


Statytojas	UAB „ENERGY CELLS“		
Užsakovas	FLUENCE ENERGY ir SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		
Projekto rengėjas	UAB „TETAS“		
Sutarties pavadinimas	-		
Statinio projekto pavadinimas	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (ENERGETIKOS) STATYBOS IR ELEKTROS TINKLŲ STATYBOS UTENOS RAJ., SUDEIKIŲ SEN., SIRUTĖNŲ K., SANTARVĖS G. 39 PROJEKTAS		
Statinio naudojimo paskirtis	PASTATAS – NEGYVENAMASIS PASTATAS – GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS (ENERGETIKOS) INŽINERINIAI STATINIAI – INŽINERINIAI TINKLAI – ELEKTROS TINKLAI		
Statinio adresas	UTENOS RAJ., SUDEIKIŲ SEN., SIRUTĖNŲ K., SANTARVĖS G. 39		
Statinio projekto Nr.	UT928EC		
Investicinio projekto Nr.	-		
Statinio kategorija	II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (gamybos, pramonės paskirties pastatas); YPATINGASIS STATINYS (110 kV elektros tinklai);		
Statybos rūšis	STATYBA; ELEKTROS TINKLŲ NAUJA STATYBA;		
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Statinio pavadinimas	50 MW BATERIJŲ ENERGIJOS KAUPIMO SISTEMA		
Statinio projekto dalis	Byla (knyga)	PP-T1	
	Bylos laida	0	
	Bylos išleidimo data	2022 04 12	

Įmonė	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Atestato Nr.
UAB „Tetas“ Energetikos departamentas	Skyriaus vadovas	L. Vitartas		-
Projektavimo skyrius V. Krėvės pr. 120, LT-51119, Kaunas	Statinio projekto vadovas	L. Bačiauskas		23291
el. paštas: info@tetas.lt				

TURINYS

Projektinių pasiūlymų bylos dokumentų sudėties žiniaraštis.....	3
Aiškinamasis raštas	4
Priedai.....	26
Vizualinė medžiaga	26

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
UT928EC-XX-PP-T1.BSŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis	
UT928EC-XX-PP-T1.AR	22	0	Aiškinamasis raštas	
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Priedas Nr. 1	2	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. 2022-03-29 pritarta Utenos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiojo architekto	
VIZUALINĖ MEDŽIAGA				
UT928EC-XX-PP-T1.B-01	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas. M 1:250	
UT928EC-XX-PP-T1.B-02	1	0	Tvoros/užtvaros įrengimo planas. M 1:500	
UT928EC-XX-PP-T1.B-03	1	0	Sklypo situacijos planas. M 1:500	
UT928EC-XX-PP-T1.B-04	3	0	20 kV US ir VP modulinio pastato planas. Fasada	
Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas				
0	2022-04-12	Projektinių pasiūlymų viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „TETAS“ Energetikos departamentas Projektavimo skyrius 		Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas	
23291	PV	L. Bačiauskas	XX; Bylos sudėties žiniaraštis	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „ENERGY CELLS“ / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		UT928EC-XX-PP-T1.BSŽ	LAPAS LAPŲ 1 1
Sheet Title:			Sheet Number:	
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			UT-T1-PP-EC-3	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai parengti FLUENCE ENERGY ir SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS (toliau – Rangovas) užsakymu bei vadovaujantis UAB „Energy cells“ (toliau – Statytojas arba Užsakovas) technine specifikacija „4x50 MW baterijų energijos kaupimo sistemų įrengimas Lietuvoje“ (toliau – BEKS), 2020 12 perdavimo tinklo dalies operatoriaus (toliau – LITGRID AB ir (arba) Statytojas) prijungimo sąlygomis 50 MW elektros energijos kaupimo įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo Nr. 20SD-3755.

Utenos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vyriausiojo architekto 2022-03-29 patvirtintomis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimis bei Lietuvos Respublikoje galiojančių tarsi aktų reikalavimais.

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas:

- Užsakovo projektavimo užduotis
- Utenos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo o patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
- STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ → 4 priedas → Visuomeni svarbių statinių (jų dalių) sąrašas;

Projektiniai pasiūlymai skirti planuojamų sprendinių viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui.


Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka.

Šiame projekte aprašyti darbai skirti UAB „Energy cells“ projekto „Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas“ pagrindinių statinių (gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos) ir elektros įrenginiai bei jų priklausinių statybai:

- Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybai;
- Aikštelių su dangomis įrengimui;
- Žaibosaugos bokštų ir apšveitimo stulpų įrengimui;
- Vidaus kelių įrengimui;
- Nuotekų šalinimo tinklų įrengimui;
- Tvoros įrengimui;
- Galios transformatoriaus, jo pamatų su atramine sienute bei alyvos surinkimo rezervuaru įrengimui;
- Kabelių kanalų įrengimui;
- Elektros įrenginių BEKS sistemos blokų įrengimui.
- Priešgaisrinių rezervuarų įrengimui.

Lentelė Nr.1. Pagrindinė informacija apie statinius

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2022-04-12	Projektinių pasiūlymų viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „TETAS“ Energetikos departamentas Projektavimo skyrius		 Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas	
23291	PV	L. Bačiauskas	XX; Aiškinamasis raštas	
			0	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „ENERGY CELLS“ / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 22
Sheet Title:			Sheet Number:	
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS			UT-T1-PP-EC-4	

Statinių statybos ir kilnojamų daiktų įrengimo vieta:	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Pastatas			
Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2020-06-16)):	Pastatai		
Pastato grupė pagal paskirtį:	Negyvenamieji pastatai		
Negyvenamojo pastato grupė pagal paskirtį:	Gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos);		
Statinio kategorija: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2020-06-16)):	Pastatas – negyvenamasis pastatas – gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos) - II grupės nesudėtingasis statinys;		
Elektros tinklai (110 kV dalis)			
Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2020-06-16)):	Inžineriniai statiniai		
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį:	Inžineriniai tinklai		
Inžinerinio tinklo grupė pagal paskirtį:	Elektros tinklai		
Statybos rūšis: (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (aktuali redakcija 2018-06-21)):	<u>Elektros tinklų nauja statyba</u> STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ → 2 priedas → Kiti normatyviniai dokumentai, reglamentuojantys statinio statybos rūšis → 4 punktas → LR energetikos ministro 2016 m. rugsėjo 13 d. įsakymas Nr. 1-245 „Dėl elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo“ → II skyrius → Pirmasis skirsnis → Elektros tinklų nauja statyba → 4.1, 4.3 punktai		
Statinio kategorija: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2020-06-16)):	Inžineriniai statiniai – inžineriniai tinklai – elektros tinklai (110 kV ir aukštesnės įtampos elektros perdavimo tinklai ir jų technologiniai priklausiniai) – Ypatingasis statinys		
Elektros įrenginiai (20 kV dalis)			
Statybos rūšis: (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (aktuali redakcija 2018-06-21)):	<u>Naujo statinio statyba</u> STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ → V skyrius → Naujo statinio statyba → 8.1 punktas		
	<u>Elektros įrenginių įrengimas</u> STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ → 2 priedas → Kiti normatyviniai dokumentai, reglamentuojantys statinio statybos rūšis → 4 punktas → LR energetikos ministro 2016 m. rugsėjo 13 d. įsakymas Nr. 1-245 „Dėl elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo“ → III skyrius → Pirmasis skirsnis → Elektros įrenginių įrengimas → 8.1 punktas		
Elektros tinklai ir įrenginiai – kilnojami daiktai. Pažymėtina, kad kilnojamiesiems daiktams statybos įstatymas nėra	Elektros įrenginiai – kilnojami daiktai. Pagal LR elektros energetikos įstatymą → 75 straipsnis. Žemės naudojimas elektros energetikos objektams → 2 dalis		
		UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS 2
			LAPŲ 22
			LAIDA 0
Sheet Title: PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS		Sheet Number: UT-T1-PP-EC-5	

taikytinas.

Privalomųjų dokumentų projekto daliai rengti ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas

Projektas parengtas pagal šiuos privalomus dokumentus statinio projektui parengti ir pagrindinius normatyvinius statybos dokumentus:

Lentelė Nr.2. Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos						
LR įstatymai:									
1.	XII-2573	1996 m. kovo 19 d. statybos įstatymas Nr. I-1240 (Pakeitimo įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573)	Aktuali 2020-05-01						
2.	Nr. I-2223	Aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75)	Aktuali 2021-11-01						
3.	Nr. I-446	Žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868)	Aktuali 2021-11-01						
4.	Nr. XII-407 3	Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2013, Nr. 76-3824)	Aktuali 2021-11-01						
5.	Nr. VIII-787	Atliekų tvarkymo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 61-1726; 2002, Nr. 72-3016)	Aktuali 2021-11-01						
6.	Nr. IX-2135	Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas. (Žin., 2004, Nr. 69-2382)	Aktuali 2020-01-17						
7.	Nr. IX-884	Energetikos įstatymas Nr. IX-884	Aktuali 2020-11-01						
8.	Nr. VIII-1881	Elektros energetikos įstatymas (Žin., 2000, Nr. 66-1984)	Aktuali 2020-11-01						
9.	Nr. XI-1375	Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymas (Žin., 2011, Nr. 62-2936)	Aktuali 2020-05-31						
Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:									
10.	STR 1.01.04: 2015	Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas	Aktuali 2019-12-04						
11.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	Aktuali 2020-06-16						
12.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.	Aktuali 2016-10-12						
13.	STR 1.04.02: 2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	Įsigaliojo 2012-01-08						
14.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	Aktuali 2018-06-21						
15.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	Aktuali 2020-09-22						
		UT928EC-XX-PP-T1.AR	<table border="1"> <tr> <td>LAPAS</td> <td>LAPŲ</td> <td>LAIDA</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>22</td> <td>0</td> </tr> </table>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA	3	22	0
LAPAS	LAPŲ	LAIDA							
3	22	0							
Sheet Title:		Sheet Number:							
PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-6							

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
16.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotų statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	Aktuali 2020-10-31
17.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	Aktuali 2018-07-01
18.	STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka	Aktuali 2020-04-08
19.	STR 1.12.06: 2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė	Aktuali 2003-01-30

Techninių reikalavimų statybos ir kiti reglamentai:

20.	STR 2.01.01(1): 2005	Esminis statinio reikalavimas (toliau – ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas	Įsigaliojo 2005-09-28
21.	STR 2.01.01(3): 1999	ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	Aktuali 2002-11-09
22.	STR 2.01.01(4): 2008	ESR. Naudojimo sauga	Įsigaliojo 2008-01-04
23.	STR 2.01.01(2): 1999	ESR. Gaisrinė sauga	Aktuali 2002-10-05
24.	STR 2.01.01(5): 2008	ESR. Apsauga nuo triukšmo	Įsigaliojo 2008-03-28
25.	STR 2.01.06: 2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	Įsigaliojo 2009-11-22
26.	STR 2.05.05: 2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	Aktuali 2009-11-04
27.	STR 2.05.04: 2003	Poveikiai ir apkrovos	Aktuali 2006-02-12
28.	STR 2.05.08: 2005	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	Aktuali 2007-12-19
29.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas	Aktuali 2017-08-25
30.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	Aktuali 2020-03-10
31.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. lauko inžineriniai tinklai	Aktuali 2009-04-01
32.	(ES) Nr. 305/2011	2011 m. kovo 9 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011, kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB	Aktuali 2014-06-16

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-7

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
33.	LST 1569: 2012	Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai	Pataisa 2018-11-30
34.	RSN 156-94	Statybinė klimatologija	Aktuali 2002-10-05
35.	LST 1516: 2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	Aktuali 2015-06-15
36.	EĮIT-2012 m.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Aktuali 2020-07-31
37.	DT 5-00	DT 5-00, 3-74 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Aktuali 2011-07-01
38.	1-211	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	Aktuali 2020-05-01
39.	1-100	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	Aktuali 2020-05-01
40.	1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės	Aktuali 2020-01-01
41.	XIII-2166	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Aktuali 2020-11-01
42.	BGST 2010 m.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	Aktuali 2019-05-01
43.	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Aktuali 2020-05-01
44.	1-116	Elektros tinklų naudojimo taisyklės	Aktuali 2019-11-07
45.	1-52	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Įsigaliojo 2013-04-01
46.	1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Įsigaliojo 2012-05-01
47.	1-309	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės	Aktuali 2020-07-31
48.	1-134	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės	Įsigaliojo 2020-07-31
49.	1-303	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Aktuali 2020-11-01
50.	1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės	Aktuali 2021-12-01
51.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	Aktuali 2018-07-01
52.	IX-1672	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Aktuali 2020-05-01
53.	A1-22/D1-34	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Aktuali 2009-05-27

UT928EC-XX-PP-T1.AR		
LAPAS	LAPŲ	LAIDA
5	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-8

