



UAB „ARCHITEKTŪROS MENAS”

Įm. k. 302519783

Tel. Nr. 8 623 34488, 8 684 82 460

El. p. architekturosmenas@gmail.com

Konstitucijos per. 23, B korp. 510 kab., Vilnius

OBJEKTAS **SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10,
UTENA. STATYBOS PROJEKTAS**

KATEGORIJA **NEYPATINGASIS STATINYS**

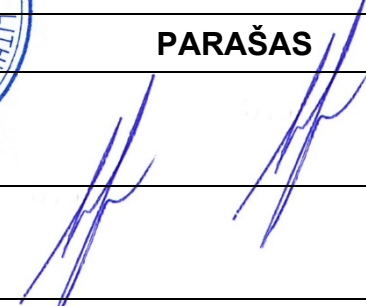
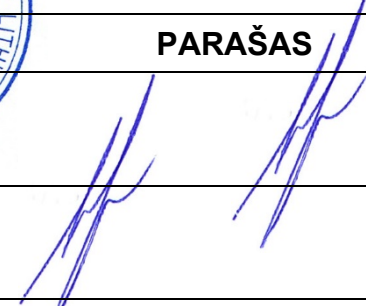
STATYTOJAS **UAB „EURO IMPEX AUTO“**

ETAPAS **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

BYLOS ŽYMUO **20/39-PP**

LAIDA **0**

PROJEKTO NR. **20/39**

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	Simonas Savickas	
Projekto vadovas (atest. Nr. A1664)	Simonas Savickas	
Užsakovas	UAB „EURO IMPEX AUTO“	TVIRTINU

Vilnius, 2021 m.



BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	3474	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	42	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	36	
II. PASTATAI			
Sandėlis Nr. 1			
1. Pastato bendras plotas. *	m ²	551,70	
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	542,07	
3. Pastato pagalbinis plotas	m ²	9,62	
4. Pastato tūris. *	m ³	2625	
5. Aukštų skaičius. *	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	9,10	nuo vidutinio žemės aukščio alt. 122,00
7. Ugniai atsparumo laipsnis		III	
Sandėlis Nr. 2			
1. Pastato bendras plotas. *	m ²	507,64	
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	507,64	
3. Pastato pagalbinis plotas	m ²	0	
4. Pastato tūris. *	m ³	2829	
5. Aukštų skaičius. *	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7,66	nuo vidutinio žemės aukščio alt. 122,00
7. Ugniai atsparumo laipsnis		III	
Sandėlis Nr. 3			
1. Pastato bendras plotas. *	m ²	406,56	
2. Pastato pagrindinis plotas	m ²	406,56	
3. Pastato pagalbinis plotas	m ²	0	
4. Pastato tūris. *	m ³	2316	
5. Aukštų skaičius. *	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	7,66	nuo vidutinio žemės aukščio alt. 122,10
7. Ugniai atsparumo laipsnis		III	
III. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
1. Aikštelė	m ²	1017,70	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Simonas Savickas A1664 2018-11-27
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas projektui su jame pateiktais bendraisiais statinio rodikliais pritaria:

TVIRTINU UAB „EURO IMPEX AUTO“

(žyma „TVIRTINU“, vardas, pavardė, parašas)



1 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1 Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

1.1.1 Projekto rengimo dokumentai

Projektas rengiamas vadovaujantis šiais dokumentais:

- Projektavimo užduotis;
- Nuosavybės dokumentai ir sklypo planas;
- Sklypo topografinė nuotrauka.

1.1.2 Pagrindiniai normatyviniai dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

LR ĮSTATYMAI:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas;

Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas;

Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;

Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas.

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 2016-10-27 įsakymas Nr. D1-713 (TAR, Nr. 2016-27168);

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 2002 12 05 įsakymas Nr. 622 (Žin., 2002 Nr. 119-5372);

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 2016-11-07 įsakymas Nr. D1-738 (TAR, Nr. 2016-26687);

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 2016-12-12 įsakymas Nr. D1-878 (TAR, Nr. 2016-28700)

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 2016-12-02 įsakymas Nr. D1-848 (TAR, Nr. 16-28228);

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“ 2003 07 01 įsakymas Nr.565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837);

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ 2005-09-21 įsakymas Nr. D1-455 (Žin., 2005, Nr. 115-4195);

STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga 2000 03 01 AM įsakymas Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424);

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga 2000 02 01 AM įsakymas Nr. 420 (Žin., 2000, Nr. 8-215);

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga. 2007-12-27 įsakymas Nr. D1-706 (Žin., 2008, Nr. 1-34);

STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo. 2008-03-12 įsakymas Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1256);

STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo 2003 07 17 AM įsakymas Nr. 387 (Žin. 2003, Nr. 79 – 3614);

STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. 2015-01-01 įsakymas Nr. D1-533 (TAR, Nr. 2014-0769);

NORMINIAI TEISĖS AKTAI:

LST 1516:1998 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“

HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametru norminės vertės ir matavimo reikalavimai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. V-770 (Žin., 2004, Nr. 45-1485);

HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. gegužės 24 d. įsakymu Nr. 277 (Žin., 2000, Nr. 44-1278);

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintą Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr. 75-3638);

Darboviečių įrengimo bendruosius nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos

ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233 (Žin., 1998, Nr. 44-1224);

Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, patvirtintus Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);

Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės, patvirtintas Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012 m. vasario 6 d. įsakymu Nr. 1-45 (Žin., 2012, Nr. 21-990).

Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 4-40 (Žin., 2007, Nr. 24-939);

Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 9 d. įsakymu Nr. D1-476 (Žin., 2011, Nr. 73-3523)

„Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00 patvirtinta Lietuvos respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000 12 22 įsakymu Nr. 346;

Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymas Nr. D1-637” Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;

1.2 Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija

1.2.1 Statybos vieta

Kupiškio g. 10 Utena, sklypo kadastrinis Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k.v. Žemės sklypo plotas 0.3474 ha.

1.2.2 Klimato sąlygos

- Utenos miesto klimato sąlygos pagal RSN156–94 „Statybinė klimatologija“:
- vidutinė metinė oro temperatūra +5,8 °C;
 - absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,4 °C
 - absoliutus oro temperatūros minimumas -42,9 °C;
 - šalčiausios paros vidutinė oro temperatūros -19,6 °C;
 - šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra -23 °C (92% integralinis pasikartojimas);
 - šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra 0.1 °C;
 - santykinis oro metinis drėgnumas 80 %;
 - vidutinis vėjo greitis 3,1 m/s ;
 - absoliutus vėjo greičio maksimumas 40 m/s;
 - vidutinis kritulių kiekis per metus 650 mm;
 - maksimalus paros kritulių kiekis 99,0 mm;
 - maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 103 cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 140 cm.

Vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24,0$ m/s (I vėjo greičio rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr.59-2683); 3 priedas, 1 lentelė, 1 pav.);

Sniego apkrova $s_k = 1,3$ kN/m² (II sniego apkrovos rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr. 59-2683); 1 priedas, 1 lentelė, 1 pav.).

1.2.3 Reljefas

Projektuojamų pastatų sklypas yra gana lygus, tolygiai žemėjantis į pietryčius. Sklypo absoliutinės altitudės ties pastatų vieta 121,30 – 122,27. Aukščių skirtumas – 0,97 m.

1.2.4 Projektuojamų statinių sąrašas; pagrindinės charakteristikos, paskirtis

Pavadinimas	Paskirtis	Statybos rūšis	Statinio kategorija	Pastabos
Sandėlis Nr.1	sandėliavimo	nauja statyba	neypatingasis	Pastate didžiausias leistinas žmonių skaičius - 5
Sandėlis Nr.2	sandėliavimo	nauja statyba	neypatingasis	Pastate didžiausias leistinas žmonių skaičius - 5
Sandėlis Nr.3	sandėliavimo	nauja statyba	neypatingasis	Pastate didžiausias leistinas žmonių skaičius - 5

Aikštelė	kiti inžineriniai statiniai	nauja statyba	nesudėtingasis (II grupė)	1017,70 m ² ploto
----------	-----------------------------	---------------	---------------------------	------------------------------

1.3 Trumpas statybos sklypo apibūdinimas (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)

1.3.1 Žemės vertinimas, esama situacija

Projektuojami 3 sandėliavimo paskirties pasatai privačiame žemės sklype Kupiškio g. 10, Utenoje, sklypo kadastrinis Nr. 8270/0018:59. Žemės sklypo plotas 0,3474 ha, paskirtis – Kita, naudojimo būdas - Komerčinės paskirties objektų teritorijos.

Pagal registrų centro išrašą sklype esančios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

VI. Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas: 0.0074 ha

II. Kelių apsaugos zonos. Plotas: 0.0381 ha

I. Ryšių linijų apsaugos zonos. Plotas: 0.0028 ha

Sklype yra kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis), 0.0399 ha,

Pagal Utenos miesto teritorijos bendrąjį planą nagrinėjamas sklypas patenka į vidutinio užstatymo intensyvumo paslaugų zoną. Tai teritorija skirta viso miesto ar jo rajono gyventojų aptarnavimui reikalingiems prekybos, paslaugų objektams, administracinės paskirties pastatams, kitiems negyvenamosios paskirties pastatams, kuriuose vykdoma ūkinė veikla, tarp jų ir naujai planuojama, nesukelia neigiamo poveikio esamai ar planuojamai aplinkai, taip pat kuriuose vykdoma ūkinė veikla nesusijusi su taršia gamyba.



1.1 pav. Išrauka iš Utenos miesto teritorijos bendrojo plano

Žemės sklype esantys pastatai:

Pastatas – Sandėlis. Unikalus daikto numeris: 8296-2006-1010. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio. Aukštų skaičius: 1. Tūris: 24 kub. m. Užstatytas plotas: 15.05 kv. m. Statybos pabaigos metai: 1962 m. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 67 %. Nesudėtingas statinys.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (tvora, estakada). Unikalus daikto numeris: 8296-2006-1020. Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai. Statybos pabaigos metai: 1962 m. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %. Nesudėtingas statinys.

Šie nesudėtingi statiniai griaunami.

1.3.2 Aplinkinis užstatymas

Aplinkinė teritorija užstatyta gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatais, gyvenamieji namai ~200 m atstumu nuo sklypo ribos. (žr. 1.2 pav).

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	5	19



1.2 pav. Aplinkinis užstatymas

1.3.6 Sklypo tvarkymo ir užstatymo reglamentai

Rengiant projektą be specialiųjų reikalavimų buvo vadovaujama šiais sklypo tvarkymo ir užstatymo reglamentais:

- STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“.
- Automobilių stovėjimas – pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
- Želdynai pagal Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo priedą turi užimti ne mažiau kaip 10 % sklypo ploto.
- Utenos miesto teritorijos bendrajame plane nustatyti rekomenduojami teritorijos naudojimo reglamentai: maksimalus užstatymo intensyvumas $\leq 2,0$, aukštingumas ≤ 5 aukštų.

1.4 Sklypo plano sprendiniai

Projektuojami trys sandėliavimo pastatai ir aikštelė. Sklype, palei pastatus suplanuotas vidinis privažiavimas aptarnaujantis ir gelbėjimo tarnybų transportui. Patekimas į sklypą planuojamas esamu įvažiavimu. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę projektuojama antžeminė, 9 vietų automobilių stovėjimo aikštelė, 1 automobilio stovėjimo vieta pritaikyta žmonėms su negalia ir 1 vieta su elektromobilių įkrovimo prieiga. Sklype automobilių stovėjimo aikštelės ir įvažiavimo dalies danga numatoma asfaltbetonio. Pagal priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo priedą nemažiau kaip 10 % sklypo ploto numatoma skirti želdynų plotui. Neužstatytas žemės sklypo plotas bus paliekamas natūraliai aplinkai, vejai bei želdynams. Želdynai sklype užima 25 % sklypo ploto (870 m²).

Buitinės atliekos sklype bus surenkamos specialiuose konteineriuose. Sklype prie įvažiavimo numatoma vieta buitinių atliekų konteineriams pastatyti. Buitinės atliekos bus rūšiuojamos ir reguliariai išvežamos. Dėl atliekų išvežimo turi būti parengtos sutartys su atestuotomis įmonėmis.

Sklypo ribose tveriami ažuūrinė tvora (kiaurymių plotas ne mažesnis nei 50 proc. bendro tvoros ploto), 1,80 m aukščio, įvažiavimo vartų plotis 4,0 m. Tvorą tveria laikantis STR 1.05.01:2017 7 priedo reikalavimų.

Projektuojamo sandėlio Nr. 1 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122,00) yra 9,10 m, parapeto alt. 131,10 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė $\pm 0,00 = 122,10$ m.

Projektuojamo sandėlio Nr. 2 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122,00) yra 7,66 m, kraigo alt. 129,66 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė $\pm 0,00 = 122,10$ m.

Projektuojamo sandėlio Nr. 3 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122,10) yra 7,66 m, kraigo alt. 129,76 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė $\pm 0,00 = 122,20$ m.

1.4.1 Sklypo techniniai rodikliai:

- Sklypo plotas 3474 m²;

- Sklypo užstatymo tankumas – 36 %, intensyvumas 42 %;
- Apželdintas sklypo plotas – 870 m² (25 % sklypo ploto);
- Automobilių stovėjimas – 9 vietų.
- Aikštelės plotas – 1017,70 m².

1.5 Architektūriniai sprendiniai

Statytojo (užsakovo) pageidavimu projektuojami 3 sandėliavimo paskirties pastatai. Sandėliavimo pastato Nr. 1 konstrukcijos yra projektuojamos iš plieninio karkaso, dengiamos daugiasluksnėmis stogo ir sienų plokštėmis, pastatas stačiakampio plano, 2 aukštų, be rūšio. Kiti du sandėliai Nr. 2 ir 3 projektuojami iš surenkamų metalinių konstrukcijų dengiami PVC tentu. Pastatai stačiakampio plano, su įvažiavimo/išvažiavimo vartais pastatų galuose. Detalesni sprendiniai pateikti brėžiniuose.

Planuojamuose pastatuose, kuriuose numatomas sandėliavimas, atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo yra neatliekama, vadovaujantis LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo, 2 priedu „Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašas“, kadangi planuojamas užstatomas plotas kartu su kietosiomis dangomis nedidesnis kaip 1 ha.

1.5.1 Pastatų techniniai rodikliai:

Sandėlis Nr. 1

Bendras plotas 551,70 m²;
Pagrindinis plotas 542,08 m²;
Pagalbinis plotas 9,62 m²;
Užstatymo plotas 326,40 m²;
Statybinis tūris 2625 m³.

Sandėlis Nr. 2

Bendras plotas 507,64 m²;
Pagrindinis plotas 507,64 m²;
Užstatymo plotas 511,15 m²;
Statybinis tūris 2890 m³.

Sandėlis Nr. 3

Bendras plotas 406,56 m²;
Pagrindinis plotas 406,56 m²;
Užstatymo plotas 409,65 m²;
Statybinis tūris 2316 m³.

1.5.2 Apdaila

Pastatai projektuojami iš ilgaamžių medžiagų. Sandėlio Nr. 1 išorės apdaila daugiasluksnių plokščių su pilkos ir rudos spalvos skarda, patalpų grindys betoninės, nuo stogo lietaus vanduo nuvedamas per įlajas ir išorinius lietvamzdžius. Sandėlių Nr. 2 ir 3 išorės apdaila PVC tentas, grindys betoninės. Detalesnė informacija – fasadų brėžiniuose ir vizualizacijose. Pastato išorės spalvos derinamos projekto vykdymo priežiūros metu.

1.5.3 Energinis naudingumas

Pastate nebus šildymo sistemos, energinis naudingumas neskaičiuojamas.

1.5.4 Naudojimo sauga

Patalpos suprojektuotos, kad jas naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimų, kritimų, susidūrimų, nudegimų, nutrenkimų ar susižalojimų elektros srove, sprogimo, ar avarijų) rizikos.

1. Grindų danga naudoti tik neslidžias;
2. Laiptų pakopų aukštis ne didesnis kaip 0,20 m, gylis – ne mažiau 0,25 m, turėklai ne žemesni kaip 0,90 m aukščio;
3. Durų atsidarymo kryptis turi užtikrinti saugų žmonių judėjimą;
4. Elektros inžinerinės sistemos turi būti montuojamos, numatant įžeminimo galimybę.

1.5.5 Statinio apsauga nuo triukšmo

Statinys yra suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Aplink

pastatą triukšmo šaltinių nėra. Pastato eksplotavimo metu susidarantis triukšmas neviršys norminių rodiklių. Naudojamos medžiagos užtikrina smūgio triukšmo izoliavimą.

Automobilių transporto keliamas triukšmas bus protarpinis, darbo dienomis (pirmadienis-penktadienis), darbo valandomis (8-17 val.). Triukšmo lygis arčiausiai esančiuose gyvenamuose pastatuose (už ~200 m) neviršys nustatytų ribų pagal higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 2 ir 3 lenteles.

2 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

3 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami triukšmo strateginio kartografavimo rezultatams įvertinti

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	L_{dvn} , dBA	L_{dienes} , dBA	L_{vakaro} , dBA	$L_{nakties}$, dBA
1	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65	65	60	55
2	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje pramoninės veiklos (išskyrus transportą) stacionariųjų triukšmo šaltinių sukeliama triukšmo	55	55	50	45

1.5.6 Oro tarša, kvapai

Aplinkos taršos ir kvapų nebus, kadangi neplanuojama gamyba, nenaudojamos kenksmingos ar taršios medžiagos. Pastatų vėdinimo įrenginiai neplanuojami.

1.5.7 Statybos užbaigimas

Statybos užbaigimo komisijai pateikiami šie dokumentai:

1. statinio projektas;
2. požeminių inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos;
3. statybos proceso dalyvių kvalifikaciją patvirtinančių dokumentų (atestatų, pažymų ir kt.) kopijos;
4. statybos proceso dalyvių civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą patvirtinančių dokumentų (sutarčių, draudimo liudijimų ir kt.) kopijos
5. nustatyta tvarka užpildytas statybos darbų žurnalas su paslėptų darbų ir statinio laikančiųjų konstrukcijų išbandymų apkrovomis aktais, statinio inžinerinių sistemų bei inžinerinių tinklų apžiūros ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktų reikalavimus), taip pat papildomi statybos darbų žurnalai (kai jie buvo pildomi).
6. panaudotų statybos produktų, darančių įtaką statinio atitiktčiai esminiams reikalavimams, eksploatacinių savybių deklaracijos;
7. cheminių medžiagų (teršalų), triukšmo, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių, atliktų atestuotų ar akredituotų atitinkamiems tyrimams subjektų, dokumentai;

8. pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

1.6 Konstrukciniai sprendiniai

1.6.1 Projektiniai sprendiniai

Statytojo (užsakovo) pageidavimu projektuojamų pastatų konstrukcijos yra projektuojamos iš plieninio karkaso degnto daugiasluoksnėmis plokštėmis. Konstrukciniai sprendiniai bus parengti darbo projekte.

1.6.2 Mechaninis patvarumas ir pastovumas

Patalpos suprojektuojamos taip, kad statybos ir naudojimo metu apkrovos nesukeltų statinio ar jo dalies griūties, didesnių nei leistina deformacijų, nepadarytų žalos statinio dalims, įrengimams, įrangai dėl didelių laikančių konstrukcijų deformacijų.

Nuolatinės apkrovos:

Gelžbetoninių konstrukcijų nuosavas svoris: $G = 25 \text{ kN/m}^3$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Mūro sienos 0,46m storio su tinku: $G = 4,5 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Aukštų grindys: $G = 1,5 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,35$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Naudojimo (ekvivalentinė perdangoms):

Gyvenamos patalpos: $Q = 2,0 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_{f \text{ sup}} = 1,30$; $\gamma_{f \text{ inf}} = 1,0$.

Palengvinti laiptai į perdangas priimamas 5.46 N/M KF=1.3

Naudojimo apkrovų sutapatinimo koeficientas, skaičiuojant pastato sienas ir pamatus pagal saugos ribinį būvį 0,7. Apkrovų patikimumo koeficientai:

$\gamma_{f \text{ sup}}$ – Didžiausia apkrovų nepalanki reikšmė, įvertinant saugos ribinį būvį.

$\gamma_{f \text{ inf}}$ – Mažiausia palanki reikšmė, įvertinant saugos ribinį būvį.

Kintamos apkrovos:

Sniego apkrova: $Q = 1,3 \text{ kN/m}^2$; $\gamma_f = 1,3$.

Vėjo apkrova: $Q = 0,36 \text{ kN/m}^2$ (24 m/sek); $\gamma_f = 1,3$.

Patikimumo ribinį būvį įvertinti patikimumo koeficientas visiems apkrovoms $\gamma_f = 1,0$.

Pirminiais skaičiavimais nustatytas statinio apkrovos: jų tipus (sniego, vėjo, naudojimo, dinaminė ir kt.), dydį, apkrovų derinius statybos ir naudojimo metu tikslinti rengiant darbo projektą.

1.7 Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas

1.7.1 Vandentiekio ir nuotekų šalinimo sistemos

Vandentiekis planuojamas prisijungimas prie gretimame sklype, adresu Šilinės k., Leliūnų sen., Utenos r. sav., sklypo kad. Nr. 8250/0010:357, esamo vandens gręžinio, gręžinio identifikavimo nr. 75897. Buitinių nuotekų valykla projektuojama tame pačiame sklype. Sklypas nuosavybės teise priklauso statytojui, UAB „Euto Impex Auto“.

1.7.2 Šildymas

Neprojektuojama.

1.7.3 Vėdinimas

Neprojektuojama.

1.7.4 Elektrotechnika (lauko tinklai)

Elektros tiekimas projektuojamas iš sklypo esančio Kupiškio g. 14, Utena, sklypo kad. Nr. 8270/0018:80. Sklypas nuosavybės teise priklauso UAB „Euro Impex Auto“. Projektuojama abonentinė kabelinė linija per sklypus Šilinės k., Leliūnų sen., Utenos r. sav., sklypų kad. Nr. 8250/0010:357 ir 8250/0010:100. Sklypai nuosavybės teise priklauso UAB „Euro Impex Auto“.

1.8 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”

„Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ (TAR, 2016-03-03, Nr. 4108);

„Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2011, Nr. 8 - 378);

„Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ (Žin., 2012, Nr. 21 - 990);
 STR 2.03.02:2005 „Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“
 STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“
 „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“
 „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
 „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
 „Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“
 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (TAR., 2015-11-24, Nr. 18581)
 Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (TAR., 2017-01-16, Nr. 932);
 Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (TAR, 2017-05-25, Nr. 8779);
 Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių (Žin., 2011, Nr. 165-7886);
 Elektros įrenginių rėlinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės (Žin., 2011, Nr. 67-3199);
 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklių, patvirtintų (Žin., 2011, Nr. 17-815);
 Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės (Žin., 2012, Nr. 5-151);

1.8.1 Duomenys apie statinius

Pavadinimas	Sandėlis Nr. 1	Sandėlis Nr. 2
Unikalus Nr.	-	-
Adresas	Vilniaus r. sav., Bezdonių sen., Arvydų k., Liepų g. 53	
Sklypo plotas	15021 m ²	
Pastatas priskiriamas statinių grupei	P.2.9 Sandėliavimo paskirties pastatas	P.2.9 Sandėliavimo paskirties pastatas
Statybos rūšis	Nauja statyba	Nauja statyba
Projektavimo etapas	Techninis projektas	Techninis projektas
Pastato bendras plotas	1425,39 m ²	1425,39 m ²
Pastato tūris (V)	10106 m ³	10106 m ³
Žmonių skaičius	10	10

1.8.2 Pastato funkcinė paskirtis, atsparumo ugniai laipsnis, gaisriniai skyriai, gaisro apkrova, pastato ir patalpų kategorijos

Projektuojami du gaisriniai skyriai, pirmą gaisrinį skyrių sudaro sandėlis Nr.1, antrą gaisrinį skyrių sudaro sandėlis Nr. 2.

