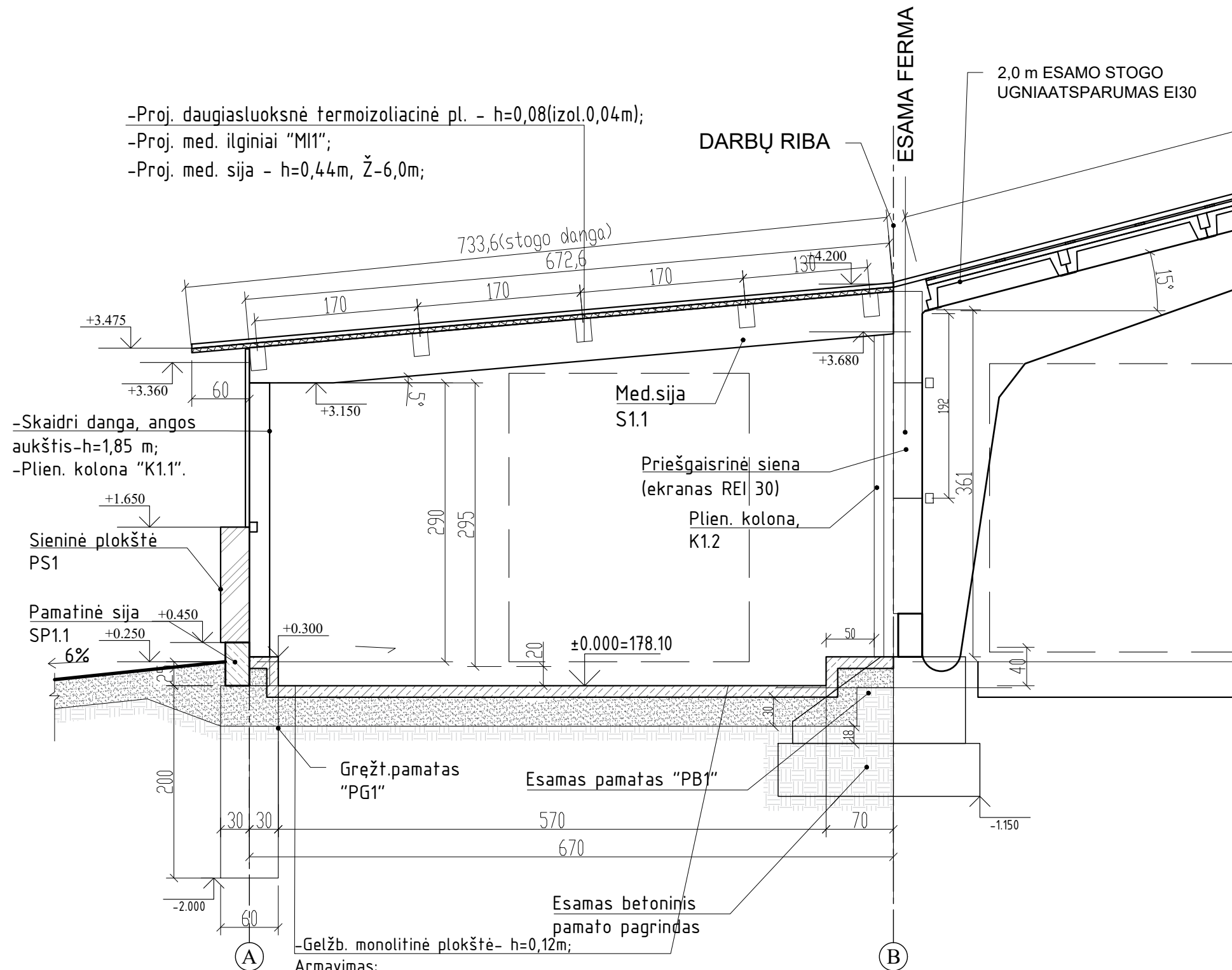
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Stogo danga - daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės - spalva, RAL 7035 ( pilka, pagal gamintojo asortimentą)
- Sienos - daugiasluoksnės termoizoliacinės plokštės- spalva, RAL 7035 ( pilka, pagal gamintojo asortimentą)
- Skaidri polikarbonatinė danga -
- Sienos - gelžbetoninės plokštės - spalva pilka -
- Cokolis - G/b monolitas, pilka spalva -
- Stumdomi vartai, apdaila - spalva - natūrali medienos
- Lietaus vandens nuvedimo sistema - skarda, spalva RAL 9005 ( pilka, pagal gamintojo asortimentą)