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Dokumento pavadinimas	Pastabos
54.	A1-425	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Aktuali 2020-05-09
55.	A1-707	Statybinių keltuvų naudojimo ir priežiūros taisyklės	Aktuali 2020-05-09
56.	102	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Aktuali 2020-05-01
57.	A1-293/V-869	Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis	Įsigaliojo 2006-11-01
58.	A1-103/V-265	Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai	Aktuali 2013-11-01
59.	2B-132	Kelių transporto priemonių techninės būklės kontrolės atlikimo tvarkos aprašas	Aktuali 2018-11-15
60.	D 1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Aktuali 2020-11-01
61.	D 1-412	Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas	Aktuali 2018-07-01

Kiti normatyviniai dokumentai

62.		UAB „EPSO-G“ techninė specifikacija „4x50 MW baterijų energijos kaupimo sistemų įrengimas Lietuvoje“	
63.	2020 12 Nr. 20SD-3755	Prijungimo sąlygos 50 MW elektros energijos kaupimo įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo	

UT928EC-XX-PP-T1.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
6	22	0

Sheet Title:

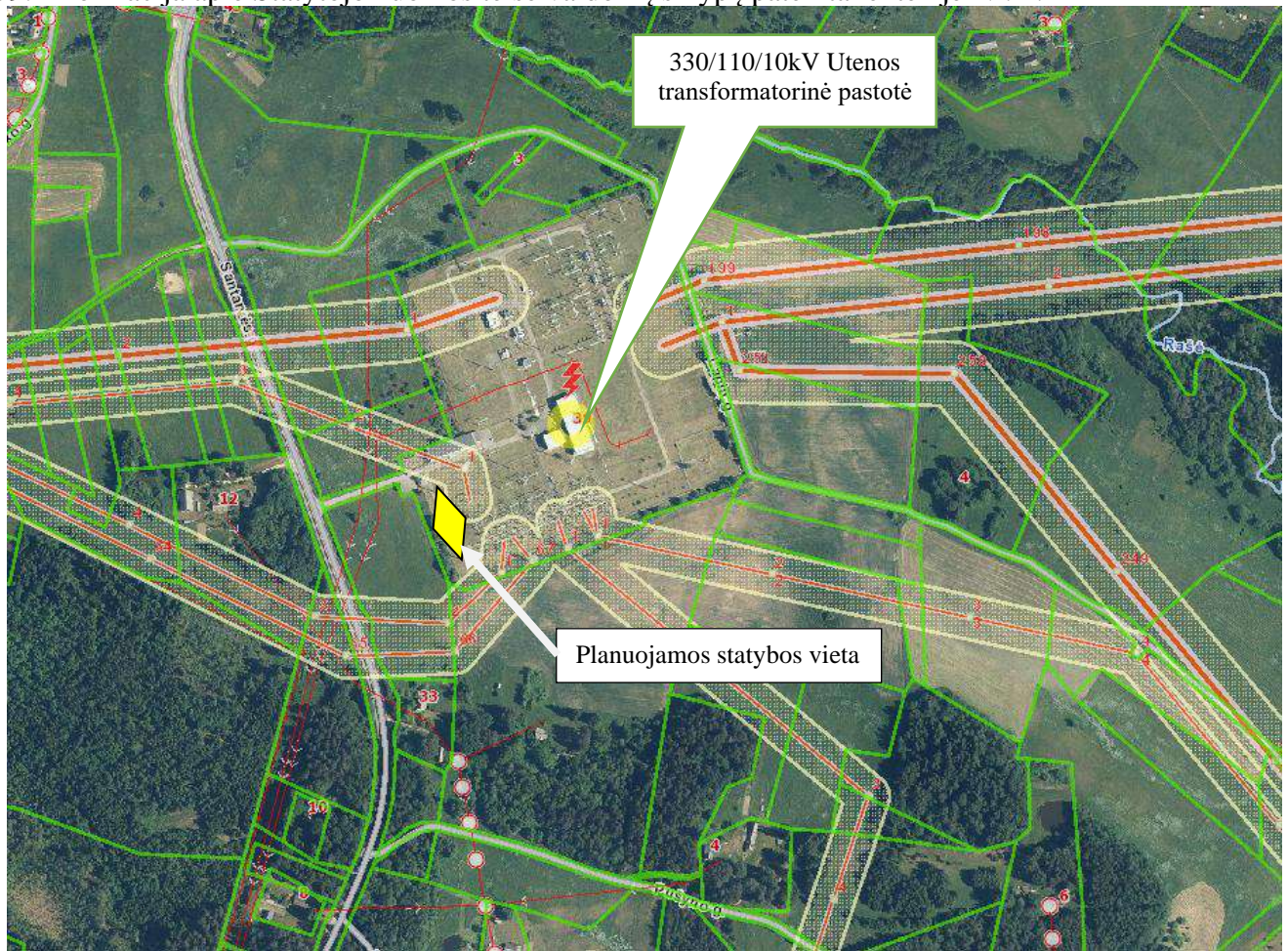
**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-9

Geografinė vieta:

Darbai vyks UAB „Energy cells“ nuomos teise valdomame sklypo dalyje esamos 330/110/10 kV Utenos transformatorių pastotės sklype, adresu Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39. Informacija apie Statytojo nuomos teise valdomą sklypą pateikta lentelėje Nr. 4.



Pav. 1 Situacijos schema

Pažintiniai duomenys apie sklypą:

Daugiakampio formos sklypo plotas yra 89507 m² ploto. Projekto apimtyje projektuojama sklypo dalis yra 6989 m² ploto ir yra valdoma Energy cells, UAB.

Darbai vyks Statytojo nuomos teise valdomame žemės sklype, unikalus Nr. 8260-0005-0020, kurį pagal 20202-11-07 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N82/02-0640 bei susitarimus pakeisit sutartį 2019-05-20 Nr. 41SŽN-124-(14.41.55.) ir 2021-12-16, 41SŽN-196-(14.41.55E.) valdo Statytojas.

Projektas rengiamas remiantis Utenos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano (2020-08-28 sprendimo Nr. TS-228 redakcija) keitimu Nr.K-RJ-21-743 .

Žemės sklypo savininkas – Lietuvos Respublika, a.k.11105555.

Žemės sklypo patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.188704927.

Sklypas 2002-11-07 valstybinės žemės sklypo nuomos sutartimi Nr. N82/02-0640, 2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktu Nr. 743-10/SUT-2-10, 2019-05-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-124-(14.41.55.), 2021-12-16 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-196-(14.41.55 E.) išnuomotas LITGRID AB ir Energy cells, UAB iki 2101-11-07.

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-10

Sklypui nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

Eil. Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1.	2.	3.	4.
1.	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	89507
2.	101	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	1100

Pažintiniai duomenys apie sklypą pateikiami toliau esančioje 3 lentelėje.

Lentelė Nr.3. Pažintiniai duomenys apie sklypą

Sklypo adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Sklypo unikalus Nr.	8260-0005-0020		
Kadastrinis adresas	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	kita		
Žemės sklypo naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos		
Žemės sklypo plotas	8.9507 ha		
Užstatytas teritorija	8.9507 ha		
Statytojo nuomojamas žemės sklypo plotas	0.6989 ha		
Žemės sklypo savininkas	Lietuvos Respublika, a.k. 111105555		
Valstybinės žemės patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927		
Žemės sklypo nuomininkas	Energy cells, UAB, a.k. 305689545 (Plotas: 0.6989 ha)		
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagal 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)		
Sklype esantys įregistruoti statiniai, kurie nuosavybės teise priklauso LITGRID AB	Pastatas - 10 Kv USį namukas (unikalus Nr. 4400-5752-2259)		
	Pastatas (unikalus Nr. 4400-5235-8513)		
	Pastatas (unikalus Nr. 4400-5235-8524)		
	Kiti inžineriniai statiniai - Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5747-5404)		
	Kiti inžineriniai statiniai - Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5735-2379)		
	Kiti inžineriniai statiniai - Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5735-2380)		
	Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1385)		
	Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1330)		
	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora (unikalus Nr. 4400-5783-6652)		
	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora (unikalus Nr. 4400-		

UT928EC-XX-PP-T1.AR

LAPAS LAPŲ LAIDA

8

22

0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-11

5783-6674)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1463)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1409)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1274)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1396)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1252)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1363)

Kiti inžineriniai statiniai - 110kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1341)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1452)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1426)

Kiti inžineriniai statiniai - 330kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1352)

Kiti inžineriniai statiniai - 110kV skirstyklos kabelių kanalai (unikalus Nr. 4400-5778-1374)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5235-8535)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5236-2691)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5236-2704)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-0936)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6474)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6485)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6496)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6516)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6530)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6541)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6552)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6563)

Kiti inžineriniai statiniai - Žaibosaugos bokštas su

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-12

	pamatais (unikalus Nr. 4400-5742-6574)
	Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5744-4472)
	Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5744-4483)
	Kiti inžineriniai statiniai (unikalus Nr. 4400-5744-4746)
	Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-5747-5380)
	Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-5744-4707)
	Vandentiekio tinklai (unikalus Nr. 4400-5744-4718)
	Nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-5744-4550)
	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-5744-4583)
	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (unikalus Nr. 4400-5750-0817)
	Elektros tinklai - 10kV skirstyklos statiniai su priklausiniais (unikalus Nr. 4400-5235-8502)
	Elektros tinklai - 330kV skirstyklos statiniai su priklausiniais (unikalus Nr. 4400-5236-2715)
	Elektros tinklai - AT-1 autotransformatoriaus pamatas su aikšte (unikalus Nr. 4400-5236-2726)
	Elektros tinklai - 110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais (unikalus Nr. 4400-5236-2737)

Juridiniai faktai

<i>Sudaryta nuomos sutartis:</i>	
Nuomininkas:	LITGRID AB, a.k. 30256438
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 8260-0005-0020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2002-11-07 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N82/02-0640 2010-12-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 743-10/SUT-2-10 2019-05-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-124-(14.41.55.) 2021-12-16 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-196-(14.41.55 E.)
Plotas:	8,2518 ha
Terminas:	Nuo 2022-01-06 iki 2101-11-07
<i>Sudaryta nuomos sutartis:</i>	
Nuomininkas:	Energy cells, UAB, a.k. 305689545
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 8260-0005-0020, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2002-11-07 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N82/02-0640 2010-12-01 Perdavimo - priėmimo

		UT928EC-XX-PP-T1.AR		
		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		10	22	0
Sheet Title:		Sheet Number:		
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-13		

		aktas Nr. 743-10/SUT-2-10 2019-05-20 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-124-(14.41.55.) 2021-12-16 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 41SŽN-196-(14.41.55 E.)
	Plotas:	0.6989 ha
	Terminas:	Nuo 2021-12-27 iki 2101-11-07
Kultūros paveldo vertybės	Statiniai nepatenka į nekilnojamojū kultūros vertybių teritoriją bei apsaugos zonas	
Saugomos teritorijos	Statiniai nepatenka į saugomos teritorijos zonas	

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	22	0

Sheet Title:	Sheet Number:
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS AISKINAMASIS RASTAS	UT-T1-PP-EC-14

Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos								
I. SKLYPAS											
1. Sklypo plotas	m ²	89507	Esamas								
2. Sklype projektuojamos teritorijos su 20 kV įrenginiais plotas	m ²	6989									
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Sprendžiama TP metu								
4. Sklypo užstatymo tankis	%	-	Sprendžiama TP metu								
II. PASTATAI											
Negyvenamieji pastatai - pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).											
2.1 20 kV uždarnosios skirstyklos ir valdymo pulto modulinis pastatas											
2.1.1 Pastato bendrasis plotas*	m ²	54,2									
2.1.2 Pastato tūris*	m ³	238									
2.1.3 Aukštų skaičius	vnt.	1									
2.1.4 Pastato aukštis*	m	5,05									
2.1.5 Energinio naudingumo klasė		B									
2.1.6 Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-									
2.1.7 Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	“Cg” kategorijos								
2.1.8 Kiti papildomi pastato rodikliai		-									
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS											
3.1. Vietinės reikšmės vidaus kelias											
3.1 kelio kategorija		IV _v									
3.2 kelio ilgis*	km	-	Sprendžiama TP metu								
3.3 kelio juostos plotis*	m	3,5-4,5									
3.4 eismo juostų skaičius	m	1									
3.5 eismo juostos plotis*	m	3,5-4,5									
IV. INŽINERINIAI TINKLAI											
4.1. 110 kV kabelių linija su priklausiniais (110 kV kabelių linija, įrenginių pamatai su metalinėmis atramomis)											
4.1.1. 110 kV kabelių linija											
4.1.1.1 inžinerinių tinklų ilgis*	m	120	Viso kabelio:360m								
4.1.1.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	3x1x300Al/95C									
<table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">LAPAS</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">LAPŲ</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">LAIDA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">UT928EC-XX-PP-T1.AR</td> <td style="text-align: center;">12</td> <td style="text-align: center;">22</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>					LAPAS	LAPŲ	LAIDA	UT928EC-XX-PP-T1.AR	12	22	0
	LAPAS	LAPŲ	LAIDA								
UT928EC-XX-PP-T1.AR	12	22	0								
Sheet Title:		Sheet Number:									
PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-15									