Pagrindiniai gaisrinių skyrių parametrai		
Gaisriniai skyriai	Visas sandėlio Nr. 1 pastatas sudaro vieną gaisrinį skyrių	Visas sandėlio Nr. 2 pastatas sudaro vieną gaisrinį skyrių
Atsparumo ugniai laipsnis	III	III
Gaisro apkrovos kategorija	-	-
Aukščiausio aukšto grindų altitudė (m)	0,2	0,2
Pastato aukštis (m)	8,1	8,1
Sandėliavimo aukštis (m)	< 5,5	< 5,5
Žmonių skaičius (vnt.)	10**	10**
Aukštų skaičius	1 aukštas	1 aukštas
Gaisrinio skyriaus plotas	F _g	9995,07 m ²
	Faktinis	1466,82 m ² *
*Gaisrinio skyriaus plotas neviršija gaisrinio skyriaus didžiausio aukšto ploto.		
**Žmonių skaičius pagal technologiją, patvirtintas raštiškai statytojo.		

1.8.3. Gaisrinio skyriaus ploto skaičiavimai

Pastato maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas sekanciai.

Gaisrinio skyriaus plotas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H).$$

Čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, K_H=H/H_{abs};

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės;

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	10	19

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas.
H_{abs} – absoliutus pastato aukštis.

Pastato (gaisrinio skyriaus) paskirtis	F _s , m ²	G	H, m	H _{abs} , m
P.2.9 Sandėliavimo pastatai (Cg)	10000	1*	0,2	10

* Bendruoju atveju pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas priimamas 1.
Skaičiuotinis gaisrinio skyriaus plotas neviršija faktinio gaisrinio skyriaus ploto.

1.8.4. Atstumai tarp statinių

Mažiausi priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo:

Projektuojamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
III	10	10	15

Nuo esamų, suprojektuotų, bet dar nepastatytų pastatų išlaikomas minimalus 15 metrų atstumas.

1.8.5. Statinio esminiai priešgaisriniai parametrai

Reikalavimai pastato statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai iš kurių konstrukcijos pagamintos pateikiamos lentelėje:

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)								
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės		
								vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės	
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN							

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
RN – reikalavimai netaikomi.

Statybos produktų naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti degumo klasės turi tenkinti reikalavimus, pateiktus lentelėje:

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		III
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
D _g , E _g kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D-s2, d2
	grindys	-
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1
Stogas ir stogo danga		Broof(t1)
Lauko sienų apdaila ir apšiltinimas		RN

1.8.6. Konstrukcijų ir konstrukcinių element atsparumo ugniai užtikrinimas

Statinio konstrukcijų mechaninis patvarumas ir stabilumas gaisro metu turi:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	11	19

- sudaryti žmonėms saugias sąlygas tą laiko tarpą, per kurį jie priversti būti degančiame statinyje (pastate);

- padidinti ugniagesių gelbėtojų saugumą, nustatytą laiką apsaugoti pastatą nuo sugriuvimo;

- garantuoti, kad gaisrinės saugos įranga ir kiti gaisrinei saugai skirti statybos produktai nustatytą laiką galėtų atlikti savo funkcijas.

Laikančiųjų konstrukcijų atsparumas ugniai laikomas patenkinamu, jei tam tikrų jo elementų atsparumas ugniai atitinka nustatytą ir yra vienodas, o mazgai nemažina laikančiųjų konstrukcijų atsparumo ugniai. Atkreiptinas dėmesys į netiesioginį gaisro poveikį, kurį sukelia šiluminio plėtimosi pasekmės, konstrukcijos elementų deformacijos ir (arba) suirimas.

Statinio gelžbetoninių konstrukcijų atsparumas ugniai užtikrinamas pakankamu normatyviniu apsauginiu sluoksniu iki armatūros.

Kai statybos produktų gaisrinis pavojingumas mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), tai šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

1.8.7 Dūmų šalinimas

Dūmų šalinimui numatomi ranka atidaromi langai ir vartai, kurių atidaromas bendras geometrinis plotas virš 2,2 m nuo grindų sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. nuo patalpos grindų ploto. Šios angos aptarnauja grindų paviršiaus plotą nuo angos nutolusi 15 m. spindulių. Šie langai, stoglangiai ir vartai projektuojami su mechaniniais rankiniais atidarymo įtaisais. Detalesni sprendiniai brėžiniuose.

Vartų, langų atidarymas numatomas ranka (lengvas pasiekiamumas).

Reikalingas angų plotas pateiktas lentelėje:

Patalpa (zona)	Patalpos plotas [kv.m.]	Reikalingas geometrinis atidaromų angų plotas virš 2,2 m nuo grindų [kv.m.]
Sandėlis Nr.1	1425,39	5,7
Sandėlis Nr.2	1425,39	5,7

1.8.8 Lauko gaisrinis vandentiekis

Reikalingas vandens kiekis 15 l/s vandens debitas gaisrui gesinti. Gesinimo trukmė - 2 valandos. Reikalingas vandens kiekis 108 m³. Gaisro gesinimas užtikrinamas iš vandens telkinio esančio 755 m atstumu nuo sklypo. Prie vandens paėmimo vietos yra 12x12m, sutankinto grunto, gaisrinės technikos manevravimo aikštelė.



Schema Nr. 2. Atstumas iki vandens telkinio

1.8.9 Stacionariosios gaisrų gesinimo (aušinimo) sistemos.

Neprojektuojama

1.8.10 Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Neprojektuojama

1.8.11 Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Neprojektuojama

1.8.12 Patalpų kategorijų nustatymas pagal sprogimo ir gaisro pavojų

Sprogimo ir gaisro pavojingumo kategorijos skaičiavimai neatliekami, priimama pavojingos patalpos pagal sprogimo ir gaisro pavojų pagal lentelę:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	12	19

Patalpa	Gaisro ir sprogimo pavojingumo kategorija
Sandėlis	Cg
Sandėlis	Cg

Pagal gaisro ir sprogimo kategorizuojamos patalpos turi turėti specialų ženklinį (lipdukai ant durų, kuriuose nurodoma gaisro ir sprogimo kategorija).

1.8.13. Pastato žaibosaugos sistemos

Pastatams žaibosaugos būtinumas ir kategorijos apsaugos klasė nustatoma pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Projektuojant statinių išorinę apsaugą nuo žaibo, turi būti įvertinta rizika, nustatytas statinio apsaugos patikimumas ir pagal jį – statinio apsaugos nuo žaibo klasė.

Reikalavimai žaibolaidžiui: žaibolaidis skirtas tiesioginiams žaibo smūgiams į statinį sulaikyti ir žaibo srovei nuvesti į žemę. Žaibo srovė turi būti nuvedama į žemę be jokių terminų ar mechaninių statinio pažeidimų ir kibirkščiavimo. Apsaugai nuo atmosferinių viršįtampių turi būti naudojamos apsaugos nuo viršįtampių priemonės. Žaibolaidis gali būti įrengtas ant statinio, gali būti izoliuotas nuo jo arba stovėti atskirai:

- kai konstrukciniai statinio elementai sujungti elektrai laidžiomis jungtimis su statinio viduje esančia įranga, statiniai turi būti apsaugomi izoliuotais žaibolaidžiais;
- atskirai stovintis žaibolaidis turi būti naudojamas tuo atveju, kai žaibo smūgio vietoje arba įžeminimo laidininke atsiradęs žaibo poveikis gali sukelti statinio gaisrą ar sprogimą.

Žaibolaidį sudaro žaibo ėmikliai, įžeminimo laidininkai ir įžemintuvas, kurio pagrindinė dalis yra įžemiklis. Žaibolaidžio dalių medžiagos, forma ir matmenys pateikiami LST EN 62305-3.

Žaibo ėmikliai gali būti sudaryti iš laisvai pasirenkamų elementų: strypų, įtemptų laidų (lynų), tinklinių laidininkų (tinklų) arba jų funkcijas gali atlikti konstrukciniai statinio elementai. Reikalavimus Aktyviojo žaibo ėmikliui nustato gamintojas. Aktyvieji žaibo ėmikliai gali būti naudojami tik tada, kai jie atitinka Europos Sąjungos direktyvose, normatyviniuose saugos ir paskirties dokumentuose ir kituose teisės aktuose nustatytiems techniniams, saugos ir kokybės reikalavimams.

Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti: ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo stogo dangos. Konstrukciniai statinio elementai, nesujungti elektrai laidžiomis jungtimis su statinio viduje esančia įranga, gali būti naudojami kaip žaibo ėmikliai.

Reikalavimai įžeminimo laidininkui:

Pavojingo kibirkščiavimo tikimybei sumažinti įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad:

- tarp išlydžio taško ir žemės srovės pasklistų lygiagrečiuose srovės keliuose;
- šių srovės kelių ilgis būtų apribotas iki minimumo;
- išlaikytas minimalus atstumas iki statinio viduje esančios įrangos. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus.

Jeigu žaibo ėmiklis yra iš atskirų horizontalių lynų ar vieno lyno, kiekvieno lyno gale įrengiama bent po vieną įžeminimo laidininką. Jeigu žaibo ėmiklis yra tinklinis, įrengtas virš saugomo nuo žaibo statinio (toliau – saugomo statinio), tai ant kiekvienos tinklinio žaibo ėmiklio atramos įrengiama bent po vieną įžeminimo laidininką. Tinklinio žaibo ėmiklio įžeminimo laidininkų turi būti ne mažiau kaip du. Įžeminimo laidininkai turi būti įrengti ant dviejų skirtingų statinio sienų. Žaibolaidžių įžeminimo laidininkai (išskyrus atskirai stovinčių žaibolaidžių) tiesiami pagal statinio perimetrą, kad vidutinis atstumas tarp jų būtų ne mažesnis, kaip nurodyta lentelėje:

Vidutinis atstumas tarp įžeminimo laidininkų priklausomai nuo Apsaugos klasės

Apsaugos klasė	Vidutinis atstumas tarp įžeminimo laidininkų, m
I	10
II	15
III	20
IV	25

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo statinio tiesiami tokiais būdais:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų [6.10], tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;
- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų [6.10] ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena;

Negalima įžeminimo laidininkų tiesti vandens nutekėjimo stovuose. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose. Įžeminimo laidininkai tiesiami horizontaliomis ir vertikaliomis linijomis, kad jų atstumas iki žemės būtų kuo trumpesnis. Lenkimo kampo spindulys turi būti ne mažesnis kaip 20 cm. Jei statinio išorėje neįmanoma įrengti įžeminimo laidininkų, jie įrengiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose [6.10] statinio sienoje, viduje arba po statinio apdaila. Įžeminimo laidininkų medžiagos, forma ir matmenys pateikiami LST EN 62305-3 [6.5]. Kiekvienas įžeminimo laidininkas prie įžeminimo įrenginio turi būti prijungtas išardoma jungtimi, kurią būtina atjungti, kai norima išmatuoti įžeminimo įrenginio varžą. Konstrukciniai statinio elementai arba jų dalys gali būti naudojami kaip įžeminimo laidininkai, jeigu jie atitinka LST EN 62305-3 [6.5] reikalavimus.

Reikalavimai įžemintuvui: Visais atvejais, išskyrus naudojamą atskirai stovintį žaibolaidį, žaibolaidžio įžeminimas sutapatinamas su statinio elektros įrangos, ryšio priemonių arba metalinių statinio konstrukcijų žemikliais. Kiekvienas įžeminimo laidininkas turi būti sujungtas su įžemintuvu. Įžeminimo įrenginys turi atitikti šiuos reikalavimus:

- įžemintuvo varža turi būti ne didesnė kaip 10Ω ;
- dėl žaibo išlydžio geresnio srovės sklidimo įžemintuvą turi sudaryti ne mažiau kaip du žemikliai ir visų įžeminimo laidininkų įžemintuvai turi būti sujungti tarpusavyje;
- įžemintuvas parenkamas pagal LST EN 62305-3 [6.5] reikalavimus.

Įžemiklių gylis ir tipas pasirenkamas pagal mažiausias korozijos sąlygas ir pagal kuo mažesnę įžeminimo varžos sezoninę variaciją, kuri atsiranda dėl grunto išdžiūvimo ir išalimo. Įžemintuvų medžiagos, jų forma ir minimalūs matmenys pateikiami LST EN 62305-3 [6.5]. Natūraliais žemikliais gali būti naudojama tarpusavyje sujungta gelžbetoninių pamatų armatūra arba kitos požeminės metalinės konstrukcijos, atitinkančios 3 lentelės reikalavimus, išskyrus degiųjų skysčių, dujų ir sprogiųjų medžiagų vamzdynus. Apsaugos nuo žaibo įžemintuvas turi būti įrengiamas išorinėje statinio pusėje, horizontalius laidininkus reikia tiesti 0,5–0,7 m gylyje ir 0,8–1,0 m atstumu nuo statinio pamato arba pagrindo. Apsaugos nuo žaibo įžemintuvas turi būti įrengtas išlaikant saugų atstumą iki žemėje esančių metalinių vamzdynų, elektros, ryšio kabelių ir dujotiekių vamzdžių (lentelė). Apsaugos būdai pateikiami LST EN 62305-3 [6.5].

Lentelė. Įžemiklių minimalūs (saugūs) atstumai nuo požeminių metalinių komunikacijų

Požeminės komunikacijos	Minimalūs atstumai nuo požeminių metalinių konstrukcijų, m	
	Grunto varža $\leq 500 \text{ W/m}$	Grunto varža $> 500 \text{ W/m}$
Įžeminti elektros kabelių apsauginiai vamzdžiai	0,5	0,5
Neįžeminti elektros kabelių apsauginiai vamzdžiai	2	5
Elektros tiekimo linijų įžeminimo sistema	10	20
Metaliniai dujotiekio vamzdžiai	2	5

Žaibo emikliai ir įžeminimo laidininkai tvirtinami standžiai, kad nenutrūktų veikiant tokioms jėgoms kaip vėjo gūsis, sniego balasto kritimas ir kt. ar mechaniniam poveikiui. Laidininkų jungčių skaičius turi būti minimalus. Jungiama suvirinant, lydant, taip pat galima įdėti į spaudiklio antgalį ar tvirtinti varžtais.

Detalūs sprendiniai pateikiami atitinkamoje dalyje.

1.8.14. Pirminės gaisro gesinimo priemonės

Projektuojamame statinyje kilus gaisrui, kurį galima priskirti įvairioms klasėms, pirmenybė turi būti teikiama universaliam gesintuvui, todėl parenkamas ABC tipo gesintuvas.

Nešiojamieji gesintuvai					
Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skačiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių – kilogramais.)		
			2 kg (l)	4 kg (l)	6 kg (l)
1.	C _g pavojingumo sprogimo ir gaisro pavojaus patalpos	400 m ²	-	-	4
2.	C _g pavojingumo sprogimo ir gaisro pavojaus patalpos	400 m ²	-	-	4

Gesintuvai patalpose išdėstomi tolygiai, bei paženklinami specialiais ženklais (lipdukais) nurodančiais gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

Gesintuvai turi būti:

- laikomi lengvai prieinamose ir matomose vietose, ne arčiau kaip per 1 m nuo šildymo prietaisų;
- kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti;
- statomi gaisrinių čiaupų spintelėse arba prie jų, gaisriniuose skyduose arba ant grindų, laikomi specialiose spintelėse, dėžėse ar stovuose; laikomi taip, kad būtų matyti užrašai.

1.8.15. Evakuacija

Žmonių saugumas evakuacijos keliuose užtikrinamas planinėmis, ergonominėmis, konstrukcinėmis, inžinerinėmis techninėmis ir organizacinėmis priemonėmis.

Evakuacijos keliai pastate užtikrina saugią žmonių evakuaciją (evakavimą) iš patalpų. Nustatant evakuacijos kelių apsaugą, užtikrinama saugi žmonių evakuacija (evakavimas), atsižvelgiant į evakuacijos kelių išeinančių patalpų paskirtį, evakuojamųjų skaičių, pastato atsparumo ugniai laipsnį, konstrukcijų gaisrinio pavojingumo klasę ir evakuacinių išėjimų iš aukšto ir pastato skaičių.

Durims evakuaciniuose praėjimuose gali būti numatytas durų atsidarymas ir ne evakuacijos kryptimi, kai pro jas evakuojasi mažiau kaip 15 žmonių. Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakuacijos keliuose grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus užtikrinant, kad evakuacines duris būtų galima atidaryti iš patalpos vidaus bet kuriuo paros metu.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Tarp laiptatakių įrengiamas ne mažesnis kaip 50 mm. tarpas, skirtas gaisrinėms žarnoms nutempti.

Iš sandėliavimo patalpų, kurių plotas virš 1000 kv.m numatoma po 2 evakuaciniai išėjimai pro kuriuos patenkama tiesiai į lauką arba per laiptinę į lauką, kiekvienų durų varčios plotis turi būti nemažesnis kaip 1 metras. Gamybinių patalpų išėjimų kelių ilgiai pateikti lentelėje:

Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai		
Patalpos kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		$V \leq 15$
C _g	$6 \geq A \geq 0$	101,5
Aklakelis	$6 \geq A \geq 0$	50,75

Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statiniuose įrengiami evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesni kaip 2 m aukščio ir kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

0,85 m – 15 ir mažiau žmonių;

0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statiniuose laiptų plotis turi būti ne mažesnis už plačiausio išėjimo iš aukšto į laiptinę plotį, tačiau ne mažesnis kaip:

0,9 m – vedančių iš patalpų, kuriose būna 15 ir mažiau žmonių;

1,2 m – pastatuose ir patalpose, kurių viename aukšte būna nuo 16 iki 200 žmonių;

Laiptų nuolydis evakavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 30 cm.

Naudojant dvivėres evakuacinių išėjimų duris, atidaromos dalies (toliau – varčia) plotis turi būti ne mažesnis kaip 1200 mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 900 mm.

1.8.16. Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtos priemonės (gaisriniai laiptai, išlipimai ant stogo, sausvamzdžiai ir kt.)

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	15	19

Ant pastatų stogo apsauginė tvorelė nenumatoma, nes pastato aukštis mažiau kaip 10 metrų, taip pat nenumatomas ir patekimas ant stogo – ugniagesiai gelbėtojai galės patekti ant stogo panaudoję ištraukiamas kopėčias. Gaisrinė technika prie pastato gali privažiuoti, manevruoti (eismas ratu aplink pastatą) ne siauresniais kaip 3,5 m asfaltbetonio keliais.

Prie pastato naudojami esami bei įrengiami nauji keliai, tinkami gaisrų gesinimo ir gelbėjimo technikai privažiuoti. Privažiavimui naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos bei aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus. Pastato aukštis < 12 metrų, todėl keliai privažiuoti prie pastato turi būti nutolę ne didesniu kaip 25 m atstumu iš abiejų pastato išilginių pusių. Kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 3,5 kietos dangos. Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimui ir gelbėjimo automobilių, nebus sodinami medžiai bei nebus kitų kliūčių, trukdančių važiuoti gaisrinei technikai. Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo, ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi.

1.8.17. Reikalavimai elektros instaliacijai

Elektros energijos tiekimo patikimumas avariniam – evakuaciniam apšvietimui įgyvendinamas panaudojant akumuliatorines baterijas ar UPS. Elektros instaliacija priešgaisrinės saugos atžvilgiu turi būti įrengiama taip, kad:

- nesukeltų gaisro;
- aktyviai neskatinėtų gaisro;
- ribotų gaisro plitimą;
- kilus gaisrui, būtų galimybė imtis veiksmingų gaisro gesinimo priemonių ir atlikti gelbėjimo darbus.

Dulkėtose vietose naudojami šviestuvai turi būti tokios konstrukcijos, kad ant jų negalėtų kauptis dulkių. Jų paviršiaus temperatūra neturi viršyti 90 °C normalaus darbo metu ir – 115 °C avarinių situacijų metu. Šviestuvų lempos turi būti apsaugotos išsistiniais apsauginiais stiklais ir numatytos priemonės, kad lempos ar kitos įkaitusios šviestuvų dalys nenukristų ant degių medžiagų.

Rampoje klojamų elektros kabelių ir laidų degumo klasė visose stoginėje turi būti ne žemesnė kaip:

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	E _{ca}
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kambarių lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	E _{ca}
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E _{ca}

Kabeliai pagal atsparumą ugniai turi būti parenkami atsižvelgiant į statinio paskirtį, o kabelių atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei įrenginio būtinas veikimo laikas (trukmė) gaisro metu ir pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ taisyklių nuostatas.

Gaisrinės saugos sistemų veikimas turi būti užtikrintas netrumpiau kaip 60 min.

Žmonių evakuacijos valdymui ir ugniagesių gelbėtojų pagalbai evakuaciniuose keliuose bus įrengtas evakuacinis apšvietimas, užtikrinantis pakankamą saugiam žmonių judėjimui evakuacijos kelių apšvietimą, išsijungus pagrindiniam apšvietimui.

Evakuacinis apšvietimas turi užtikrinti ne trumpiau kaip 1 val. ne mažesnę kaip 0,5 lx apšvietimą evakuacijos kelių grindų lygyje patalpose ir 0,2 lx – evakuacijos lauko kelių žemės paviršiuje.

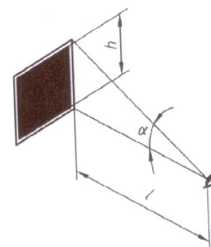
Evakuacijos keliuose įrengtų evakuacinių ženklų skaičius ir dydis bei kiti reikalavimai šių ženklų išdėstymui parenkami vadovaujantis 2005 m. gruodžio 23 d. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento direktoriaus įsakymu Nr. 1-404.

Santykis tarp didžiausio atstumo, iš kurio ženklas yra įskaitomas ir figūra bei spalva pastebimos, ir ženklo aukščio kartu su atstumo faktoriumi Z yra aprašomas šia lygtimi:

$$h = l / Z,$$

čia:

h – ženklo aukštis;



- l – pastebėjimo atstumas;
- Z – atstumo faktorius = $1 / \tan \alpha$;
- α – ženklo kampinė skėstis ($\tan \alpha = h / l$);
- h ir l turi tuos pačius vienetus (žr. paveikslą).

Z faktorius priklauso nuo ženklo aukščio, esminių detalių dydžio, ženklo skaisčio ir jo kontrasto aplinkos atžvilgiu.

Santykis r, kuris yra ženklo aukščio ir esminės detalės dydžio dalmuo, turi būti 15 arba mažesnis. Kai r yra didesnis už 15, Z reikšmė turi būti koreguojama daugikliu 15 / r.

Pagal šią geometrinę sąlygą nekoreguotas atstumo faktorius Z, galiojantis apšviestiems ženklams, turi būti 100, jeigu į ženklo paviršių krentanti apšvieta didesnė kaip 50 lx.

Fotoluminescencinių ženklų skaistis, praėjus 10 minučių nuo ne trumpesnio kaip 15 minučių 50 lx šviesos srauto stiprumo poveikio, turi būti ne mažesnis nei 180 mcd/m².

1.8.18. Gaisro ir gelbėjimo operacijų mastas ir pasekės avarijos atveju (avarijų likvidavimo planas)

Objektas yra nepriskiriamas prie ypatingos svarbos objektų, kuriuose gali būti saugomos ypač kenksmingos ar kitaip pavojingos medžiagos viršijant leistinus ribinius kiekius, todėl kilęs incidentas gali būti pavojingas lokaliai, gretimų teritorijų apsaugai nepadarant esminių nuostolių. Incidento likvidavimui pakanka priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos pajėgų.

1.8.18. Projektinius sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai

Gaisro apkrovos dydžio (gaisro apkrovos kategorijos) skaičiavimai neatliekami.

Konstrukcijų atsparumo ugniai skaičiavimai. Konstrukcijų atsparumas ugniai nustatomas normatyvinėmis vertėmis vertinant standartinę gaisro kreivę. Šioje projekto dalyje konstrukcijų atsparumo ugniai sumažinimo galimybė neanalizuojama. Detalūs konstrukcijų sprendiniai pateikiami konstrukcinėje projekto dalyje ir vertinamas jų atsparumo ugniai pakankamumas normatyviniu pagrindu.

Žmonių kitomis priemonėmis (automobilinių gaisrinių kopėčių privažiavimo keliai, jų pastatymo vietos, siekių diagramos) gelbėjimo galimybės ir skaičiavimai. Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai pateikiami brėžiniuose. Automobilinių gaisrinių kopėčių privažiavimas nebūtinas, kadangi žmones galima gelbėti kilnojamosiomis, ištraukiamosiomis kopėčiomis, specialūs skaičiavimai neatliekami.