0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas		
37863	PV	K. SAKALAUSKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) Angaras	
A 2056	ARCH.	T. ASTRAUSKAS	El. parašas		
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ A-B, B-A, M1:150 FASADAI TARP AŠIŲ 1-18, M1:300	
LT	STATYTOJAS: A. K.		DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.04		LAIDA 0
				LAPAS 4	LAPŲ 7

PJŪVIS 1-1 M1:50



- Proj. daugiasluoksnė termoizoliacinė pl. - h=0,08(izol.0,04m);
- Proj. med. ilginiai "M11";
- Proj. med. sija - h=0,44m, Ž-6,0m;

- Skaidri danga, angos aukštis-h=1,85 m;
- Plien. kolona "K1.1".

Sieninė plokštė PS1

Pamatinė sija SP1.1

Gręžt.pamatas "PG1"

Esamas pamatas "PB1"

Esamas betoninis pamato pagrindas

- Gelžb. monolitinė plokštė- h=0,12m;
- Armavimas:
- viršutinis tinklas-150/150/φ8/φ8;
- apatinis tinklas-150/150/φ8/φ8;
- Šalčiui atsparus apsauginis sluoksnis, h=0,30m;
- Sutankintas esamas gruntas;

PASTABOS:

- Matmenys nurodyti centimetrais, altitudės - metrais;
- Statybinių medžiagų ir konstrukcijų charakteristikas žiūrėti projekto techninėse specifikacijose.


0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	<b>UAB TEKTO METRIJA</b>	UAB "TEKTOMETRIJA" www.tektometrija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas		
37863	PV	K. SAKALAUŠKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) Angaras	
A 2056	ARCH.	T. ASTRAUSKAS	El. parašas		
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS 1-1 M1:50	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: A. K.	DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.05		LAPAS 5	LAPŲ 7