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4.1.2 110 kV kabelių movos ir viršįtampių ribotuvo metalinė atrama su pamatais			
4.1.2.1 inžinerinių statinių kiekis	vnt.	1	
4.1.2.2 inžinerinių statinių aukštis*	m	2,74	
4.1.3 110 kV kabelių movos ir viršįtampių ribotuvo metalinė atrama su pamatais			
4.1.3.1 inžinerinių statinių kiekis	vnt.	1	
4.1.3.2 inžinerinių statinių aukštis*	m	3,45	
4.2. Nuotekų šalinimo tinklai			
4.2.1 Nuotekų šalinimo tinklai – galimai alyva užterštų lietaus nuotekų tinklai			
4.2.1.1 inžinerinio tinklo ilgis*	m	-	Sprendžiama TP metu
4.2.1.2 vamzdžio skersmuo	mm	-	Sprendžiama TP metu
4.2.2 Nuotekų šalinimo tinklai – švaraus lietaus nuotekų tinklai			Sprendžiama TP metu
4.2.2.1 inžinerinio tinklo ilgis*	m	-	Sprendžiama TP metu
4.2.2.2 vamzdžio skersmuo	mm	-	Sprendžiama TP metu
4.3. Vandentiekio tinklai			
4.3.1 Vandentiekio tinklai – Priešgaisrinio vandens rezervuarai			
4.3.1.1 inžinerinio statinio tūris*	m ³	2x85	
V. KITI STATINIAI			
5.1. Žaibolaidis su pamatais			
5.1.1 kiekis	vnt.	3	
5.1.2 antžeminės dalies aukštis	m	19,3	
5.2. Apšvietimo stulpas su pamatais			
5.2.1 kiekis	vnt.	5	
5.2.2 antžeminės dalies aukštis	m	6	
5.3 Kabelių kanalai			
5.3.1 kabelių kanalas			
5.3.1.1 inžinerinio statinio ilgis*	m	170	
5.3.1.2 inžinerinio statinio plotis*	m	1,16	
5.3.2 kabelių kanalas			
5.3.2.1 inžinerinio statinio ilgis*	m	68	
5.3.2.2 inžinerinio statinio plotis*	m	0,5	
5.4 Tvora (išorinė, metalinio tinklo, su metaliniais stulpeliais ,cokoliu, vartais ir varteliais)			
5.3.1 inžinerinio statinio ilgis*	m	-	Sprendžiama TP metu
5.3.2 inžinerinio statinio aukštis*	m	1,94	

UT928EC-XX-PP-T1.AR

LAPAS LAPŲ LAIDA

13 22 0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-16

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.5 Aikštelės (pastotės dangos: kelias – asfaltbetonis; šaligatvis/ nuogrinda– betoninės trinkelės; plotas po įrenginiais - skalda)			
5.5.1 asfaltbetonio plotas	m ²	-	Sprendžiama TP metu
5.5.2 trinkelių plotas	m ²	-	Sprendžiama TP metu
5.5.3 skaldos plotas*	m ²	-	Sprendžiama TP metu
5.6 Alyvos surinkimo rezervuaras			
5.6.1 inžinerinio statinio tūris*	m ³	30	
5.7 Baterijų blokų ir keitiklio įrenginių pamatai			
5.7.1 plotas*	m ² /vnt.	76,4	
5.7.2 blokų pamatų skaičius	vnt.	13	
5.8 Galios transformatoriaus pamatai su atramine sienute			
5.8.1 plotas*	m ²	72,3	

Pastaba: * žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti nukrypimų, priklausomai nuo pateiktos įrangos ar gamyklinių gaminių gabaritų (tikslinama darbo projekte).

Klimato sąlygos.

Klimatinis rajonas pagal RSN 156-94 artimiausias stotis (stotis Nr. 26 – Utena), kurios turi šias charakteristikas

- vidutinė metinė oro temperatūra + 5,8° C; (2.1 lentelė)
- absoliutus oro temperatūros maksimumas + 34,4° C (1959 m.) (2.2 lentelė)
- absoliutus oro temperatūros minimumas – 42,9° C (1940 m.) (2.3 lentelė)
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80% (3.2 lentelė);
- absoliutus vėjo maksimumas – 40 m/s (5.2 lentelė);
- vidutinis kritulių kiekis (mm) – 650 (6.1 lentelė);
- maksimalus paros kritulių kiekis (mm) – 99,0 (1954 m.) (6.2 lentelė);
- maksimalus žemės įšalo gylis
 - galimas 1 kartą per 10 metų iki 83 cm (9.1 lentelė);
 - galimas 1 kartą per 50 metų iki 115 cm (9.1 lentelė).

Vėjo apkrova:

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą statinys yra I-ame vėjo greičio rajone, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė priimama $v_{ref0}=24$ m/s.

Sniego apkrova:

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą statinys yra II-ame sniego rajone, kur sniego s_k antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $s_k = 1,6$ kN/m²

Seisminė apkrova:

Jokių papildomų konstruktyvinių reikalavimų pastatams ir statiniams nėra.

Vibracija ir triukšmas:

BEKS projektuojami triukšmo šaltiniai – galios transformatorius ir galios keitikliai su jų aušintuvais. Sklindančio triukšmo įvertinimui atlikta triukšmo sklaidos modeliavimas bei identifikuotos triukšmo mažinimo priemonės.

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-17

Apkrova statybos metu:

Statybos metu atsirandančios apkrovos nuo statybinių mechanizmų, medžiagų sandėliavimo ir kt. neturi viršyti pagrindinių laikančių konstrukcijų apkrovų, kurios betarpiškai veikia jas.

Aplinkinis užstatymas:

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, teritorijoje nėra gamtinių, istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių.

Statybai skirta teritorija yra 330/110/10kV Utenos transformatorių pastotės dalyje.

Pagrindinis įvažiavimas į BEKS sklypo dalį yra esamas, bendrai valdomas LITGRID AB ir Energy cells, UAB. Periodiškai atvykstantys personalas pateks į BEKS teritoriją pro esamus LIRGRID AB valdomus vartus ir esamoje LITGRID AB priklausančioje tvoroje naujai projektuojamus vartus.

Esami želdiniai:

Projektuojamo objekto sklypo teritorijoje esamų medžių ar kitų želdinių nėra.

Trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų užtikrinimas:

Statyns turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius.

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	22	0

Sheet Title: PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS	Sheet Number: UT-T1-PP-EC-18
--	--

Projektuojamų statinių sąrašas:

Statybos darbai bus vykdomi Statytojo išnuomotame žemės sklype (jo dalyje). Informacija apie šį sklypą pateikta lentelėje Nr. 3.

Naujai įrengiami, kuriems bus gaunamas statybą leidžiantis dokumentas:

Lentelė Nr.4. Statinių sąrašas kuriems privalomas statybą leidžiantis dokumentas

1 Statinys			
Būsimas statinio pavadinimas	110 kV kabelių linija su priklausiniais		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Inžineriniai statiniai		
Inžinerinio statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai		
Inžineriniai tinklai pagal paskirtį	Elektros tinklai		
Būsima statinio kategorija	Ypatingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → V skyrius „Ypatingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Ypatingųjų statinių kategorijai priskiriamų statinių sąrašas“ → 1 lentelė → 12 p.		
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Statybą leidžiantis dokumentas	Privalomas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“		
2 Statinys			
Būsimas statinio pavadinimas	Nuotekų šalinimo tinklai		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Inžineriniai statiniai		
Inžinerinis statinys pagal paskirtį	Inžineriniai tinklai		
Inžinerinis tinklas pagal paskirtį	Nuotekų šalinimo tinklai		
Būsima statinio kategorija	Neypatingasis statinys (Lietuvos Respublikos statybos įstatymas → 2 straipsnis → 28 p.)		
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Statybą leidžiantis dokumentas	Privalomas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“		
3 statinys			
Būsimas statinio pavadinimas	Akustinė užtvara		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai		
Būsima paskirtis	Užtvara ant atraminės sienelės		
Būsima statinio kategorija	Neypatingasis statinys (Lietuvos Respublikos statybos įstatymas → 2 straipsnis → 28 p.)		
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k.		
		UT928EC-XX-PP-T1.AR	
		LAPAS	LAPŲ
		16	22
		LAIDA	
		0	
Sheet Title:		Sheet Number:	
PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-19	

	Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Privalomas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“
4 Statinys	
Būsimas statinio pavadinimas	Vandentiekio tinklai
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Inžineriniai statiniai
Inžinerinis statinys pagal paskirtį	Inžineriniai tinklai
Inžinerinis tinklas pagal paskirtį	Vandentiekio tinklai
Būsima statinio kategorija	Neypatingasis statinys (Lietuvos Respublikos statybos įstatymas → 2 straipsnis → 28 p.)
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Privalomas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

Naujai įrengiami, kuriems statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas:

Lentelė Nr.5. Statinių sąrašas kuriems statybą leidžiantis dokumentas neišduodamas

1 Statinys	
Būsimas statinio pavadinimas	20 kV uždarnosios skirstyklos ir valdymo pulto modulinis pastatas
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Pastatas
Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis	Negyvenamasis pastatas
Negyvenamasis pastatas pagal paskirtį	Gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos)
Būsima statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 2 lentelė → 5p.
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Neišduodamas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

2 Statinys	
Būsimas statinio pavadinimas	Alyvinių galios transformatorių aikštelė su atramine sienute
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai
Būsima paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Būsima statinio kategorija	I grupės nesudėtingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 4.1.p.

		UT928EC-XX-PP-T1.AR		
		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		17	22	0
Sheet Title:		Sheet Number:		
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-20		

Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Neišduodamas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

3 Statinys

Būsimas statinio pavadinimas	Baterijų bloko aikštelė
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai
Būsima paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Būsima statinio kategorija	I grupės nesudėtingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 4.1.p.

Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Neišduodamas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

4 Statinys

Būsimas statinio pavadinimas	Kabelių kanalai
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai
Būsima paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Būsima statinio kategorija	I grupės nesudėtingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 4.1.p.

Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39
Statybą leidžiantis dokumentas	Neišduodamas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“

5 Statinys

Būsimas statinio pavadinimas	Aikštelė
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai
Būsima paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Būsima statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 4.1.p.

Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39

	UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		18	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMU
BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-21

Statybą leidžiantis dokumentas	Neišduodamas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“		
6 statinys			
Būsimas statinio pavadinimas	Žaibosaugos bokštas		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai		
Būsima paskirtis	Žaibosaugos statiniai		
Būsima statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 3.12.p.		
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Statybą leidžiantis dokumentas	Neprivalomas Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“		
7 Statinys			
Būsimas statinio pavadinimas	Tvora		
Statinio klasifikavimas pagal jo naudojimo paskirtį	Kiti inžineriniai statiniai		
Būsima paskirtis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai		
Būsima statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ → VI skyrius „Nesudėtingieji statiniai“ → Antrasis skirsnis „Nesudėtingųjų statinių sąrašas“ → 3 lentelė → 3.1p.		
Žemės sklypo kad. Nr.	8260/0005:20 Sirutėnų m. k.v.		
Adresas	Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k. Santarvės g. 39		
Statybą leidžiantis dokumentas	Neprivalomas. Žiūrėti skyrių „Statybą leidžiantis dokumentas“		
<p>Technologinė dalis:</p> <p>Projektiniuose pasiūlymuose pateikiami esminiai techniniai sprendiniai, reikalingi įgyvendinti Užsakovo projektavimo užduotyje keliamus uždavinius.</p> <p>Šiuose projektiniuose pasiūlymuose aprašoma ENERGY CELLS UAB dalis, pagal kurią bus rengiamas techninis projektas, jame numatant sprendinius, skirtus:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybai; • Aikštelių su dangomis įrengimui; • Žaibosaugos bokštų ir apšveitimo stulpų įrengimui; • Vidaus kelių įrengimui; • Nuotekų šalinimo tinklų įrengimui; • Tvoros įrengimui; • Galios transformatoriaus, jo pamatų su atramine sienute bei alyvos surinkimo rezervuaru įrengimui; • Kabelių kanalų įrengimui; 			
UT928EC-XX-PP-T1.AR			LAPAS
UT928EC-XX-PP-T1.AR			LAPŲ
UT928EC-XX-PP-T1.AR			LAIDA
UT928EC-XX-PP-T1.AR			19
UT928EC-XX-PP-T1.AR			22
UT928EC-XX-PP-T1.AR			0
Sheet Title:		Sheet Number:	
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS AIŠKINAMASIS RASTAS		UT-T1-PP-EC-22	

- Elektros įrenginių BEKS sistemos blokų įrengimui.
- Priešgaisrinių rezervuarų įrengimui.

Projekte numatyta suprojektuoti ir įrengti 50MW elektros energijos kaupimo įrenginį (baterijų energijų kaupimo sistemos (BEKS) diegimo Lietuvoje projektui) bei prijungti prie esamos 330/110/10kV Utenos transformatorių pastotės 110kV skirstyklos, įrengiant naują 110kV narvelį. BEKS projekto tikslas užtikrinti Lietuvos energetikos sistemos saugumą ir stabilumą avarinėse situacijose.

Esamos 330/110/10kV Utenos transformatorių pastotės teritorijoje, UAB „Eengy cells“ valdomoje sklypo dalyje planuojama pastatyti elektros energijos kaupimo įrenginį, kuri sudaro 13vnt. ličio baterijų blokai-moduliai.