1.9 Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai

Susisiekimas planuojamas iš Kupiškio g., įvažiavimas į sklypą esamas, per sklype numatytą servitutą.

1.10 Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos darbai neturės įtakos gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms be jų sutikimo, kaip tai numato teisės aktai. Projektuojamas pastatas nepablogins norminės insoliacijos esamuose gretimuose namuose. Sklype nėra galiojančių sanitarinių apsaugos zonų nuo pramonės, antrinių žaliavų, žemės ūkio, valymo įrengimų ar kitų taršos šaltinių.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatirs nepatogumų. Neatsiras kliūčių privažiavimui ir praėjimams. Bus saugomi ir nepažeidžiami kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai. Statinys neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (2003 01 01 redakcija) 31 str. nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės medžiagos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, komunalinės atliekos), išvežamas į sąvartas.

Numatoma, kad statybų metu susidarys šios statybinės atliekos:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	Lapas	Lapų
	17	19

- betonas, plytos, čerpės ir keramika (17 01) - panaudojama aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;
- medis, stiklas ir plastikas (17 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas; Medis (17 02 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas arba panaudojama buityje, pvz. židinio, katilo užkūrimui ir pan. (neturi būti užterštas laku, dažais ar kitomis impregnavimui skirtomis medžiagomis);
- bituminiai mišiniai, akmenis anglių derva ir gudronuotieji gaminiai (17 03) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- metalai (įskaitant jų lydinius) (17 04) - surenkama ir pridudama perdirbimui;
- gruntas ir akmenys (17 05 04) - iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui;
- izoliacinės medžiagos (17 06 04) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- gipso izoliacinės statybinės medžiagos (17 08) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- kitos statybinės ir griovimo atliekos (17 09) - išvežama į tos rūšies sąvartynus;
- popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01) - pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- plastikinės pakuotės (15 01 02) - pristatomas į perdirbimo gamyklas.
- mišrios komunalinės atliekos (20 03 01)- išvežama į tos rūšies sąvartynus.

Pagal atliekų tvarkymo taisykles pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Atliekų surinkimo ir (ar) vežimo veikla gali verstis įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme atliekas surenkančioms ir vežančioms įmonėms nustatytus reikalavimus ir kurią Registro nuostatuose ir Registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka Agentūra yra užregistravusi registre.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti atestuotos specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas atliekų tvarkytojams.

Atliekos bus rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenkamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai. Eksploatacijos metu būtines atliekas kaupiamos konteineryje ir išvežamos įmonės, su kuria bus sudaryta atliekų išvežimo sutartis.

1.10.1 lentelė. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos					Atliekų saugojimas		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis, t	Agreg. būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laiškymo sąlygos	Didž. kiekis, t	
Pastatų statyba	betonas, plytos, čerpės ir keramika	1,0	kietas	17 01	N	Statybos aikštelėje	1,0	R5 Panaudojama duobėms užpilti, kelių pagrindams įrengti
	medis, stiklas ir plastikas	0,5	kietas	17 02	N		0,5	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus; R4 Surenkama ir pridudama perdirbimui
	bituminiai mišiniai, akmenis anglių derva ir gudronuotieji gaminiai	0,1	kietas	17 03	N		0,1	S5 - Atliekų paruošimas naudoti ir šalinti, apimantis šias išankstinio atliekų apdirbimo veiklas: S502 - rūšiavimas; S503 - smulkinimas
	metalai (įskaitant jų lydinius)	0,1	kietas	17 04	N		0,1	R4 Surenkama ir pridudama perdirbimui
	gruntas ir akmenys	2,0	kietas	17 05 04	N		2,0	iškasti įrengiant pamatus ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui.

izoliacinės medžiagos	0,05	kietas	17 06 04	N	0,05	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
gipso izoliacinės statybinės medžiagos	0,02	kietas	17 08	N	0,02	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
kitos statybinės ir griovimo atliekos	0,5	kietas	17 09	N	0,5	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus
Popieriaus ir kartono pakuotės	0,03	kietas	15 01 01	N	0,03	R4 Surenkama ir pridudama perdurbimui
Plastikinės pakuotės	0,02	kietas	15 01 02	N	0,02	R4 Surenkama ir pridudama perdurbimui
Mišrios komunalinės atliekos	0,01	kietas	20 03 01	N	0,01	D1 Išvežama į tos rūšies sąvartynus

Pastaba: Atliekų faktiniai kiekiai gali skirtis. Vykdamas statybos darbus atliekų kiekius būtina tikslinti ir registruoti.

1.11 Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas

Sklype tveriami tvora laikantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedo reikalavimų.

Tveriami ažuūrinė tvora sklypo ribose. Tvorą 1,80 m aukščio, be cokolio. Tvoros kiaurymių plotas ne mažesnis nei 50 proc. bendro tvoros ploto. Tvorą neklūdys nutekėti paviršiniam vandeniui nuo gretimų žemės sklypų.

Sklypo teritorija ir pastatai tamsiu paros metu bus apšviestas.

1.12 Duomenys apie statinio atitiktą visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai

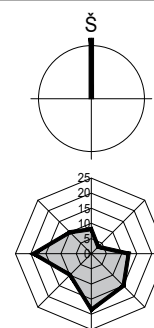
Statybos užbaigimo procedūros metu turi būti atlikti triukšmo, dirbtinės apšvietos tyrimai projektuojamame pastate / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.

Situacijos planas
M 1:2000



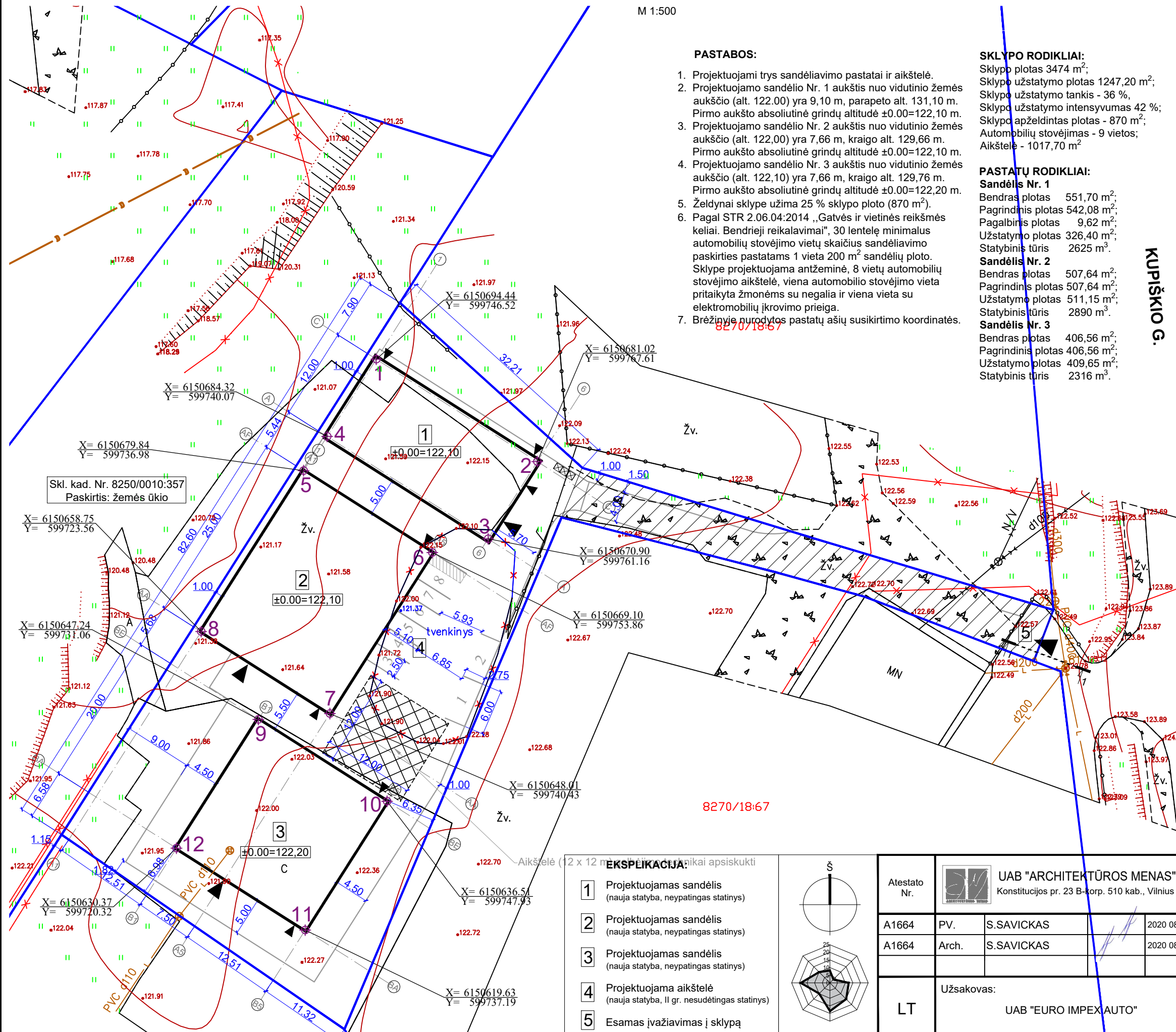
EKSPLIKACIJA:

- 1 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 2 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 3 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 4 Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
- 5 Esamas įvažiavimas į sklypą



Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ KUPIŠKIO G. 10, UTENA, STATYBOS PROJEKTAS		
A1664	PV.	S.SAVICKAS	2020 08	Situacijos planas M 1:2000	Laida	
A1664	Arch.	S.SAVICKAS	2020 08		0	
LT	Užsakovas: UAB "EURO IMPEX AUTO"			20/39-PP_B-01	Lapas 1	Lapų 1

Statinių išdėstymo planas
M 1:500



PASTABOS:

1. Projektuojami trys sandėliavimo pastatai ir aikštelė.
2. Projektuojamo sandėlio Nr. 1 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122.00) yra 9,10 m, parapeto alt. 131,10 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė ±0.00=122,10 m.
3. Projektuojamo sandėlio Nr. 2 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122,00) yra 7,66 m, kraigo alt. 129,66 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė ±0.00=122,10 m.
4. Projektuojamo sandėlio Nr. 3 aukštis nuo vidutinio žemės aukščio (alt. 122,10) yra 7,66 m, kraigo alt. 129,76 m. Pirmo aukšto absoliutinė grindų altitudė ±0.00=122,20 m.
5. Želdynai sklype užima 25 % sklypo ploto (870 m²).
6. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelę minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius sandėliavimo paskirties pastatams 1 vieta 200 m² sandėlių ploto. Sklype projektuojama antžeminė, 8 vietų automobilių stovėjimo aikštelė, viena automobilio stovėjimo vieta pritaikyta žmonėms su negalia ir viena vieta su elektromobilių įkrovimo prieiga.
7. Brėžinyje nurodytos pastatų ašių susikirtimo koordinatės.

SKLYPO RODIKLIAI:

Sklypo plotas 3474 m²;
Sklypo užstatymo plotas 1247,20 m²;
Sklypo užstatymo tankis - 36 %;
Sklypo užstatymo intensyvumas 42 %;
Sklypo apželdintas plotas - 870 m²;
Automobilių stovėjimas - 9 vietos;
Aikštelė - 1017,70 m²

PASTATŲ RODIKLIAI:

Sandėlis Nr. 1
Bendras plotas 551,70 m²;
Pagrindinis plotas 542,08 m²;
Pagalbinis plotas 9,62 m²;
Užstatymo plotas 326,40 m²;
Statybinis tūris 2625 m³.

Sandėlis Nr. 2
Bendras plotas 507,64 m²;
Pagrindinis plotas 507,64 m²;
Užstatymo plotas 511,15 m²;
Statybinis tūris 2890 m³.

Sandėlis Nr. 3
Bendras plotas 406,56 m²;
Pagrindinis plotas 406,56 m²;
Užstatymo plotas 409,65 m²;
Statybinis tūris 2316 m³.

KUPIŠKIO G.

SITUACIJOS SCHEMA



Sklypo vieta

ŽYMĖJIMAI:

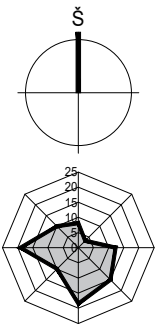
- Žemės sklypų ribos
- Įvažiavimas, įėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Naikinamas tvencinys

Skil. kad. Nr. 8250/0010:357
Paskirtis: žemės ūkio

8270/18:67

EXPLIKACIJA:

- 1 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 2 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 3 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 4 Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
- 5 Esamas įvažiavimas į sklypą



Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		
A1664	PV.	S.SAVICKAS	2020 08
A1664	Arch.	S.SAVICKAS	2020 08
LT	Užsakovas: UAB "EURO IMPEX AUTO"		






SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ KUPIŠKIO G. 10, UTENA, STATYBOS PROJEKTAS			
Statinių išdėstymo planas M 1:500			Laida 0
20/39-PP_B-02			Lapas 1
			Lapų 1

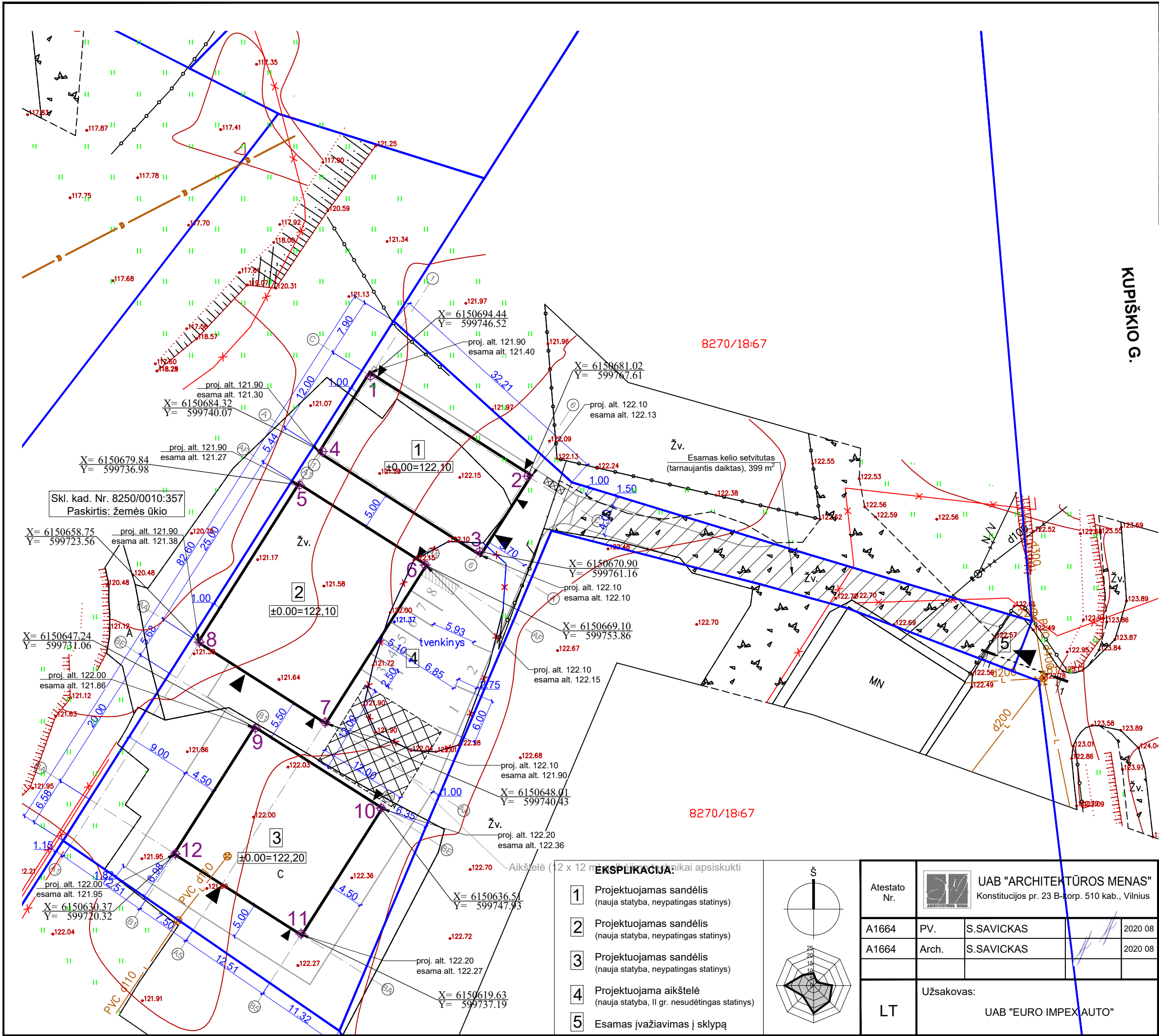


Sklypo vieta

KUPIŠKIO G.

ŽYMĖJIMAI:

-  Žemės sklypų ribos
-  Įvažiavimas, įėjimas
-  Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
-  Automobilių stovėjimo vietos
-  Naikinamas tvencinys

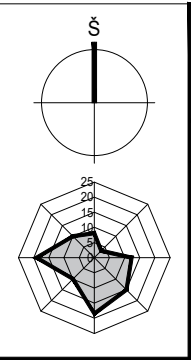



8270/18:67

8270/18:67

Skil. kad. Nr. 8250/0010:357
Paskirtis: Žemės ūkio

- 1** Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 2** Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 3** Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 4** Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
- 5** Esamas įvažiavimas į sklypą



Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		
A1664	PV.	S.SAVICKAS	2020 08
A1664	Arch.	S.SAVICKAS	2020 08
LT	Užsakovas: UAB "EURO IMPEX AUTO"		

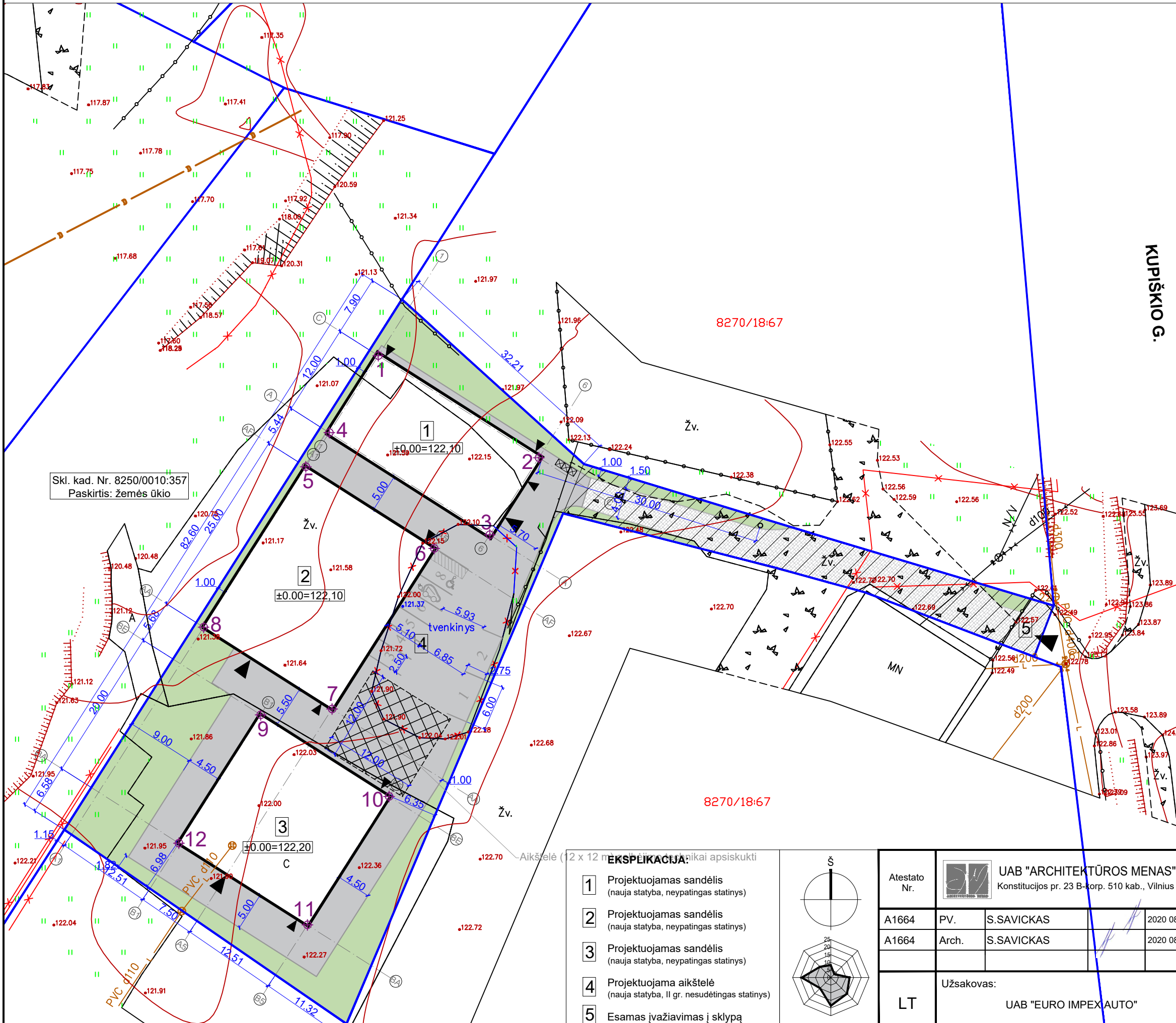
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ KUPIŠKIO G. 10, UTENA, STATYBOS PROJEKTAS	
Sklypo vertikalusis planas M 1:500	Laida 0
20/39-PP_B-03	Lapas 1
	Lapų 1



Sklypo vieta

KUPIŠKIO G.