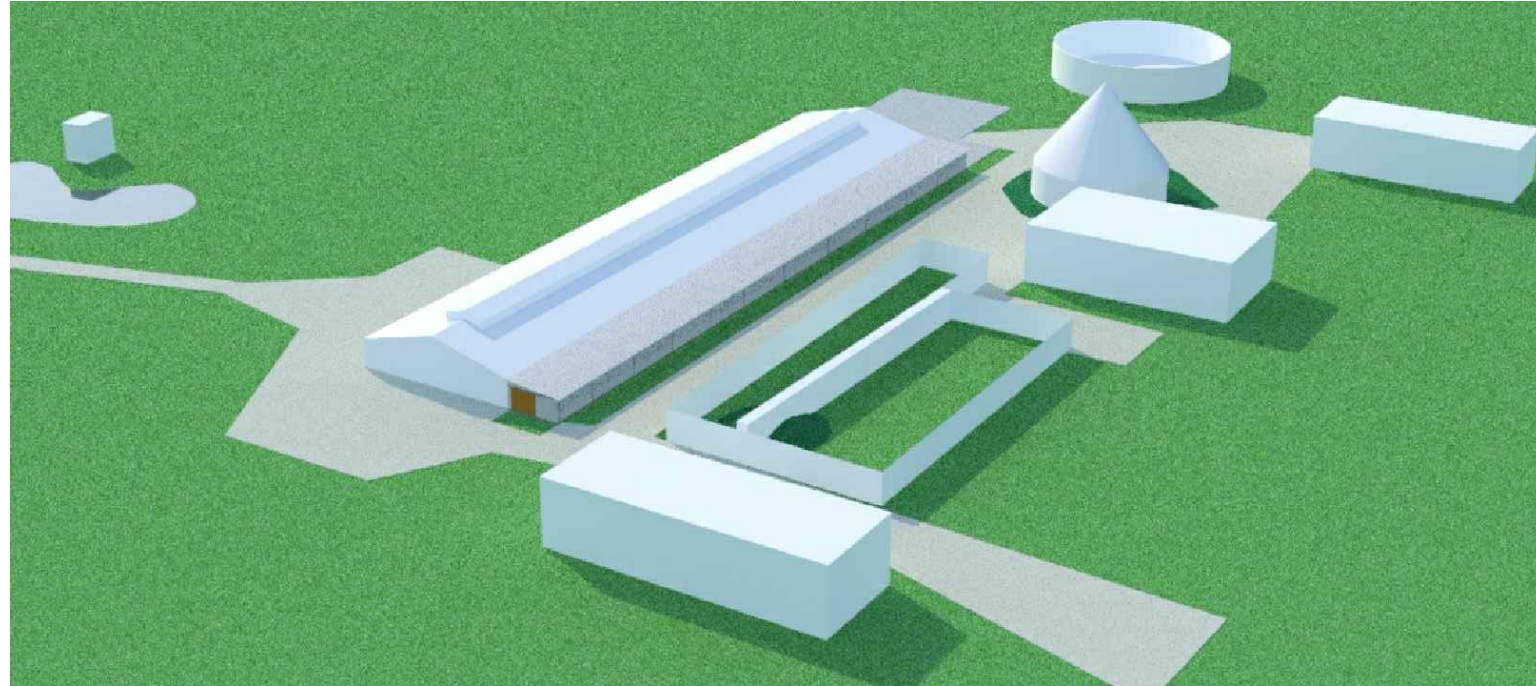


VIZUALIZACIJA

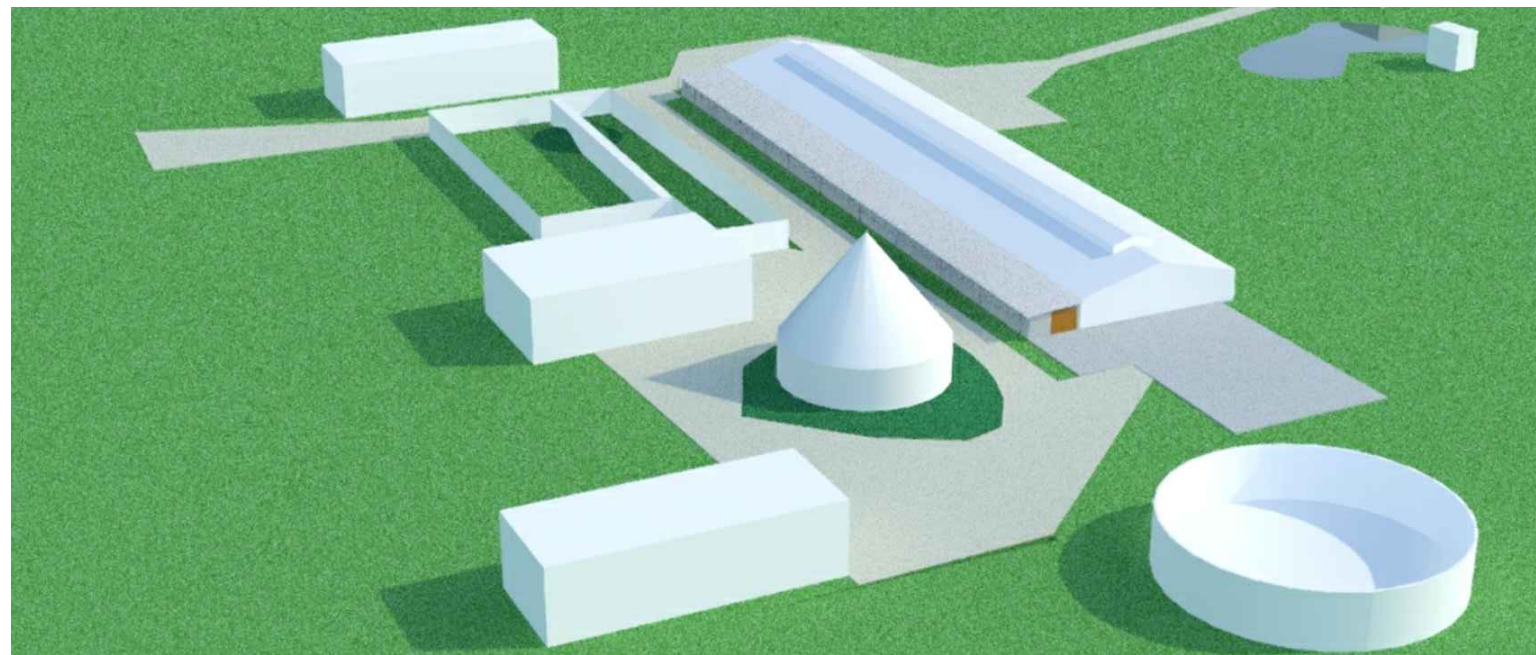


VIZUALIZACIJA

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		UAB "TEKTOMETRIJA" www.tektometrija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas		
37863	PV	K. SAKALAUSKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) Angaras	
A 2056	ARCH.	T. ASTRAUSKAS	El. parašas		
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: A. K.		DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.06	LAPAS 6	LAPŲ 7



VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA

0	2021	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k.1, statybos projektas			
37863	PV	K. SAKALAUSKAS	El. parašas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS (01) Angaras	
A 2056	ARCH.	T. ASTRAUSKAS	El. parašas		
		E. LIČKUTĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS VIZUALIZACIJOS	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: A. K.		DOKUMENTO ŽYMUO TM24-00-PP-B.07	LAPAS 7	LAPŲ 7

<b>TVIRTINU:</b> Utenos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyrius <small>savivaldybės vyriausiasis architektas</small> <b>Saulius Zokas</b> Utenio a. 4, LT 28503, Utena	<b>TVIRTINU:</b> Statytojas: A      K
---	--

2021-08-13

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-08-10

Projekto pavadinimas	Kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1, statybos projektas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas
Statinio paskirtis	Kitos (ūkio)
Žemės sklypo rodikliai	Sklypo kadastrinis Nr. 8234/0002:18 Leliūnų k.v. Adresas: Utenos r.sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1; Sklypo paskirtis: žemės ūkio.