Elektros energijos kaupimo įrenginio valdymui suprojektuotas ir bus įrengtas naujas gamybos, pramonės paskirties modulinis-karkasinis valdymo pulto su 20kV uždara skirstykla pastatas, pilno gamyklinio išpildymo su reikiama įranga pagal technines specifikacijas. Pastatas surenkamas statybos aikštelėje iš atskirų modulių.

Įrenginio prijungimui prie esamos 330/110/10kV Utenos transformatorių pastotės 110kV skirstyklos įrengiamas naujas 110kV narvelis kito projekto apimtyje (UT928LG-PP), susieto su šio projektu.

Projekte numatyta pastatyti galios transformatorių su pamatais ir avarinės alyvos, bei lietaus nuotekų surinkimo aikštele pagal aplinkosaugos reikalavimui ir požeminę avarinės alyvos kaupimo talpą su alyvos atskyrimo įrenginiais. Įrengiamas naujas aptvėrimas šiaurinėje, šiaurės rytinėje, rytinėje ir pietrytinėje šiuo projektu užstatomoje sklypo dalyje, minimaliai užstatant sklypo plotą.

Projekte numatyta surinkti iš atskirų modulių kilnojamą karkasinį 20 kV US ir valdymo pultą (12,25 x 4,7). Modulių matmenys parenkami pagal planuojamos sumontuoti įrangos poreikį. Pastatas projektuojamas ant polių. Grindys (pastato apačia) numatomos ~1,3 m virš projektuojamo žemės paviršiaus. Pastato pagrindis iš visų pusių uždengiamas skarda. Dviejose vietose iš atviros teritorijos numatomos drelės patekimui į pagrindį. Drelės numatomos su auselėmis pakabinamai spynai. Pogrindyje numatomas apšvietimas.

20 kV galios kabeliai į 20kV US ir VP narvelius užvedami iš apačios. Valdymo ir iki 1 kV galios kabeliams iš atviros teritorijos į 20 kV US ir VP iš pagrindžio numatomas pakilimas į patalpos vidų. Kabelių pakilimui ir klojimui patalpos viduje numatomos kabelių klojimo konstrukcijos. Į spintas, skydus, narvelių žemos įtampos skyrius valdymo ir iki 1 kV galios kabeliai užvedami iš viršaus. Galios kabeliai į KSSRS užvedami iš apačios.

Kabeliai nuo valdymo pulto įrenginių tiesiami kabelių kanaluose, o atskirais atvejais plastikiniuose vamzdžiuose žemėje, esant nedideliems atstumams. Kabelių kanalai projektuojami antžeminiai: gelžbetonio loviai uždengiami gelžbetonio plokštėmis.

Pagrindinis įvažiavimas į BEKS sklypo dalį yra esamas, bendrai valdomas LITGRID AB ir Energy cells UAB. Periodiškai atvykstantys personalas pateks į BEKS teritoriją pro esamus LIRGRID AB valdomus vartus ir naujai projektuojamoje Energy cells UAB tvoroje naujai projektuojamus vartus.

BEKS teritorija saugoma ne žemiau kaip 1,8m aukščio tvora. Cinkuoti virinto tinklo segmentai įrengiami ant gelžbetoninių plokščių atraminės sienutės ir sutvirtinami cinkuotais metaliniais stulpeliais ant gelžbetoninio pamato. BEKS teritorijos ir LITGRID AB tvoros atskiriamos 1m ilgio plytiniais intarpais. Projekte numatyta intarpus mūryti iš silikatinių plytų. Apsaugai nuo atmosferos kritulių mūras dengiamas tvoros betoniniu stogeliu. Intarpų pamatams numatytas betonas C25/20 ir B500B klasės armatūra.

Projekte numatyta paviršinio vandens nuo teritorijos pašalinamas projektuojant paviršinio (lietaus) nuotekų surinkimo tinklus ir atviruoju būdu, išnaudojant aikštelės nuolydį, nuo skaldos dangų vanduo dalinai susigers į gruntą. Lietaus vanduo nuo projektuojamo kilnojamo modulio stogo

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	22	0

Sheet Title:	Sheet Number:
PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS	UT-T1-PP-EC-23

išoriniais lietvamzdžiais ir latakais surenkamas ir nuvedamas į projektuojamą paviršinių (lietaus) nuotekų tinklą. Visoje planuojamoje BEKS teritorijoje projektuojami paviršinių (lietaus) nuotekų surinkimo sistema.

Nagrinėjamoje teritorijoje projektuojamos atviros transformatorių betoninės aikštelės su bortais. Ši aikštelė priskiriama kaip galimai teršiama teritorija, nes transformatoriaus įrenginys talpina alyvą, kuri avarijos atveju gali išsilieti ar nulašėti ant aikštelės paviršiaus. Aikštelių aptarnavimui numatomi kietos dangos privažiavimai, nuo kurių lietaus vanduo taip pat surenkamas į bendrą sistemą, formuojant nuolydžius, o žemiausiose vietose įrengiant trapus. Lietaus nuotekos normaliu darbo režimu surenkamos į betoninių aikštelių trapus, privažiavimų trapus ir per tarpinius lietaus g/b šulinius suteka į projektuojamą 6 l/s našumo naftos-alyvos skirtuvą NPA-1. Naftos skirtuve paviršinės lietaus nuotekos išvalomos iki 5 mg/l leistinos normos. Už naftos skirtuvo projektuojamas mėginių paėmimo šulinys MPŠ-1 su rankine uždarymo sklende. Po išvalymo lietaus nuotekos išleidžiamos į pakelės griovį.

Energy cells, UAB valdomoje sklypo dalyje esamų pastatų nėra. Sklypo dalyje yra LITGRID AB valdomi kiti inžineriniai statiniai: tvora, inžineriniai tinklai: vandentiekio, drenažo, ryšių, elektros, įžeminimas, kuriuos numatoma demontuoti

Statybą leidžiantis dokumentas

Pagal LR statybos įstatymą → Šeštasis skirsnis → Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas → 27 straipsnis. Statybą leidžiantys dokumentai → 1. Statybą leidžiantys dokumentai yra: → 1) **leidimas statyti naują statinį – naujo ypatingojo ir neypatingojo statinio statybai** (išskyrus krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose statomą naują neypatingąjį statinį); **naujo nesudėtingojo statinio statybai mieste** (išskyrus krašto apsaugos tikslams skirtose teritorijose statomą naują nesudėtingąjį statinį), konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, kitoje teritorijoje aplinkos ministro nustatytais atvejais; naujo nesudėtingojo statinio statybai kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje ir jos apsaugos zonoje kultūros ministro ir aplinkos ministro nustatytais atvejais.

Taip pat pagal (STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ → 3 priedas → **Atvejai, kada privalomas statybą leidžiantis dokumentas naujo nesudėtingojo statinio statybai**, rekonstravimui, statinio kapitaliniam ar paprastajam remontui → 1. Leidimas statyti naują statinį privalomas šiais naujo nesudėtingojo statinio statybos atvejais:

- 1.1. kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, kurortuose, Kuršių nerijoje – statant I grupės nesudėtingąjį statinį; Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje (jeigu statoma ne sodyboje) – statant I grupės nesudėtingąjį statinį (pastatą ne sodyboje, tiesiant susisiekimo komunikacijas, statant plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus, siloso ir šienainio tranšėjas, vėjo elektrines);
- 1.2. mieste [8.10], konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, gamtos paveldo objekto, valstybinio parko, valstybinio rezervato, draustinio ar biosferos rezervato buferinės apsaugos zonoje (jei pagal Saugomų teritorijų įstatymą [8.18] šioje teritorijoje statyba galima), Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoje (jeigu statoma ne sodyboje) – statant II grupės nesudėtingąjį statinį;
- 1.3. statant II grupės nesudėtingąjį gyvenamosios paskirties (vieno, dviejų butų) pastatą;
- 1.4. magistralinio dujotiekio vietovės klasių teritorijose, esančiose 200 metrų atstumu abipus magistralinio dujotiekio vamzdžio ašies, – statant I ir (ar) II grupės nesudėtingąjį

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	22	0

Sheet Title:

**PROJEKTINIŲ PASIULYMU
BYLOS AISKINAMASIS RASTAS**

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-24

statinių;

- 1.5. statant II grupės nesudėtingų statinių kategorijai priskirtas [8.28] nuotekų valyklas ir (ar) nuotekų kaupimo rezervuarus.

Atsižvelgiant į aukščiau lentelėje pateiktą planuojamų statinių sąrašą bei teisės aktus, reglamentuojančius statybą leidžiančio dokumento išdavimą, taip pat žinant, kad statyba vyks kaimiškoje vietovėje (ne mieste), nustatome, kad 6 lentelėje nurodytų statinių statybos vykdymui statybą leidžiantis dokumentas nėra reikalingas ir nebus teikiamas prašymas jo gavimui. 5 lentelėje nurodytų statinių statybai vykdyti statybą leidžiantis dokumentas yra privalomas ir bus teikiamas prašymas jo gavimui.

UT928EC-XX-PP-T1.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	22	0

Sheet Title: <p style="text-align: center;">PROJEKTINIŲ PASIULYMU BYLOS AISKINAMASIS RASTAS</p>	Sheet Number: <p style="text-align: center;">UT-T1-PP-EC-25</p>
---	---

PRIEDAI

PRITARTA:

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
savivaldybės vyriausiasis architektas

Saulius Zokas

2022-04-13

(derinimo vieta)

Utenos rajono savivaldybės administracija

Gauta

2022-04-13 (3-11/6-2571)

(data)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2022 m. balandžio 13d. Nr

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas	Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g.39 projektas
	Statybos rūšis	Naujų statinių statyba
	Statinio kategorija	II grupės nesudėtingasis statinys (gamybos, pramonės paskirties pastatas), Neypatingas statinys (pagrindinių statinių priklausiniai) Ypatingasis statinys (110kV elektros tinklai)
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Pastatas - negyvenamasis pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos). Inžineriniai statiniai - inžineriniai tinklai - elektros tinklai
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas:	Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g.39
	Unikalus Nr.:	8260-0005-0020
	Kadastrinis Nr.:	8260/0005:20
	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis:	Kita
	Žemės sklypo plotas:	8.9507 ha
	Žemės sklypo dalies plotas:	0.6989 ha
	Gamybos, pramonės paskirties pastato rodikliai:	
	Bendras plotas:	54.2 m ²
	Tūris:	238 m ³
	Aukštis:	5.05
	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	Projektuojamas statinys nepatenka į kultūros paveldo ar kitas saugomas teritorijas
	Statinių techniniai rodikliai:	Įtampa 110kV
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	

- Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio (STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” 4 priedas) numatomą projektavimą ir statybą;
- Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;
- Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;
- Išreikšti Statytojo (Užsakovo) sumanytoi projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją.

3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

- 3.1. Aiškinamasis raštas;
- 3.2. Grafinė dalis (brėžiniai).
- 3.3. Teritorijų planavimo dokumentas.

4. STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:

- 4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas;
- 4.2. Kadastro byla

5. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:

- Vaizdinę informaciją turi sudaryti projektinių pasiūlymų grafinė dalis (50 MW baterijų kaupimo sistemos išdėstymo planas, 20kV US ir VP modulinio pastato planas, fasadai)

6. KITI DUOMENYS:

Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	-
Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
Kita	-

Statytojas (Užsakovas):

UAB “ENERGY CELLS”
Gedimino pr. 20, LT-01103 Vilnius
Im.kodas 305689545
Tel. +370 687 78134, info@energy-cells.eu

Vykdytojas (Projektuotojas):

UAB Tetas
Senamiesčio g. 102B, LT-35116 Panevėžys
Im.kodas 300513148
Tel. +370 640 38334, info@tetas.lt