- ŽYMĖJIMAI:**
- Žemės sklypų ribos
 - Įvažiavimas, įėjimas
 - Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
 - Automobilių stovėjimo vietos
 - x-x- Naikinamas tvencinys
 - Veja ir dek. augalai (~870 m²)
 - Proj. asfaltbetonio danga (1017,70 m²)
 - Esama žvyro danga



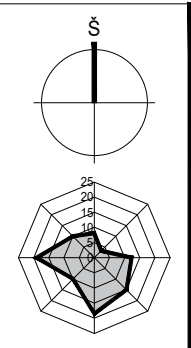
Skil. kad. Nr. 8250/0010:357
Paskirtis: žemės ūkio

8270/18:67

8270/18:67

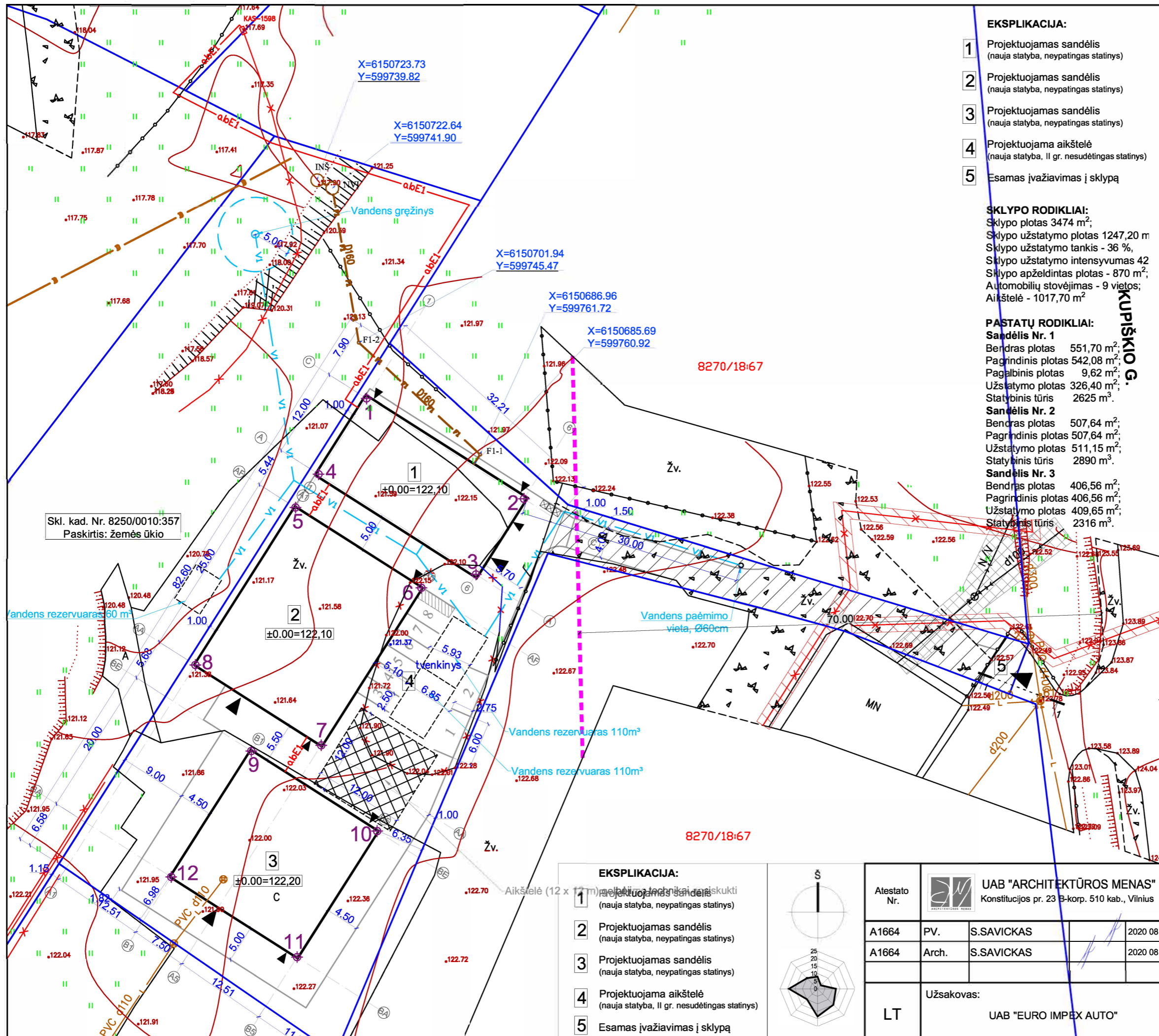
Aikštelė (12 x 12 m) šalia aikštelių apsisukti

- EKSPLIKACIJA:**
- 1 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
 - 2 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
 - 3 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
 - 4 Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
 - 5 Esamas įvažiavimas į sklypą



Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		
A1664	PV.	S.SAVICKAS	2020 08
A1664	Arch.	S.SAVICKAS	2020 08
LT	Užsakovas:	UAB "EURO IMPEX AUTO"	

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ KUPIŠKIO G. 10, UTENA, STATYBOS PROJEKTAS			
Sklypo sutvarkymo (aplinkotvarkos) planas M 1:500			Laida
			0
			Lapas
			1
			Lapų
			1



Sk. kad. Nr. 8250/0010:357
Paskirtis: žemės ūkio

EKSPLIKACIJA:

- 1 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 2 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 3 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 4 Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
- 5 Esamas įvažiavimas į sklypą

SKLYPO RODIKLIAI:

Sklypo plotas 3474 m²;
Sklypo užstatymo plotas 1247,20 m²
Sklypo užstatymo tankis - 36 %
Sklypo užstatymo intensyvumas 42
Sklypo apželdintas plotas - 870 m²;
Automobilių stovėjimas - 9 vietos;
Aikštelė - 1017,70 m²

PASTATŲ RODIKLIAI:

Sandėlis Nr. 1
Bendras plotas 551,70 m²;
Pagrindinis plotas 542,08 m²;
Pagalbinis plotas 9,62 m²;
Užstatymo plotas 326,40 m²;
Statybinis tūris 2625 m³.

Sandėlis Nr. 2
Bendras plotas 507,64 m²;
Pagrindinis plotas 507,64 m²;
Užstatymo plotas 511,15 m²;
Statybinis tūris 2890 m³.

Sandėlis Nr. 3
Bendras plotas 406,56 m²;
Pagrindinis plotas 406,56 m²;
Užstatymo plotas 409,65 m²;
Statybinis tūris 2316 m³.

KUPIŠKIO G.

SITUACIJOS SCHEMA



Sklypo vieta

ŽYMĖJIMAI:

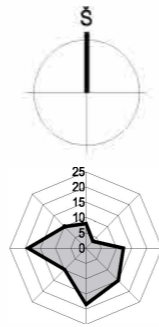
- Žemės sklypų ribos
- Įvažiavimas, jėjimas
- Buitinių atliekų konteinerių pastatymo vieta
- Automobilių stovėjimo vietos
- Naikinamas tvencinys

INŽINERINIŲ TINKLŲ ŽYMĖJIMAI:

- Esama KS/KAS spinta
- Projektuojama 0.4kV kabelinė linija (KL)
- Projektuojama 10/0.4 kV KL vamzdyje
- Esamos 0,4kV oro linijos apsaugos zona
- Projekt. elektros tinklų apsaugos zona
- Proj. lietaus nuotekų tinklai
- Proj. lauko vandentiekis
- Proj. buitine nuotekynė

EKSPLIKACIJA:

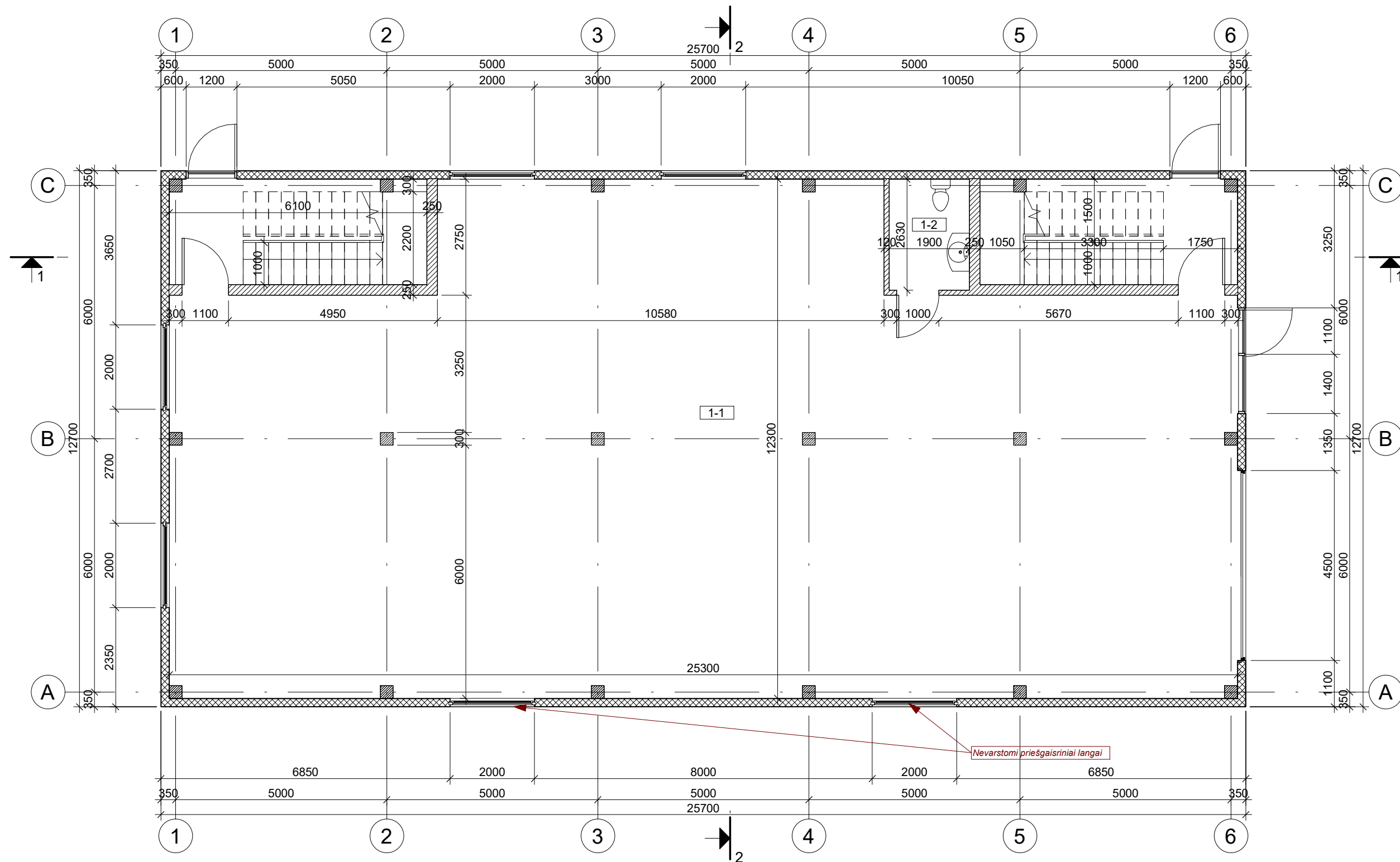
- 1 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 2 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 3 Projektuojamas sandėlis (nauja statyba, neypatingas statinys)
- 4 Projektuojama aikštelė (nauja statyba, II gr. nesudėtingas statinys)
- 5 Esamas įvažiavimas į sklypą



Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijos pr. 23 B-korp. 510 kab., Vilnius		
A1664	PV.	S.SAVICKAS	2020 08
A1664	Arch.	S.SAVICKAS	2020 08
LT	Užsakovas: UAB "EURO IMPEX AUTO"		

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATŲ
KUPIŠKIO G. 10, UTENA, STATYBOS PROJEKTAS

Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M 1:500		Laida
		0
20/39-PP_B-05	Lapas	Lapų
	1	1



Sandėlio Nr. 1 pirmo aukšto planas

M 1 : 100

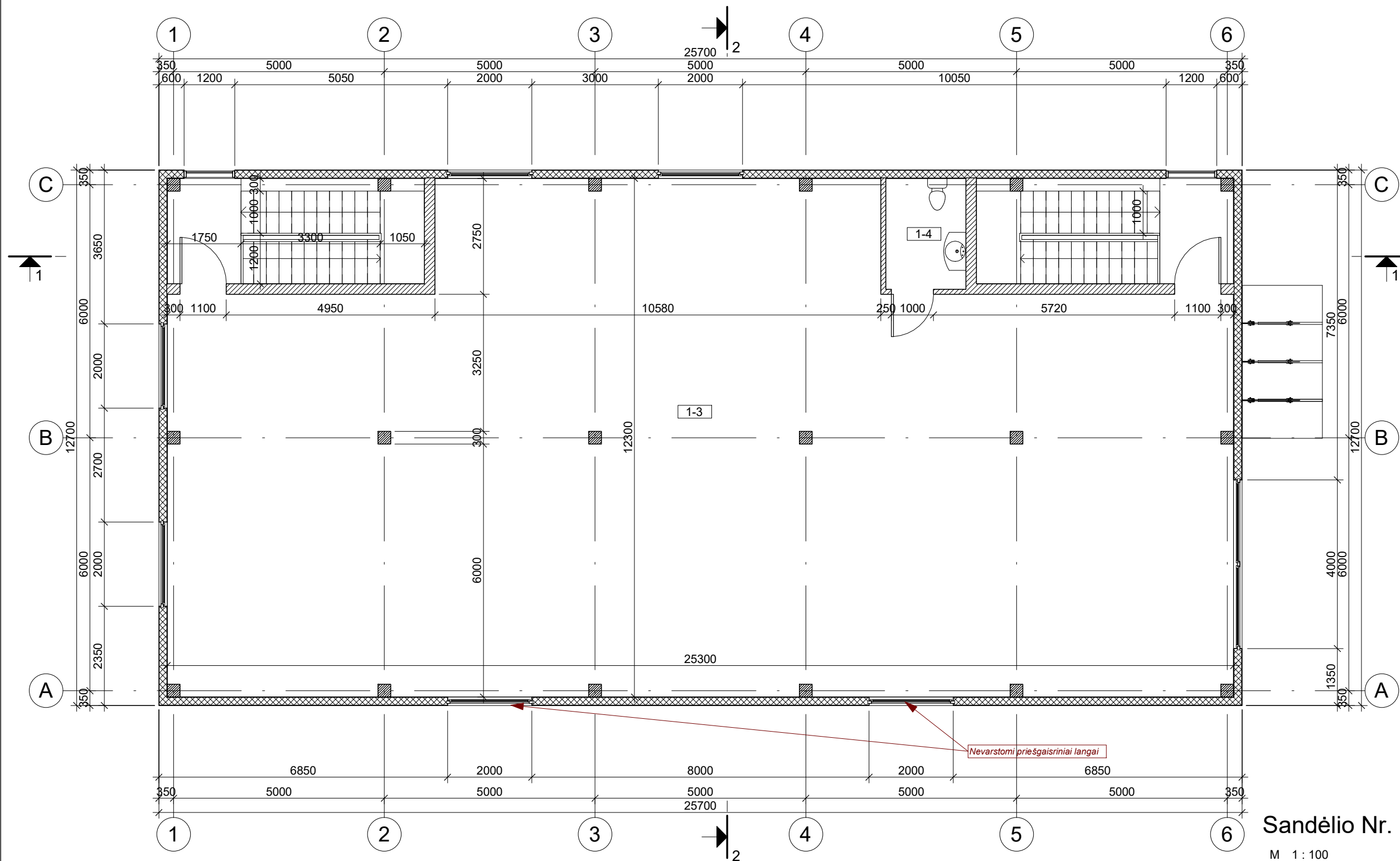
SANDĖLIO NR. 1 PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Sandėliavimo patalpa	269.70 m ²
1-2	San. mazgas	5.00 m ²
		274.69 m ²

Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Vidinė pertvara - mūras, 250 mm storio
	Vidinė pertvara - mūras, 150 mm storio
	Išorinė siena - daugiasluoksnės plokštės, 180 mm storio

Atestato Nr.		UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS"		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas	2020 08	Sandėlio Nr.1 pirmo aukšto planas M 1 : 100		
A 1664	PDV	S. Savickas	2020 08			
LT	Statytojas:	UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-06	Lapas	
					1	Lapų
					1	1



Sandėlio Nr. 1 antro aukšto planas

M 1 : 100

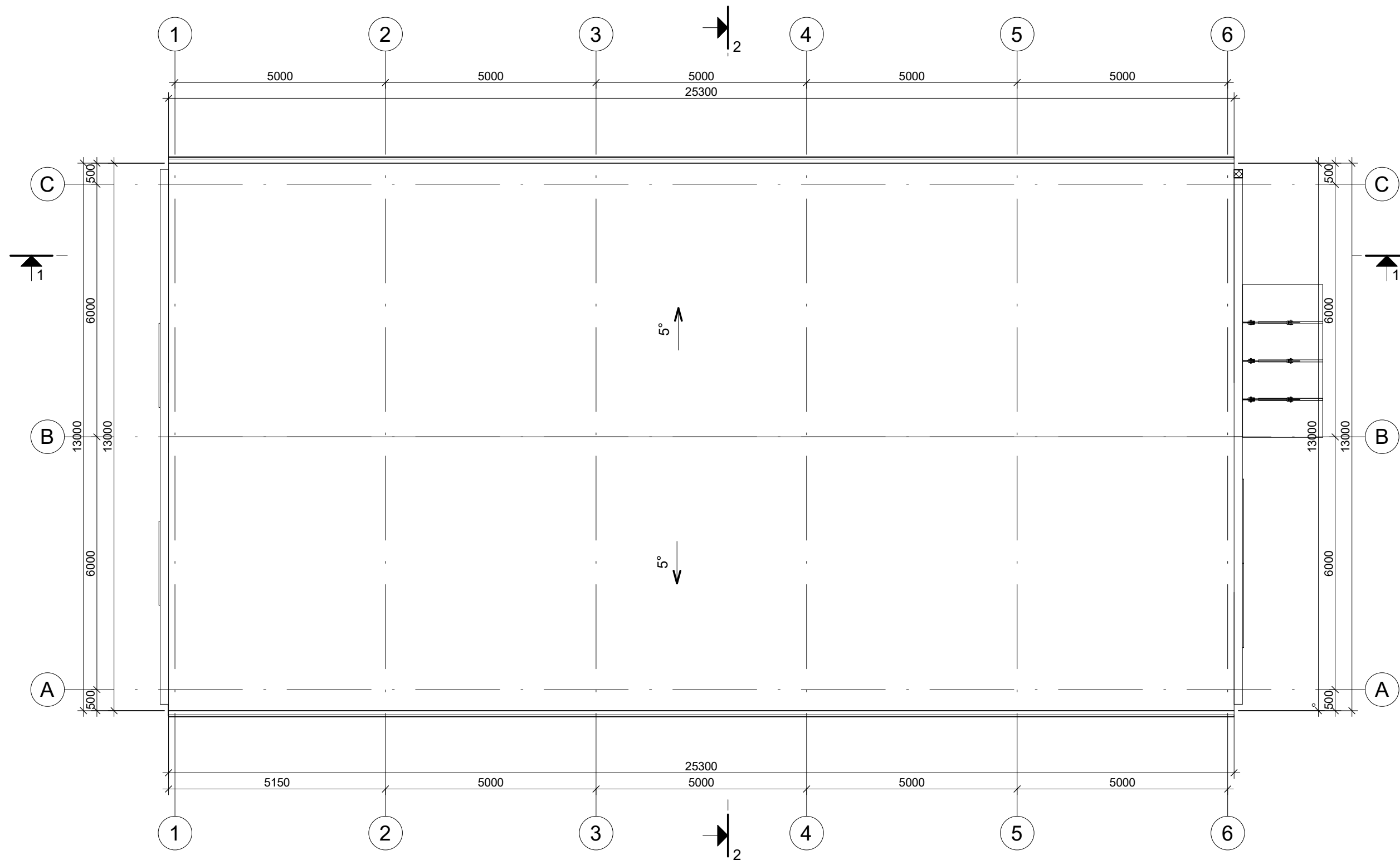
SANDĖLIO NR. 1 ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-3	Sandėliavimo patalpa	269.45 m ²
1-4	San. mazgas	5.00 m ²
		274.44 m ²

Sutartiniai žymėjimai



Žymėjimas	Pavadinimas
	Vidinė pertvara - mūras, 250 mm storio
	Vidinė pertvara - mūras, 150 mm storio
	Išorinė siena - daugiasluoksnės plokštės, 180 mm storio

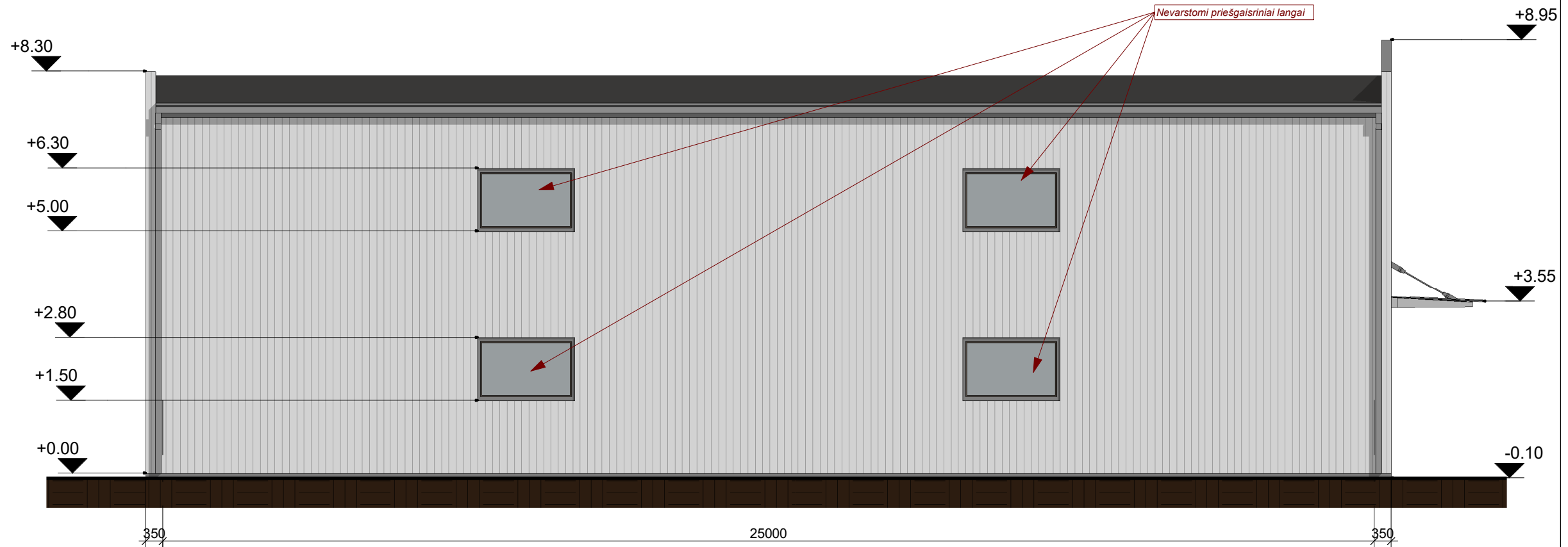
Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas	2020 08	Sandėlio Nr.1 antro aukšto planas M 1 : 100	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas	2020 08		0	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-07	Lapas 1	Lapų 1



Sandėlio Nr. 1 stogo planas

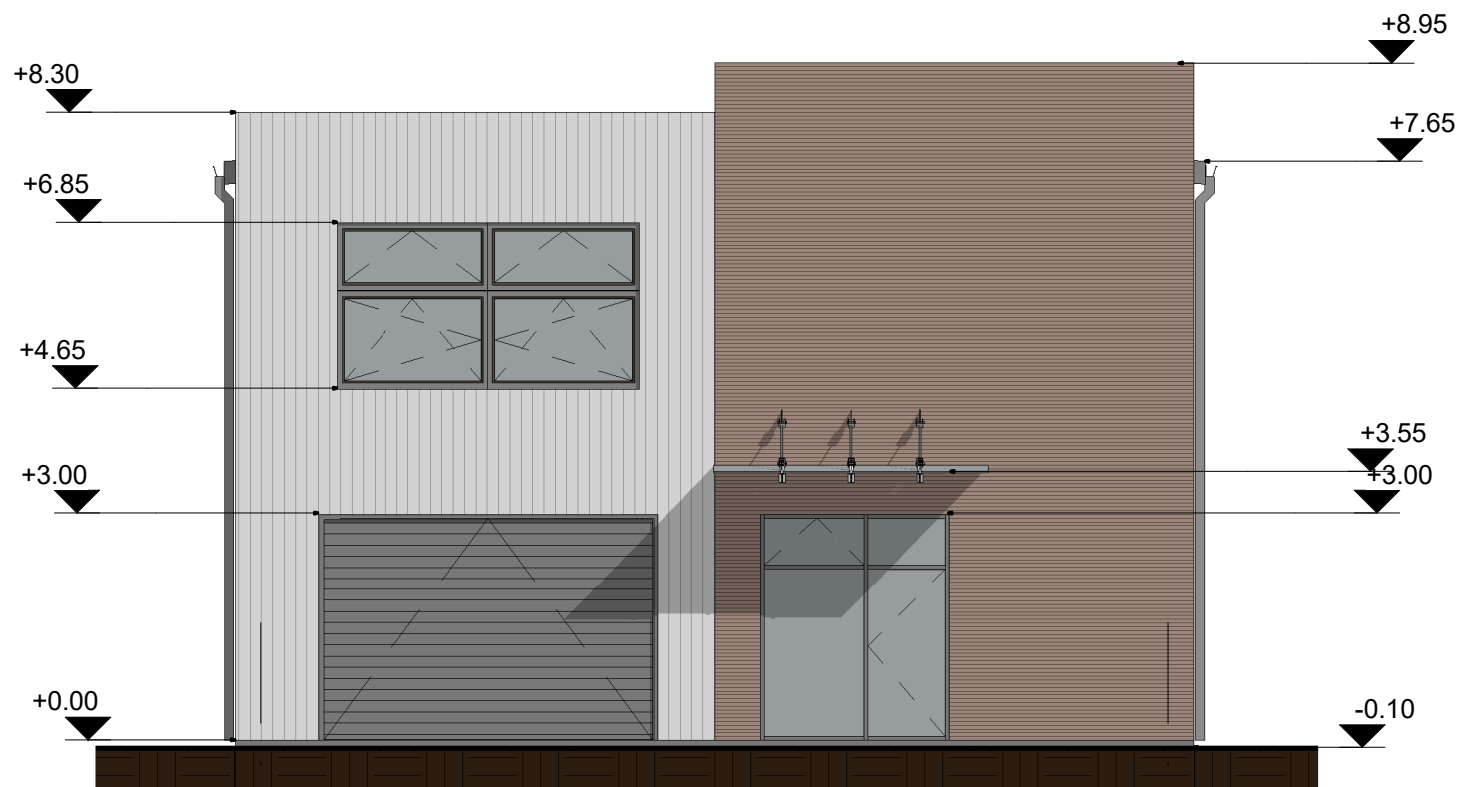
M 1 : 100

Atestato Nr.		 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr.1 stogo planas M 1 : 100	Laida
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-08		Lapas	Lapų
					1	1