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanytą statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Informuoti visuomenę.
Statinių techniniai rodikliai	a. Kitos (ūkio) paskirties pastato: <i>pastato bendrasis plotas – ~685m<sup>2</sup>,</i> <i>pastato užstatymo plotas – ~715m<sup>2</sup>,</i> <i>pastato aukštis – ~4m,</i> <i>aukštų skaičius – 1,</i> <i>pastato stogo nuolydis – 5°,</i>
Projektinių pasiūlymų sudėtis	1. Aiškinamasis raštas 2. Grafinė dalis: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Žemės sklypo planai,</li> <li>• Pastatų planai,</li> <li>• Pastatų pjūviai,</li> <li>• Pastatų fasadai.</li> </ul>
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, žemės sklypo planas, topografinė nuotrauka, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas.
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Projektinių pasiūlymų brėžiniai.
Kiti duomenys	Projektiniai pasiūlymai statytojui pateikiami: elektroninis var. – 1 egz. ir popierinis var. – 1 egz.
Projekto vadovas	Kazimieras Sakalauskas (At. Nr. 37863)



**KITOS (ŪKIO) PASKIRTIES PASTATO – ANGARO (7.19), UTENOS R. SAV., LELIŪNŲ SEN.,  
VAITKŪNŲ K. 1, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA**

2021-09-20

**Teikiame informaciją dėl kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19) statybos projektinių pasiūlymų viešinio procedūros:**

**Statinio statybvietės adresas:** Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kitos (ūkio) paskirties pastatas (7.19)

**Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:** UAB „Tektometrija“, projekto vadovas Kazimieras Sakalauskas (atestato Nr. 37863), Šiauliai, J. Basanavičiaus g. 160D, Tel. 860402244, el. p. [tektometrija@gmail.lt](mailto:tektometrija@gmail.lt).