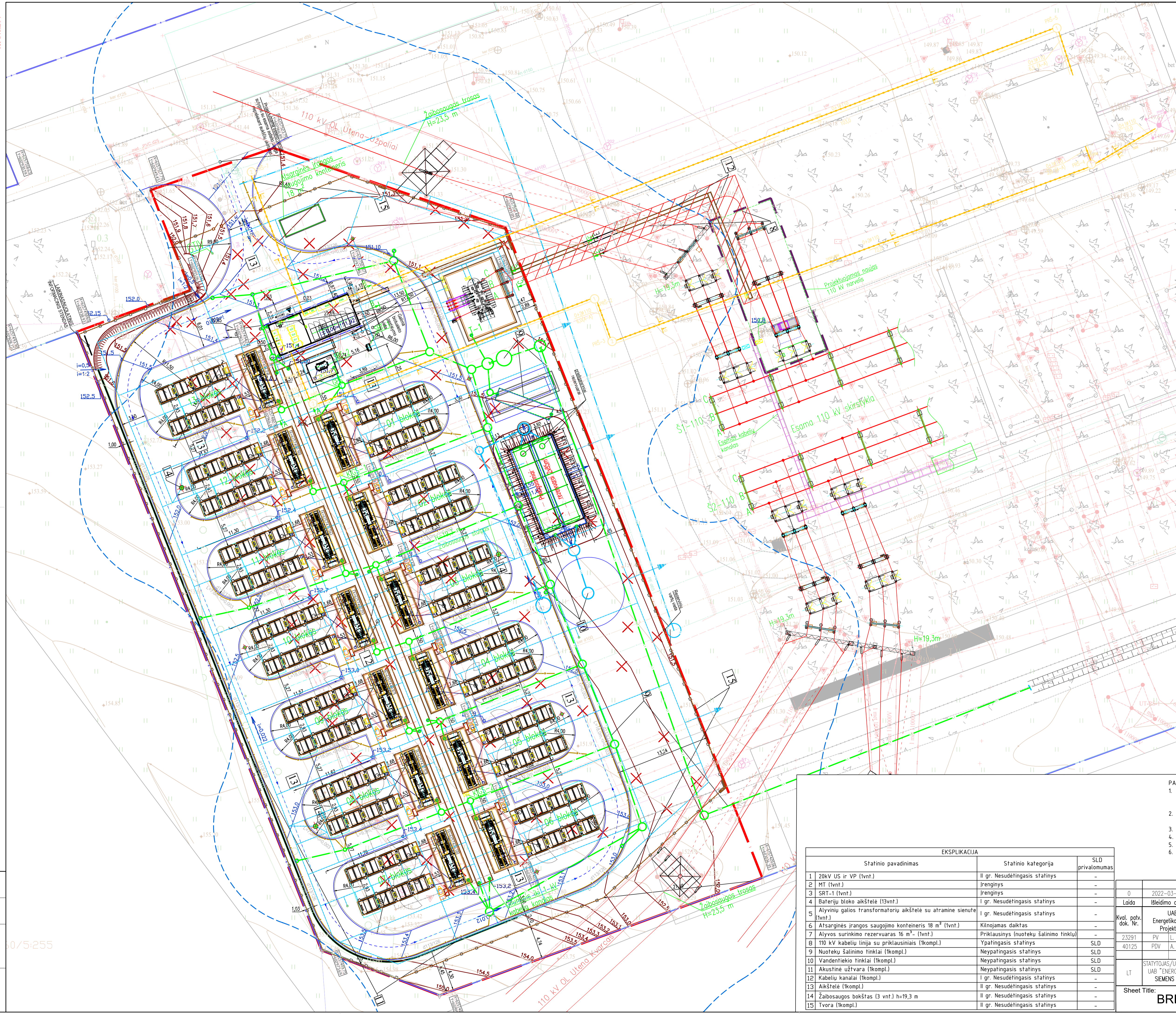
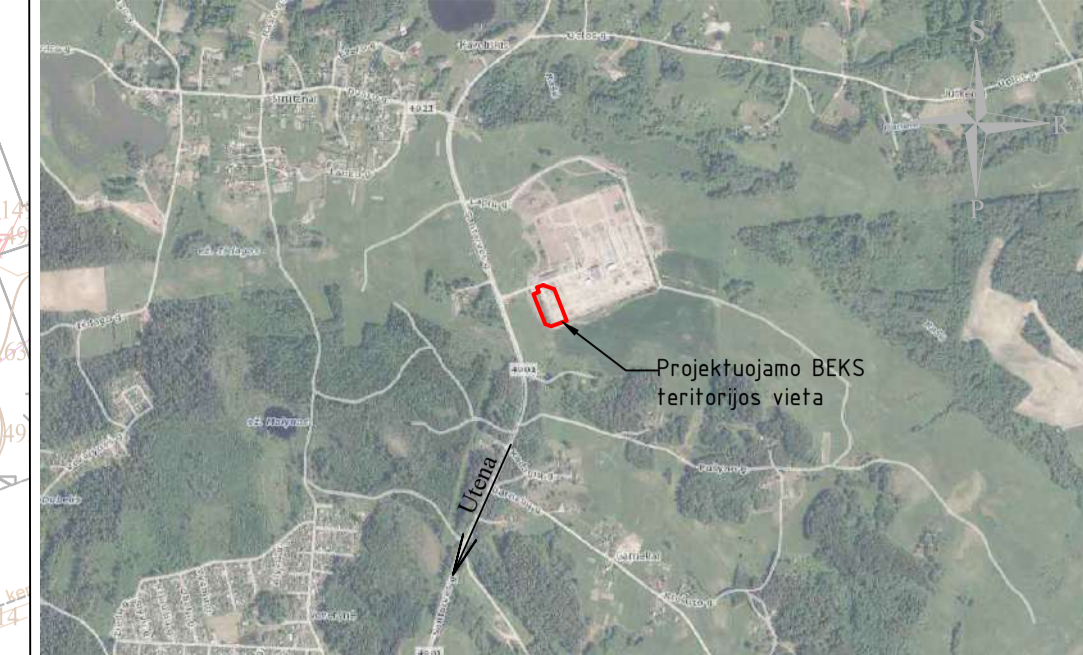
(parašas)

(parašas)

(pareigos, v.pavardė, tel. Nr.)

PV Lukas Bačiauskas tel +37068231307
(pareigos, v.pavardė, tel. Nr.)

VIZUALINÉ MEDŽIAGA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Litgrid AB sklypo ribos
	Energy cells sklypo ribos
	Proj. statinys
	Proj. lauko apšvietimas
	Proj. tvora su mūro interpais
	Proj. kelio bortai
	Proj. veju bortai
	Proj. apšvietimo stulpas
	Proj. žaibosaugos stulpas
	Kertamas medis (22 vnt.)
	Proj. Skaldos danga
	Proj. asfaltbetonio danga
	Proj. betono danga (trinkelės)
	Atstātoma žolės danga
	Demontuojamas konstrukcijos
	Proj. altitudė
	Proj. kelio horizontālė
	Proj. skaldos horizontālė
	Proj. statinio altitudė
	Proj. nuolyis
	Proj. el. kabelių, kabelių kanalas
	Esama tvora
	Esama kieta danga
	Esami vandeninio tinklai
	Esamas aukštos įtampos (10 kV) požeminis elektros kabelis
	Esamas žemos įtampos (0,4 kV) požeminis elektros kabelis
	Esama įžeminimo juosta su elektrodais
	Esamas aukštos įtampos (10 kV) elektros oro linijos kabelis
	Esami ryšių tinklai
	Esami paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
	Planuojamas servitutas, apie 3,18 m ²
	Proj. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
	Proj. drenažo tinklai
	Proj. ryšių tinklai
	Proj. įžeminimas

Planuojamoje sklypo dalyje numatoma demontuoti:

- Esama segmentinė metalinė tvora;
- Esami vandeninio tinklai, ji perkeliančią;
- Esamas žemos įtampos požeminis elektros kabelius;
- Esama įžeminimo;
- Esami ryšių tinklai, juos perkeliančią;
- Esama drenaža.

Plano tipas: Topografinis planas - Pilnas turinys					
Objekto adresas: Santarvės g. 39, Sirutai, Utenos r. sav.					
Aukštųjų sistema	Koordinacinių sistema	Pagrindinis objekto tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalaus:	5	Vertikalaus:	5
UAB „Inžinerijos centras“					
Kv. paž. nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	UAB „Inžinerijos centras“	
1GKV-1625	Arminius Petrauskas		2022-01	UAB „Inžinerijos centras“	
Dominyka Dabravolskaitė			2022-01	UAB „Inžinerijos centras“	
Užsakovas:		Mastelis	Lapo nr.	Lapų sk.	
UAB „Tetas“		1:500	1	3	

PASTABOS:

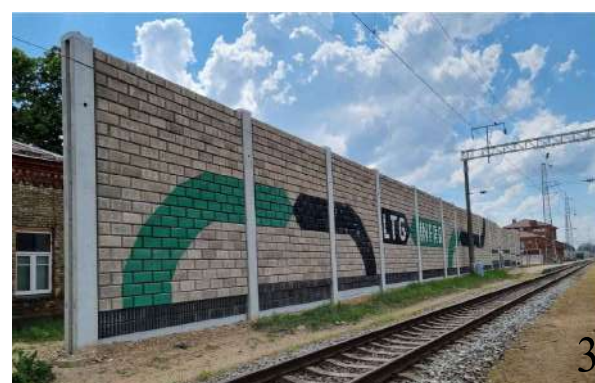
- Statybvietės plano pagrindas - inžinerinis topografinis planas atliktas ir suderintas uab „Inžinerijos centras“ 2022 m. koordinacinių sistema lks-94, aukštųjų sistema-las07. Nr. THS1-20220121-005268.
- Už atlikto inžinerinio topografinio plano tikslumą, atitiktumą veikiančioms normatyviniams dokumentams reikalavimams atsako inžinerinio topografinio plano vykdytojas.
- UAB Energy cells teritorijoje projektuojama baterijų energijos kaupimo sistema (BEKS).
- Prieš pradėdant statybos/montavimo darbus atliekamas žemės sklypo ribų ženkinimas.
- Projekto apimtyje kertami medžiai yra vaismedžiai - ne saugotini želdiniai.
- Projekto įgyvendinimo metu visos sugadintos dangos atstatomos į pradinę padėtį arba pagal projekto sprendinius.

EKSPLIKACIJA		
Statinio pavadinimas	Statinio kategorija	SLD privalomumas
1 20kV US ir VP (1vnt.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
2 MT (1vnt.)	Irenginys	-
3 SRT-1 (1vnt.)	Irenginys	-
4 Baterijų bloko aikštelė (13vnt.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
5 Alyviųjų galios transformatorių aikštelė su atramine sienute (1vnt.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
6 Apsarginės įrangos saugojimo konteineris 18 m ² (1vnt.)	Kilnojamas daiktas	-
7 Alyvos surinkimo rezervuaras 16 m ² (1vnt.)	Priklausinys (nuotekų šalinimo tinklu)	-
8 110 kV kabelių linija su priklausiniais (1kompl.)	Ypatinasis statinys	SLD
9 Nuotekų šalinimo tinklai (1kompl.)	Nepatiginasis statinys	SLD
10 Vandentiekio tinklai (1kompl.)	Nepatiginasis statinys	SLD
11 Akustinė užtvara (1kompl.)	Nepatiginasis statinys	SLD
12 Kabelių kanalai (1kompl.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
13 Aikštelė (1kompl.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
14 Žaibosaugos bokštas (3 vnt.) h=19,3 m	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
15 Tvora (1kompl.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-

Laida		0	2022-03-16	Projekto patvirtinimo ir visumoms informavimui bei techninio projekto rengimui
Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "TETAS" Energetikos departamentas Projektavimo skyrius	23291 PV L. Bočauskas 40125 PDV A. Šotinskienė	Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos r. sav., Sudėkių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39, projektas	
Sklypo suvestinis inžinerinių tinklų planas. M 1:250		Laida	0	
LT	STATYTOJAS/ŪZSAKOVAS UAB "ENERGY CELLS" / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS	UT928EC-XX-PP-11.B-01	Lapų sk.	1 1
Sheet Title: BREZINIAI		Sheet Number: UT-T1-PP-EC-30		

Projekto dalis	Parasas	Data

Tvoros/užtvartos pavyzdžiai



SITUACIJOS SCHEMA

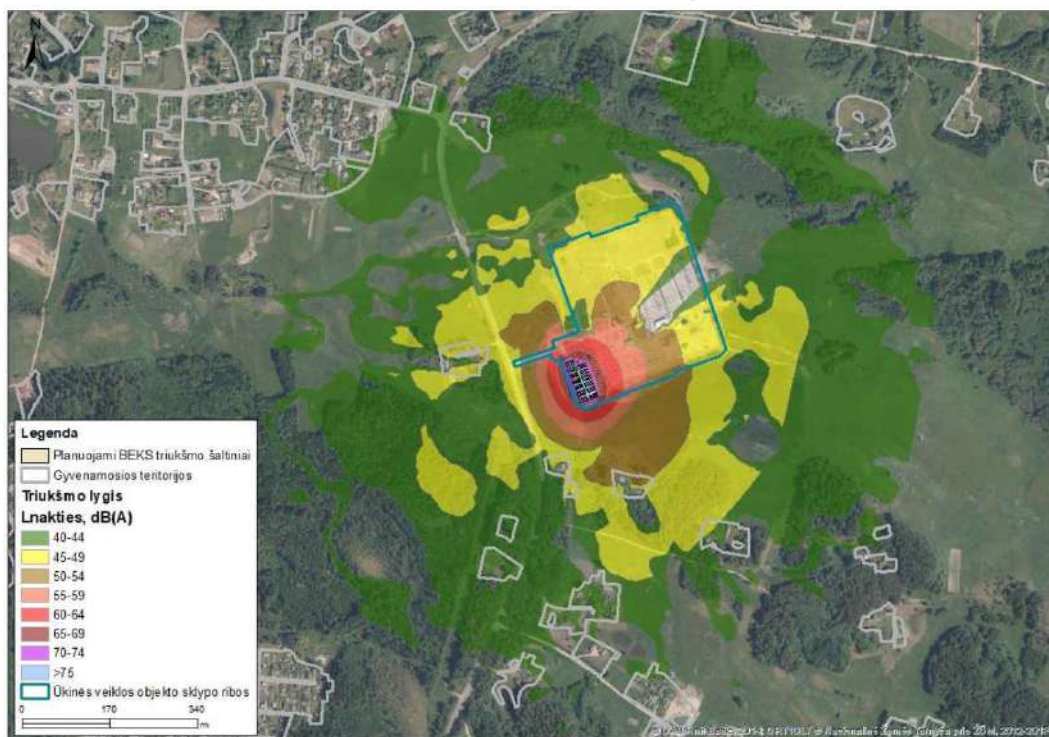


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypų ribos
	Proj. triukšmo atitvara
	Proj. statinys
	Proj. tvora su mūro tarpais
	Proj. kelio bortai

