

**INFORMACIJA APIE GALIOJANČIAS SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS
SUTARTIS
2025-01-15**

Eil. Nr.	Patalpų adresas, pastato unikalus numeris	Patalpų plotas	Nuomojamų patalpų gavėjas, kodas	Sutarties sudarymo data, numeris bei pakeitimai	Sutarties galiojimo terminas	Teisinis pagrindas, kuriuo vadovaujantis priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Nuom-pinigių kaina Eur
1.	Aukštakalnio g. 5, Utena; 8299-3013-0012	345,11 kv. m.	VšĮ Šeimos klinika „Hiperika“, 300602903 (pakeistas teisinis statusas į buvo UAB Šeimos klinika „Hiperika, kodas nepasikeitė)	2021-03-09 Nr. 2021/40 (2022-03-31 susitarimas Nr. 1 dėl termino pakeitimo)	2031-04-05	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-02-23 sprendimas Nr. TS-36 (Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-03-24 sprendimas Nr. TS-70 dėl 2021-02-23 sprendimo Nr. TS-36 pakeitimo)	1276,91 Eur
2.	A. Musteikio g. 28A, Tauragnai, Utenos r. sav.; 8298-8020-5013	36,32 kv. m	UAB „Tauragnų vaistinė“, 183705256	2023-11-07 Nr. S4-19	2029-10-01 (bet ne ilgiau iki kol turtas bus parduotas viešame aukcione)	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-10-26 sprendimas Nr. TS-270	14,16 Eur
3.	Aukštakalnio g. 3, Utena; 8297-4003-2020	172,20 kv. m	UAB „CNC catering“, 305481583 (kartu su jungtinės veiklos partneriu VšĮ „Bruneros“, 164687871)	2023-02-13 Nr. F16-26	2026-02-16	Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-02-10 įsakymas Nr. AĮ-214 „Dėl savivaldybės turto nuomos be konkurso“ vadovaujantis Utenos rajono savivaldybės materialiojo turto viešojo nuomos konkurso ir nuomos ne konkurso būdu organizavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Utenos rajono savivaldybės tarybos 2020 m. sausio 30 d. sprendimu Nr. TS-21, 7.2 papunkčiu (nuoma be konkurso susieta su viešaisiais pirkimais)	397,78 Eur
4.	Aukštakalnio g. 5 Utena;	3 kv. m	UAB „Coffee Address“,	2023-10-03 Nr. 2023/141	2028-10-02	Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-02-22 įsakymas Nr. AĮ-277	131,97 Eur

	8299-3013-0012		111435033			„Dėl savivaldybės turto nuomos“	
5.	Aukštkalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	69,48 kv. m	VšĮ „Sveikata į namus“, 300067062	2023-08-29 Nr. 2023/121	2028-08-31	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimas Nr. TS-197	555,87 Eur
6.	Aukštkalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	28,82 kv. m	IĮ Auksės Strolienės kabinetas, 300637249	2023-08-29 Nr. 2023/122	2028-08-31	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimas Nr. TS-197	233,44 Eur
7.	Aukštkalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	3,00 kv. m	UAB „Coffe Address“, 111435033	2023-10-03 Nr. 2023/141	2028-10-02	Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-02-10 įsakymas Nr. AĮ-277	131,97 Eur
8.	Aukštkalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	75,24 kv. m	UAB „Apotheca vaistinė“, 134858576	2022-05-31 Nr. 2022/60	2029-09-30	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-05-26 sprendimas Nr. TS-142	1400,22 Eur
9.	Aukštakalnio g. 3, Utena; 8297-4003-2020	160,82 kv. m	UAB „Affidea Lietuva“, 300542299	2016-06-01 Nr. S4-28	2026-06-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2016-03-31 sprendimas Nr. TS-74	607,90 Eur
10.	Sodo g. 11, Vaikutėnų k., Utenos r.; 8298-5020-5010	116,72 kv. m	VĮ Utenos miškų urėdija, 184088345	2016-04-26 Nr. S4-26	2026-04-26	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2016-03-31 sprendimas Nr. TS-80	28,01 Eur
11.	Bažnyčios g. 1, Utena; 8294-0007-8014	61,98 kv. m	Panevėžio prekybos, pramonės ir amatų rūmų Utenos filialas, 183822149	2023-05-05 Nr. S4-12	2033-05-05	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-02-02 sprendimas Nr. TS-21	309,90 Eur
12.	Gimžausko g. 12-2 Kirdeikių km., Saldutiškio sen., Utenos r. sav.; 8299-2018- 4011:0004	45,44 kv. m	AB Telia Lietuva, 121215434	2022-05-05 Nr. S4-8/ 2022-00480	2027-06-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-04-28 sprendimas Nr. TS-119	30,44 Eur

13.	Taikos g. 6, Utena; 8298-7001- 6011:0001	20,00 kv. m	UAB „Utenos butų ūkis“, 183605327	2021-06-09 Nr. S4-11	2026-06-09, iki turtas bus parduotas aukcione	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-04-29 sprendimas Nr. TS-116	41,00 Eur
14.	Auštos g. 73, Utena; 8297-4003- 3017:0092	21,87 kv. m	UAB „Utenos butų ūkis“, 183605327	2021-06-09 Nr. S4-10	2026-06-09, iki turtas bus parduotas aukcione	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-04-29 sprendimas Nr. TS-116	35,00 Eur
15.	Aukštaičių g. 28, Sudeikiai, Utenos r. (buvęs Aukštaičių g. 28, Sudeikių mstl., Utenos r.; 4400-0673-8578	54,52 kv. m	IĮ „Fudstapas“, 305146097	2024-02-08 Nr. S4-2	2026-02-08	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-12-22 sprendimas Nr. TS-338	255,15 Eur
16.	Aušros g. 35A, Utenos m. (unikalus 4400-5328- 5975; 4400-5830- 7078; 4400-5345-1955	1201,80 kv. m (kavinė- 192,08 kv. m; med. punktas- 33,96 kv. m; terasiniai laiptai su prieplauka- 975,76 kv. m)	UAB „Baronsta“, 304034750	2024-06-04 Nr. S4-9	2034-06-04	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 25 d. sprendimu Nr. TS-121	1814,72 Eur
17.	Lauko g. 19A, Utena (unikalus Nr. 8296-7003- 7016)	20,39 kv. m	Lietuvos valstiečių ir žaliųjų sąjunga, kodas 195724474	2024-03-26 Nr. S4-5	2029-03-26	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 8 d. sprendimu Nr. TS-35	53,01 Eur

18.	Lauko g. 19A, Utena (unikalus Nr. 8296-7003- 7016)	26,61 kv. m	VšĮ Jolantos ir Meidos mados mokykla, kodas 306699097	2024-07-23 Nr. S4-18	2029-07-23	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. TS-188	66,53 Eur
19.	Aušros g. 49, Utena, unikalus Nr. 8299-0002- 0018	128,22 kv. m	MB Sakalėlio mėsinė, 305677639	2024-08-01 Nr. LS-427	2029-08-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024-06-27 sprendimas Nr. TS-222	430,82 Eur
20.	K. Donelaičio g. 38, Utena (unikalus Nr. 4400-1535- 5809)	75,06 kv. m	VšĮ „Utenos Juventus“, 300595469	2024-10-22 Nr. TS-50	2029-10-22	Utenos rajono savivaldybės mero 2024 m. spalio 17 d. potvarkiu Nr. MP-789 „Dėl savivaldybės turto nuomos be konkurso VšĮ „Utenos Juventus“	159,88 Eur