**Statytojas:** A K.

**Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas, savivaldybės interneto svetainės adresas:** Šiauliai, J. Basanavičiaus g. 160D, 860402244, darbo dienomis 9-17 val.  
<https://www.utena.lt/index.php/lt/contact-us/2528-2021-08-27>

**Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais laikas:** nuo 2021-08-27 val. iki 2021-09-16 16:10 val.

**Pasiūlymų teikimo būdai buvo:** el. paštu [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com).

**Pasiūlymų teikimo terminas:** nuo 2021-08-27 iki 2021-09-16 16:10 val.

Visuomenei susipažinti su projektiniais pasiūlymais buvo skirta ne mažiau kaip 10 darbo dienų nuo pranešimo savivaldybės interneto svetainėje paskelbimo dienos.

Informacinis stendas prie statybvietės buvo įrengtas nuo 2021-08-27 ir buvo iki 2021-09-16 16:10 val.

**Viešo susirinkimo data ir laikas:** 2021-09-16 nuo 16:10 val. iki 17:10 val.

Viešas susirinkimas vyko vieną valandą. Viešame susirinkime dalyvavo UAB „Tektometrija“ projektuotojas, projekto vadovas Kazimieras Sakalauskas (susirinkimo pirmininkas), projektuotojo atstovas Paulius Narkūnas (susirinkimo sekretorius), statytojas A. K.

Susirinkimo pirmininko buvo konstatuota, kad viešojo supažindinimo procedūra atlikta, visuomenė nesuinteresuota projektiniais pasiūlymais.

**Viešojo svarstymo garso įrašo nuoroda:** <https://youtu.be>  
(pilna nuoroda pateikiama nenuasmenintame dokumente)

Projekto vadovas: Kazimieras Sakalauskas at. Nr. 37863



**Kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1, statybos projekto projektinių pasiūlymų svarstymo su visuomene**

**VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS**

2021-09-16

Susirinkimas įvyko 2021-09-16, 16.10val., Utenos rajono sav., Leliūnų sen., Leliūnų mstl., Kauno g. 29 (Leliūnų seniūnijos patalpose).

Statytojas A K viešo supažindinimo susirinkimui vesti paskyrė:  
Susirinkimo pirmininką, UAB „Tektometrija“ projekto vadovą K. Sakalauską;  
Susirinkimo sekretorių, UAB „Tektometrija“ atstovą P. Narkūną.

**Susirinkimo tikslas:** Kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1, statybos projekto projektinių pasiūlymų viešas svarstymas su visuomene.

Dalyvauja:

1. Statytojas: A. K.
2. Projektuotojai: UAB „Tektometrija“, atstovauja projekto vadovas K. Sakalauskas, atstovas P. Narkūnas .

Dalyvių registracijos lapas pridedamas prie protokolo.

Pranešimas apie viešą susirinkimą buvo paskelbtas 2021m. rugpjūčio mėn. 27d. Utenos rajono savivaldybės interneto tinklalapyje ir informaciniame stende, kuris buvo įrengtas projektuojamų statinių sklype.

**SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ:**

1. Viešo susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus paskyrimas.
2. Projektinių pasiūlymų svarstymas.

**SUSIRINKIMO EIGA:**

Viešajame susirinkime visuomenės atstovai nedalyvavo.

Iki susirinkimo pradžios užregistruotų pasiūlymų negauta.

Susirinkimo metų pasiūlymų negauta.

Nutarta: siūlyti, kad Kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., statybos projekto projektiniams pasiūlymams būtų pritarta.

Pridedama:

1. Projektinių pasiūlymų fotofiksacija, 1 lapas;
2. Skelbimo internete [www.utena.lt](http://www.utena.lt) vaizdas, 1 lapas;
3. Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas, 1 lapas.