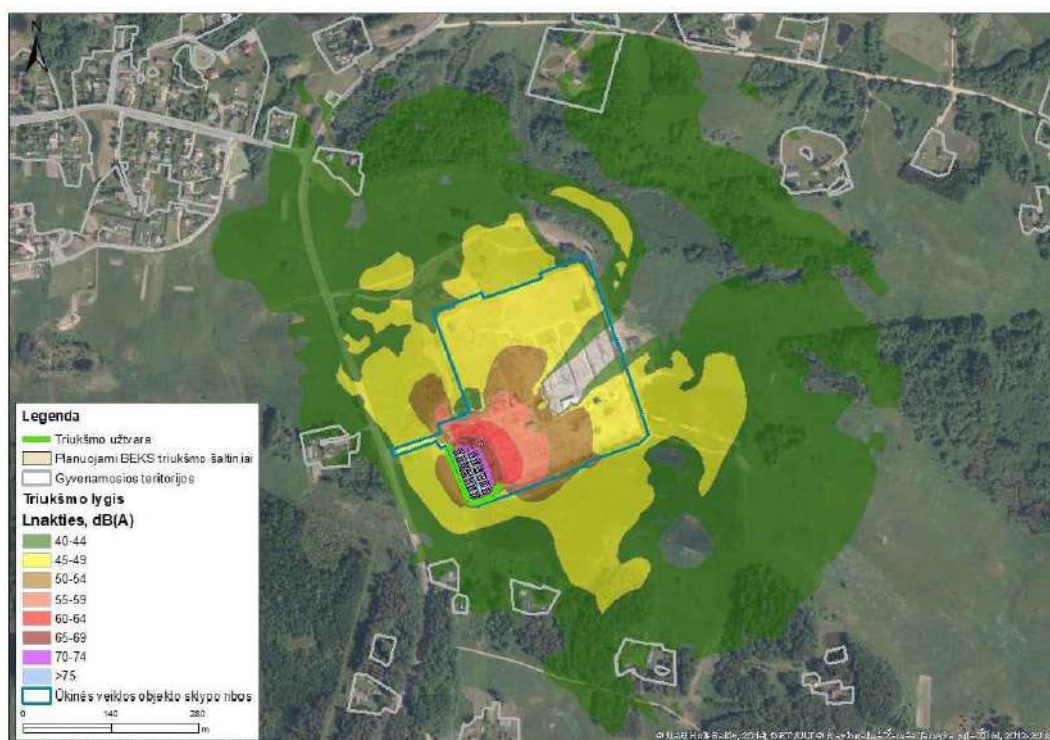
<small>Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas</small>				
0	2022-04-07	Projektinių pasiūlymų viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "TETAS" Energetikos departamentas Projektavimo skyrius		Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39. projektas	
	23291	PV	L. Bačauskas	Tvoros/užtvartos įrengimo planas. M 1:500
40125	PDV	A. Šatinskienė		Laida 0
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ENERGY CELLS" / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		UT928EC-XX-PP-T1.B-02	Lapas Lapų 1 2
Sheet Title: BREZINIAI			Sheet Number: UT-T1-PP-EC-31	

Proj. dalis
Pavardė
Parašas
Data

Triukšmo sklaidos žemėlapiai nakties metu, kai nėra triukšmo atitvaro ir kai triukšmo atitvaras įrengtas



6 pav. Apskaičiuotas planuojamų BEKS įrenginių skleidžiamo triukšmo lygis Utenos TP aplinkoje triukšmo rodikliui $L_{nakties}$



Apskaičiuotas planuojamų BEKS įrenginių skleidžiamo triukšmo lygis Utenos TP aplinkoje triukšmo rodikliui $L_{nakties}$, įrengus triukšmo užtvara

Planuojamų baterijų energijos kaupimo sistemų Utenos TP prognozuojamo triukšmo lygio vertinimo metu apskaičiuota triukšmo sklaida, vertinant blogiausią galimą triukšmo situacijos variantą, kai vienu metu veikia visi planuojami triukšmo šaltiniai, o aplinkoje vyrauja palankios garso sklaidimui meteorologinės sąlygos.

Siekiant sumažinti planuojamų triukšmo šaltinių poveikį artimiausioje aplinkoje esančioms gyvenamosioms teritorijoms modeliavimo būdu parinktas rekomenduojamų triukšmo mažinimo priemonių - triukšmo užtvaros ties Utenos TP sklypo riba - parametrai ir išdėstymas, užtikrinantis atitiktį triukšmo normoms.

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

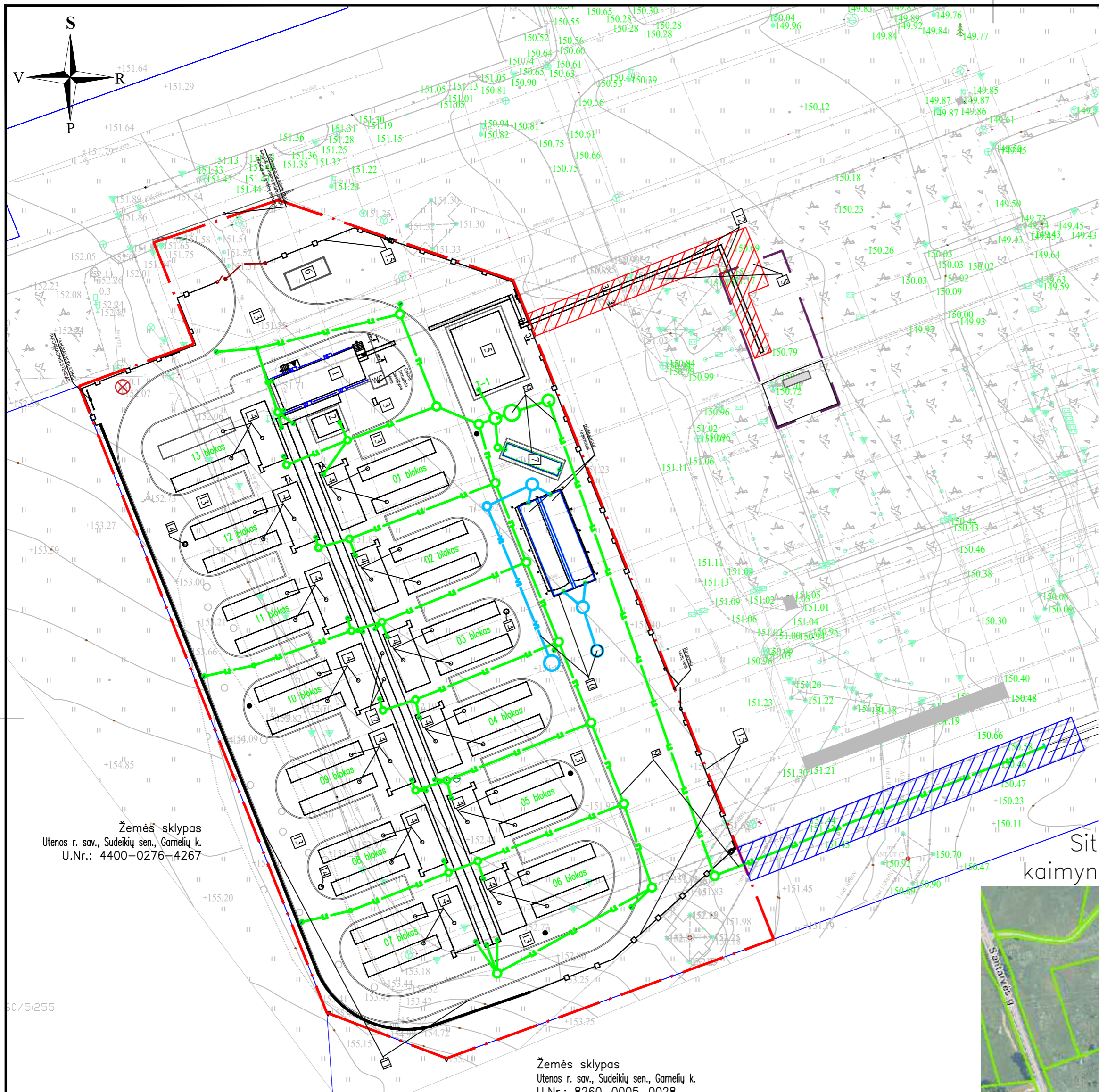
UT928EC-XX-PP-T1.B-02

Lapas	Lapų	Laida
2	2	0

BREZINIAI

Sheet Number:

UT-T1-PP-EC-32



Žemės sklypas
Utenos r. sav., Sudeikių sen., Garnelių k.
U.Nr.: 4400-0276-4267

Žemės sklypas
Utenos r. sav., Sudeikių sen., Garnelių k.
U.Nr.: 8260-0005-0028

Situacijos schema
kaimyninių sklypų atžvilgiu

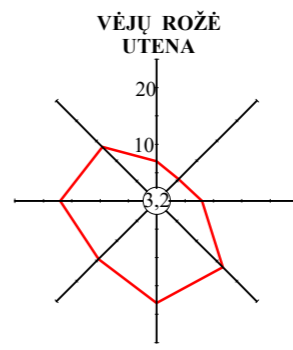


Žemės sklypas
Utenos r. sav., Sudeikių sen., Garnelių k.
U.Nr.: 4400-0276-4167

Žemės sklypas
Utenos r. sav., Sudeikių sen., Garnelių k.
U.Nr.: 8260-0005-0028

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypų ribos
	Proj. statinys
	Proj. tvora su mūro tarpais
	Proj. kelio bortai
	Proj. veju bortai
	Proj. apšvietimo stulpas
	Proj. žaibosaugos stulpas
	Proj. paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai
	Proj. vandentiekio tinklai
	Servitutas "S1" (tarnaujantis)
	Servitutas "S2" (tarnaujantis)
	Proj. 110 kV elektros linija

SITUACIJOS SCHEMA



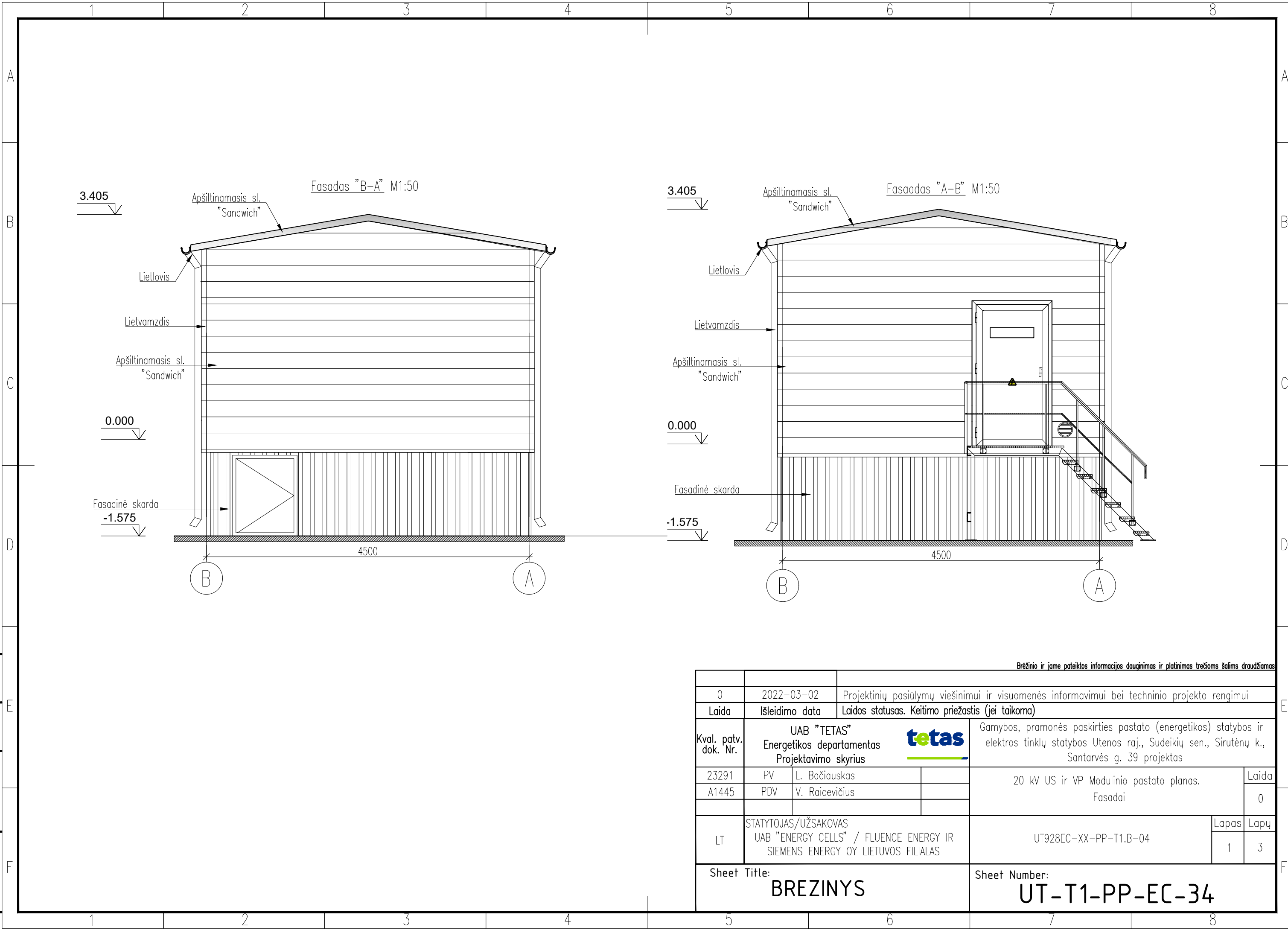
- PASTABOS:**
- Statyvietės plano pagrindas – inžinerinis topografinis planas atliktas ir suderintas uab „Inžinerijos centras“ 2022 m. koordinatių sistema lks-94, aukščių sistema – las07. Nr. TIIS1-20220121-005268.
 - Už atlikto inžinerinio topografinio plano fikslumą, atitikimą veikiančioms normatyvinėms dokumentų reikalavimams atsako inžinerinio topografinio plano vykdytojas.
 - UAB Energy cells teritorijoje projektuojama baterijų energijos kaupimo sistema (BEKS).
 - Prieš pradėdant statybos/montavimo darbus atliekamas žemės sklypo ribų ženklavimas.
 - Projekto apimtyje kertami medžiai yra vaismedžiai – ne saugotini želdiniai.
 - Projekto įgyvendinimo metu visos sugadintos dangos atstatomos į pradinę padėtį arba pagal projekto sprendinius.