Sandėlio Nr. 1 fasadas 1-6

M 1 : 100



Sandėlio Nr. 1 fasadas A-C

M 1 : 100

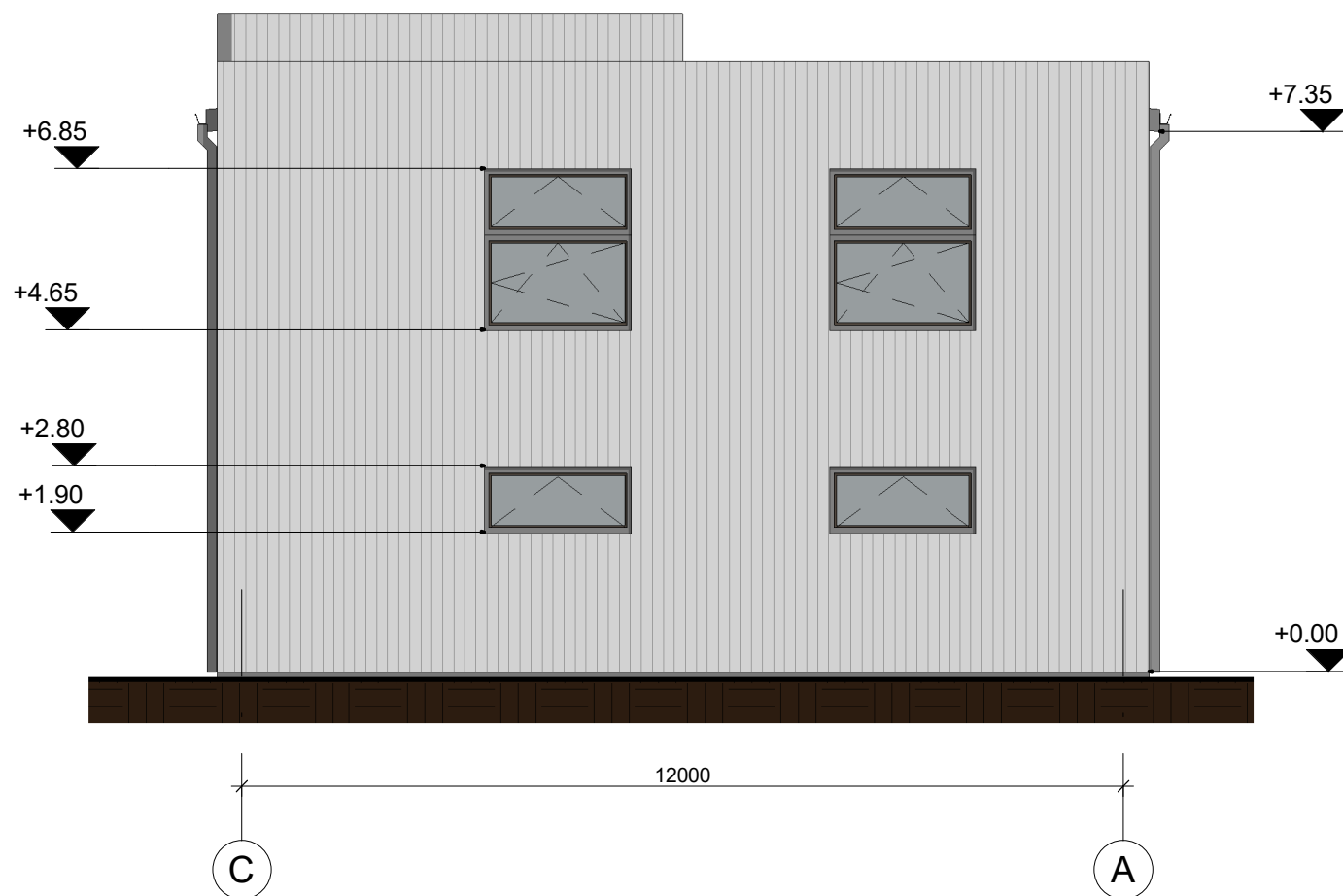
Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Skarda (pilkos spalvos)
	Skarda (rudos spalvos)

Atestato Nr.	UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 1 fasadai 1-6, A-C	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0	
					M 1 : 100		
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-09		Lapas	
						1	Lapų
						1	1





Sandėlio Nr. 1 fasadas 6-1



M 1:100

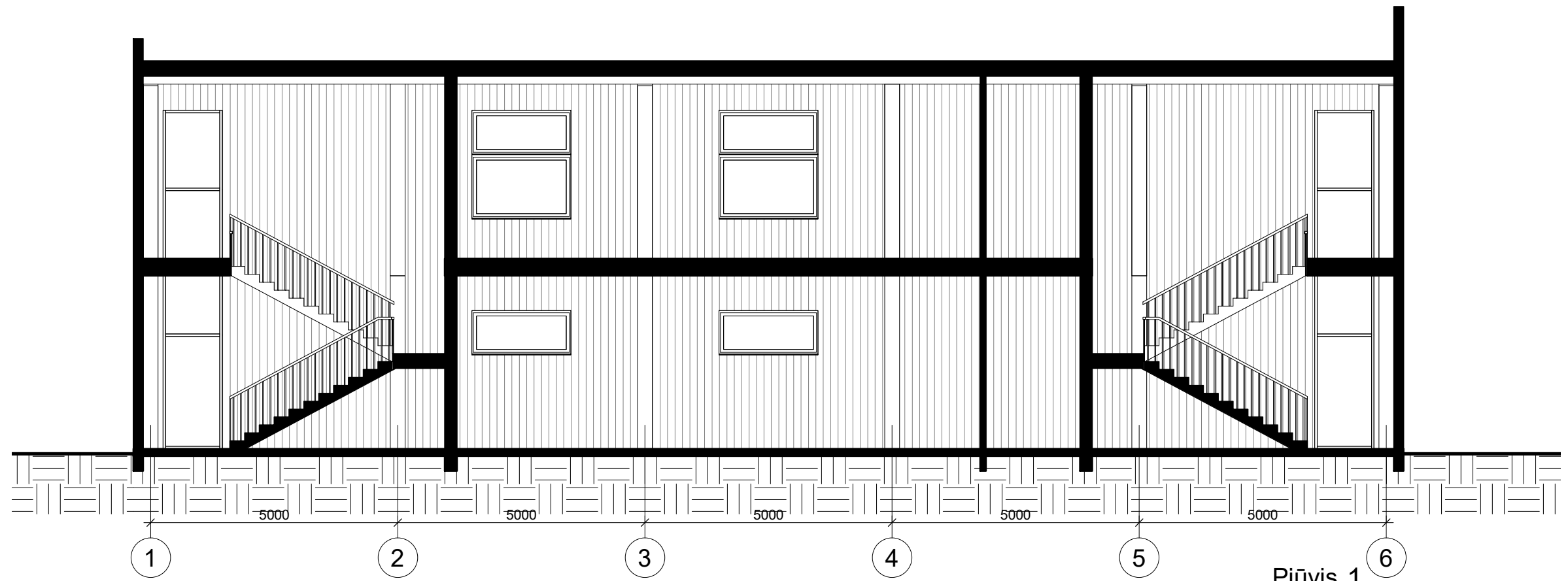


Sandėlio Nr. 1 fasadas C-A

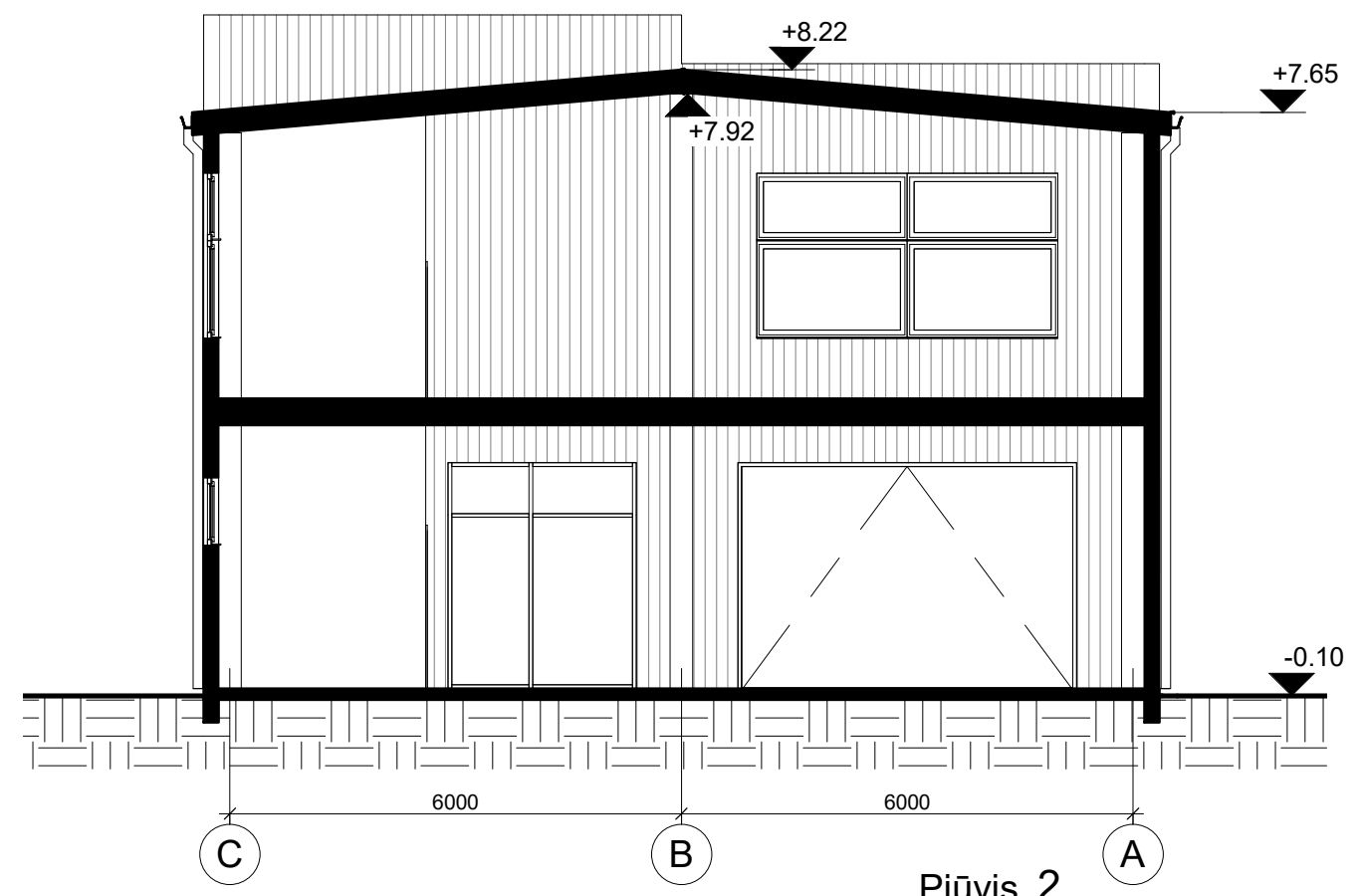
M 1:100

Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	Skarda (pilkos spalvos)
	Skarda (rudos spalvos)



Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1664	PV	S. Savickas	 2020 08	Sandėlio Nr.1 fasadai 6-1, C-A	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08	M 1:100
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-10	Lapas 1
					Lapų 1



Pjūvis 1
M 1:100



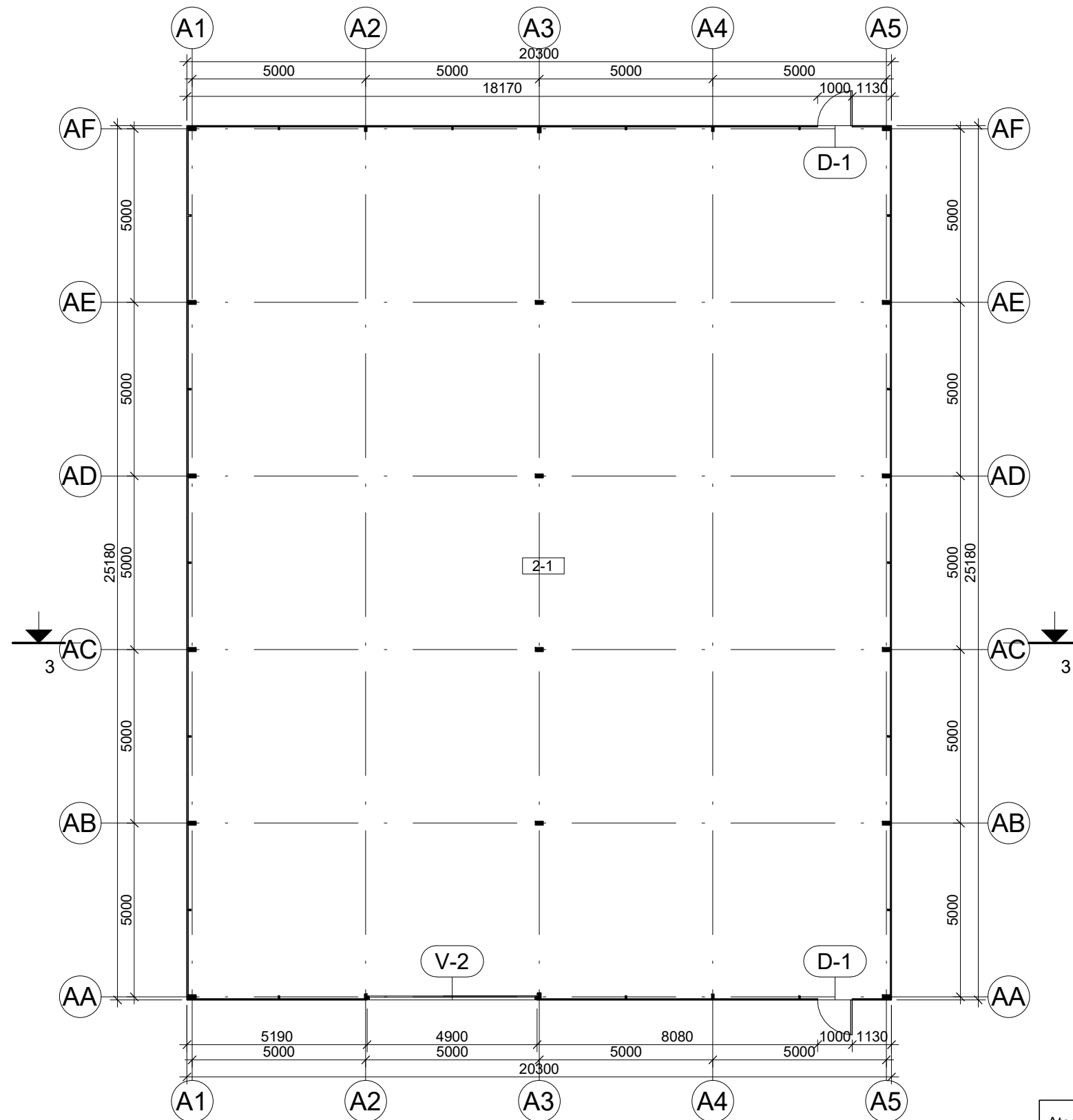
Pjūvis 2
M 1:100

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 1 pjūviai 1, 2	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0	
					M 1:100		
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-11		Lapas	
						1	Lapų
						1	1

SANDĖLIO NR. 2 EKSPLIKACIJA



Nr.	Pavadinimas	Plotas
-----	-------------	--------

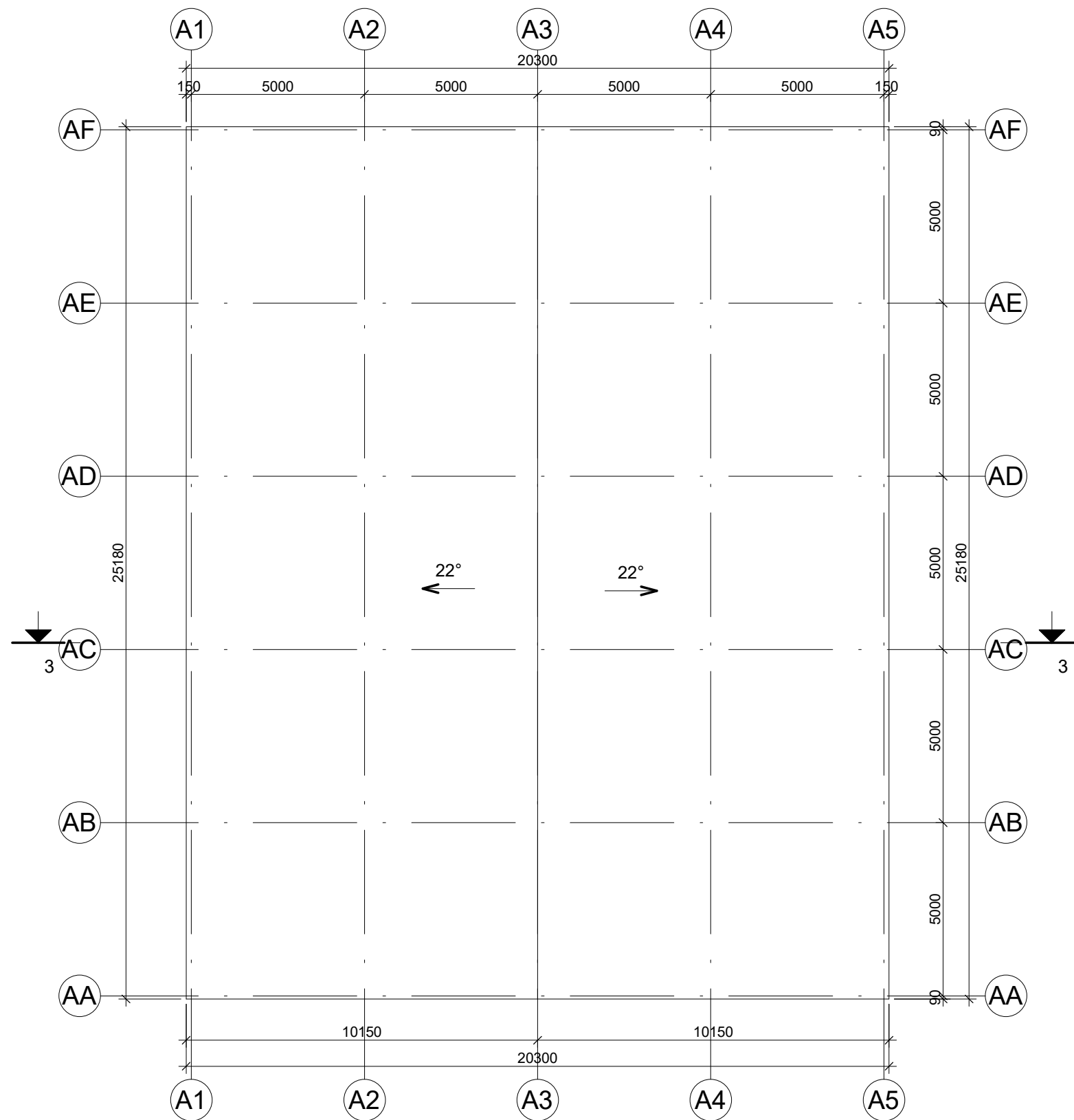
2-1	Sandėliavimo patalpa	507.64 m ²
		507.64 m ²



Sandėlio Nr. 2 planas



M 1 : 150

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 2 planas M1 : 150	Laida	0
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-12		1	1



Sandėlio Nr. 2 stogo planas

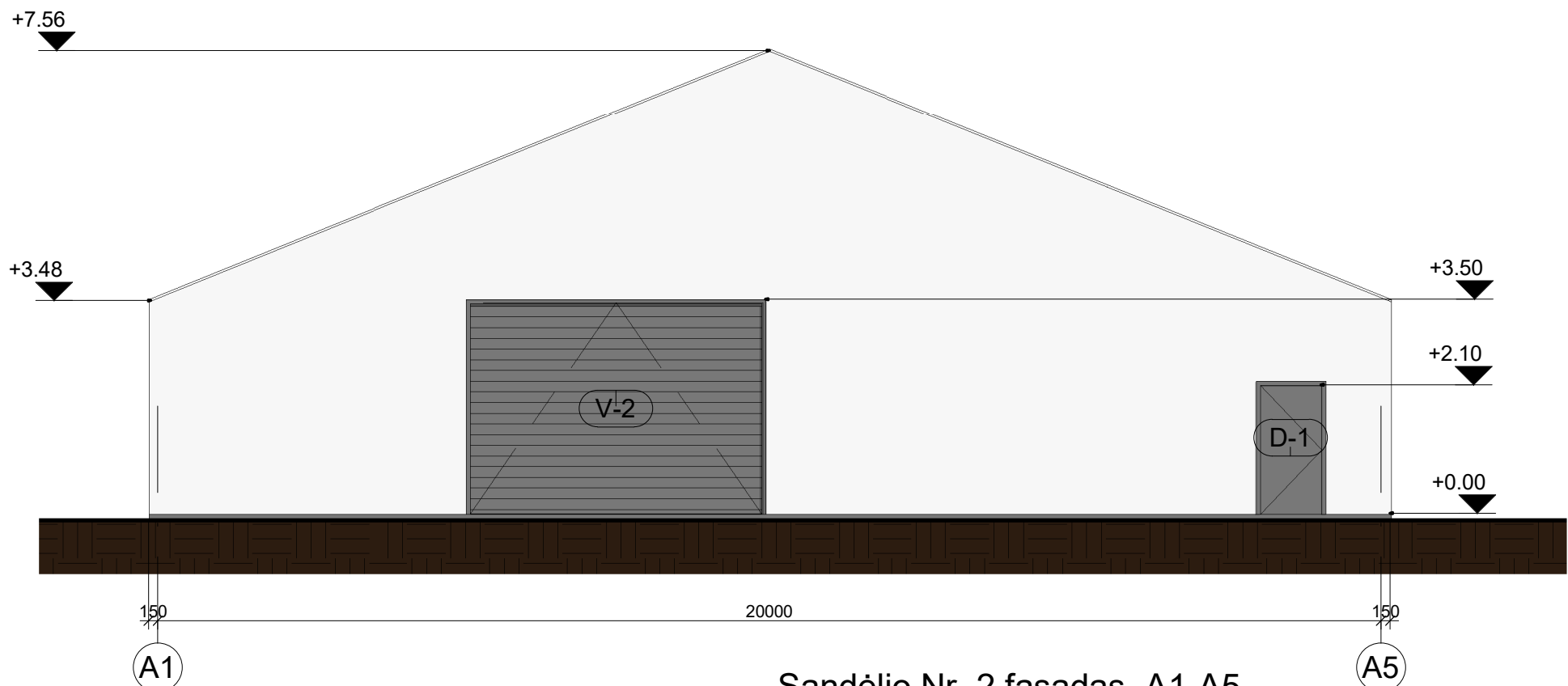
M 1 : 150

Atestato Nr.		 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS							
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 2 stogo planas M1 : 150						
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08							
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-13		<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Lapas</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Lapų</td> <td>1</td> </tr> </table>	Laida	0	Lapas	1	Lapų	1
Laida	0										
Lapas	1										
Lapų	1										