**Viešo susirinkimo įrašo nuoroda:**

<https://youtu.be/>

Susirinkimo pirmininkas

K. Sakalauskas

(vardas, pavardė)

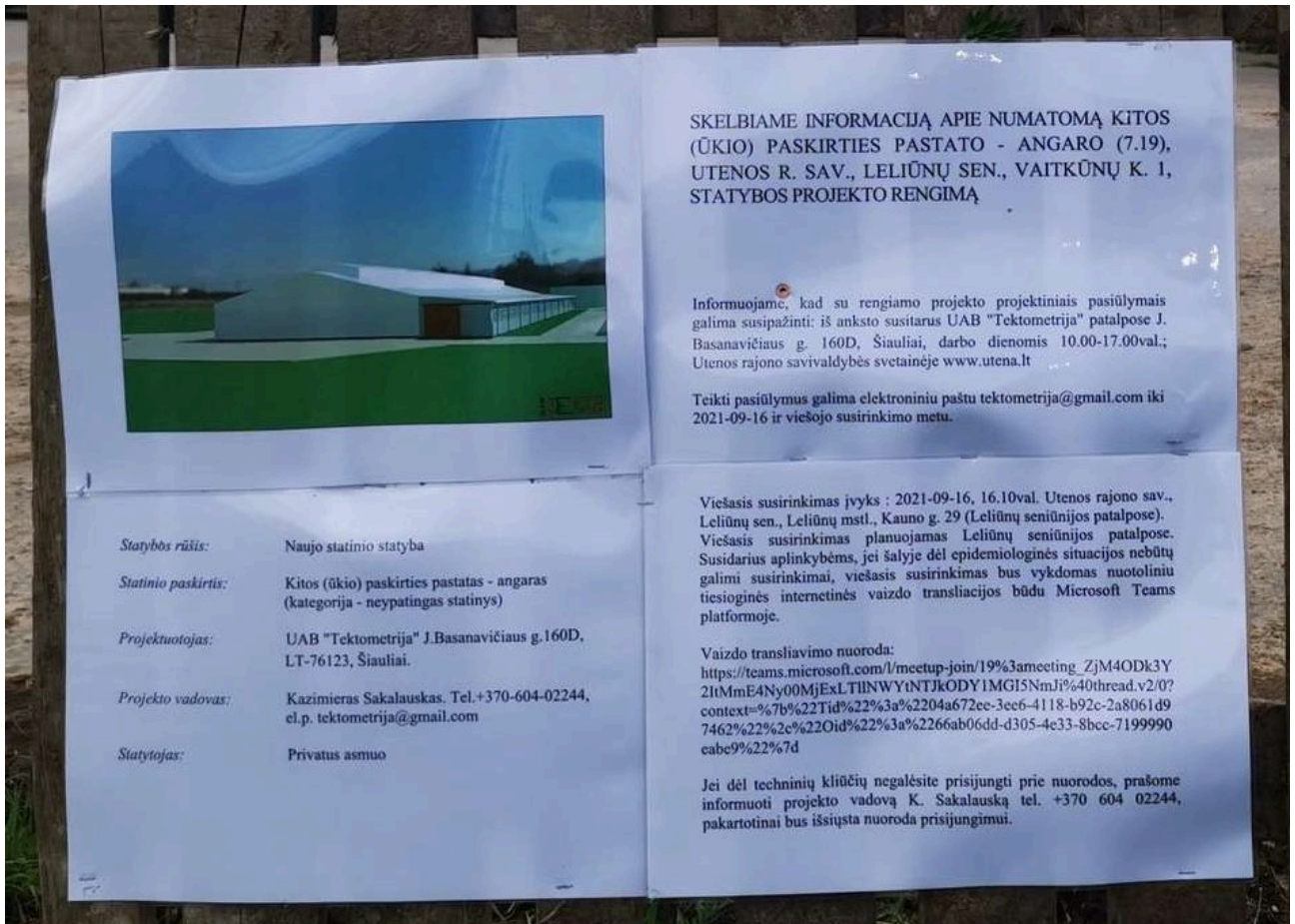
Susirinkimo sekretorius

P. Narkūnas

(vardas, pavardė)

## Projektinių pasiūlymų fotofiksacija

### Informacinio stendo bendras vaizdas



Informacinio stendo įrengimo vieta projektuojamų statinių sklype





Savivaldybės priimamas: (8 389) 64041 Daugiau informacijos Pasitikėjimo telefonas: (8 800 77472) Daugiau informacijos

## planavimas ir statyba

### ARCHITEKTŪRA IR TERITORIJŲ PLANAVIMAS

Teritorijų planavimo komisija

Teritorijų planavimo dokumentai

Prėšimų ir sprendimų dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) naudojimo būdo pakeitimo ar nustatymo viešinimas