Plano tipas: Topografinis planas - Pilnas turinys				
Objekto adresas: Santarvės g. 39, Sirutėnai, Utenos r. sav.				
Aukščių sistema		Koordinatių sistema		
LAS07		KLS-94		
Pagrindinis objektų tikslumas, cm		Horizontalus: 5		
		Vertikalus: 5		
UAB „Inžinerijos centras“				
Kv. paž. nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
1GKV-1625	Arminas Petrauskas		2022-01	
	Dominyka Dabravolskaitė		2022-01	
Užsakovas: UAB „Tetas“		Mastelis: 1:500	Lapo nr.: 1	Lapų sk.: 3


EKSPLIKACIJA		
Statinio pavadinimas	Statinio kategorija	SLD privalomumas
1 20kV US ir VP (1vnt.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
2 MT (1vnt.)	I renginys	-
3 SRT-1 (1vnt.)	I renginys	-
4 Baterijų bloko aikštelė (13vnt.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
5 Alyviųjų galios transformatorių aikštelė su atramine sienute (1vnt.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
6 Afsarginės įrangos saugojimo konteineris 18 m ² (1vnt.)	Kilnojamas daiktas	-
7 Alyvos surinkimo rezervuaras 16 m ³ (1vnt.)	Priklausinys (nuotekų šalinimo tinklų)	-
8 110 kV kabelių linija su priklausiniais (1kompl.)	Ypatingasis statinys	SLD
9 Nuotekų šalinimo tinklai (1kompl.)	Neypatingasis statinys	SLD
10 Vandentiekio tinklai (1kompl.)	Neypatingasis statinys	SLD
11 Akustinė užtvara (1kompl.)	Neypatingasis statinys	SLD
12 Kabelių kanalai (1kompl.)	I gr. Nesudėtingasis statinys	-
13 Aikštelė (1kompl.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
14 Žaibosaugos bokštas (3 vnt.) h=19,3 m	II gr. Nesudėtingasis statinys	-
15 Tvora (1kompl.)	II gr. Nesudėtingasis statinys	-

0	2022-03-16	Projektinių pasiūlymų viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "TETAS" Energetikos departamentas Projektavimo skyrius	Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos r. sav., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39. projektas
23291	PV L. Bočauskas	Sklypo situacijos planas. M 1:500
40125	PDV A. Šatinskienė	
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ENERGY CELLS" / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS	UT928EC-XX-PP-T1.B-03
Sheet Title: BREZINIAI		Sheet Number: UT-T1-PP-EC-33

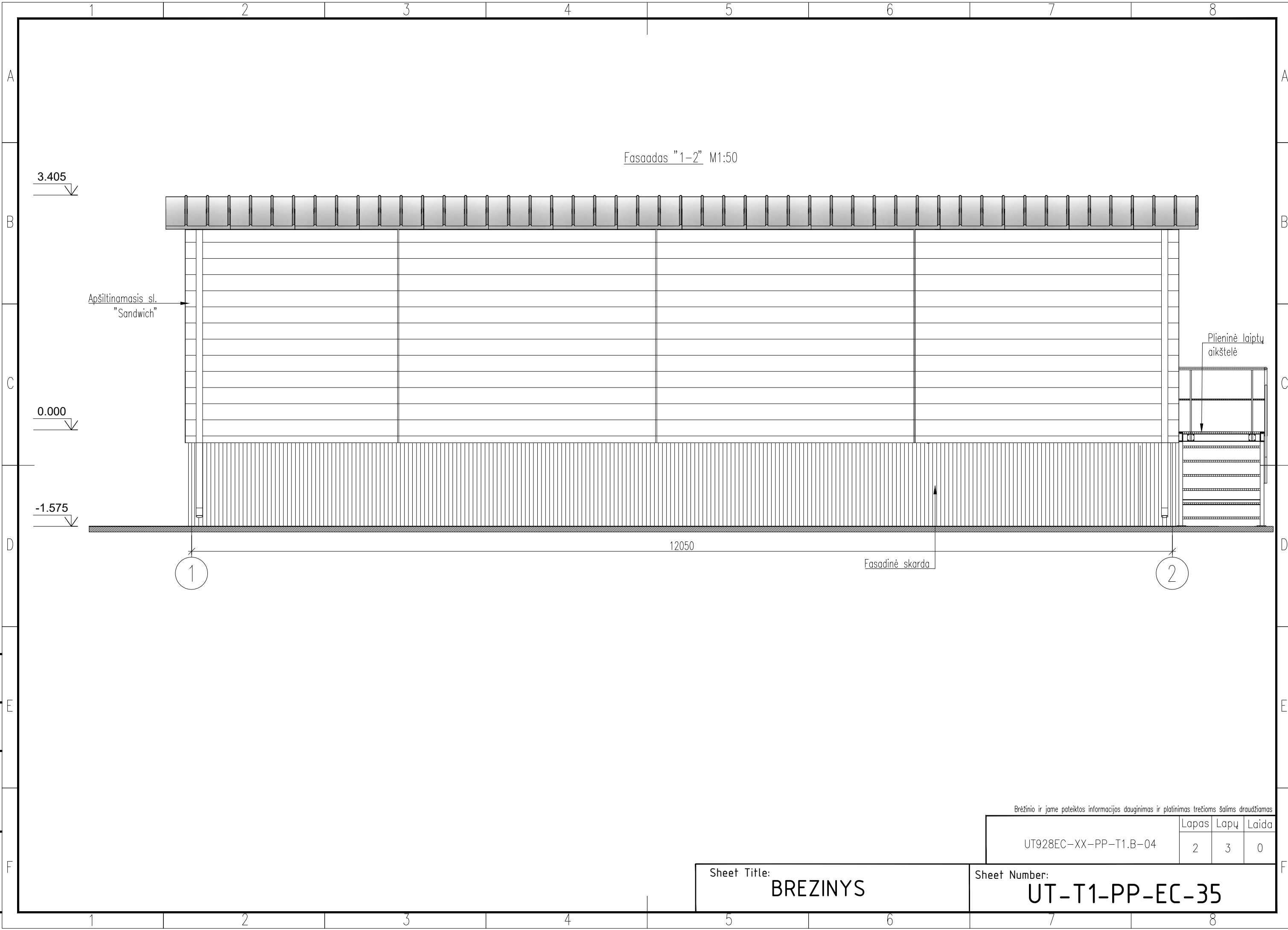
Projekto dalis: Pavardė, Parašas, Data



Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

0	2022-03-02	Projektinių pasiūlymų viešinimui ir visuomenės informavimui bei techninio projekto rengimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB "TETAS" Energetikos departamentas Projektavimo skyrius			Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas
23291	PV	L. Bačiauskas		20 kV US ir VP Modulinio pastato planas. Fasadai
A1445	PDV	V. Raicevičius		
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB "ENERGY CELLS" / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		UT928EC-XX-PP-T1.B-04	Lapų 1 3
Sheet Title: BREZINYS			Sheet Number: UT-T1-PP-EC-34	

Proj. dalis	
Pavarė	
Parašas	
Data	



Fasaadas "1-2" M1:50

3.405

0.000

-1.575

Apšiltinamasis sl.
"Sandwich"

Plieninė laiptu
aikštelė

12050

Fasadinė skarda

1

2

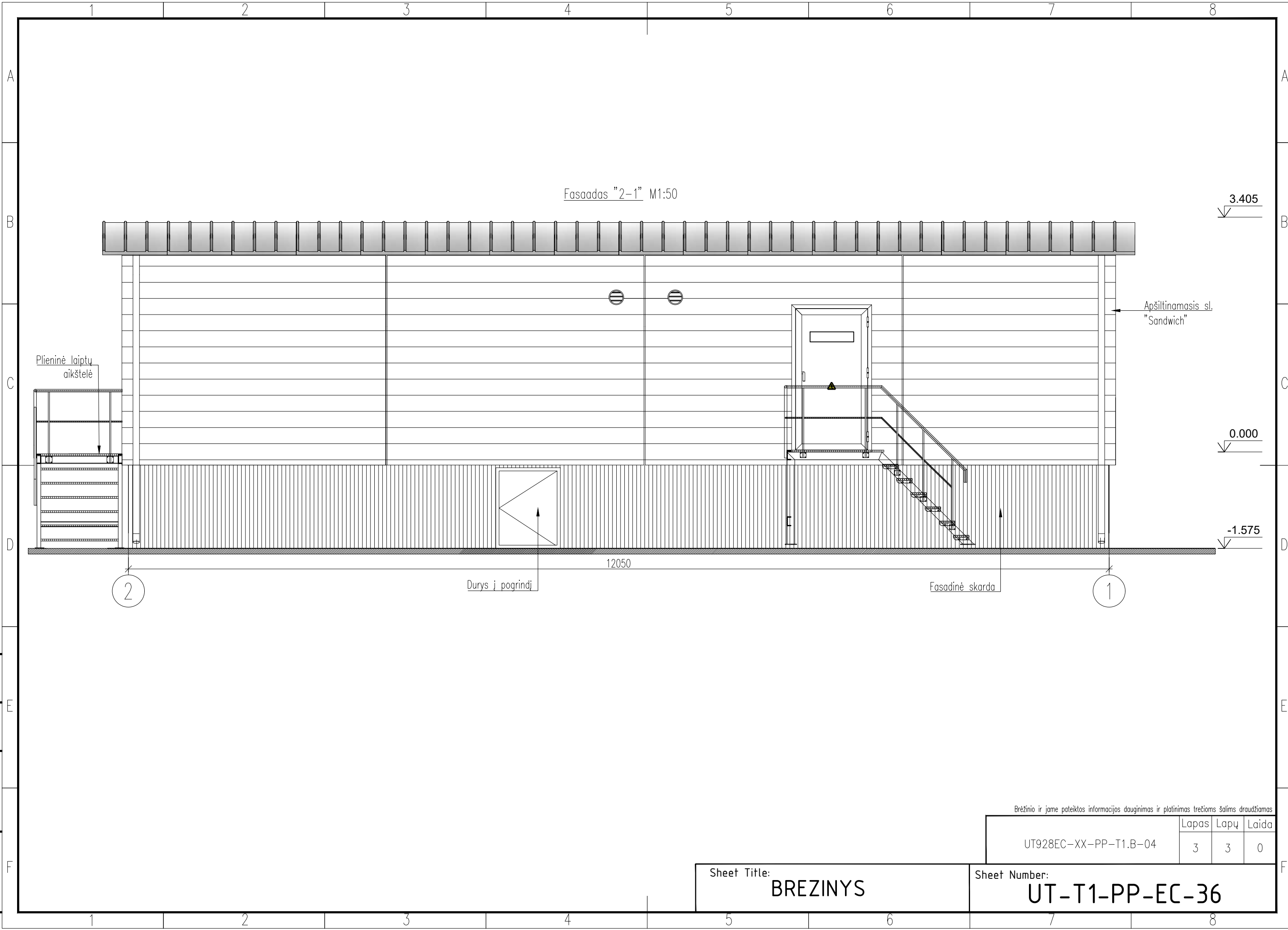
Proj. dalis	
Pavarde	
Parašas	
Data	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