Sandėlio Nr. 2 fasadas AA-AF



M 1 : 100

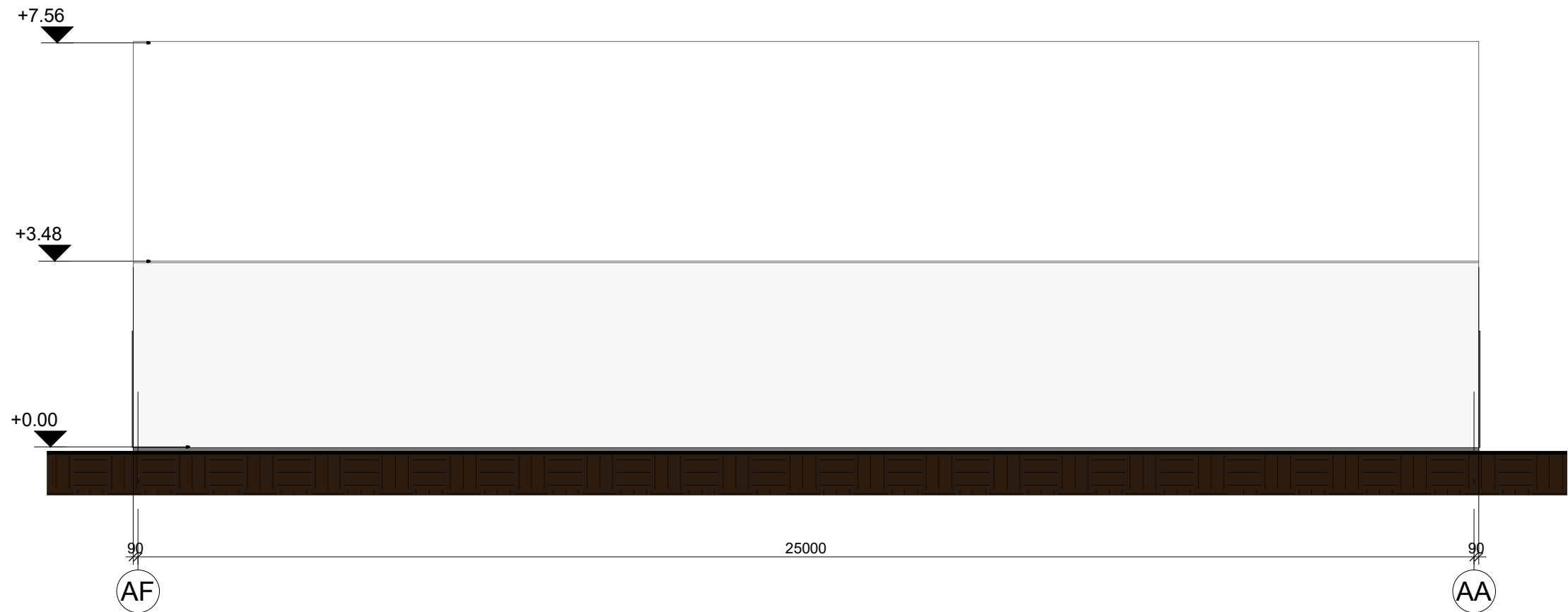


Sandėlio Nr. 2 fasadas A1-A5

M 1 : 100

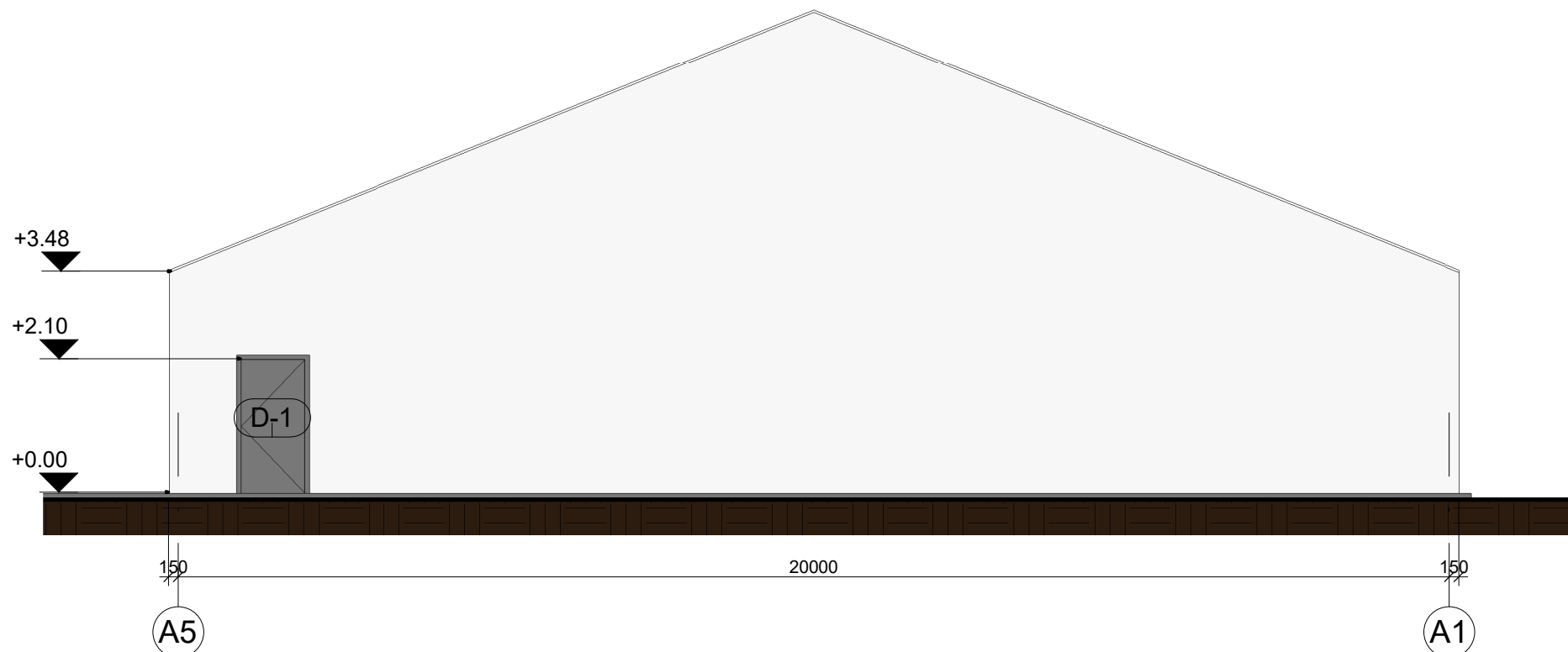
Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	PVC danga 650g/m ² (baltos spalvos)

Atestato Nr.		 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 2 fasadai AA-AF, A1-A5 M 1 : 100	Laida
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-14		Lapas	Lapų
					1	1




Sandėlio Nr. 2 fasadas AF-AA



M 1 : 100

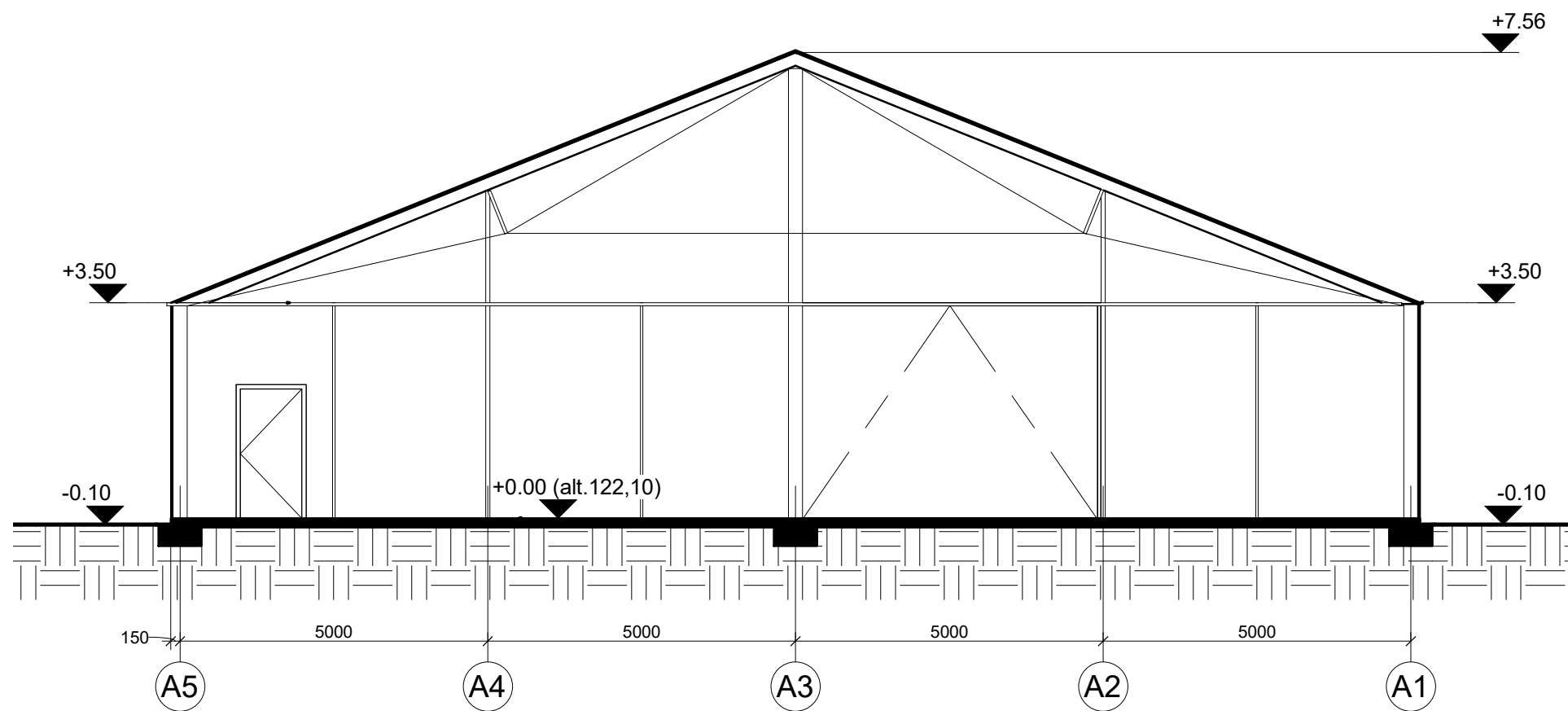


Sandėlio Nr. 2 fasadas A5-A1

M 1 : 100


Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	PVC danga 650g/m ² (baltos spalvos)

Atestato Nr.				UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 2 fasadai AF-AA, A5-A1 M 1 : 100	Laida	0
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-15		1	1



Pjūvis 3

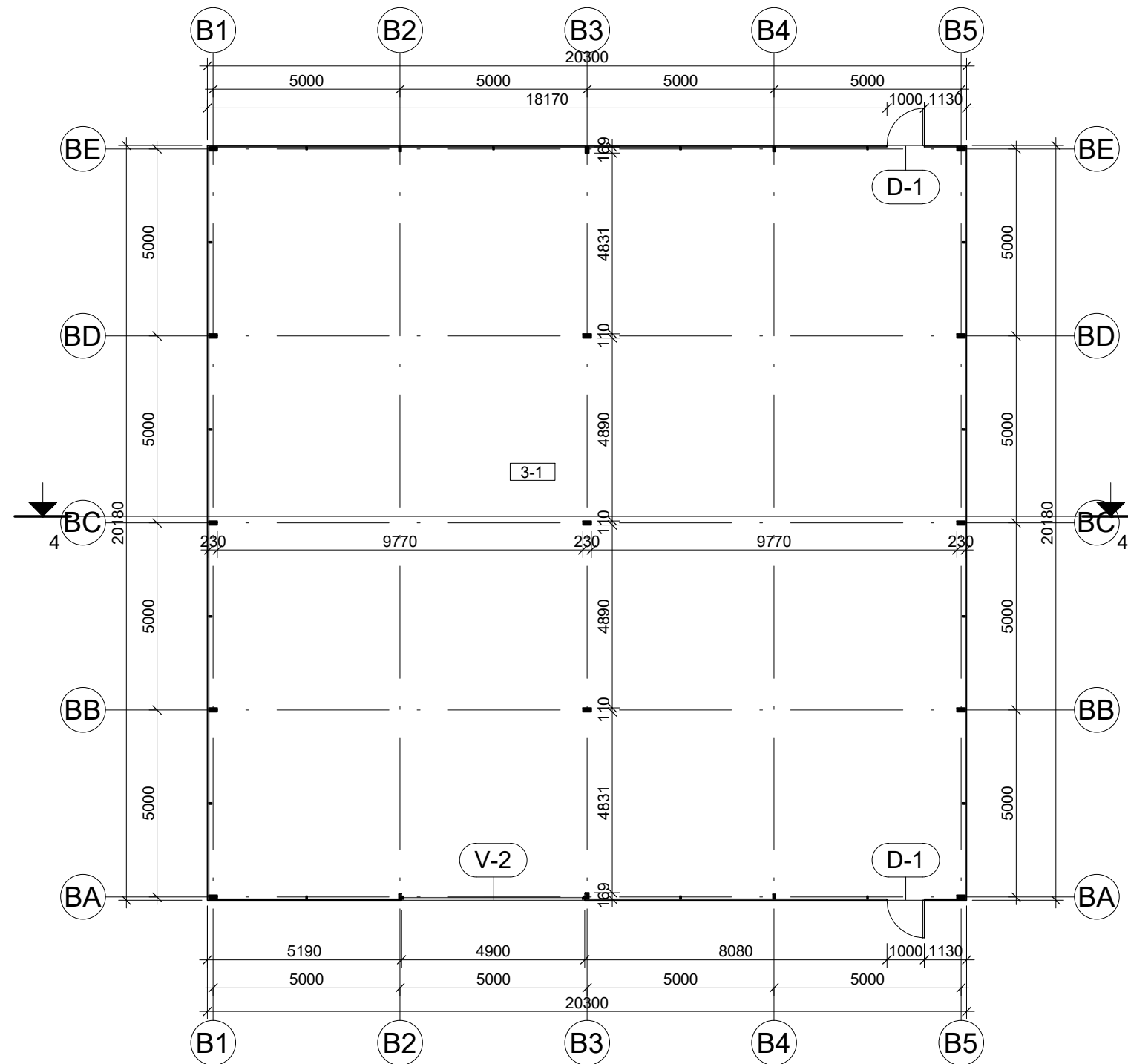
M 1 : 100

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 2 pjūvis 3 M 1 : 100	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-16	Lapas 1	Lapų 1

SANDĖLIO NR. 3 EKSPLIKACIJA



Nr.	Pavadinimas	Plotas
-----	-------------	--------

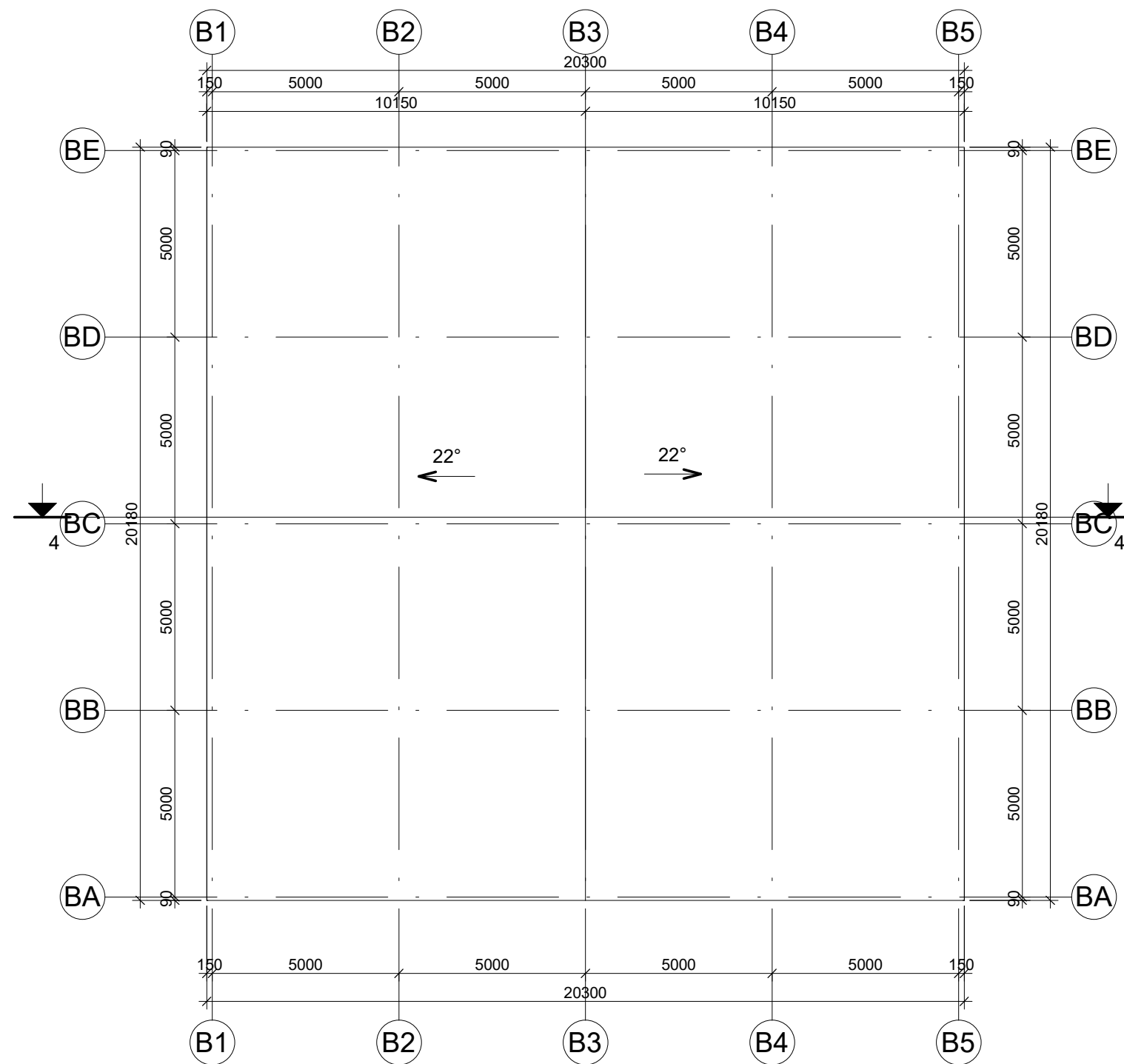
3-1	Sandėliavimo patalpa	406.56 m ²
		406.56 m ²



Sandėlio Nr. 3 planas



M 1 : 150

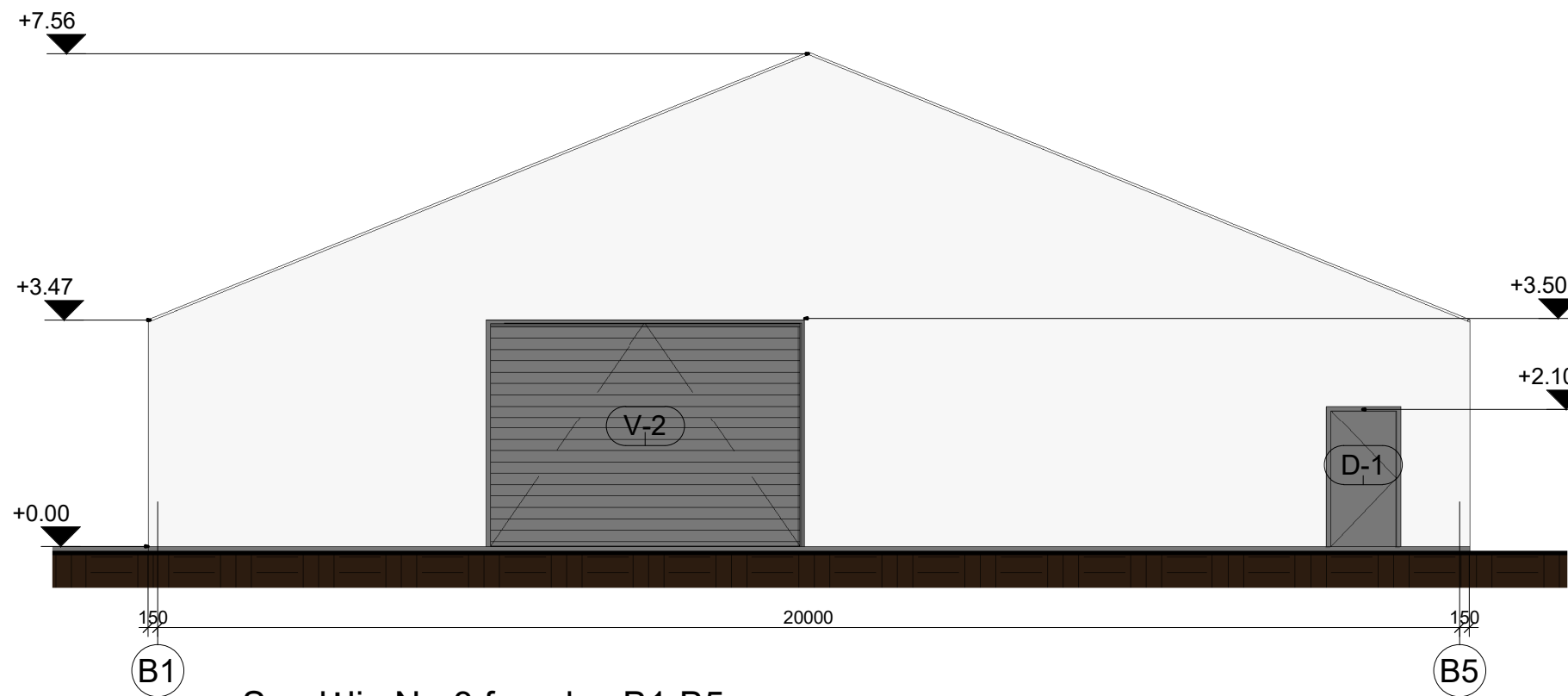
Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 3 planas M1 : 150	Laida	0
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-17		1	1



Sandėlio Nr. 3 stogo planas

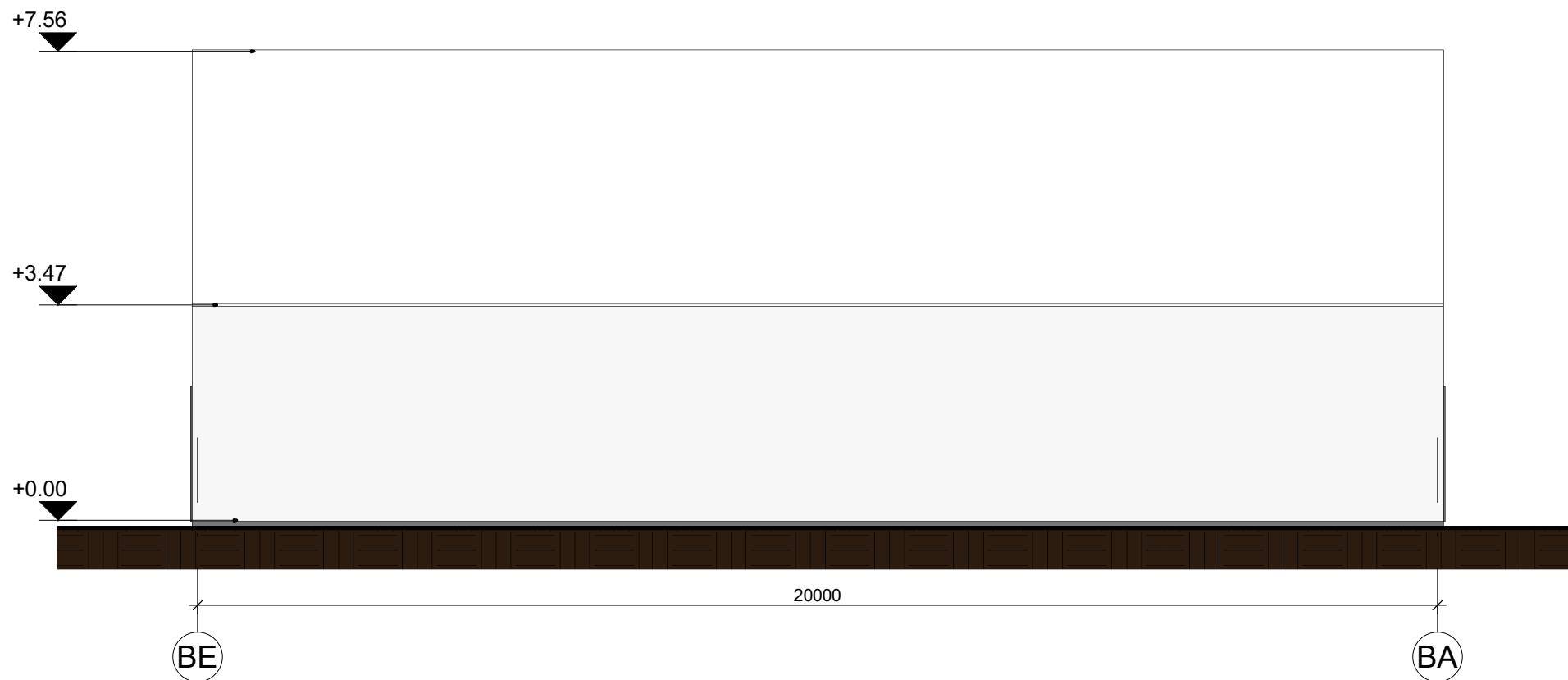
M 1 : 150

Atestato Nr.		 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS							
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 3 stogo planas M1 : 150						
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08							
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-18		<table border="1"> <tr> <td>Laida</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Lapas</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Lapų</td> <td>1</td> </tr> </table>	Laida	0	Lapas	1	Lapų	1
Laida	0										
Lapas	1										
Lapų	1										