Rengiami teritorijų planavimo dokumentai

Teritorijų planavimo skelbimai

Pavadinimų gavėms, adresų sutelkimas

Išorinė vaizdinė reklama

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektai

Projektų ir idėjų konkursai

### STATYBA

Visuomenės svarbūs statiniai

Viskas apie renovaciją

AKTUALI INFORMACIJA GYVENTOJAMS

ŽELDYNAI

PASLAUGOS

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

### Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Informacija parengė: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyresn. specialistė Nijolė Barauskienė. Publikuota 2021-08-27



Vedovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas A. K. informuoja visuomenę apie numatomą kitos (ūkio) paskirties pastato projektavimą, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytas atvejis neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastro Nr. 8234/0002:18 Leliūnų k. v., esančiame, Vaitkūnų k. 1, Leliūnų sen., Utenos r. sav., yra leidžiama.

Statytojas per 3 darbo dienas prie statybos sklypo ribos turi pastatyti stendą su išvardinta informacija, kurį privaloma laikyti ne mažiau 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje [www.utena.lt](http://www.utena.lt), paskelbimo dienos.

Techninio projekto pavadinimas: Kitos (ūkio) paskirties pastato - angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų k. 1, statybos projektas

Statybos geografinė vieta: Vaitkūnų k. 1, Leliūnų sen., Utenos r. sav., sklypo kadastro Nr. 8234/0002:18 Leliūnų k.v.

Statinio paskirtis: Kitos (ūkio) paskirties pastatai (7.19).

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio, naudojimo būdės – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Statytojas: A. K.

Projektuotojas: UAB „Tektometrija“, J. Basanavičiaus g. 160D, LT-76123 Šiauliai, tel. (+370) 604 02244, el. paštas [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com)

Projekto vadovas: Kazimieras Sakalauskas, tel. (+370) 604 02244, el. paštas [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com)

Projekto architektas ir rengėjas: architektas Tomas Astrauskas ir Kazimieras Sakalauskas, tel. (+370) 604 02244, el. paštas [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com);

Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima: projektuotojo UAB „Tektometrija“ patalpose, adresu J. Basanavičiaus g. 160D, Šiauliai, darbo dienomis nuo 9.00 iki 17.00 val. ir Utenos rajono savivaldybės interneto svetainėje [www.utena.lt](http://www.utena.lt), nuo 2021 m. rugpjūčio 27 d. iki 2021 m. rugsėjo 16 d., informacija projektinių pasiūlymų rengėjo teikiama darbo dienomis nuo 9.00 val. iki 17.00 val. tel. (+370) 604 02244 arba el. paštu [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com)

Visuomenės atstovai pasiūlymus dėl projekcinio pasiūlymo sprendinių gali teikti projektuotojui raštu adresu UAB „Tektometrija“, J. Basanavičiaus g. 160D, LT-76123 Šiauliai, el. paštu [tektometrija@gmail.com](mailto:tektometrija@gmail.com), per visą 10 darbo dienų laikotarpį, skirtą visuomenei susipažinti su projektiniais pasiūlymais, - iki viešo susirinkimo pabaigos ir jo metu. Teikiant pasiūlymus projektuotojui turi būti nurodyta:

1. fizinio asmens vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas, juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas;
2. pasiūlymo teikimo data;
3. informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pasiūlymus pateikusiems visuomenės atstovams projektuotojas per 5 darbo dienas po viešo susirinkimo atsako raštu, pateikdamas pasiūlymų įvertinimą su paaiškinimais.