UT928EC-XX-PP-T1.B-04	Lapas 2	Lapų 3	Laida 0
-----------------------	------------	-----------	------------

Sheet Title:
BREZINYS

Sheet Number:
UT-T1-PP-EC-35



Fasadas "2-1" M1:50

3.405

Apšiltinamasis sl.
"Sandwich"

Plieninė laiptų
aikštelė

0.000

-1.575

12050

Durys į požindį

Fasadinė skarda

2

1

Proj. dalis	
Pavarde	
Parašas	
Data	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

UT928EC-XX-PP-T1.B-04	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

Sheet Title:
BREZINYS

Sheet Number:
UT-T1-PP-EC-36

Statytojas	UAB „ENERGY CELLS“		
Užsakovas	FLUENCE ENERGY ir SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS		
Projekto rengėjas	UAB „TETAS“		
Sutarties pavadinimas	-		
Statinio projekto pavadinimas	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO (ENERGETIKOS) STATYBOS IR ELEKTROS TINKLŲ STATYBOS UTENOS RAJ., SUDEIKIŲ SEN., SIRUTĖNŲ K., SANTARVĖS G. 39 PROJEKTAS		
Statinio naudojimo paskirtis	PASTATAS – NEGYVENAMASIS PASTATAS – GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS (ENERGETIKOS) INŽINERINIAI STATINIAI – INŽINERINIAI TINKLAI – ELEKTROS TINKLAI		
Statinio adresas	UTENOS RAJ. SAV., SUDEIKIŲ SEN., SIRUTĖNŲ K., SANTARVĖS G. 39		
Statinio projekto Nr.	UT928EC		
Statinio kategorija	II GRUPĖS NESUDĖTINGASIS STATINYS (gamybos, pramonės paskirties pastatas); NEYPATINGASIS STATINYS (pagrindinių statinių priklausiniai) YPATINGASIS STATINYS (110 kV elektros tinklai);		
Statybos rūšis	STATYBA; ELEKTROS TINKLŲ NAUJA STATYBA;		
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA		
Statinio pavadinimas	50 MW BATERIJŲ ENERGIJOS KAUPIMO SISTEMA		
	Byla (knyga)	PP-A	
	Bylos laida	0	
	Bylos išleidimo data	2022-05-16	

Įmonė	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Atestato Nr.
UAB „Tetas“ Energetikos departamentas Projektavimo skyrius V. Krėvės pr. 120, LT-51119, Kaunas El. paštas info@tetas.lt	Skyriaus vadovas Statinio projekto vadovas			- -


TURINYS

Projektinių pasiūlymų viešinio ataskaitos dokumentų sudėties žiniaraštis.....	3
Aiškinaamasis raštas.....	4
Priedai.....	7

**PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES
ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
UT928EC-XX-PP-A.BSŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų bylos sudėties žiniaraštis	
UT928EC-XX-PP-A.AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS				
Priedas Nr. 1	2	-	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. 2022-04-13 pritarta Utenos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus savivaldybės vyriausiojo architekto	
Priedas Nr. 2	4	-	Viešo susirinkimo protokolas Nr. Nr.VP-2022-4 2022-05-16_Utenos TP	

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas


0	2021-12-01	Projektinių pasiūlymų pritarimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	UAB „TETAS“ Energetikos departamentas Projektavimo skyrius		Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas	
	PV		XX; Projektinių pasiūlymų viešinio ataskaitos sudėties žiniaraštis	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „ENERGY CELLS“ / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS	UT928EC-XX-PP-A.BSŽ		LAPAS 1
				LAPŲ 1

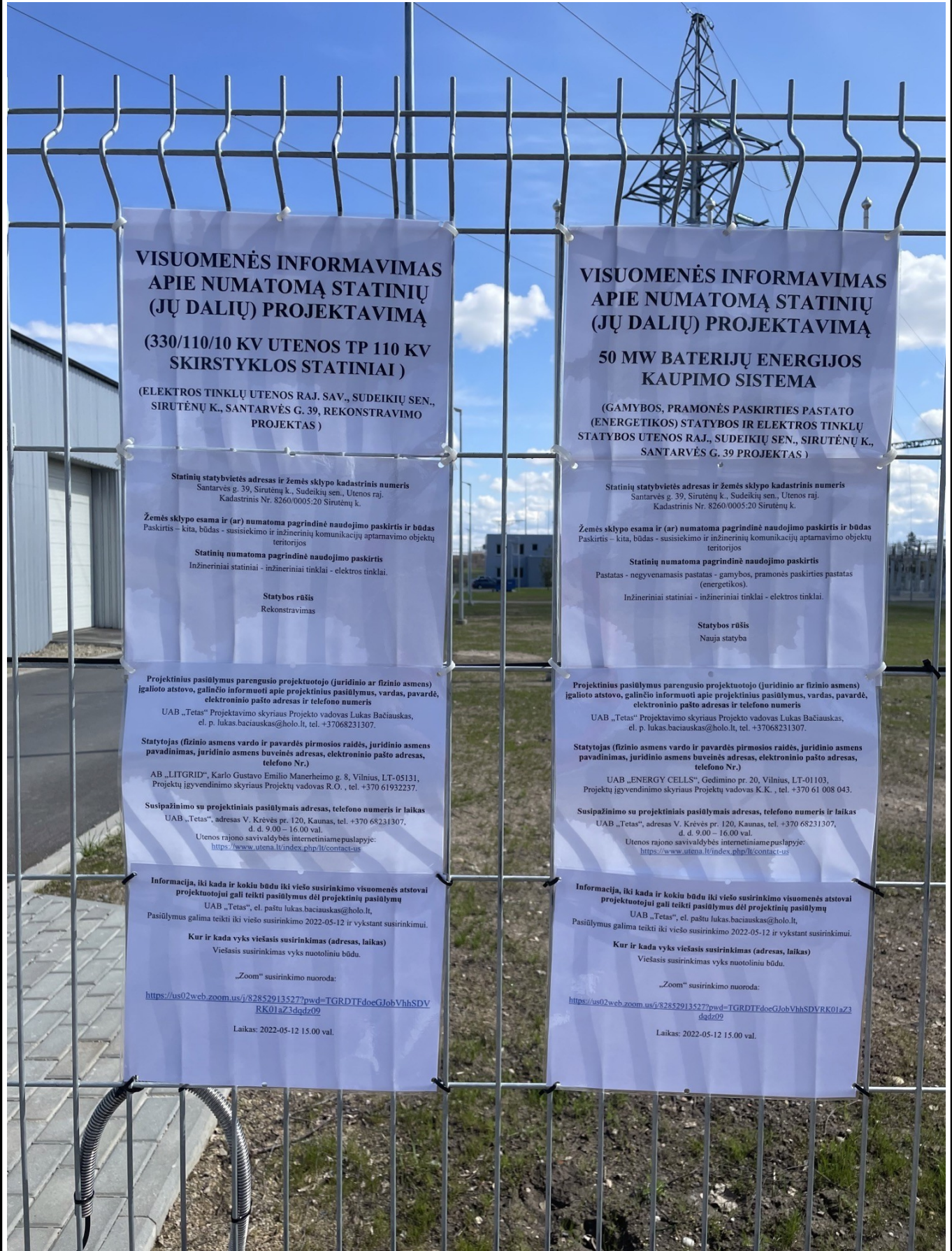
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai parengti pagal Perdavimo tinklo dalies operatoriaus (toliau - LITGRID AB ir/arba Statytojas) prijungimo sąlygas, vadovaujantis 2020-12-22 Statytojo patvirtintomis prijungimo sąlygomis 50MW elektros energijos kaupimo įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo ir Utenos rajono savivaldybės administracijos architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus savivaldybės vyriausiojo architekto 2022-03-16 patvirtintomis projektinių pasiūlymų rengimo užduotimis bei Lietuvos Respublikoje galiojančių tiesių aktų reikalavimais.

Projektiniai pasiūlymai buvo paskelbti Utenos rajono savivaldybės tinklalapyje. Informacija apie projektinių pasiūlymų pristatymo visuomenei laiką ir vietą buvo pateikta tinklalapyje: <https://www.utena.lt/index.php/lt/contact-us/3281-2022-04-25-santarves39> ir planuojamoje statybos vietoje įrengtame stende.

Brėžinio ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečioms šalims draudžiamas

0	2021-12-01	Projektinių pasiūlymų pritarimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	<p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;"> UAB „TETAS“ Energetikos departamentas Projektavimo skyrius </p>	Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) statybos ir elektros tinklų statybos Utenos raj., Sudeikių sen., Sirutėnų k., Santarvės g. 39 projektas			
	PV		XX; Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaitos aiškinamasis raštas	LAIDA	
				0	
LT	TATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „ENERGY CELLS“ / FLUENCE ENERGY IR SIEMENS ENERGY OY LIETUVOS FILIALAS	UT928EC-XX-PP-A.AR		LAPAS 1	LAPŲ 3



Su projektine dokumentacija iki viešo sprendinių pristatymo buvo galima susipažinti projektuotojo

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
UT928EC-XX-PP-A.AR	3	3	0

patalpose Kaune, V. Krėvės pr. 120, klausimus pateikti nurodytu elektroniniu paštu.

Iki viešo susirinkimo pradžios iš suinteresuotų visuomenės atstovų pasiūlymų ar pastabų nebuvo gauta.

2022-05-12 15.00 val. nuotoliniu būdu ZOOM platformoje įvyko viešas susirinkimas, kuriame dalyvavo Projektuotojas ir Statytojas. Nei vienas visuomenės atstovas prie susirinkimo neprisijungė. Susirinkimo dalyviai užsiregistravo dalyvių sąrašė, kuris pateikiamas viešojo susirinkimo protokole Nr.Nr.VP-2022-3 2022-05-16 _Utenos TP, Priedas Nr.1. Susirinkimas buvo protokoluojamas raštu ir įrašomas (garso įrašas, viešojo susirinkimo protokolo Nr.Nr.VP-2022-3 2022-05-16 _Utenos TP, Priedas Nr.2).

2022-05-12 16.00 val. viešas susirinkimas užbaigtas šiomis išvadomis:

1. Į viešą susirinkimą 2022 m. gegužės 12 d. 15:00-16:00 val. prisijungė tik Projektuotojo, Statytojo ir rangovo atstovai. Nei vienas visuomenės atstovas prie susirinkimo neprisijungė.
2. Susirinkimo pirmininkas, įsitikinęs, kad klausimų ar pasiūlymų iš viešo susirinkimo dalyvių nėra, užbaigė viešą susirinkimą ir informavo, kad:
 - 2.1. visuomenės viešo supažindinimo su parengtais projektiniais pasiūlymais susirinkimo procedūra atlikta;
 - 2.2. projektiniai pasiūlymai bus teikiami Utenos rajono savivaldybei su prašymu jiems pritarti.

UT928EC-XX-PP-A.AR

LAPAS	LAPŲ	LAIDA
3	3	0

PRIEDAI



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ARCHITEKTŪROS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga. Utenio a. 4, 28503 Utena.
Tel. (8 389) 64 030, (8 389) 43 548, el. p. evaldas.rimas@utena.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188710442.

UAB „Energy Cells“

2022-05-19 Nr. AR 6-56

Į 2022-05-17 Nr. PSP-100-220517-02329

UAB „Tetas“

Senamiesčio g. 102B

LT-35116 Panevėžys

lukas.baciauskas@holo.lt

DĖL PRITARIMO PROJEKTINIAMS PASIŪLYMAMS

Vadovaujantis Statybos įstatymu ir statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, statytojas UAB „Energy Cells“ pateikė svarstyti visuomenei projektinius pasiūlymus, parengtus projektuotojo UAB „Tetas“, projekto vadovas ir rengėjas Lukas Bačiauskas, apie numatomą visuomenei svarbaus gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) ir elektros tinklų projekto rengimą, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengtas detalusis planas ir statyba sklype kadastro Nr. 8260/0005:20, Sirutėnų k. v., esančiame Santarvės g. 39, Sirutėnų k., Sudeikių sen., Utenos r. sav., yra leidžiama. Apie „Gamybos, pramonės paskirties pastato (energetikos) ir elektros tinklų Santarvės g. 39, Sirutėnų k., Sudeikių sen., Utenos r. sav., statybos projektas“ projekto rengimo pradžią visuomenė informuota pranešimu savivaldybės interneto svetainėje ir stende prie sklypo ribos. Pasibaigus su projektiniais pasiūlymais susipažinti skirtam terminui 2022 m. gegužės 12 d. elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu įvyko viešas susirinkimas su suinteresuotos visuomenės atstovais.

Atsižvelgiant į visuomenės informavimo apie numatomą statinių (jų dalių) projektavimą ir visuomenės dalyvavimą svarstant statinių (jų dalių) projektinius pasiūlymus atliktas procedūras ir įvertinus pateiktą informaciją, parengtiems projektiniams pasiūlymams pritarta.

Savivaldybės vyriausiasis architektas

Saulius Zokas