Sandėlio Nr. 3 fasadas B1-B5


M 1 : 100

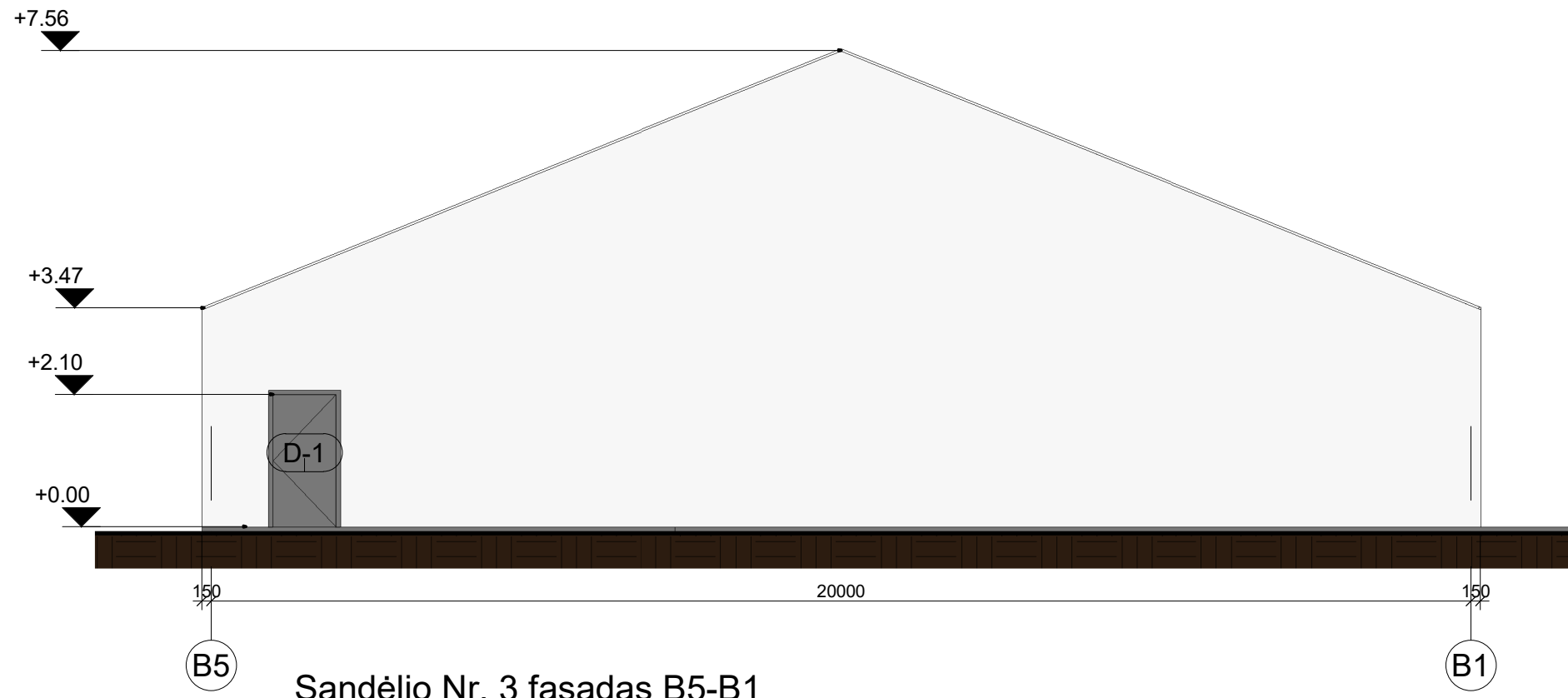


Sandėlio Nr. 3 fasadas BE-BA

M 1 : 100

Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	PVC danga 650g/m ² (baltos spalvos)

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 3 fasadai B1-B5, BE-BA M 1 : 100
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-19	
				Lapas	Lapų
				1	1




Sandėlio Nr. 3 fasadas B5-B1



M 1 : 100

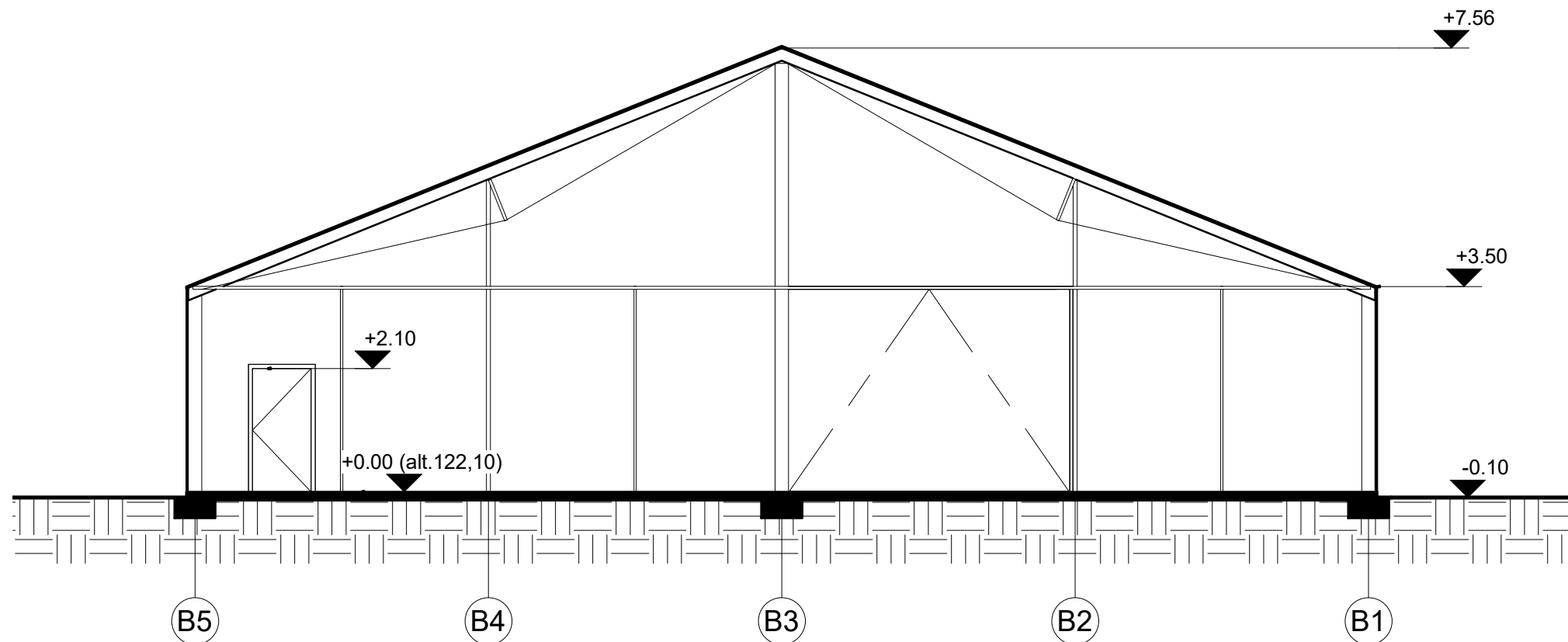


Sandėlio Nr. 3 fasadas BA-BE

M 1 : 100



Sutartiniai žymėjimai	
Žymėjimas	Pavadinimas
	PVC danga 650g/m ² (baltos spalvos)

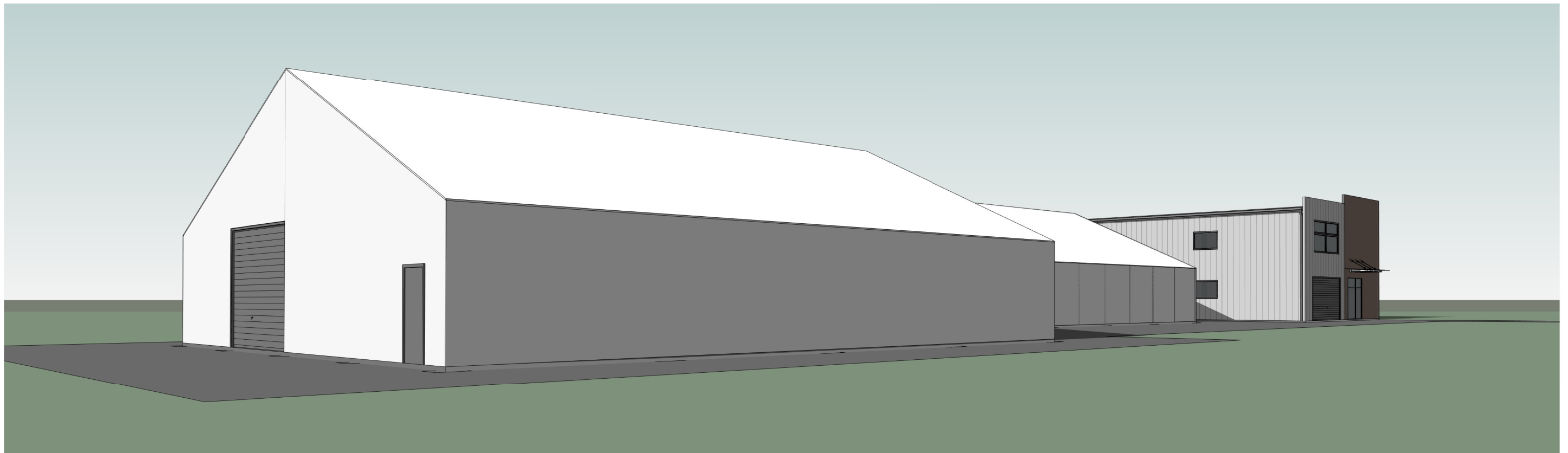
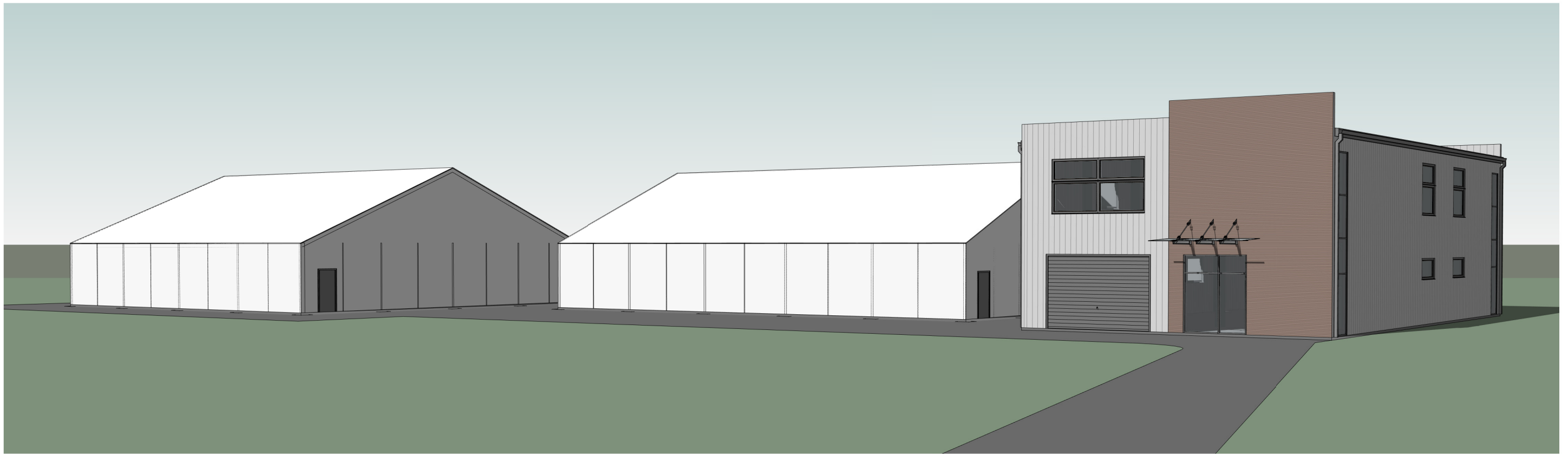
Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 3 fasadai B5-B1, BA-BE M 1 : 100	Laida
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-20		Lapas
					1	Lapų
					1	1





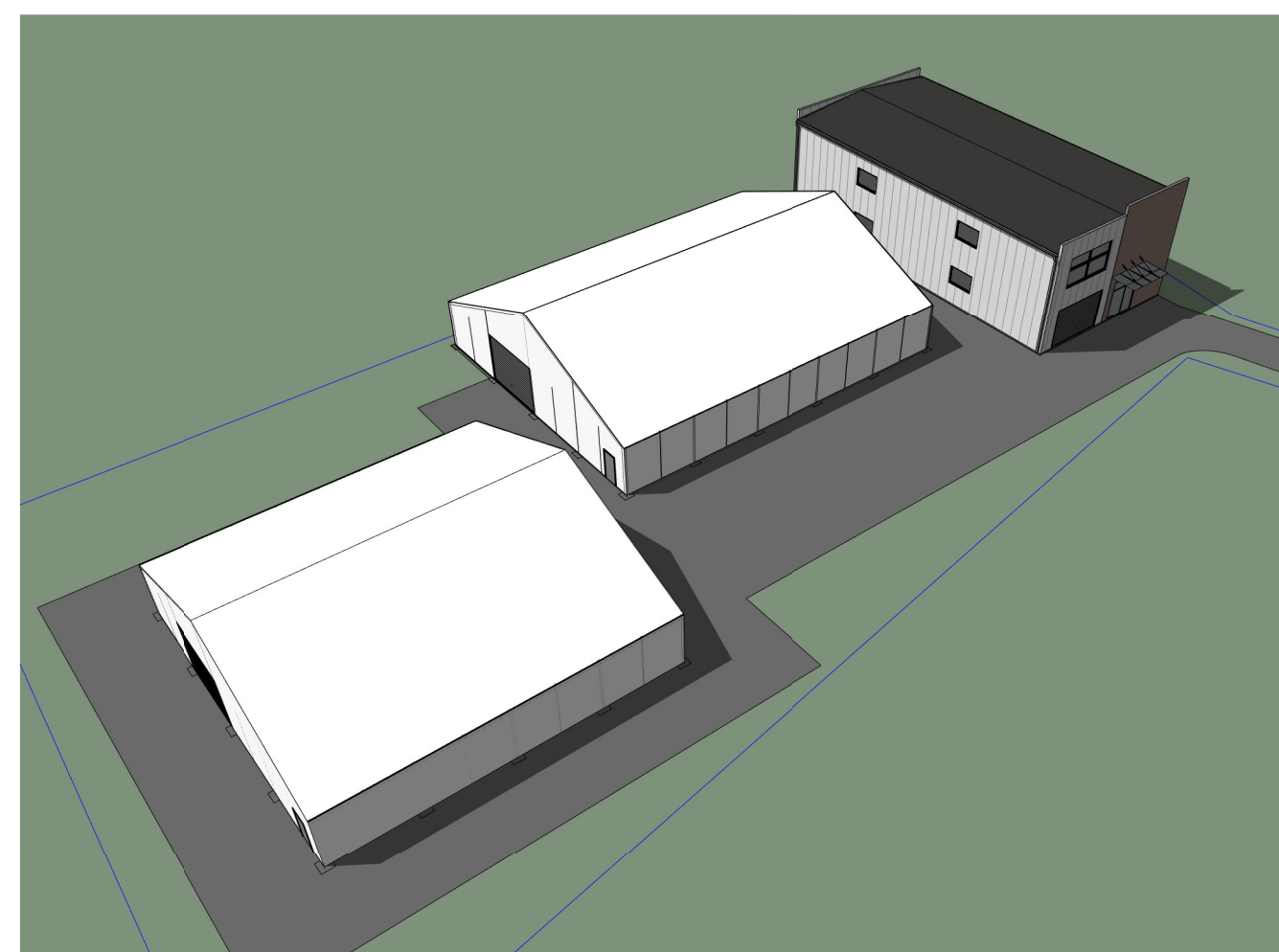
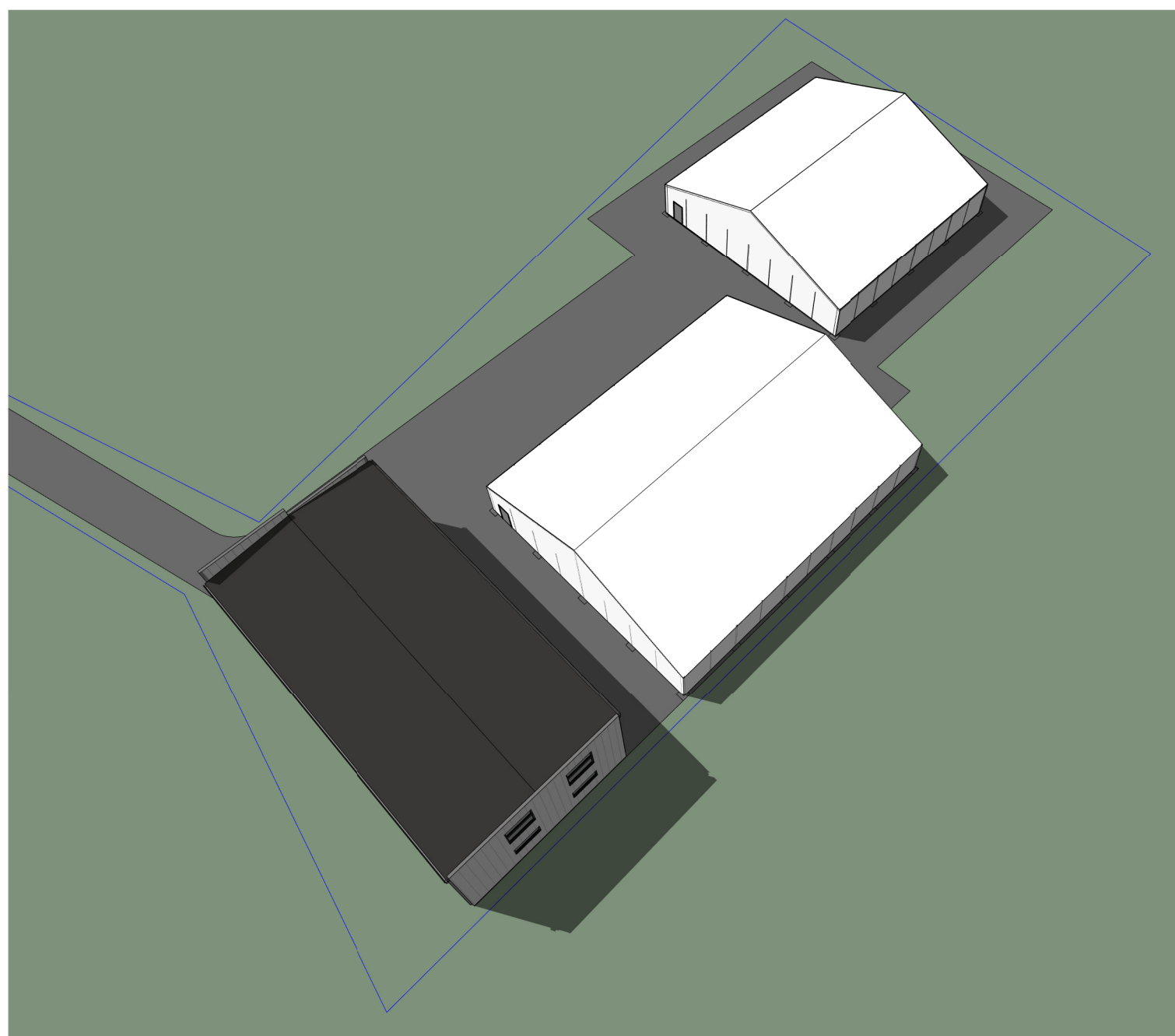
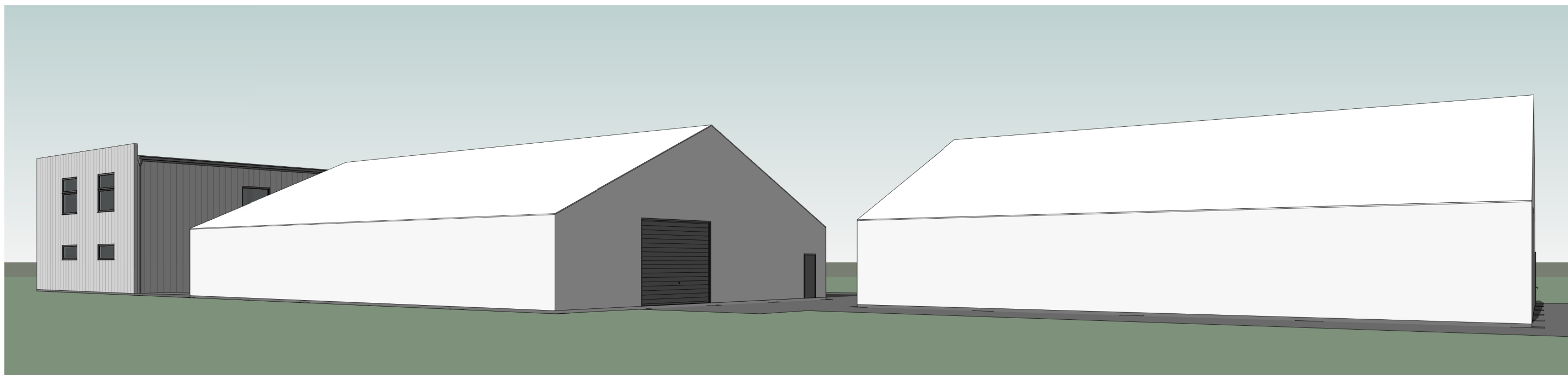
Pjūvis 4


M 1 : 100

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS		
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Sandėlio Nr. 3 pjūvis 4	Laida
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-21		Lapas
						1
						Lapų
						1

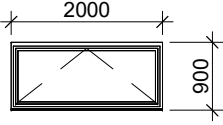
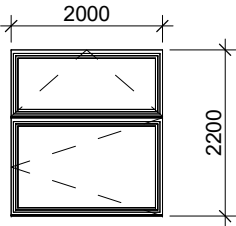
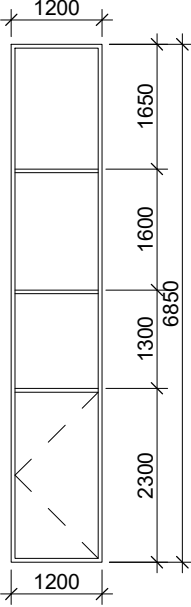
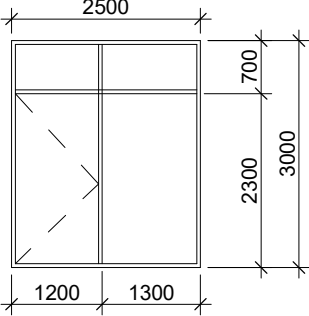


Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Vizualizacijos M	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-22		Lapas 1	Lapų 1





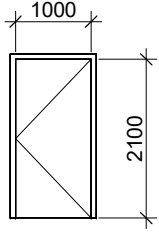
Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas	<i>[Signature]</i>	2020 08	Vizualizacijos M	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-23		Lapas 1	Lapų 1

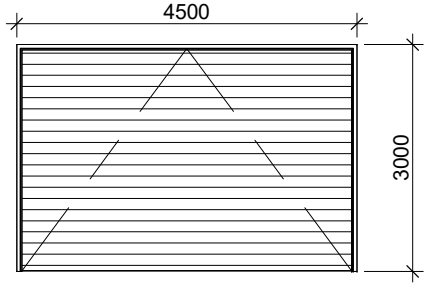
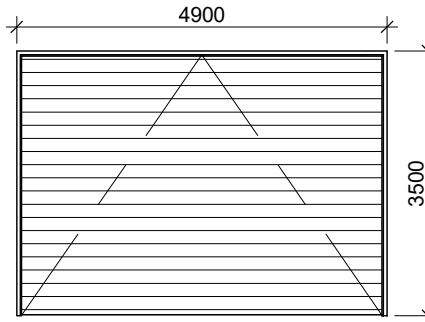
LANGŲ IR VITRINŲ ŽINIARRAŠTIS M 1:100


Žymėjimas	Eskizas	Kiekis (vnt.)	Pastabos
L-1		7	Atidaromas langas
L-2		9	Atidaromas langas
L-3		2	Vitrina su durimis
L-4		1	Vitrina su durimis

PASTABOS: Matmenis tikslinti vietoje

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius			SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS			
A 1664	PV	S. Savickas		2020 08	Langų ir vitrinų žiniaraštis M 1 : 100	Laida	
A 1664	PDV	S. Savickas		2020 08		0	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto			20/39-PP_B-24		Lapas 1	Lapų 1

DURŲ ŽINIARRAŠTIS M 1:100			
Žymėjimas	Eskizas	Kiekis (vnt.)	Pastabos
D-1		4	Lauko durys su užraktu
PASTABOS: Matmenis tikslinti vietoje			

VARTŲ ŽINIARRAŠTIS M 1:100			
Žymėjimas	Eskizas	Kiekis (vnt.)	Pastabos
V-1		1	Segmentiniai pakeliami vartai
V-2		2	Segmentiniai pakeliami vartai
PASTABOS: Matmenis tikslinti vietoje			

Atestato Nr.	 UAB "ARCHITEKTŪROS MENAS" Konstitucijospr. 23 B korp. 510 k., Vilnius		SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1664	PV	S. Savickas	2020 08	Lauko durų ir vartų žiniaraštis M 1 : 100
A 1664	PDV	S. Savickas	2020 08	
LT	Statytojas: UAB Euro impex auto		20/39-PP_B-25	Lapas 1
				Lapų 1

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

VIEŠO SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2021-10-21

Vilnius

Susirinkimas įvyko 2021-10-20d. nuo 15.00 val. iki 16.00 val. per „Zoom“ programinę įrangą. Prisijungimas prie viešo svarstymo tiesioginės transliacijos buvo galimas per nuorodą:

<https://us04web.zoom.us/j/71161809500?pwd=bnV3WHY4bWJzUFprWIZZckpkYnkyUT09>

Meeting ID: 711 6180 9500

Passcode: utena

Pirmininkas – PV Simonas Savickas

Sekretorė – Raimonda Venclovaitė

Dalyvauja - dalyvių sąrašas pridedamas

Darbotvarkė:

Sandėliavimo paskirties pastatų, Kupiškio g. 10, Utena, statybos projekto projektinių pasiūlymų svarstymas su visuomene.

Svarstyta:

Pranešėjas, UAB „Architektūros menas“ projekto vadovas Simonas Savickas, supažindino susirinkusius su projektuojamų sandėliavimo paskirties pastatų projekto sprendiniais. Kadangi per susipažinimui skirtą laikotarpį ir viešo susirinkimo metu nebuvo gauta jokių planavimo pastabų bei pasiūlymų, pasiūlyta pritarti Sandėliavimo paskirties pastatų, Kupiškio g. 10, Utena, statybos projekto projektiniams pasiūlymams be pastabų.

Susirinkimo primininkas, UAB „Architektūros menas“ projekto vadovas Simonas Savickas, konstatavo, kad viešojo supažindinimo procedūra atlikta.

Pirmininkas




(parašas)

Simonas Savickas

(vardas, pavardė)

Sekretorė



(parašas)

Raimonda Venclovaitė

(vardas, pavardė)

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS
PROJEKTAS**

VIEŠO SUSIRINKIMO DALYVIŲ SĄRAŠAS

2021-10-21


Vilnius

2021-10-20d, 15-16 val.

<https://us04web.zoom.us/j/71161809500?pwd=bnV3WHY4bWJzUFprWIZZckpkYnkyUT09>

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Adresas, tel. Nr. /atstovaujama institucija, pareigos, adresas, tel. Nr.	Parašas	Pasiūlymo registracijos nr.
1.	Simonas Savickas	Konstitucijos per.23, B korp. 510 kab. Vilnius		
2.	Raimonda Venclovaitė	Konstitucijos per.23, B korp. 510 kab. Vilnius		
3.	UAB „Euro Impex Auto“ atstovas	Molėtų g. 98, Utena		
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				


Pirmininkas



(parašas)

Simonas Savickas
(vardas, pavardė)

Sekretorė



(parašas)

Raimonda Venclovaitė
(vardas, pavardė)

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

SVARSTYMO SU VISUOMENE ATASKAITA

2021-10-21

Vilnius

Sandėliavimo paskirties pastatų, Kupiškio g. 10, Utena, statybos projekto projektinių pasiūlymų medžiaga 2021-09-30 buvo pateikta informacinėje sistemoje „Infostatyba“ su prašymu informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių projektavimą (reg. Nr. ISP-100-210930-04233).

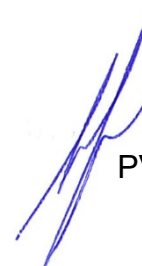
Parengti projektiniai pasiūlymai ir informaciją apie viešo svarstymo susirinkimą 2021-10-01 buvo paskelbti Utenos rajono savivaldybės internetiniame puslapyje.

Visuomenės informavimo laikotarpiu (nuo 2021-10-01 iki 2021-10-20) žemės sklype buvo pastatytas informacinis stendas.

Viešas susirinkimas įvyko 2021-10-20, 15.00 val., UAB „Architektūros menas“ patalpose, Konstitucijos pr. 23, B korpuse, 510 k. Vilniuje. Viešo susirinkimo metu, vykdant tiesioginę transliaciją, neprisijungė nei vienas visuomenės atstovas. Visuomenės informavimo laikotarpiu nebuvo gauta registruotų pastabų ir pasiūlymų.

Viešo svarstymo susirinkimo vaizdo įrašo atsiuntimo nuoroda:
<http://gofile.me/6Fw6K/NS4WDaZ4w>

Informacinėje sistemoje „Infostatyba“ 2021-10-25 pateiktas prašymas pritarti visuomenei svarbių statinių projektavimui, pridėti projektiniai pasiūlymai ir viešo susirinkimo dokumentai.



PV Simonas Savickas

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI INFOSTATYBOS INTERNETINIAME PUSLAPYJE



APIE SISTEMA PAGALBA KONTAKTAI DUK

Naudotojas SIMONAS SAVICKAS, [Atsijungti](#)

- Elektroninės paslaugos
- Apskaita ir dokumentai
- Bendroji informacija
- Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartys
- Naujienos

Elektroninės paslaugos / Prašymai / pranešimai / Pateiktų prašymų būsenos /

- Prašymai / pranešimai**
 - Sukurti naują prašymą / pranešimą
 - Mano prašymai
 - Mano deklaracijos
 - Mano prašymai ištaisyti klaidas dokumentuose
 - Pateiktų prašymų būsenos**
- Mano statybos
- Dalyvavimo statybose patvirtinimas
- Veiklos vertinimai
- Profilis
- Neapmokėti dokumentai
- Mano užsakymai

Prašymo / pranešimo būsenos	Brėžinys																					
Registracijos numeris:	ISP-100-210930-04233																					
Registracijos data:	2021-09-30																					
Tipas:	Prašymas informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus																					
Projekto pavadinimas:	SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS																					
Nagrinėjantis asmuo:	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė																					
Pastabos:																						
Būsenos:	<table><thead><tr><th>Būsena</th><th>Data</th><th>Naudotojas</th></tr></thead><tbody><tr><td>Susirinkimas įvyko</td><td>2021-10-21 01:00</td><td>...</td></tr><tr><td>Patenkintas</td><td>2021-10-01 14:34</td><td>Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė</td></tr><tr><td>Priimtas</td><td>2021-10-01 14:33</td><td>Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė</td></tr><tr><td>Tikrinamas</td><td>2021-10-01 08:23</td><td>Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė</td></tr><tr><td>Užregistruotas</td><td>2021-09-30 11:47</td><td>Išorinė sistema</td></tr><tr><td>Įvestas į sistemą</td><td>2021-09-30 11:47</td><td>Išorinė sistema</td></tr></tbody></table>	Būsena	Data	Naudotojas	Susirinkimas įvyko	2021-10-21 01:00	...	Patenkintas	2021-10-01 14:34	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė	Priimtas	2021-10-01 14:33	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė	Tikrinamas	2021-10-01 08:23	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė	Užregistruotas	2021-09-30 11:47	Išorinė sistema	Įvestas į sistemą	2021-09-30 11:47	Išorinė sistema
Būsena	Data	Naudotojas																				
Susirinkimas įvyko	2021-10-21 01:00	...																				
Patenkintas	2021-10-01 14:34	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė																				
Priimtas	2021-10-01 14:33	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė																				
Tikrinamas	2021-10-01 08:23	Vyresnioji specialistė Nijolė Barauskienė																				
Užregistruotas	2021-09-30 11:47	Išorinė sistema																				
Įvestas į sistemą	2021-09-30 11:47	Išorinė sistema																				

[← Atgal į paiešką](#)

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

VIŠAS SKELBIMAS INTERNETINIAME PUSLAPYJE

 Naujienos | Struktūra ir kontaktai | Veiklos sritys | Teisinė informacija | Korupcijos prevencija | Tel. +370 389 61000
Administracinė informacija | Paslaugos | Asmens duomenų apsauga | Apie Utenos rajono savivaldybę | info@utena.lt

Savivaldybės priimamasis: (8 389) 64041 Daugiau informacijos | **Pasitikėjimo telefonas: (8 800 77472)** Daugiau informacijos

Jūs esate čia: [Visuomenės svarbūs statiniai](#)

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Teritorijų planavimas ir statyba

- ARCHITEKTŪRA IR TERITORIJŲ PLANAVIMAS
- Teritorijų planavimo komisija
- Teritorijų planavimo dokumentai
- Pratimų ir sprendimų dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) naudojimo būdo pakeitimo ar nustatymo viešiniams
- Rengiami teritorijų planavimo dokumentai
- Teritorijų planavimo skelbimai
- Pavadinimų gavėms, adresų sutelkimas
- Išorinė vaizdinė reklama
- Kaimo plėtros žemėtvarkos projektai
- Projektų ir idėjų konkursai
- STATYBA
- Visuomenės svarbūs statiniai**
- Viskas apie renovaciją
- AKTUALI INFORMACIJA GYVENTOJAMS
- ŽELDYNAI
- PASLAUGOS

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Informacija parengė: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyresn. specialistė Nijolė Barauskienė. Publikuota 2021-10-01



Vedovaujantis Lietuvos Respublikos statybos (statymų ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas UAB „Euro Impex Auto“ informuoja visuomenę apie numatomą sandėliavimo paskirties pastatų projektavimą, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k. v., esančiame, Kupiškio g. 10, Utenoje, yra leidžiama.

Statytojas per 3 darbo dienas prieš statybos sklypo ribos turi pastatyti stendą su išvardinta informacija, kurį privaloma laikyti ne mažiau 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, paskelbimo dienos.

Techninio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatų Kupiškio g. 10, Utenoje, statybos projektas.
Statybos geografinė vieta: Kupiškio g. 10, Utena, sklypo kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k.v.
Statinio paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9).
Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.
Statytojas: UAB „Euro Impex Auto“, Molėtų g. 98, Utena.
Projektuotojas: UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@e-m.lt
Projekto vedovas ir rengėjas: architektas Simonas Seivickas, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@e-m.lt
Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima: projektuotojo UAB „Architektūros menas“ patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, darbo dienomis nuo 10.00 iki 15.00 val., laiką suderinus iš anksto telefonu ir Utenos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus skelbimų lentoje, adresu Utenos a. 4, Utena (l. a.), darbo dienomis nuo 8.00 iki 17.00 val., ir Utenos rajono savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, nuo 2021 m. spalio 4 d. iki 2021 m. spalio 20 d. Informacija projektinių pasiūlymų rengėjo teikiama darbo dienomis nuo 10.00 val. iki 15.00 val., tel. (+370) 684 82460 arba el. paštu simonas@e-m.lt
Visuomenės atstovai pasiūlymus dėl projektinio pasiūlymo sprendinių gali teikti projektuotojui raštu adresu UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, el. paštu simonas@e-m.lt, per visą 10 darbo dienų laikotarpį, skirtą visuomenės susipažinti su projektiniais pasiūlymais, - iki viešo susirinkimo pabaigos ir jo metu. Teikiant pasiūlymus projektuotojui turi būti nurodyta:

1. fizinio asmens vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas, juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas;
2. pasiūlymo teikimo data;
3. informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pasiūlymus pateikusiems visuomenės atstovams projektuotojas per 5 darbo dienas po viešo susirinkimo atsako raštu, pateikdamas pasiūlymų įvertinimą su paaiškinimais.

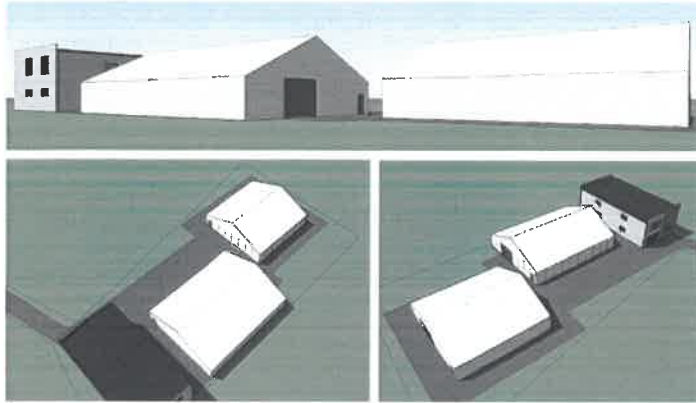
Viešas susirinkimas įvyks 2021 m. spalio 20 d. 15.00 val., karantino metu elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu. Prisijungti galėsite nuspaudę nuorodą: <https://us04web.zoom.us/j/711618095007?pwd=bnV3WHY4bWZuFPrWZ2ZckpkYnkyUT09> Meeting ID: 711 6180 9500 Passcode: utena

Dokumentai

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžią ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Informaciją parengė: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyresn. specialistė Nijolė Barauskienė. Publikuota 2021-10-01

PASKELBTA SKELBIMU, LENTOJE



Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
savivaldybės vyriausiasis architektas

Saulius Zokas

2021.10.01



Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas UAB „Euro Impex Auto“ informuoja visuomenę apie numatomą sandėliavimo paskirties pastatų projektavimą, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k. v., esančiame, Kupiškio g. 10, Utenoje, yra leidžiama.

Statytojas per 3 darbo dienas prie statybos sklypo ribos turi pastatyti stendą su išvardinta informacija, kuri privaloma laikyti ne mažiau 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, paskelbimo dienos.

Techninio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatų Kupiškio g. 10, Utenoje, statybos projektas.

Statybos geografinė vieta: Kupiškio g. 10, Utena, sklypo kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k.v.

Statinio paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9).

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Statytojas: UAB „Euro Impex Auto“, Molėtų g. 98, Utena.

Projektuotojas: UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@a-m.lt

Projekto vadovas ir rengėjas: architektas Simonas Savickas, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@a-m.lt

Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima: projektuotojo UAB „Architektūros menas“ patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, darbo dienomis nuo 10.00 iki 15.00 val., laiką suderinus iš anksto telefonu ir Utenos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus skelbimų lentoje, adresu Utenio a. 4, Utena (I a.), darbo dienomis nuo 8.00 iki 17.00 val., ir Utenos rajono savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, nuo 2021 m. spalio 4 d. iki 2021 m. spalio 20 d. Informacija projektinių pasiūlymų rengėjo teikiama darbo dienomis nuo 10.00 val. iki 15.00 val., tel. (+370) 684 82460 arba el. paštu simonas@a-m.lt

Visuomenės atstovai pasiūlymus dėl projektinio pasiūlymo sprendinių gali teikti projektuotojui raštu adresu UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, el. paštu simonas@a-m.lt, per visą 10 darbo dienų laikotarpį, skirtą visuomenei susipažinti su projektiniais pasiūlymais, - iki viešo susirinkimo pabaigos ir jo metu. Teikiant pasiūlymus projektuotojui turi būti nurodyta:

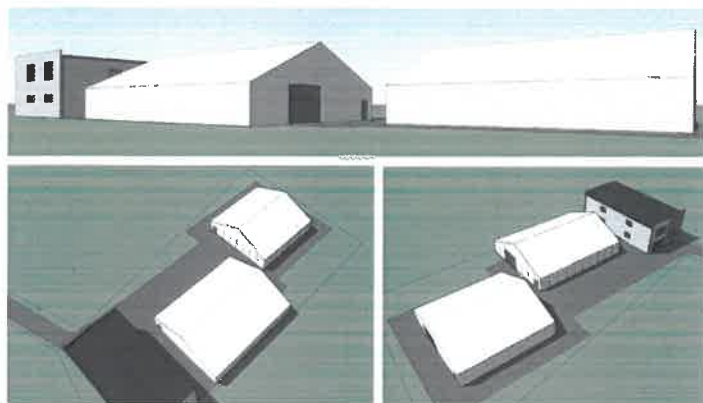
1. fizinio asmens vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas, juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas;
2. pasiūlymo teikimo data;
3. informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pasiūlymus pateikusiems visuomenės atstovams projektuotojas per 5 darbo dienas po viešo susirinkimo atsako raštu, pateikdamas pasiūlymų įvertinimą su paaiškinimais.

Viešas susirinkimas įvyks 2021 m. spalio 20 d. 15.00 val., karantino metu elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu. Prisijungti galėsite nuspaudę nuorodą: <https://us04web.zoom.us/j/71161809500?pwd=bnV3WHY4bWJzUFprWlZZckpkYnkyUT09> Meeting ID: 711 6180 9500 Passcode: utena

Pranešimas apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimo pradžia ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus

Informaciją parengė: Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyresn. specialistė Nijolė Barauskienė. Publikuota 2021-10-01



Perkalpaitis skelbė mūsų lentoje
Utenos miesto seniūnijos
seniūno pavaduotoja
Danutė Inčirauskienė
2021-10-01

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas UAB „Euro Impex Auto“ informuoja visuomenę apie numatomą sandėliavimo paskirties pastatų projektavimą, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k. v., esančiame, Kupiškio g. 10, Utenoje, yra leidžiama. Statytojas per 3 darbo dienas prie statybos sklypo ribos turi pastatyti stendą su išvardinta informacija, kuri privaloma laikyti ne mažiau 10 darbo dienų nuo šio pranešimo savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, paskelbimo dienos.

Techninio projekto pavadinimas: Sandėliavimo paskirties pastatų Kupiškio g. 10, Utenoje, statybos projektas.

Statybos geografinė vieta: Kupiškio g. 10, Utena, sklypo kadastro Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k.v.

Statinio paskirtis: Sandėliavimo paskirties pastatai (7.9).

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Statytojas: UAB „Euro Impex Auto“, Molėtų g. 98, Utena.

Projektuotojas: UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@a-m.lt

Projekto vadovas ir rengėjas: architektas Simonas Savickas, tel. (+370) 684 82460, el. paštas simonas@a-m.lt

Susipažinti su projektiniais pasiūlymais galima: projektuotojo UAB „Architektūros menas“ patalpose, adresu Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, darbo dienomis nuo 10.00 iki 15.00 val., laiką suderinus iš anksto telefonu ir Utenos rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus skelbimų lentoje, adresu Utenio a. 4, Utena (I a.), darbo dienomis nuo 8.00 iki 17.00 val., ir Utenos rajono savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt, nuo 2021 m. spalio 4 d. iki 2021 m. spalio 20 d. Informacija projektinių pasiūlymų rengėjo teikiama darbo dienomis nuo 10.00 val. iki 15.00 val., tel. (+370) 684 82460 arba el. paštu simonas@a-m.lt

Visuomenės atstovai pasiūlymus dėl projektinio pasiūlymo sprendinių gali teikti projektuotojui raštu adresu UAB „Architektūros menas“, Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius, el. paštu simonas@a-m.lt, per visą 10 darbo dienų laikotarpį, skirtą visuomenei susipažinti su projektiniais pasiūlymais, - iki viešo susirinkimo pabaigos ir jo metu. Teikiant pasiūlymus projektuotojui turi būti nurodyta:

1. fizinio asmens vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas, juridinio asmens pavadinimas, elektroninio pašto adresas;
2. pasiūlymo teikimo data;
3. informacija ir aplinkybės, kuo grindžiamas pasiūlymas.

Pasiūlymus pateikusiems visuomenės atstovams projektuotojas per 5 darbo dienas po viešo susirinkimo atsako raštu, pateikdamas pasiūlymų įvertinimą su paaiškinimais.

Viešas susirinkimas įvyks 2021 m. spalio 20 d. 15.00 val., karantino metu elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu. Prisijungti galėsite nuspaudę nuorodą: <https://us04web.zoom.us/j/71161809500?pwd=bnV3WHY4bWJzUFprWlZzckpkYnkyUT09> Meeting ID: 711 6180 9500 Passcode: utena

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

INFORMACINIO STENDO FOTOFIKACIJOS



SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAI. KUPIŠKIO G. 10, UTENA. STATYBOS PROJEKTAS

Viešo susirinkimo tiesioginės transliacijos vaizdo įrašą parsisiųsti ir peržiūrėti galite paspaudę arba suvedę pateikta nuorodą: <http://gofile.me/6Fw6K/NS4WDaZ4w>

Nepavykus parsisiųsti nuorodos prašome kreiptis el. paštu simonas@a-m.lt



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Utenio a. 4, 28503 Utena.
Tel. (8 389) 43548, (8 389) 64 030, el. p. evaldas.rimas@utena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442.

UAB „Euro Impex Auto“
Kupiškio g. 10, Utena

2021-10-27 Nr. AR 6-138
Į 2021-10-25 Nr. PSP-100-211025-04112

UAB „Architektūros menas“
Konstitucijos pr. 23-510, Vilnius
simonas@a-m.lt

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Vadovaujantis Statybos įstatymo 37 straipsnio nuostatomis statytojas UAB „Euro Impex Auto“ pateikė svarstyti visuomenei projektinius pasiūlymus, parengtus projektuotojo UAB „Architektūros menas“, projekto vadovas Simonas Savickas, apie numatomą visuomenei svarbių sandėliavimo paskirties pastatų projektavimą, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba žemės sklype, kadastriniu Nr. 8270/0018:59 Utenos m. k. v., yra leidžiama. Apie „Sandėliavimo paskirties pastatų Kupiškio g. 10, Utenoje, statybos projektas“ projekto rengimo pradžią visuomenė informuota pranešimu savivaldybės interneto svetainėje ir skelbimo iškaba prie sklypo ribos. Pasibaigus su projektiniais pasiūlymais susipažinti skirtam terminui 2021 m. spalio 20 d. elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu įvyko viešas susirinkimas su suinteresuotos visuomenės atstovais.

Atsižvelgiant į visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus atliktas procedūras ir įvertinus pateiktą informaciją, parengtiems projektiniams pasiūlymams pritarta.

Savivaldybės vyriausiasis architektas

Saulius Zokas