

**INFORMACIJA APIE SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR KITŲ  
NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ PARDUOTŲ VIEŠAME AUKCIONE  
PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS  
2022 – 2023 M.**

Eil. Nr.	Data, dokumento pavadinimas, sandorio šalys	Turto pavadinimas ir aprašymas	Teisinis pagrindas dėl sutarties sudarymo	Sutarties kaina, Eur
1.	2022-01-06 Pastatų pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir A. Boguševičiaus įmonė „Namudė“	Butas (unikalus Nr. 8298-8014-6011:0002, bendras plotas - 35,93 kv. m), Ūkininkų g. 3-2, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav. Butui priklauso ½ dalis pastato – ūkinio pastato (unikalus Nr. 8298-8014-6022, užstatytas plotas - 34,40 kv. m ir ¼ dalis kitų inžinerinių statinių – kiemo statinių (šulinys, išvietė), unikalus Nr. 8298-8014-6055, adresu Ūkininkų g. 3, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav. (toliau – NT); šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,1401 ha iš 0,5455 ha suformuoto bendro žemės sklypo ploto (1401/5455 dalis), unikalus numeris 4400-4514-9557, kadastro Nr. 8280/0006:788 Vyžuonų k. v.), adresu Ūkininkų g. 3, Plaušų k., Vyžuonų sen., Utenos r. sav., parduodamas.	2021-12-16 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2	4716,- (4338,98 NT ir 377,02 ž. skl.)
2.	2022-06-21 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - mokykla (unikalus Nr. 4400-4340-1647, bendras plotas - 1135,09 kv. m, statybos pabaigos metai - 1936, rekonstravimo pabaigos metai - 1971, 2017 m. atliktas kapitalinis remontas ir pakeista paskirtis į sporto (400,29 kv. m), daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – mokslo), adresu J. Basanavičiaus g. 56, Utena (toliau – NT). Šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,2376 ha ploto (unikalus numeris 4400-5784-5862, kadastro Nr. 8270/0005:104 Utenos m. k. v., registro Nr. 44/2706263, pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas – visuomeninės	2022-05-26 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-1	380013,- (347775,91 NT ir 32237,09 ž. skl.)

		paskirties teritorijos), adresu J. Basanavičiaus g. 56, Utena, parduodamas.		
3.	2022-07-08 Nekilnojamųjų daiktų dalių Pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Dalis pastato – Kultūros namų (unikalus numeris 8299-3012-4016, 69/100 dalys, plotas - 171,39 kv. m, sienos - rąstai, krosninis šildymas, 1 aukšto, pažymėjimas plane - 1C1m) su kiemo statiniais (69/100 dalys šulinio, unikalus numeris 8299-3012-4081), adresu Armoniškio k. 1, Užpalių sen., Utenos r. sav. Šiam pastatui ir statiniams priskirtas 0,0765 ha žemės sklypas (kadastro numeris 8277/0001:198 Vilučių k. v., unikalus Nr. 8277-0001-0198), esantis Armoniškio k. 1, Užpalių sen., Utenos r. sav., parduodamas.	2022-06-16 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-2	1199,- (1097,- NT ir 102,- ž. skl.)
4.	2022-08-18 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - svirnas (unikalus Nr. 8299-7003-4013, bendras plotas - 134,16 kv. m, sienos - rąstai, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita (ūkio), adresu Parko g. 11, Jasonių k., Leliūnų sen., Utenos r. sav. (toliau – NT). Šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,0421 ha ploto (unikalus numeris 8201-0011-0120, kadastro Nr. 8201/0011:120 Antalgės k. v., pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), adresu Parko g. 11, Jasonių k., Leliūnų sen., Utenos r. sav., parduodamas.	2022-07-28 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-3	4200,- (3655,56 NT ir 544,44 ž. skl.)
5.	2022-12-22 Pastato pirkimo-pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8296-2003-8012, bendras plotas - 66,15 kv. m, 1-o aukšto, sienos - medis su karkasu, krosninis šildymas, pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamoji (vieno buto pastatai), Hipodromo g. 12, Utena (toliau – NT), šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,0603 ha ploto (kadastro Nr. 8270/0008:125 Utenos m. k. v., unikalus Nr. 4400-5608-2754, registro Nr. 44/2672066,	2022-12-08 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-4	22335,- (14527,34 NT ir 7807,66 ž. skl.)

		pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - rekreacinės teritorijos), adresu Hipodromo g. 12, Utena, parduodamas.		
6.	2023-01-06 Pastatų pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir MB „Ageros grupė“	Pastatas - vaikų globos namai (unikalus Nr. 8299-8000-5015, bendras plotas - 3798,85 kv. m, pastatas gelžbetonio plokščių, 2 aukštų, centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų, komunalinis vandentiekis ir nuotekų šalinimas, suskystintos dujos, pažymėjimas plane - 1A2b, pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) su priklausiniais ir šiam nekilnojamam turtui priskirtas valstybės žemės sklypas - 1,3323 ha (unikalus numeris 8240-0004-0015, kadastro Nr. 8270/0003:23 Utenos m. k. v., pagrindinė naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), adresu Vilties g. 3, Utena, parduodamas.	2022-12-08 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-5	282000,- (248633,71 NT ir 33366,29 ž. skl.)
7.	2023-03-20 Pastato pirkimo - pardavimo sutartis, Utenos rajono savivaldybė ir fizinis asmuo	Pastatas - mokomasis korpusas (unikalus Nr. 8294-0006-7153, registro Nr. 44/1487953, pažymėjimas plane - 5C2m, bendras plotas - 312,95 kv. m, 2-jų aukštų, naudojimo paskirtis - mokslo, šildymas - krosninis, vandentiekio - nėra, sienos - rąstai, stogo danga - metalas) ir šiam NT eksploatuoti priskirtas valstybinės žemės sklypas – 0,2336 ha ploto (unikalus Nr. 4400-2293-5364, kadastro Nr. 8270/0012:65 Utenos m. k. v., pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – visuomeninės paskirties teritorijos), adresu K. Ladygos g. 20F, Utena, parduodamas.	2023-02-28 Viešo elektroninio aukciono protokolas Nr. SAK-1	45999,- (31594,38 NT ir 14404,62 ž. skl.)