Viešas susirinkimas įvyks 2021 m. rugsėjo 16 d. 16.10 val., Leliūnų seniūnijos patalpose, adresu Kauno g. 29, Leliūnai, Utenos r. sav., o esant ekstremaliai situacijai elektroninėje erdvėje tiesiogines garso ir vaizdo transliacijos būdu. Prisijungti galite nuspausdę nuorodą:

[https://teams.microsoft.com/j/19%3ameeting\\_ZJM40Dk3Y2itMmE4Ny00MjExLTllNWYtNTJkODY1MG15NmJr%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3e%2204e072ee-3ee6-4118-b92c-2e8061d97462%22%2c%22Oid%22%3e%2266eb06dd-d305-4e33-8bcc-7199990eebe9%22%7d](https://teams.microsoft.com/j/19%3ameeting_ZJM40Dk3Y2itMmE4Ny00MjExLTllNWYtNTJkODY1MG15NmJr%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3e%2204e072ee-3ee6-4118-b92c-2e8061d97462%22%2c%22Oid%22%3e%2266eb06dd-d305-4e33-8bcc-7199990eebe9%22%7d)

[https://teams.microsoft.com/j/19%3ameeting\\_ZJM40Dk3Y2itMmE4Ny00MjExLTllNWYtNTJkODY1MG15NmJr%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3e%2204e072ee-3ee6-4118-b92c-2e8061d97462%22%2c%22Oid%22%3e%2266eb06dd-d305-4e33-8bcc-7199990eebe9%22%7d](https://teams.microsoft.com/j/19%3ameeting_ZJM40Dk3Y2itMmE4Ny00MjExLTllNWYtNTJkODY1MG15NmJr%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3e%2204e072ee-3ee6-4118-b92c-2e8061d97462%22%2c%22Oid%22%3e%2266eb06dd-d305-4e33-8bcc-7199990eebe9%22%7d)

Dokumentai

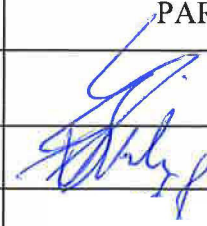


**Kitos (ūkio) paskirties pastato – angaro (7.19), Utenos r. sav., Leliūnų sen., Vaitkūnų**

**k. 1, statybos projekto susipažinimo su projektiniais pasiūlymais dalyvių sąrašas**

Projektuotojas: UAB „Tektometrija“ J. Basanavičiaus g. 160D, LT-76123 Šiauliai.

Įmonės kodas 304491788 El. paštas: tektometrija@gmail.com Tel. Nr. +370-604-02244

Statytojas: A K , ūkininko pažymėjimo ,

Nr.	DALYVIS	PARAŠAS
1	Kazimieras Sakalauskas, Projekto vadovas, UAB „Tektometrija“	
2	Paulius Narkūnas, UAB „Tektometrija“	
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		

Susirinkimo pirmininkas

K. Sakalauskas

(vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius

P. Narkūnas

(vardas, pavardė)



**UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS**

Biudžetinė įstaiga. Utenio a. 4, 28503 Utena.  
Tel. (8 389) 64 030, (8 389) 43 548, el. p. evaldas.rimas@utena.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442.

A. K..

2021-09-21 Nr. AR 6-115  
Į 2021-09-21 Nr. PSP-100-210921-03457

UAB „Tektometrija“  
J. Basanavičiaus g. 160D  
LT-76123 Šiauliai  
tektometrija@gmail.com

**DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS**

Vadovaujantis Statybos įstatymo 37 straipsnio nuostatomis statytojas A. K. pateikė svarstyti visuomenei projektinius pasiūlymus, parengtus projektuotojo UAB „Tektometrija“, projekto vadovas Kazimieras Sakalauskas, apie numatomą visuomenei svarbaus kitos (ūkio) paskirties pastato projektavimą, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastriniu Nr. 8234/0002:18 Leliūnų k. v., yra leidžiama. Apie „Kitos (ūkio) paskirties pastato-angaro (7.19), Vaitkūnų k. 1, Leliūnų sen., Utenos r., statybos projektas“ projekto rengimo pradžią visuomenė informuota pranešimu savivaldybės interneto svetainėje ir stende prie sklypo ribos. Pasibaigus su projektiniais pasiūlymais susipažinti skirtam terminui 2021 m. rugsėjo 16 d. įvyko viešas susirinkimas su suinteresuotos visuomenės atstovais.

Atsižvelgiant į visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus atliktas procedūras ir įvertinus pateiktą informaciją, parengtiems projektiniams pasiūlymams pritarta.

Savivaldybės vyriausiasis architektas

Saulius Zokas